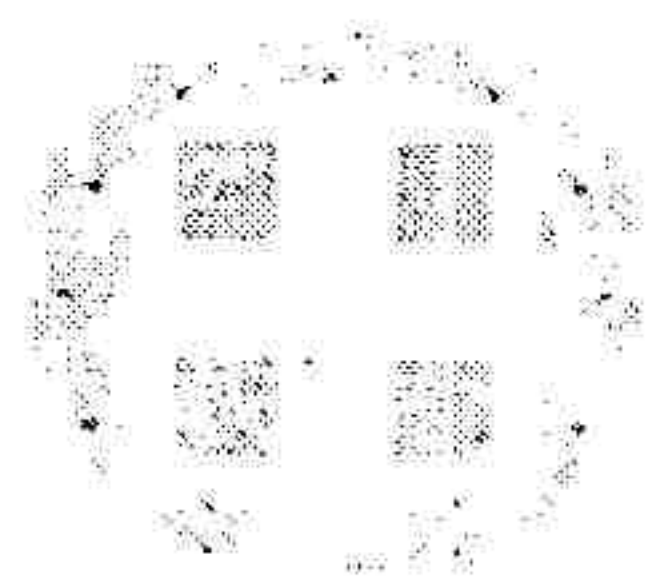




28 ΜΑΡ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡ/ΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Β'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Π. Δράκου
Τηλέφωνο : 210 - 5231443
FAX : 210 - 5237417

Αθήνα 21 Μαρτίου 2013
Αριθ. Πρωτ: Δ10 1052208/1244 ΕΞ 2013

ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή
κ. Παναγιώτη Ηλιόπουλο
(Δια της Δ/σης Κοινοβουλευτικού Ελέγχου)
2. Υπουργείο, Ανάπτυξης,
Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών,
Μεταφορών και Δικτύων
Γραφείο κ. Υπουργού
3. Υπουργείο Εσωτερικών
Γραφείο κ. Υπουργού

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση.

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθ. 7830/28-02-2013 ερώτηση.

Απαντώντας στην πιο πάνω σχετική ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από τον βουλευτή κ. Παναγιώτη Ηλιόπουλο με θέμα «Εκτεταμένες ζημιές στο κρητίδωμα του λιμανιού της Κάτω Γατζέας Νοτίου Πηλίου», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για την εκτέλεση έργων στον αιγιαλό, στην κοινόχρηστη παραλία, στο θαλάσσιο χώρο και πυθμένα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 14 του ν.2971/2001.

Οι ίδιες διατάξεις εφαρμόζονται και όταν υπάρχει ανάγκη επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης ζημιών νομίμως υφισταμένων έργων, αφού δεν έχει καθοριστεί νομοθετικά διαφορετική διαδικασία.

Στην περίπτωση κατά την οποία τα υφιστάμενα έργα έχουν κατασκευασθεί αυθαίρετα, χωρίς την προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασία, πρέπει να προηγηθεί η νομιμοποίηση αυτών, εφόσον βέβαια αυτά έχουν κατασκευασθεί από το Δημόσιο, ΝΠΔΔ και ΟΤΑ.

Τα έργα στα οποία αναφέρεται η σχετική ερώτηση, όπως μας ενημέρωσε η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας με το υπ, αριθ. 905/11-03-2013 έγγραφό της, έχουν κατασκευασθεί χωρίς να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη από τις προαναφερθείσες διατάξεις περί αιγιαλού και παραλίας διαδικασία και απαιτείται να γίνει η νομιμοποίησή τους.

Αν και με τις διατάξεις του άρθρου 27 του νόμου 2971/2001 παρέχόταν η δυνατότητα νομιμοποίησης αυθαιρέτως κατασκευασθέντων έργων στους πιο πάνω αναφερομένους χώρους (εφόσον βέβαια δεν παραβιάζονταν οι κείμενες διατάξεις και συνέτρεχαν οι νόμιμες προϋποθέσεις), όμως δεν είχε υποβληθεί σχετικό αίτημα νομιμοποίησης.

Μετά τη δημοσίευση του ν.3554/2007 (ΦΕΚ 80 Α) τέθηκαν σε ισχύ και οι διατάξεις του άρθρου 15 του νόμου αυτού, με τις οποίες παρείχετο δικαίωμα νομιμοποίησης αυθαιρέτων λιμενικών εγκαταστάσεων και αλιευτικών καταφυγίων που κατασκευάστηκαν από φορείς του Δημοσίου στον αιγιαλό, όπως το δικαίωμα αυτό προβλεπόταν από τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του νόμου 2971/2001.

Σε εφαρμογή του νέου αυτού νόμου υποβλήθηκε από τον ενδιαφερόμενο Δήμο το σχετικό αίτημα νομιμοποίησης, όμως από την εξέταση των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε η μη δυνατότητα υπαγωγής των αιτουμένων έργων στις προαναφερθείσες διατάξεις. Για το λόγο αυτό ζητήθηκαν από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας διευκρινήσεις και στοιχεία, τα οποία να επιβεβαιώνουν ότι η υφιστάμενη προβλήτα, η οποία συμπεριλαμβάνεται στα προς νομιμοποίηση έργα, μπορεί να χαρακτηριστεί ως αλιευτικό καταφύγιο που έχει ως σκοπό την προστασία επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών, σύμφωνα με την παράγραφο 2β7 του άρθρου 14 του νόμου 2971/2001 και επομένως ότι μπορεί να υπαχθεί στις προαναφερόμενες διατάξεις περί νομιμοποίησης.

Ύστερα από νεώτερη έγγραφη επικοινωνία με την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας, μας ενημέρωσε ότι μετά και τη δημοσίευση του νόμου 4072/2012 (86 Α'), οπότε τέθηκαν σε εφαρμογή και οι διατάξεις του άρθρου 226 αυτού, με τις οποίες παρέχεται εκ νέου η δυνατότητα νομιμοποίησης έργων που έχουν κατασκευασθεί από φορείς του Δημοσίου και επειδή υπήρξε μία προσπάθεια του Δήμου Νοτίου Πηλίου, καθώς και άλλων Δήμων του Νομού, να υπαχθούν στις υφιστάμενες διατάξεις όλες οι αυθαίρετες κατασκευές, θα συνεχισθεί η διαδικασία της νομιμοποίησης. Συνεπώς μετά τη συμπλήρωση και αποστολή του σχετικού φακέλου από την Κτηματική Υπηρεσία στη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας, θα εκδοθεί η σχετική απόφαση για όσα από τα αιτούμενα προς νομιμοποίηση έργα συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις.

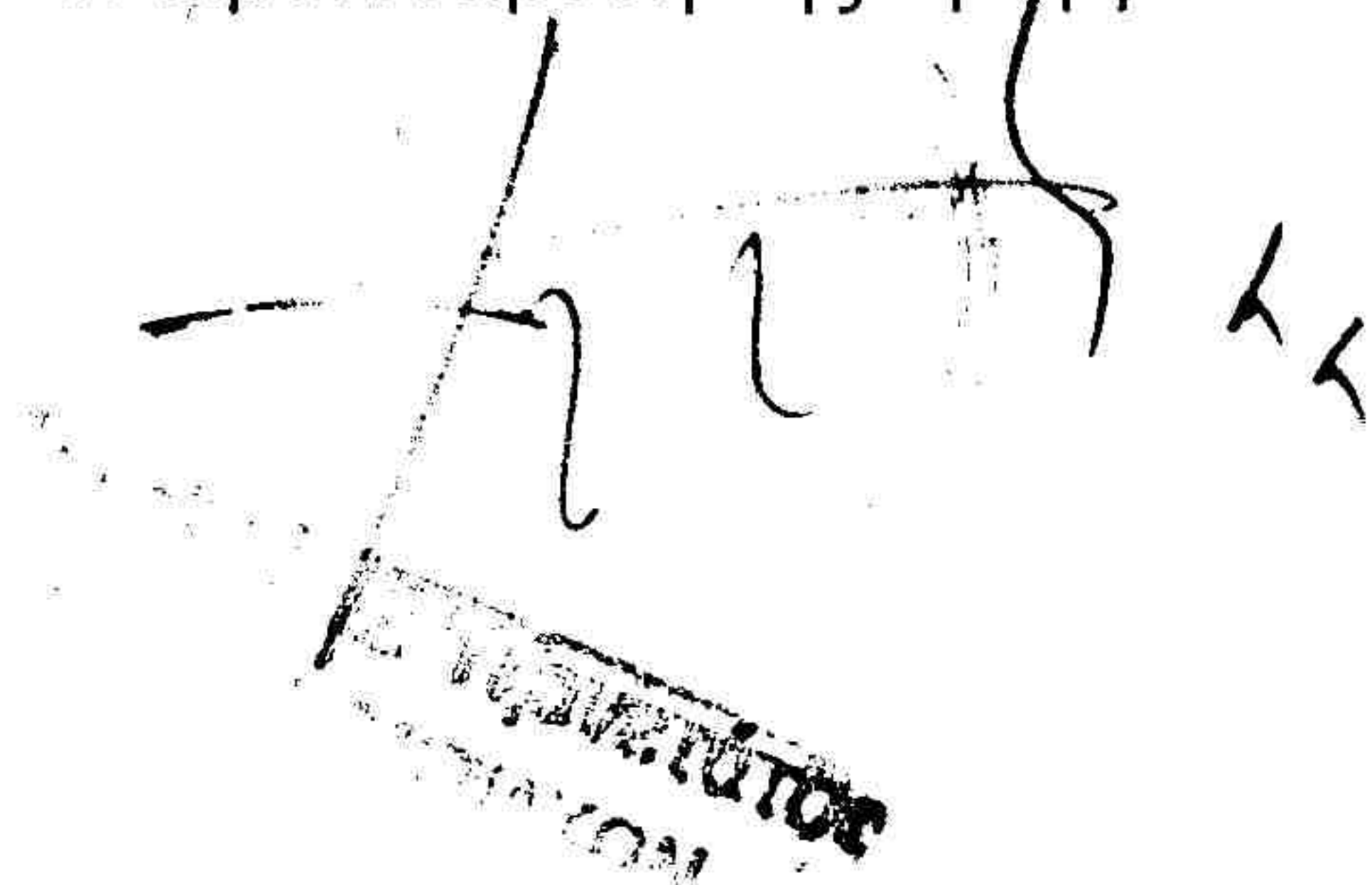
Πέραν των ανωτέρω, όσον αφορά στο ερώτημα, αν για την αποκατάσταση των ζημιών θα συνταχθεί και υποβληθεί από την Κτηματική

Υπηρεσία μελέτη, σας γνωρίζουμε ότι οι μελέτες συντάσσονται από τον ενδιαφερόμενο φορέα και υποβάλλονται μαζί με το σχετικό αίτημα στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η οποία στη συνέχεια οφείλει να φροντίσει για τη συμπλήρωση του σχετικού φακέλου με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να τον προωθήσει στη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας για την έκδοση της σχετικής απόφασης.

Τέλος, επειδή για τη δυνατότητα άμεσης εκτέλεσης εργασιών προς αποκατάσταση λιμενικών έργων που έχουν υποστεί ζημιές σε έκτακτες περιπτώσεις, δεν υφίσταται νομοθετικό πλαίσιο, εξετάζεται η απλούστευση διαδικασιών εκτέλεσης έργων επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης ζημιών νομίμως υφισταμένων έργων από τη νομοπαρασκευαστική Επιτροπή, που έχει συσταθεί με την υπ' αριθ. Δ6Α 1143866 ΕΞ 2012/11-10-2012 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και επεξεργάζεται το νέο νόμο περί αιγιαλού και παραλίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



Εσωτερική Διανομή:

- 1.Γραφείο Υπουργού κ. Ιωάννη Στουρνάρα (για ενημέρωση).
- 2.Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας (για ενημέρωση).
- 3.Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
στο υπ' αριθ. ΓΚΕ 1039659 ΕΞ 2013/3036 σημείωμα.
- 4.Δ/ση 10^η -Τμήμα Β'(2 αντίγραφα)