



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

03 ΑΠΡ. 2013

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Ε'

Αθήνα, 01 Απριλίου 2013

Αρ.Πρωτ. ΔΤΥΕ 1054712 /114 ΕΞ 2013

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς και Κολωνού 2
Ταχ. Κώδικας : 104 37 - ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Δημακόπουλος Ιωάννης
Τηλ. : 210 – 5225 581
FAX : 210 – 5230 044

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου,
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ. Βουλευτές κκ. Ε.Δούρου, Σ.Σακοράφα
Ε.Τσακαλώτο
(δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ : «Απάντηση στην με αρ.πρωτ. 5934/547/16.1.2013 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ Ε.Λούρου, Σ.Σακοράφα, Ε.Τσακαλώτου »

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 5934/547/16.1.2013 Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ Ε.Λούρου, Σ.Σακοράφα, Ε.Τσακαλώτου σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Στο πλαίσιο της ευρύτερης αναδιοργάνωσης των φορολογικών υπηρεσιών, με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας, τη μείωση του κόστους των παρεχόμενων προς τους πολίτες υπηρεσιών, τη δημιουργία νέων ευέλικτων μονάδων, καθώς και την εξοικονόμηση ανθρώπινων πόρων για τη δραστηριοποίησή τους στον νευραλγικό τομέα των ελέγχων και για την ενίσχυση των Δικαστικών Τμημάτων, έχει ανασταλεί, συνολικά, η λειτουργία εκατόν σαράντα οκτώ (148) Δ.Ο.Υ.

Με τη ΔΤΥ 1005448/ΕΞ2013/11.1.2013 (ΑΔΑ: ΒΕΦΑΗ-2Μ4) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία εκδόθηκε σε συνέχεια της ΔΤΥ 1143999 ΕΞ 2012/18.10.2012 (ΑΔΑ: Β43ΚΗ-ΔΒ6), ορίστηκαν τα κτίρια στέγασης των ενοποιούμενων Δ.Ο.Υ., μέχρι να διενεργηθούν διαγωνισμοί για τη μίσθωση νέων ακινήτων και εφόσον δεν υπήρχε ιδιόκτητο κτίριο για να καλύψει μόνιμα τις ανάγκες στέγασης. Τα κριτήρια επιλογής κτιρίων ήταν κατ' αρχάς η επάρκεια χώρου για να στεγαστεί η ενοποιημένη ΔΟΥ, όπως προέκυπτε από τα σχέδια και τις αυτοψίες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας, τα συμπεράσματα των οποίων αποτυπώθηκαν στο από 10-9-2012 πόρισμα της ειδικής επιτροπής επεξεργασίας και τελικού σχεδιασμού του σχεδίου για τις ενοποιήσεις των Δ.Ο.Υ., και του φθηνότερου μισθώματος, εφόσον περισσότερα του ενός κτίρια των ενοποιούμενων Δ.Ο.Υ. κρίνονταν επαρκή.

Ειδικά με την απόφαση ΔΤΥ 1005448/ΕΞ 2013/11.1.2013 ορίστηκε ως κτίριο στέγασης της ενοποιημένης Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω (Αιγάλεω – Χαϊδαρίου) το κτίριο της Δ.Ο.Υ. Χαϊδαρίου, με κριτήριο το χαμηλότερο μίσθωμα κατά την ημέρα υπογραφής της απόφασης (10.1.2013), δεδομένου ότι αμφότερα τα κτίρια των δύο ανωτέρω Δ.Ο.Υ. κρίθηκαν επαρκή για την στέγαση της νέας ενοποιημένης Δ.Ο.Υ.

Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης το Υπουργείο Οικονομικών έγινε αποδέκτης μιας σειράς έγγραφων παραπόνων αλλά και αυτόβουλων προσφορών και αντιπροσφορών μείωσης των μισθωμάτων από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων που αφορούσε αυτή. Ειδικά στις περιπτώσεις των Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω (Αιγάλεω & Χαϊδαρίου) και Ψυχικού (Ψυχικού & ΚΑ' Αθηνών) διαφάνηκε η διάθεση ορισμένων ιδιοκτητών κτιρίων να δεχτούν σημαντική μείωση των καταβαλλόμενων μισθίων προς όφελος του Δημοσίου.

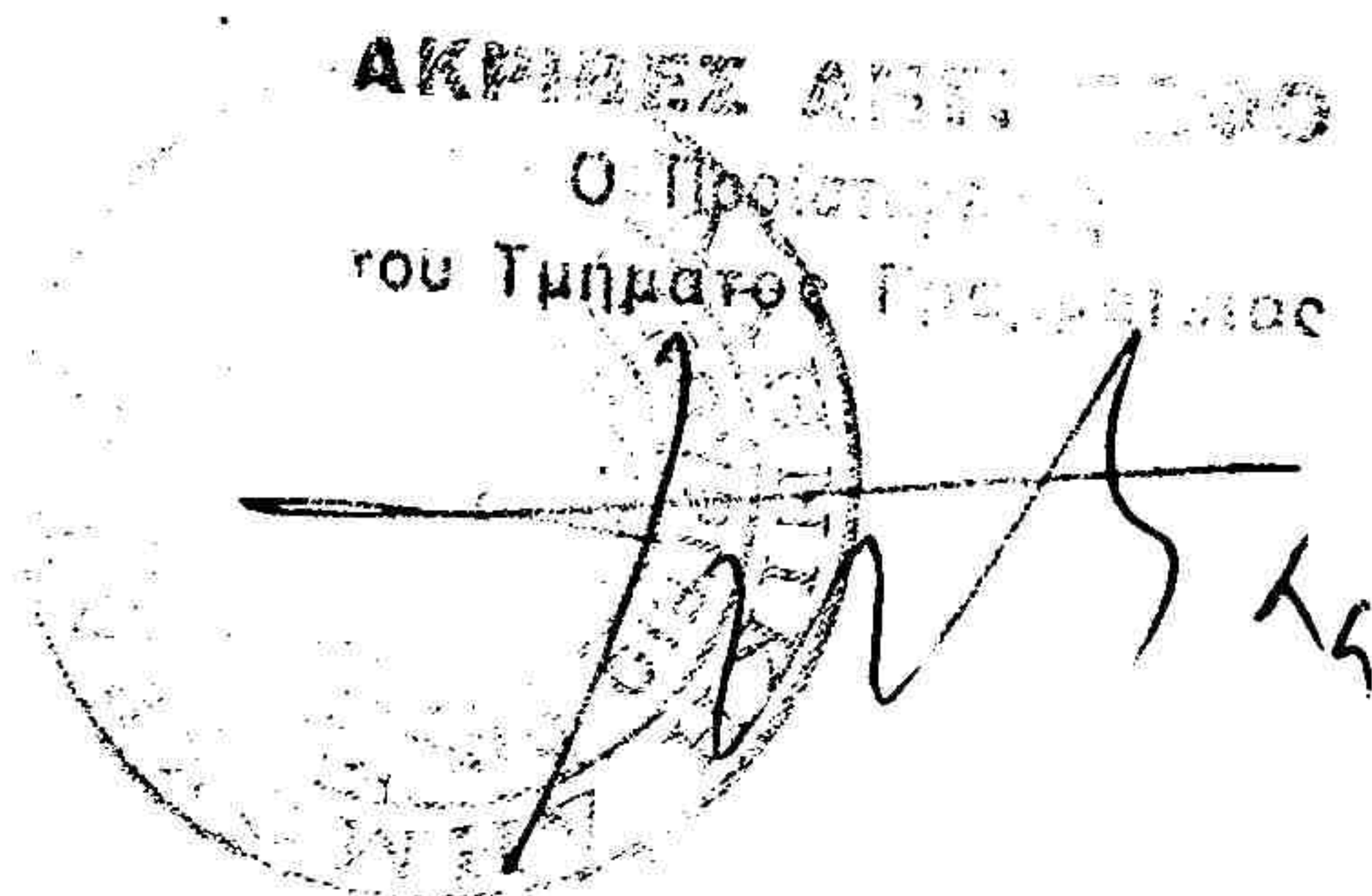
Με το 00764ΕΞ 2013/17.1.2013 έγγραφο του Υπουργού Οικονομικών, δόθηκε οδηγία στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας να υιοθετήσει μια σύννομη και διαφανή διαδικασία επιλογής κτιρίων στέγασης των Δ.Ο.Υ. με κριτήριο το χαμηλότερο μίσθωμα, στις περιπτώσεις που περισσότερα του ενός κτίρια των ενοποιούμενων Δ.Ο.Υ. κρίνονταν επαρκή. Σε συνέχεια αυτού

• συστήθηκε, από το Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας, επιτροπή για την επιλογή κτιρίου στέγασης των ενοποιημένων Δ.Ο.Υ., η οποία στις 23.1.2013 παρέλαβε, κατόπιν σχετικής πρόσκλησης, κλειστούς φακέλους με υπεύθυνες δηλώσεις εθελοντικής μείωσης του μηνιαίου μισθώματος από τους νόμιμους εκπροσώπους των ιδιοκτητών των ήδη μισθωμένων κτιρίων στέγασης.

Βάσει αυτών των υπεύθυνων δηλώσεων επελέγη ως κτίριο στέγασης της Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω (Αιγάλεω & Χαϊδαρίου) το κτίριο της Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω και της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού (Ψυχικού & ΚΑ' Αθηνών) το κτίριο της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού. Από την εν λόγω διαδικασία επετεύχθη:

1. Για τη Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω, η μείωση μισθώματος της τάξης του 72% από €25.029 που ήταν τα μισθώματα για τα δύο κτίρια στις €6.900 ευρώ που είναι το νέο μίσθωμα και
2. Για τη Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, η μείωση μισθώματος της τάξης του 73% από €43.785 που ήταν τα μισθώματα για τα δύο κτίρια στις €11.900 ευρώ που είναι το νέο μίσθωμα

Συνεπώς το Υπουργείο Οικονομικών, σεβόμενο απόλυτα τις θυσίες των ελλήνων πολιτών στην παρούσα οικονομική συγκυρία, ενήργησε και στην περίπτωση της στέγασης των ανωτέρω υπηρεσιών του, με τα κριτήρια της οικονομίας της αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητας και με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον, εξασφαλίζοντας σημαντικό οικονομικό όφελος, από την μείωση του λειτουργικού κόστους της φορολογικής διοίκησης.



Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπουργού Οικονομικών κ. Ι. Στουρνάρα
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας κ. Α. Γούναρη
3. Γραφείο Γενικής Δ/τριας Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων κας Α. Βασιλοπούλου
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών
5. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης, Τμήμα Ε'