



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σύνολο σελίδων 2

Αθήν08/04/2013 - 08:33α,
Αριθ.Πρωτ.ΓΚΕ 1059090 ΕΞ 2013 /2805

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Πρεβεζάνου
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32.24.997
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου ✓
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ.Β. Ν. Υψηλάντη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 2774/14.2.13 αναφορά

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. **2774/14.2.13** αναφοράς που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Β. Ν. Υψηλάντης, με θέμα : «Παραχώρηση ακινήτων του Ελληνικού Δημοσίου για εκτέλεση έργων Δημοσίου συμφέροντος στα Δωδεκάνησα», σας ενημερώνουμε ότι όπως προκύπτει από το αρχείο της Υπηρεσίας μας η Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου διαχρονικά και στα πλαίσια της κείμενης νομοθεσίας έχει ανταποκριθεί πλήρως και σε όλες τις περιπτώσεις παραχώρησης δημοσίων ακινήτων κατά κυριότητα ή χρήση και είτε απευθείας είτε μέσω της Κ.Ε.Δ., σε όλα τα αιτήματα που συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις του νόμου προκειμένου για την εκτέλεση έργων δημοσίου συμφέροντος από δημόσιους φορείς, Ο.Τ.Α. κ.λ.π. . Ως εκ τούτου ουδόλως επηρεάζεται η διαδικασία παραχώρησης δημοσίων ακινήτων για εκτέλεση έργων δημοσίου συμφέροντος από το αρχείο του Ν. 719/77 που εκκρεμεί στην Κ.Υ.Δ. και αφορά αιτήσεις ιδιωτών δεδομένου ότι προβλέπεται από τις διατάξεις του νόμου αυτού σε ότι αφορά τις εξαγορές, ότι είναι δυνητική η εκποίηση από το δημόσιο, αλλά και σε κάθε άλλη περίπτωση δέσμευσης δημοσίων ακινήτων από αιτήματα ιδιωτών, εκ της γενικότερης νομοθεσίας περί δημοσίων

κτημάτων δίδεται η δυνατότητα απεμπλοκής των ακινήτων αυτών προκειμένου να παραχωρηθούν για την εκτέλεση δημοσίων έργων.

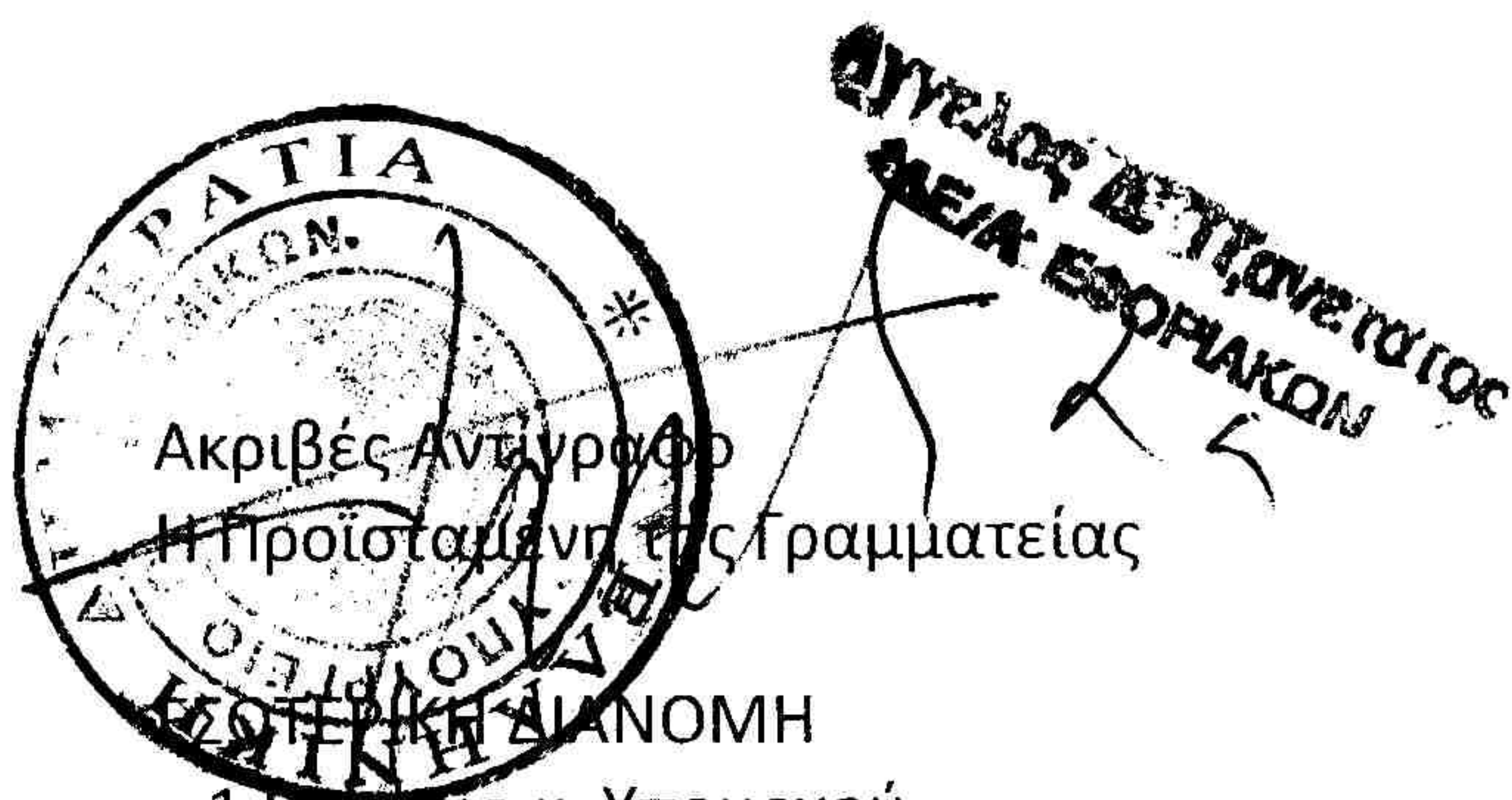
Σε ότι αφορά το (β) σχετικό το οποίο σχετίζεται με την προαναφερθείσα ερώτηση ως συνημμένο αυτής, σας ενημερώνουμε τα ακόλουθα: ο νόμος 719/77 βάσει των διατάξεων του οποίου παρεχόταν σε ιδιώτες το δικαίωμα της εξαγοράς και της απόδοσης δημοσίων ακινήτων με καταληκτική ημερομηνία, μετά από παρατάσεις, τον Οκτώβριο του 1986, εξακολουθεί να ισχύει και να αποτελεί νόμο του Κράτους.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του προαναφερθέντος νόμου υποβλήθηκαν στην Κ.Υ.Δ. 7.000 περίπου αιτήσεις από ιδιώτες για την εκποίηση και απόδοση δημοσίων ακινήτων, αιτήματα που διαχρονικά μετά την λήξη της προαναφερόμενης προθεσμίας εξετάστηκαν, αποδίδοντας ή παραχωρώντας με τίμημα δημόσια ακίνητα επ' ονόματι ιδιωτών όπου συνέτρεχαν οι κατά νόμο προϋποθέσεις είτε απορρίφθηκαν όπου δεν συνέτρεχαν αυτές, εξακολουθούν δε να βρίσκονται σε εκκρεμότητα στο αρχείο της Κτηματικής 2.500-3.000 αιτήσεις του ως άνω νόμου, οι οποίες είτε από έλλειψη δικαιολογητικών είτε από μη εκδήλωση ενδιαφέροντος είτε για άλλους λόγους κυρίως τεχνικής φύσης, δεν εξετάστηκαν μέχρι και σήμερα.

Κατά την τελευταία δεκαετία λόγω παρόδου χρόνου από την ισχύ του νόμου αλλά κυρίως λόγω του γεγονότος του εντοπισμού από την Κτηματική Υπηρεσία το έτος 2007 της μεταγραφής στο Κτηματολόγιο Ρόδου δημοσίων ακινήτων επ' ονόματι ιδιωτών με ανυπόστατες (πλαστές) αποφάσεις που υποτίθεται ότι εξεδόθησαν από τα κατά καιρούς θεσμοθετημένα όργανα για την έκδοση αυτών (Νομάρχης Δωδεκανήσου, Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, Υπουργείο Οικονομικών κ.τ.λ.) και της έρευνας που διεξήχθη από την Κ.Υ.Δ. για την υπόθεση αυτή η οποία εξακολουθεί να βρίσκεται ακόμα και σήμερα σε δικαστική εκκρεμότητα, το ως άνω αρχείο ουσιαστικώς πάγωσε εκτός ελάχιστων περιπτώσεων που αφορούν αποδόσεις.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Δημ. Περιουσίας
3. Γεν. Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
και Εθνικών Κληρ/των
4. Δ/ση 10^η
5. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου