

ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 8/2/13



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 101 84 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417
E-mail :

ΠΡΟΣ:

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου.
Τμήμα Αναφορών.
ΒΟΥΛΗ.

ΚΟΙΝ:

Βουλευτή
κ. Αλέξανδρος Μεικόπουλο
(μέσω της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτών»

ΣΧΕΤ: Η υπ' αρ ΠΑΒ 2219/15-1-13 Αναφορά

Σε απάντηση της πιο πάνω σχετικής Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Αλέξανδρος Μεικόπουλος, αναφορικά με το υπόμνημα του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Σούρπης του Δήμου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας και της Κίνησης Πολιτών Σούρπης (ΚΙ.ΠΟΣ) , σχετικά με παράνομες διακατοχικές πράξεις από τρίτους σε έκταση στη θέση «Νηές» της Δημοτικής κοινότητας Σούρπης, καθώς και το αίτημα της παραχώρησης του δικαιώματος συγκομιδής ελαιοκάρπου από μεγάλης έκτασης ελαιοπερίβολου που εντάσσεται εντός της εν λόγω έκτασης, σας γνωρίζουμε ότι, μετά από εντολή έρευνας του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της πιο πάνω έκτασης η Υπηρεσία μας παρέπεμψε με το υπ' αρ. 1043827/1899/Α0010/27-4-2010 έγγραφό της, το φάκελο με όλα τα σχετικά στοιχεία της υπόθεσης στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων & Α.Π. όπου και εκκρεμεί.

Μέχρι την έκδοση της σχετικής γνωμοδότησης του Γ.Σ.Δ.Κ & Α.Π., η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας, κατόπιν των οδηγιών της Υπηρεσίας μας, που δόθηκαν με το υπ' αρ. 1003297/94/Α0010/7-2-2011 έγγραφό μας, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 22 του ΑΝ. 1539/38 είχε ζητήσει με το υπ' αρ. 3960/26-11-12 έγγραφό της από τον Εισαγγελέα Πρωτοδικών Βόλου, την έκδοση ασφαλιστικών μέτρων για την απαγόρευση διακατοχικών πράξεων στην εν λόγω περιοχή, προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου και με το υπ' αρ 3999/28-11-12 έγγραφό της, ζήτησε εκ νέου τα ανωτέρω.

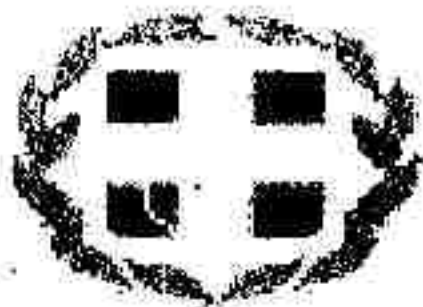
Για τα προαναφερόμενα έχουμε ενημερώσει τη Δημοτική Κοινότητα Σούρπης, στο αίτημά της να της παραχωρηθεί το δικαίωμα συλλογής του ελαιοκάρπου από την εν λόγω έκταση, με το υπ' αρ. Δ10Α 1016569/5798 ΕΞ 2013/29-1-2013 έγγραφό μας, καθώς και με το υπ' αρ. Δ10Α 1180465/5080 ΕΞ 2012/19-12-2012 έγγραφό μας, με το οποίο ζητήσαμε επίσης από την Πρόεδρο του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου, να επίσπευση την υπόθεση προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου (φωτοαντίγραφα των οποίων επισυνάπτουμε).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ**

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Έλεγχου στο
υπ' αρ. ΓΚΕ 1009726 ΕΞ 2013/2336//18-1-13 σημείωμά του
5. Δ/ση 10^η Τμήμα Α'(3) αντίγραφα



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ.
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'**

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 10437 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ι. Παπαγεωργίου
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2013

Αριθ. Πρωτ.: Δ10Α 1016569 /5798

ΕΞ 2012

Σχετ. : 1001030/ 18 /2013
07/7-1-13

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΡΠΗΣ
383 34 ΑΛΜΥΡΟΥ ΒΟΛΟΥ
(Υπόψη κ. Δημητρίου Καλτσά)

ΚΟΙΝ. : 1.ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Θέσπιδος 2
380 01 ΒΟΛΟΣ

2.ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ
ΒΟΛΟΥ
κ. Εισαγγελέα
Δικαστικό Μέγαρο
380 01 ΒΟΛΟΣ

3. ΚΙ.ΠΟ.Σ ΚΙΝΗΣΗ ΠΟΛΙΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΡΠΗΣ
370 08 ΣΟΥΡΠΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ: « Απάντηση αιτήματος »

Σε απάντηση της από 6-11-2012 αίτησης – υπόμνημα σας, με τα συνημμένα σ' αυτή στοιχεία, που μας διαβιβάσθηκε από το γραφείο του Γενικού Γραμματέα, αναφορικά με παράνομες διακατοχικές πράξεις από τρίτους σε έκταση στη θέση «Νηές» της Δημοτικής κοινότητας Σούρπης, καθώς και το αίτημά σας, της παραχώρησης του δικαιώματος συγκομιδής ελαιοκάρπου από μεγάλης έκτασης ελαιοπερίβολου που εντάσσεται εντός της εν λόγω έκτασης, σας γνωρίζουμε ότι, μετά από εντολή έρευνας του ιδιοκτησιακού καθεστώτος της πιο πάνω έκτασης η Υπηρεσία μας παρέπεμψε με το υπ' αρ. 1043827/1899/Α0010/27-4-2010 έγγραφό της για την επίλυσή του, το φάκελο με όλα τα σχετικά στοιχεία της υπόθεσης στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων & Α.Π. όπου και εκκρεμεί.

Επιπλέον διαβιβάσαμε στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο αιτήσεις της Ιεράς Μονής Δημητριάδος, καθώς και το από 14/9/2011 υπόμνημα της Κίνησης Πολιτών Σούρπης.

Περαιτέρω σας ενημερώνουμε για τις παρακάτω ενέργειές μας, καθώς και της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας..

Συγκεκριμένα :

- Με το υπ'αρ. 1003297/94/Α0010/7-2-11 έγγραφό μας δόθηκε εντολή στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας για εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 22 του ΑΝ. 1539/38, δεδομένου ότι εκκρεμεί η γνωμοδότηση για το ιδιοκτησιακό καθεστώς από το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο, το οποίο κοινοποιήθηκε στην Κίνηση Πολιτών Σούρπης.

- Με το υπ' αρ. 3152/17-11-2011 έγγραφο της η Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας, το οποίο σας κοινοποιήθηκε, υπέβαλε αναφορά προς την Εισαγγελία Πρωτοδικών Βόλου, σχετικά με διακατοχικές πράξεις στην εν λόγω έκταση από τους κ.κ. Γεώργιο Κ. Κατσάνο και Γεώργιο Π. Κτσάνο και εκλήθη υπάλληλος της Υπηρεσίας της ως μάρτυρας, ο οποίος στις 8-2-2012 κατέθεσε αρμοδίως, όσα γνώριζε αναφορικά με την υπόθεση αλλά και την από 5-10-2011 έκθεση ελέγχου και αυτοψίας.

- Με το υπ' αρ. 3960/ 26-11-2012 έγγραφο της το οποίο κοινοποιήθηκε σε σας και στην Υπηρεσία μας, η ως άνω Κτηματική κατόπιν οδηγιών μας, απέστειλε προς την Εισαγγελία Πρωτοδικών Βόλου την από 6/11/2012 αίτηση – υπόμνημά σας, για τις δικές της ενέργειες προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

- Με το υπ' αρ. 3999/28-11-2012 έγγραφό της το οποίο σας κοινοποιήθηκε, η ως άνω Κτηματική, κατόπιν των προαναφερομένων οδηγιών μας, παρακαλεί εκ νέου και άμεσα την Εισαγγελία Πρωτοδικών Βόλου να εφαρμόσει τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 22 του Α.Ν 1539/38 και την έκδοση ασφαλιστικών μέτρων για την απαγόρευση διακατοχικών πράξεων στην εν λόγω περιοχή.

- Με το υπ' αρ. 1155101/5080/12-11-2012 αίτημα – υπόμνημά σας προς την Υπηρεσία μας, ζητήσατε την παραχώρηση του δικαιώματος συλλογής του ελαιοκάρπου, έναντι καταβολής από εσάς προς το Δημόσιο συμβολικού μισθώματος.

- Με το υπ' αρ. Δ10Α 1180465/5080/ΕΞ 2012/19-12-2012 έγγραφό μας προς εσάς, απαντήσαμε στην εν λόγω αίτηση – υπόμνημα, ενημερώνοντάς σας ότι σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 22 και 23 του Α.Ν.1539/38, **“εφόσον μεταξύ του Δημοσίου και ιδιώτη αμφισβητείται η διακατοχική επί ορισμένου κτήματος, ζητείται η προσωρινή παρά του Εισαγγελέως Πρωτοδικών ρύθμιση, από τον ιδιώτη με αίτηση, ενώ από το όργανο του Δημοσίου με απλό έγγραφο. Ο Εισαγγελέας διατάσει την απαγόρευση διακατοχικών πράξεων από τους αμφοτέρους διαδίκους και πάντα τρίτων μέχρι της λύσεως της διαφοράς”**.

Με το ίδιο έγγραφο ζητήσαμε αφενός από την Κτηματική Υπηρεσία να μας ενημερώσει για την πορεία της υπόθεσης, αλλά δεν μας έγινε γνωστή η απόφαση του Εισαγγελέα και αφετέρου από την Πρόεδρο του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου την επίσπευσή της.

Με το υπ' αρ. Δ10Α 1175229/5784 ΕΞ 2012/18-12-2012 έγγραφό μας ζητήσαμε την συγκρότηση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου, δεδομένου ότι η θητεία του προηγούμενου Συμβουλίου έληξε στις 31-12-2012.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΠΙΣΙΜΙΣΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού στο υπ' αρ. 010163/12-11-2012 σημείωμά του.
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα στο υπ' αρ. Γ.Γ.Δ.Π. 1336/22-11-2012 σημείωμά του.
3. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας στο υπ' αρ.07/7-1-2013 σημείωμά της.
4. Δ/ση 10^η (3 αντίγραφα)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝ.
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 10437 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ι. Παπαγεωργίου
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417

Αθήνα, 19 Δεκέμβριου 2012

Αριθ. Πρωτ.: Δ10Α 1180465 /5080 ΕΞ
2012

Σχετ. : 1166266/5472
1173940/5722

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΡΠΗΣ
ΠΡΟΣ : 383 34 ΑΛΜΥΡΟΥ ΒΟΛΟΥ
(Υπόψη κ. Δημητρίου Καλτσά)

ΚΟΙΝ. : 1. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Θέσπιδος 2
380 01 ΒΟΛΟΣ
2. Τον κ. Πρόεδρο
Γνωμοδοτικού Συμβουλίου
Δημ. Κτημάτων & Α.Π.
Ιδίου Υπουργείου

ΘΕΜΑ: « Απάντηση αιτήματος »

Σχετ. : Το υπ' αρ. 3152/17-11-11 έγγραφο της Κ.Υ. Νομού Μαγνησίας.

Σε απάντηση της από 6-11-2012 αίτησης – υπόμνημα, με τα συνημμένα σ' αυτή στοιχεία, με την οποία μας ζητάτε να σας παραχωρηθεί το δικαίωμα συλλογής του ελαιοκάρπου, κειμένου σε αμφισβητούμενη έκταση στις «Νηές» Σούρπης ως Δημοτική – Κοινοτική Αρχή, έναντι καταβολής συμβολικού μισθώματος προς το Δημόσιο, σας ενημερώνουμε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 22 και 23 του Ν. 1539/38, “εφόσον μεταξύ του Δημοσίου και ιδιώτη αμφισβητείται η διακατοχή επί ορισμένου κτήματος, ζητείται η προσωρινή παρά του Εισαγγελέως Πρωτοδικών ρύθμιση, από τον ιδιώτη με αίτηση, ενώ από το όργανο του Δημοσίου με απλό έγγραφο. Ο Εισαγγελέας διατάσει την απαγόρευση διακατοχικών πράξεων από τους αμφοτέρους διαδίκους και πάντα τρίτων μέχρι της λύσεως της διαφοράς”.

Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα και εφόσον το ιδιοκτησιακό καθεστώς της εν λόγω έκτασης εκκρεμεί στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων & Α.Π. δεν είναι εφικτό να υλοποιηθεί το αίτημά σας.

Η Κτηματική Υπηρεσία στην οποία κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείτε να ενημερώσει την Υπηρεσία μας για την πορεία της υπόθεσης αναφορικά με το πιο πάνω σχετικό έγγραφό της.

Στην Πρόεδρο του Γ.Σ.Δ.Κ. & Α.Π. που κοινοποιείται το παρόν, στέλνουμε φωτοαντίγραφα των αναφερομένων εγγράφων και παρακαλούμε για την επίσπευση της εν λόγω υπόθεσης προς διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΠΙΣΙΜΙΣΗ

Συνημμένα:

Όπως στο κείμενο

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας

2. Δ/ση 10^η (3 αντίγραφα)

