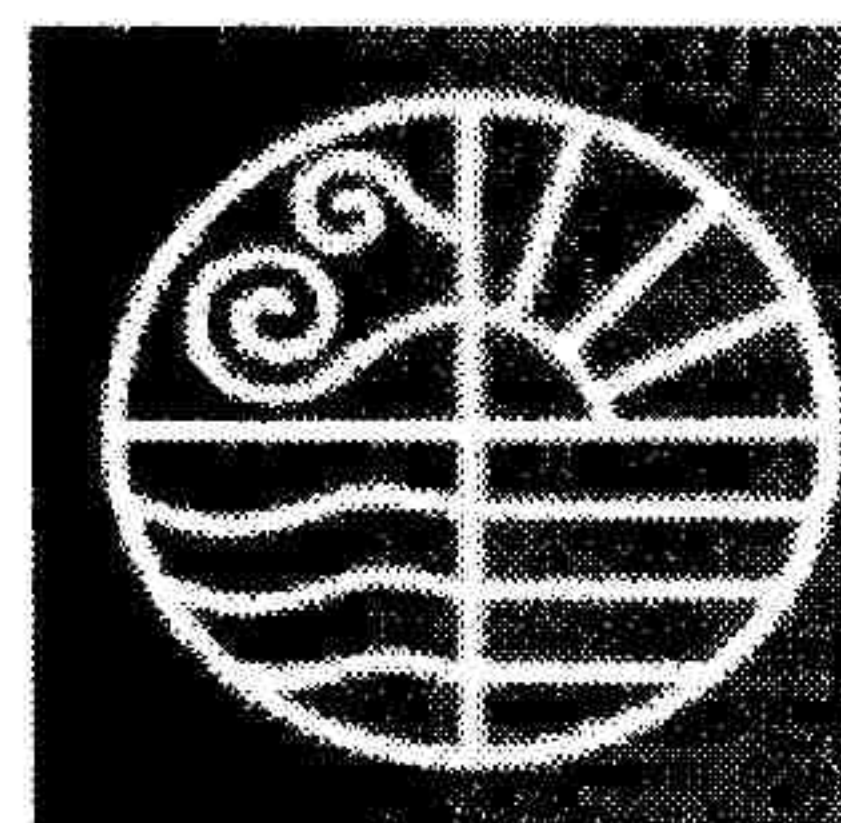




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Υπουργός Αναπληρωτής

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

Αθήνα 05/04/2013

Αρ. Πρωτ: 1118 β

05 ΑΠΡ. 2013

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή κ.
Πάρι Μουτσινά

Θέμα : « Απάντηση σε Ερώτηση »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 8271/11-3-2013 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 8271/11-3 -2013 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Πάρι Μουτσινά, στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής το υπ' αριθμ. πρωτ. 17547/15-3-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής/ΥΠΕΚΑ καθώς και το υπ' αριθμ. πρωτ. 16627/19-3-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτηριοδομικών Κανονισμών (ΔΟΚΚ)/ΥΠΕΚΑ. Σημειώνεται ότι για τους λόγους που αναφέρονται στο έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής έχει ζητηθεί και αναμένεται ενημέρωση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.

Συνημμένα:

- Το α.π.17547/15-3-13 έγγραφο Δ/νσης Αρχ/κης ΥΠΕΚΑ (σελ.1)
- Το α.π. 16627/19-3-13 έγγραφο ΔΟΚΚ/ΥΠΕΚΑ (σελ.1)

Σελίδες απάντησης: 1

Σελίδες συνημμένων: 2

Σύνολο Σελίδων: 3

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

✓ ✓ ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΑΘΗΝΑ, 15/3/2013

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 17547
ΣΧΕΤ: 1118/Β/442/12.3.13

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 17
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 11523
FAX: 210-6437266
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δ. Ματσούκα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-1515178

✓ ΠΡΟΣ:

Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου ΥΠΕΚΑ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 8271/11.3.13 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Πάρι Μουτσινά, στη Βουλή.

ΣΧΕΤΙΚΟ: Το υπ' αρ. 1118/Β/44/12.3.13 έγγραφο του Γραφείου Υπουργού ΠΕΚΑ - Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

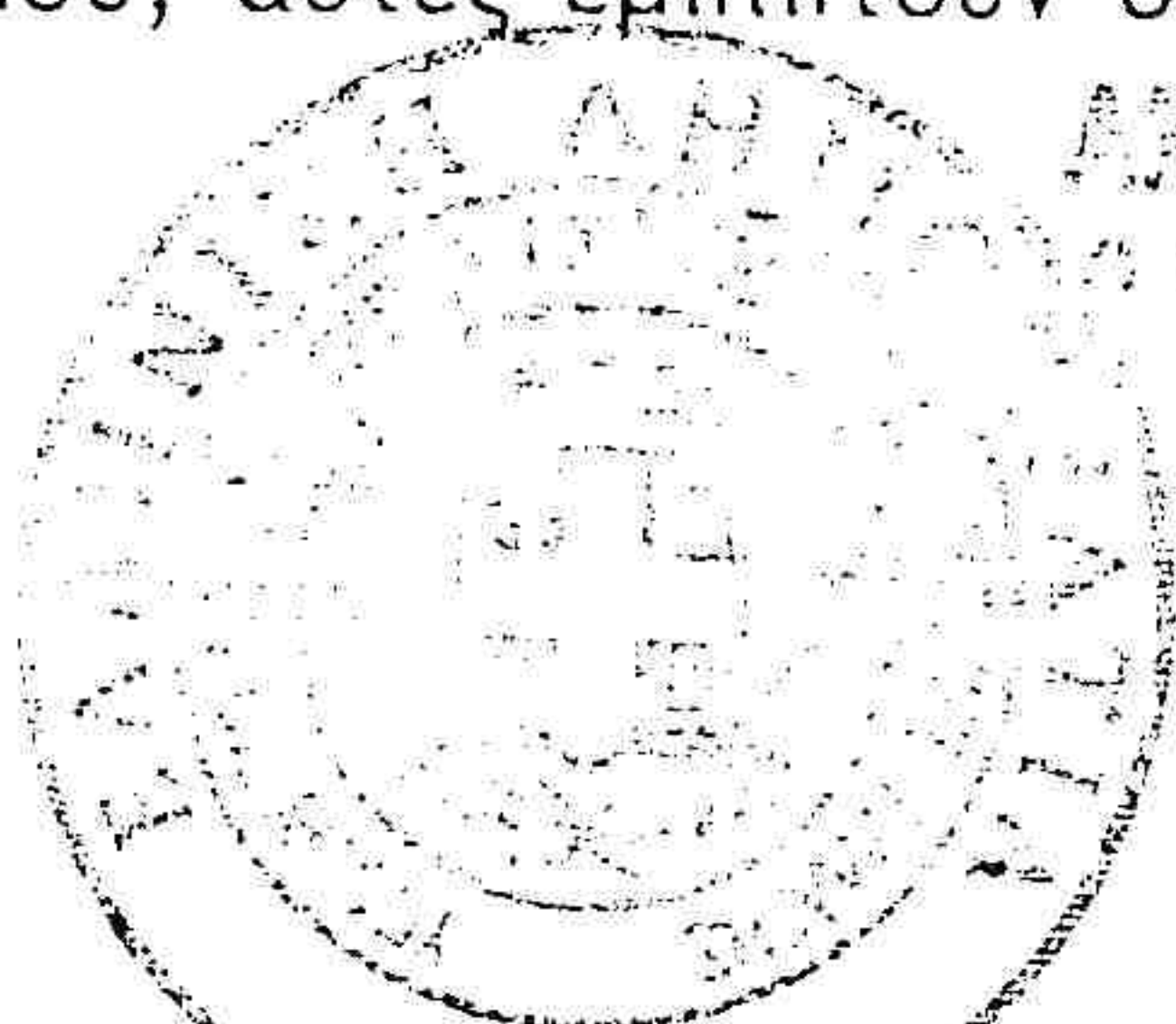
Σε απάντηση της με αρ. 8271 Ερώτησης που κατατέθηκε στις 11.3.13 από τον Βουλευτή κ. Πάρι Μουτσινά και των αναφερόμενων σε αυτήν, από πλευράς αρμοδιοτήτων της Δ/νσης μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στην Υπηρεσία μας δεν υφίστανται στοιχεία σχετικά με το αναφερόμενο ζήτημα. Γενικότερα, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

1. Οι οριοθετήσεις οικισμών που έγιναν με απόφαση Νομάρχη βάσει του από 24.4.85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 181 Δ), εξακολουθούν να ισχύουν εφόσον δεν έχουν ανακληθεί από τη Διοίκηση ή ακυρωθεί δικαστικά.
2. Σε περίπτωση ανάκλησης ή ακύρωσης των ορίων οικισμού κατά την προηγούμενη παράγραφο, δύναται να προωθηθεί η εκ νέου οριοθέτησή του με Προεδρικό Διάταγμα ύστερα από υποβολή σχετικού φακέλου από τον αρμόδιο Δήμο.
3. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5248/1995 απόφαση του ΣτΕ «τα όρια οικισμού επιτρέπεται να τροποποιηθούν μόνο για λόγους νομιμότητας, όπως είναι η πλήρη περί τα πράγματα, με πράξη η οποία επιβάλλεται να αιτιολογείται ειδικώς με αναφορά σε συγκεκριμένα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία».
4. Για τις περιπτώσεις νομίμως ανεγερθεισών οικοδομών που έχουν χαρακτηριστεί με ιδιαίτερη διοικητική πράξη αυθαίρετες από την αρμόδια Υπηρεσία (ΥΔΟΜ) λόγω ακύρωσης/ανάκλησης του ρυμοτομικού σχεδίου ή του ορίου του οικισμού, αυτές εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 24, παρ. 18 του Ν. 4014/11.

Ε.Δ

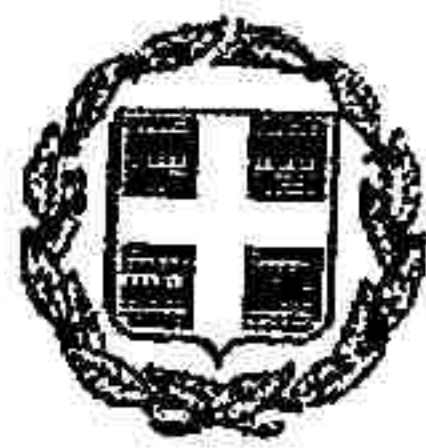
-Χρ. Αρχείο
-Τμ. Παρ. Οικ.
-κ. Ματσούκα



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πρωτ. Τμήμ. Γραμματείας
α.α.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΥΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.
ΤΜΗΜΑ α'

Αθήνα 19 / 3 / 2013
Αριθμ. πρωτ. 16627

ΠΡΟΣ : Υ.Π.Ε.Κ.Α.
Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Αμαλιάδος 17
ΑΘΗΝΑ

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων και
Τρικάλων 36
Ταχ. Κώδικας : 11526
Πληροφορίες : Ε. Γαρδίκη
Τηλέφωνο 210 6980676

Θέμα : Απάντηση σε Ερώτηση.

Σχετ. : α) Βουλή των Ελλήνων / ΔΚΕ / ΤΕ /8271/11-3-13.
β) Υ.Π.Ε.Κ.Α. / Γ.Υ / 1118/Β/44/12-3-13

Σε απάντηση της (α) σχετικής ερώτησης του Βουλευτή Ν. Μαγνησίας κ. Πάρι Μουτσινά, που διαβιβάστηκε στη Δ/σή μας με το (β) σχετικό σας έγγραφο, σας ενημερώνουμε ότι για τις αναφερόμενες στην ερώτηση περιπτώσεις προβλέπεται η δυνατότητα υπαγωγής στις διατάξεις της παρ. 18 του άρθρου 24 του ν. 4014/11 κτισμάτων «.... που έχουν ανεγερθεί με άδεια που εκδόθηκε με έλεγχο της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας και που μεταγενέστερα ανακλήθηκε ή ακυρώθηκε για οποιονδήποτε λόγο, εκτός εάν η ανάκληση ή η ακύρωση οφείλεται σε υποβολή αναληθών στοιχείων ή ανακριβείς αποτυπώσεις της υπάρχουσας κατάστασης κατά την έκδοση τους. Για την υπαγωγή των εν λόγω κτισμάτων στις διατάξεις του παρόντος απαιτείται η καταβολή, για κάθε ιδιοκτησία, του παραβόλου της παρ. 2γ. Τα ακίνητα αυτά απαλλάσσονται από την καταβολή του ενιαίου ειδικού προστίμου.».

Ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του θεσμικού πλαισίου εκφεύγουν των αρμοδιοτήτων της Δ/σης.

Ο Διευθυντής της ΔΟΚΚ

Γ. Γκανασούλης
Αρχ/των

ΕΔ

1.Χρ. Αρχείο
2. Ε. Γαρδίκη



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ