



11.1 Mar. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αχαρνών 2, 101 76 Αθήνα, Τηλ. 210-2124331 Fax : 210-5243522

Αθήνα 11/3/ 2013
Αριθμ. Πρωτ.:671

Προς:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: «Ίδρυση, εγκατάσταση και επέκταση επιχειρήσεων σε “γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας”»

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση 6995/11-2-2013

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής **κ. Η. Βλαχογιάννης**, σας πληροφορούμε τα εξής:

Σύμφωνα με την παράγρ. 23 του Άρθρου 20 του Ν. 3399/2005, αντικαταστάθηκε το πρώτο εδάφιο της παραγρ. 2 του Άρθρου 56 του Ν. 2637/1988, (όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 37 του Άρθρου 24 του Ν. 2945/2001), κατά τρόπο ώστε στον καθορισμό των γεωγραφικών ορίων της Γεωργικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας να μην περιλαμβάνεται εκείνη η γη που κείται εκατέρωθεν του άξονα των εθνικών οδών και σε βάθος μέχρι εξακοσίων μέτρων.

Με νεότερη διάταξη και, συγκεκριμένα, με την παράγρ. 4 του άρθρου 31 του Ν. 3937/2011, καταργήθηκε η παράγρ. 23 του άρθρου 20 του Ν. 3399/2005, οπότε η γη που κείται εκατέρωθεν του άξονα των εθνικών οδών και σε βάθος μέχρι 600 μέτρων αντιμετωπίζεται, ως προς τη διαδικασία χαρακτηρισμού ως Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας ή όχι, όπως οποιαδήποτε άλλη αγροτική γη.

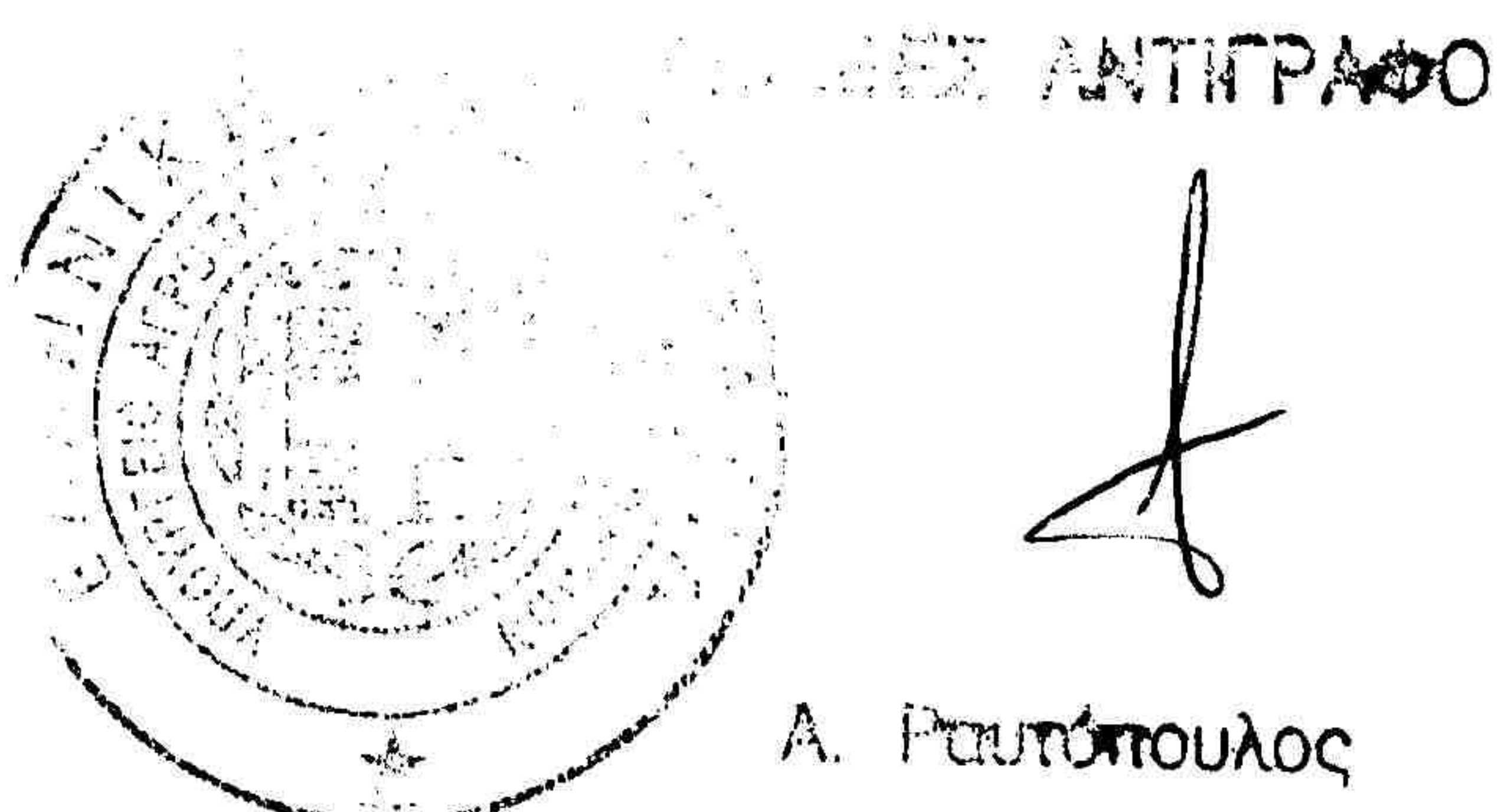
Για την ομαλή μετάβαση από το προγενέστερο καθεστώς στο νέο, με την παρ.14 του Άρθρου 42 του Ν.4030/2011, προστέθηκε μεταβατική διάταξη, σύμφωνα με την οποία η προαναφερθείσα τροποποίηση, που έγινε με την παρ.4 του Άρθρου 31 του Ν.3937/2011, δεν εφαρμόζεται για όσες αιτήσεις έχουν υποβληθεί πλήρεις φάκελοι πριν από τη δημοσίευση του Ν.3937/2011 (δηλ. πριν από την 31^η.03.2011). Κατά συνέπεια, όσες βιοτεχνικές ή βιομηχανικές μονάδες ή λοιπές δραστηριότητες υπάγονταν σε αυτές τις διατάξεις και για τις οποίες είχαν κατατεθεί πλήρεις φάκελοι στις αρμόδιες πολεοδομικές υπηρεσίες, μπορούσαν να προχωρήσουν σε έκδοση οικοδομικής άδειας.

Πέραν των προαναφερθέντων, σημειώνεται ότι η Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας είναι αναγκαίο να διαφυλάσσεται και να προστατεύεται, στο πλαίσιο των χωροταξικών σχεδιασμών.

Κατά τα λοιπά, αρμόδια να απαντήσουν είναι τα συνεργεζόμενα Υπουργεία Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΞΙΜΟΣ ΧΑΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων – Γρ. κ. Υπουργού
2. Υπ. Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής – Γρ. κ. Υπουργού
3. Βουλευτή κ. Η. Βλαχογιάννη