



07 ΜΑΡ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 7.3.2013

Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΑΙ.Θ.Π.Α./ΓΡ.ΑΝ.ΥΠ./Κ.Ε./199

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Βαγγέλη Αποστόλου

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 7260/15.2.2013 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 7260/15.2.2013 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Βαγγέλη Αποστόλου, κατατίθεται το με αρ. πρωτ. Γρ.Πρ. /2362/26.2.2013 απαντητικό σημείωμα του Προέδρου του Δ.Σ. του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.



Συνημμένο: Το με αρ. πρωτ. Γρ.Πρ. /2362/26.2.2013 σημείωμα του ΤΑΕ

Εσωτερική Διανομή:

1. Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
2. Δ/ση Διοικητικού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ελευθ. Βενιζέλου 57
Ταχ. Κώδ : 105 64 Αθήνα
Τηλέφωνο : 210-3722510
Fax : 210-3242254
E-mail : proedros@tap.gr

199
Αθήνα, 26/2/2013

Αριθ. Πρωτ.: Γρ.Πρ./2362

ΠΡΟΣ: ΥΠΠΟΤ

Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΘΕΜΑ: «Ερώτηση του Βουλευτή κ.Β. Αποστόλου».

ΣΧΕΤ.: Το ΥΠ.ΠΑΙ.Θ.Π.Α./ΓΡ.ΑΝ.ΥΠ./Κ.Ε/199/19/2/2013.

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας ενημερώνουμε ότι η εταιρεία Record Catering ΕΠΕ έχει μισθώσει το αναψυκτήριο του Αρχαιολογικού Χώρου Δελφών για τρία χρόνια με δικαίωμα παράτασης άλλων δύο και εκπροσωπείται νόμιμα από τον διαχειριστή της κ. Γρηγόριο Σχίζα. Ο τελευταίος είχε μισθώσει το αναψυκτήριο του κήπου του Εθνικού Αρχαιολογικού Μουσείου, ως ατομική επιχείρηση, επομένως ως διαφορετική επιχείρηση σε σχέση με την Record Catering ΕΠΕ, και ήδη έχει ενεργοποιηθεί διαδικασία αποβολής του από το μίσθιο, αφού έχουν προηγηθεί καταλογισμοί στην αρμόδια ΔΟΥ επί των ληξιπρόθεσμων οφειλών του.

Σε ό,τι αφορά τη Record Catering ΕΠΕ, η οφειλή της ποτέ δεν ανήλθε σε ποσό μισού εκατομμυρίου, αλλά κατ' ανώτατο σε ποσό 53.172,00 ευρώ, το οποίο επίσης έγκαιρα καταλογίσθηκε εντόκως στην αρμόδια ΔΟΥ, ενώ κατέπεσε και η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Όταν αιτήθηκε το φθινόπωρο του 2012 την ενεργοποίηση της διетуός παράτασης (που ήταν όρος του διαγωνισμού και της σύμβασης), επικαλέστηκε ενώπιον ειδικής Επιτροπής που όρισε το Δ.Σ. τους ίδιους λόγους απρόβλεπτης οικονομικής κρίσης για την καθυστερημένη καταβολή ενοικίων, με εκείνους που επικαλούνται εσχάτως όλοι οι μισθωτές μεγάλων αναψυκτηρίων του ΤΑΓΠΑ, ορισμένοι εκ των οποίων έχουν δικαιωθεί και δικαστικά. Παράλληλα, κατέβαλε ολόκληρο το οφειλόμενο ποσό και δεσμεύτηκε να τηρεί με συνέπεια του συμβατικούς όρους εφεξής.

Σημειώνεται ότι η Υπηρεσία καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια, απέστειλε τακτικά έγγραφες οχλήσεις και επιπλήξεις προς τη μισθώτρια για όλα τα θέματα για τα οποία ενημέρωνε η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων που έχει τη γενική ευθύνη λειτουργίας του χώρου, προέβη άμεσα σε καταλογισμό των οφειλομένων, κατά ΚΕΔΕ, όπως προβλέπουν οι κείμενες διατάξεις, αλλά και παρείχε αναλυτική ενημέρωση στο Δ.Σ. για όλο το ιστορικό της σύμβασης, τα προβλήματα που είχαν σημειωθεί, τις κατά καιρούς καθυστερήσεις στην καταβολή του μισθώματος, καθώς και τις αρνητικές παρατηρήσεις της αρμόδιας Εφορείας για ποικίλα ζητήματα. Το Δ.Σ. στάθμισε τα δεδομένα και αφού έλαβε υπόψη την οικιοθελή καταβολή του συνόλου των οφειλομένων, έκρινε τότε ότι θα πρέπει να δοθεί ακόμη μια ευκαιρία στη μισθώτρια, δεδομένου του γενικότερου αρνητικού περιβάλλοντος που παρουσιάζεται στην αγορά των επιχειρήσεων εστίασης, αφού η πλειοψηφία των μισθωτών δεν είναι συνεπής στις υποχρεώσεις της, λόγω της οικονομικής κρίσης.

Σε ό,τι αφορά τη σημερινή κατάσταση, η μισθώτρια εξακολουθεί να είναι ασυνεπής και πλημμελής και για το λόγο αυτό έχει ήδη προωθηθεί στο Δ.Σ. εισήγηση για νέο καταλογισμό και πιθανή αποβολή κυρίως εξαιτίας των μέχρι σήμερα οφειλομένων μισθωμάτων, ενώ έχουν ήδη γίνει ενέργειες προς τις αρμόδιες αρχές και προς τη μισθώτρια για τη διερεύνηση του περιστατικού ρευματοκλοπής και τα πορίσματα θα διαβιβαστούν στο Δ.Σ. το οποίο θα εξετάσει την υπόθεση συνολικά.

Παναγιώτης Ξζίνης

Πρόεδρος/του Δ.Σ. του ΤΑΠ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ