



12 5 ΦΕΒ. 2013

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2013
Αριθ. Πρωτ.:1569**

**ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα**

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Π. Παναγιωτακοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472, -475, -118
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΘΕΜΑ: Προβλήματα στον οικισμό κατοικιών του ΟΕΚ, στο Μαρούσι.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ.6315/25-1-2013 ΕΡΩΤΗΣΗ ✓

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από τη Βουλευτή κα Σ. Σακοράφα, σας πληροφορούμε τα εξής :

Οι Οργανισμοί Εργατικής Κατοικίας και Εργατικής Εστίας καταργήθηκαν ως Ν.Π.Δ.Δ. βάσει του ν. 4046/12, σε εκτέλεση των σχετικών ρυθμίσεων του Μνημονίου Οικονομικής και Χρηματοπιστωτικής Πολιτικής και του Μνημονίου Συνεννόησης σε Συγκεκριμένες Προϋποθέσεις Οικονομικής Πολιτικής. Με την ΠΥΣ 7/28/2/2012 (ΦΕΚ Α'αρ.φ.39), ορίστηκε ότι κατά το μεταβατικό διάστημα λειτουργίας των καταργηθέντων Οργανισμών, ορίζεται «Προσωρινή Ενιαία Διοικούσα Επιτροπή με αρμοδιότητα την τακτοποίηση που αφορά πράξεις λειτουργικής εκκαθάρισης υποχρεώσεων και δικαιωμάτων καθώς και κάθε άλλης αναγκαίας και γεγεννημένης έννομης σχέσης των δύο καταργούμενων φορέων, εκτός της ανάληψης νέων υποχρεώσεων που προκύπτουν από νέα προγράμματα και παροχές και όχι πάντως των ανειλημμένων συμβατικών ή γεγεννημένων υποχρεώσεων.»

Επίσης ορίστηκε ότι «Νέα προγράμματα και παροχές δεν αναλαμβάνονται από τον ΟΑΕΔ, εκτός από τη συνέχιση λειτουργίας των βρεφονηπιακών σταθμών καθώς και τη συντήρησή τους και των εν εξελίξει υφιστάμενων συμβατικών υποχρεώσεων ή παροχών στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμμάτων ή σκοπών των δυο καταργημένων οργανισμών.»

Με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, άρθρο 11, (ΦΕΚ 256/τ.Α/31-12-2012), παρατάθηκε η μεταβατική περίοδος λειτουργίας για την περαίωση του έργου της Προσωρινής Ενιαίας Διοικούσας Επιτροπής, που προβλέπεται στο Παράρτημα V 2 του νόμου 4046/2012 (Α'28) και στο άρθρο 1 της ΠΥΣ 7/28-2-2012 (Α' 39), καθώς και η θητεία των μελών της, μέχρι την 28/2/2013.

Σχετικά με το θέμα «Εργατικές κατοικίες Δήμου Αμαρουσίου» η Προσωρινή Ενιαία Διοικούσα Επιτροπή με το με αριθμ.1983/1455/4-2-13 έγγραφό της, μας ενημερώνει τα εξής:

« Ο Ο.Ε.Κ. πριν την κατάργησή του, είχε την δυνατότητα της σύναψης συμβάσεων με Δήμους και της χρηματοδότησης κοινωφελών έργων για την εξυπηρέτηση εργατικών κατοικιών.

Με την δυνατότητα αυτή, το Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ., μετά από πρόταση που κατατέθηκε από τον Δήμο Αμαρουσίου τον Απρίλιο του 2009 και εξετάζοντας τα στοιχεία του κατατεθέντος φακέλου, με την υπ' αριθμ. 29/30-07-2009 απόφασή του, είχε αρχικά εγκρίνει την εκτέλεση και την χρηματοδότηση του έργου « Κατασκευή νέων ανελκυστήρων και εκσυγχρονισμός παλαιών στον οικισμό του Ο.Ε.Κ. ΜΑΡΟΥΣΙ Ι» και την υπογραφή προγραμματική σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αμαρουσίου και του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας. Το έργο είχε ως αντικείμενο την κατασκευή ανελκυστήρων σε 13 κτίρια του οικισμού « ΜΑΡΟΥΣΙ Ι» τα οποία δεν διέθεταν από την κατασκευή τους ανελκυστήρες καθώς και τον εκσυγχρονισμό των παλαιών ανελκυστήρων σε 7 κτίρια του οικισμού.

Μετά όμως από επανεξέταση του έργου και με γνώμονα αφ' ενός μεν την αποκατάσταση της παντελούς έλλειψης ανελκυστήρων σε 13 κτίρια (208 κατοικίες), για την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων ιδίως των ηλικιωμένων και των Α.μεΑ και εφ' ετέρου την μείωση του προϋπολογισμού του έργου, το Δ.Σ.-Ο.Ε.Κ. με την υπ' αριθμ. 34/17-09-09 απόφασή του, ενέκρινε μόνο την «Εγκατάσταση ανελκυστήρων στα δεκατρία τετραώροφα κτίρια του παλαιού οικισμού του Ο.Ε.Κ. ΜΑΡΟΥΣΙ Ι» και την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αμαρουσίου και του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Σχέδιο της αναφερόμενης προς υπογραφή σύμβασης στάλθηκε προς έλεγχο νομιμότητας στο Ε' Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου, το οποίο αφού συνήλθε την 2-11-2009 με την υπ' αριθμ. 489/2009 Πράξη του έκρινε ότι δεν υπάρχει κώλυμα για την υπογραφή αυτής. Όμως, η προγραμματική αυτή σύμβαση δεν υπεγράφη ποτέ από τις εκάστοτε Διοικήσεις του Ο.Ε.Κ. λόγω της επελθούσας αλλαγής στην οικονομική κατάσταση του Οργανισμού, όπως προκύπτει και από σχετική επιστολή της τ. προέδρου κας Γ. Κωτίδου προς τον Δήμαρχο Αμαρουσίου.

Μετά από την κατάργηση του Ο.Ε.Κ. (Ν. 4062/2012 άρθρ. 1 παρ. 6) και τον ορισμό της Προσωρινής Ενιαίας Διοικούσας Επιτροπής Ο.Ε.Κ. – Ο.Ε.Ε. (ΦΕΚ 39/τ.Α'/29.2.2012) η οποία έχει ως αρμοδιότητα την τακτοποίηση που αφορά σε πράξεις λειτουργικής εκκαθάρισης υποχρεώσεων και δικαιωμάτων καθώς και κάθε άλλης αναγκαίας και γεγεννημένης έννομης σχέσης των δύο καταργούμενων φορέων, εκτός της ανάληψης νέων υποχρεώσεων που προκύπτουν από νέα προγράμματα και παροχές και όχι πάντως πέραν των ανειλημμένων συμβατικών ή γεγεννημένων υποχρεώσεων, προκύπτει ότι είναι αδύνατη η υπογραφή της προαναφερθείσας προγραμματικής σύμβασης, καθώς γεννά νέα υποχρέωση του καταργηθέντος Οργανισμού» .

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΒΡΟΥΤΣΗΣ

