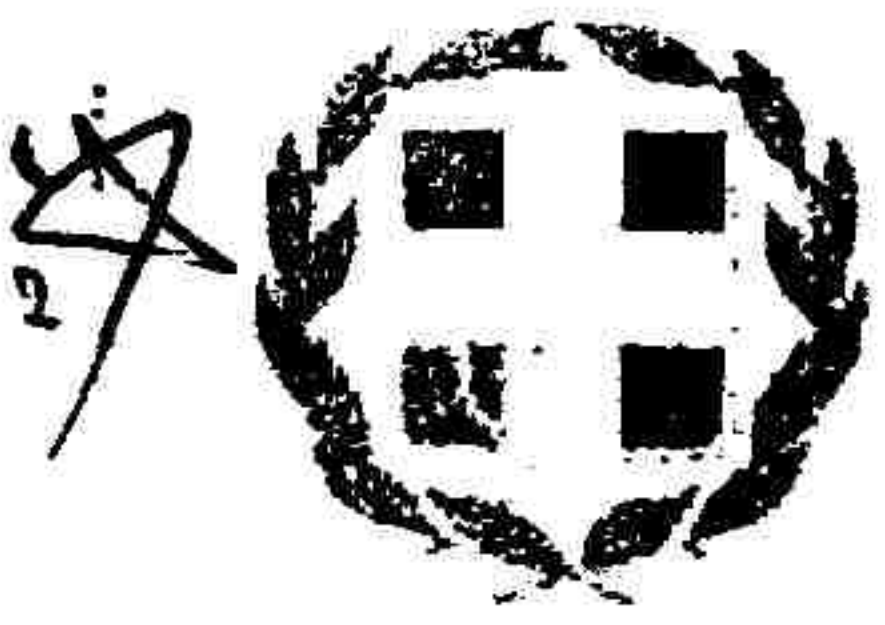




21 ΦΕΒ. 2013

Αθήνα, 18 / 2 / 2013

Αριθ. πρωτ : Δ10 1029898ΕΞ 2013 /361

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ**

**ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

**ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΤΜΗΜΑ : Γ' ΑΝΤΑΛΛ/ΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2**

**Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ**

**Πληροφορίες : Ειρήνη Γορνάκη**

**Σοφία Κακούρη**

**Τηλέφωνο : 210 – 52.21.529**

**FAX: 210 – 52.37.417**

**ΠΡΟΣ:** Τη Βουλή Των Ελλήνων

✓ Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων

ΒΟΥΛΗ

**ΚΟΙΝ:** 1)κ. Βασίλη Κεγκέρογλου

Βουλευτή (Μέσω της Δ/σης

Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλής)

2)Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης &

Τροφίμων

Αχαρνών 2

Τ.Κ.: 111 43 ΑΘΗΝΑ

**ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην αριθμ. 6007/552/18.1.13 ερώτηση»**

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης που αναφέρεται στο θέμα, που κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Βασίλης Κεγκέρογλου, που αφορά στην αδιάθετη περιουσία από την αστική και αγροτική αποκατάσταση των Προσφύγων, σας πληροφορούμε τα κατωτέρω:

Η διαχείριση της Ανταλλάξιμης Περιουσίας (αστικά και αγροτικά κτήματα) υπάγεται στην αρμοδιότητα είκοσι οκτώ Κτηματικών Υπηρεσιών ανά την Ελλάδα. Οι Υπηρεσίες αυτές διατηρούν σχετικό βιβλίο κτηματολογίου στο οποίο είναι καταγεγραμμένα τα Ανταλλάξιμα κτήματα τα οποία παρέδωσε στο Υπουργείο Οικονομικών η Ε.Τ.Ε (Εθνική Τράπεζα Της Ελλάδος) σύμφωνα με τον Α.Ν.1909/1939, καθώς και όσα έχουν μεταγενέστερα καταγραφεί. Κάθε αστικό και αγροτικό ανταλλάξιμο κτήμα φέρει δικό του αριθμό και έχει δικό του φάκελο. Στον πίνακα περιγραφής που υπάρχει σε κάθε φάκελο αναφέρονται τα όρια, η θέση, η έκταση, το όνομα του ανταλλαγέντος Μουσουλμάνου, καθώς και όποια μεταβολή επήλθε σε αυτό μεταγενέστερα.

Τα ελεύθερα Ανταλλάξιμα Κτήματα, δηλαδή άνευ κατόχου, σύμφωνα με το Ν. 973/1979 διαχειρίζονταν από την Κ.Ε.Δ., η οποία με την Κ.Υ.Α. Δ6Α1162069 ΕΞ2011/28-11-2011 (Φ.Ε.Κ. Β 2779/2-12-2011) συγχωνεύθηκε με απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την

επωνυμία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία» και μετονομάστηκε σε «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) η οποία και την υποκατέστησε πλήρως στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις.

Τα Ανταλλάξιμα Κτήματα, αγροτικά και αστικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις μπορούν ενδεικτικά να:

- α) εκποιούνται στους ήδη κατέχοντες (άρθρο 2 και 8 του Ν.Δ. 547/1970 και 1,2,3 του Ν.357/1976),
- β) παραχωρούνται σε απόρους ακτήμονες αγρότες και σε αναποκατάστατους άπορους πρόσφυγες αντίστοιχα (άρθρο 6 παρ.1 του Ν.357/1976),
- γ) να πωλούνται με δημοπρασία ελλείψει των ανωτέρω (άρθρο 6 παρ.2 του Ν.357/1976),
- δ) να διατίθενται σε Κρατικές Υπηρεσίες, Δημόσιες Επιχειρήσεις, Δήμους ή Κοινότητες, Κοινοφελή Ιδρύματα κλπ (άρθρα 4, 8 παρ. 8 του Β.Δ. 24-10-1940, άρθρο 6 παρ.3 του Ν.357/1976) ή να πωλούνται απευθείας (άρθρο 10 παρ. 1 του Β.Δ. 24-10-1940, άρθρο 8 του Ν.1650/1951 και 12 παρ. 3 του Ν.Δ. 2967/1954 ειδικά για Οικοδομικούς Συνεταιρισμούς) ή στο ήμισυ της αξίας τους για εγκατάσταση και λειτουργία αθλοπαιδιών, γυμναστηρίων κλπ (άρθρο 4 παρ. 4 του Ν.Δ. 547/1970),
- ε) να παραχωρούνται στο Ταμείο Εθνικής Αμύνης Ανταλλαξίμων Κτημάτων (άρθρο 6 παρ.5 του Ν.357/1976),
- στ) να μισθώνονται (άρθρο 7 του Β.Δ. 24-10-1940),
- ζ) να παραδίδονται στις Γεωργικές Υπηρεσίες (άρθρο 8 του Ν.Δ. 2967/1954),
- η) να παραχωρούνται δωρεάν για ανέγερση οικοδομήματος για στέγαση εθνικών κειμηλίων, λαογραφικού υλικού και πνευματικού πλούτου της Μικράς Ασίας, Πόντου και Ανατολικής Θράκης (άρθρο 12 παρ. 6 του Ν.Δ. 2967/1954) ή στο ήμισυ της αξίας τους (άρθρο 4 παρ. 4 του Ν.Δ. 547/70),
- θ) να παραχωρούνται στις οικείες Επιτροπές για στέγαση, ανέγερση, επέκταση Διδακτηρίων του Κράτους και ιερών νάων, αναμορφωτικών καταστημάτων ανηλίκων και σταθμών ανηλίκων (άρθρο 14 παρ.1 του Ν.Δ. 2967/1954),
- ι) να παραχωρούνται στις Κοινότητες αν έχουν κατασκευάσει σε αυτά παιδικές κατασκηνώσεις ή πλατείες (άρθρο 14 παρ. 2 και παρ. 5 του Ν.Δ. 2967/1954 αντίστοιχα, άρθρο 20 παρ. 8 Ν.Δ. 3713/1957, άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 547/1970),
- κ) να παραδίδονται στο Υπουργείο Γεωργίας (άρθρο 8 του Ν.Δ. 3713/1957),
- λ) να παραδίδονται στο Υπουργείο Κοινωνικής Πρόνοιας (άρθρο 9 παρ.3 του Ν.Δ. 3713/1957).

Τα έσοδα από την διαχείριση και ρευστοποίηση της Ανταλλάξιμης Περιουσίας, καθώς και τα, τυχόν λοιπά έσοδα κατά τις διατάξεις του β' εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του ν.δ. 3713/1957 (116 Α) μετά την κατάργηση του Ταμείου Ανταλλαξίμου Περιουσίας και

Αποκαταστάσεως Προσφύγων (Ταμείον Α.Π.Α.Π.) με το Π.Δ.137/98, εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ιδίου Π.Δ. υπέρ του Κρατικού Προϋπολογισμού και κατατίθενται στον Κ.Α.Ε. 3827 και οι κάθε φύσης δαπάνες που προκύπτουν, π.χ. επιχορηγήσεις Προσφυγικών Σωματείων κ.τ.λ. βαρύνουν τον Προϋπολογισμό εξόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

Η Ανταλλάξιμη Περιουσία διέπεται από ειδική νομοθεσία και σε περίπτωση που θεσμοθετηθεί διαφορετικά αυτό θα γίνει με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον και την συνταγματική νομιμότητα.

Τα στοιχεία για την αδιάθετη περιουσία που βρίσκεται στον Νομό Κρήτης, δεν είναι εφικτό να σας χορηγηθούν με ακρίβεια, διότι το μέγεθος αυτής μεταβάλλεται συνεχώς είτε λόγω εκποίησης και διαγραφής, είτε λόγω διαχωρισμού των Ανταλλαξίμων Κτημάτων. Σύμφωνα με τα στοιχεία που μας δόθηκαν από τις Κτηματικές Υπηρεσίες Νομού Κρήτης υπάρχουν προς διαχείριση περίπου:

- 240 ανταλλάξιμα κτήματα στον Νομό Ρεθύμνου
- 440 ανταλλάξιμα κτήματα στον Νομό Χανίων
- 129 ανταλλάξιμα κτήματα στον Νομό Λασιθίου
- 645 ανταλλάξιμα κτήματα στον Νομό Ηρακλείου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Γραφείο κ. Υπουργού (για ενημέρωση)
  2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Α. Κ. Γούναρη (για ενημέρωση)
  3. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου (στο αριθμ. ΓΚΕ 1012278 Ε2013/2413/23.1.2013 σημείωμά του)
  4. Δ/νση 10<sup>η</sup> Δημόσιας Περιουσίας - Τμήμα Γ' (4 αντίγραφα)
- Σημ. 67: 64 2002