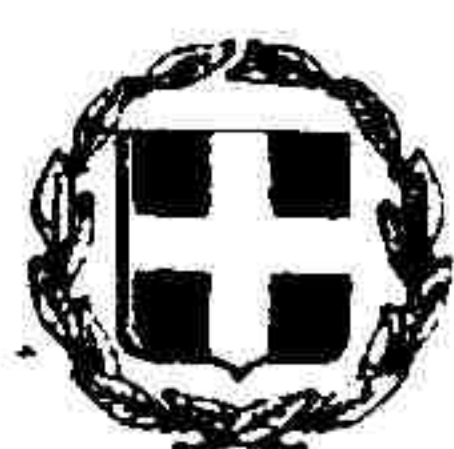


12

2012



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Ε'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2

Ταχ. Κώδικας: 104 37 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Εμ. Ρουσάκης

Τηλέφωνο : 210-5233359

Fax : 210-5230044

ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 5-12-2012

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2012

Αρ. Πρωτ. : ΔΤΥΕ1167002/2374 ΕΞ2012

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
✓ Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: κα Μαρία Κόλλια-Τσαρουχά,
Βουλευτή Σερρών
(μέσω της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση Βουλής»

Σχετ. : η υπ' αρ. 3317/298/23-10-2012 Ερώτηση

Σε απάντηση στην Ερώτηση του θέματος, της Βουλευτού κας Μαρίας Κόλλια-Τσαρουχά, και σε συνέχεια της με αρ. 2464/3.10.2012 Ερώτησης της ίδιας Βουλευτού στην οποία απαντήσαμε με το με αρ. ΔΤΥΕ/1149888/2195/ΕΞ 30.10.2012 έγγραφό μας, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

1. Με την υπ' αρ. 1026011/876α/ΟΟΤΥ/Ε/27.3.2003 Απόφαση Γενικού Διευθυντή Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, εγκρίθηκαν τα πρακτικά της Μειοδοτικής Δημοπρασίας προς μίσθωση κτιρίου για τη στέγαση της Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών.

Για το ακίνητο στο οποίο στεγάζεται σήμερα η Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών (με την υπ' αρ. 32/26.9.2003 σύμβαση μίσθωσης) το οποίο βρίσκεται επί των οδών Μεραρχίας 48 & Κοσμά Αλεξανδρίδη, έχει εκδοθεί η με αρ. 777/79 οικοδομική άδεια, η από 27.3.1987 1^η αναθεώρηση αυτής καθώς και η από 11.12.2003 2^η Αναθεώρηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Σερρών. Η 2^η δε, αναθεώρηση της άδειας αφορούσε σε

20/12/12

αλλαγή χρήσης του Δ' ορόφου σε χρήση γραφείων, όρος που είχε διατυπωθεί μεταξύ άλλων, στο από 27.11.2002 Πρακτικό Καταλληλότητας της αρμόδιας Επιτροπής Στέγασης.

2. Όσον αφορά τους ισχύοντες κανονισμούς κατά το χρόνο έκδοσης της άδειας αναφέρουμε:

-Β.Δ. 10/31.12.1945(ΦΕΚ 325/Α) «Περί κανονισμού φορτίσεων δομικών έργων»

-Β.Δ. 18/26.2.1954(ΦΕΚ 160/Α) «Κανονισμοί Οπλισμένου Σκυροδέματος»

-Β.Δ. 19/26.2.1959 (ΦΕΚ 36/Α) «Περί αντισεισμικού κανονισμού οικοδομικών έργων»

3. Όσον αφορά στα μέτρα Πυρασφάλειας, η προσκόμιση Πιστοποιητικού Πυρασφαλείας τέθηκε ως όρος στο από 25.11.2002 Πρακτικό καταλληλότητας της Επιτροπής Στέγασης, ο δε σχετικός Κανονισμός Πυρασφαλείας ΠΔ 71/88(ΦΕΚ 32/Α/17.2.1989) δεν ήταν σε ισχύ κατά το χρόνο έκδοσης της άδειας. Μετά την με αρ. 674/2003 έκθεση επιθεώρησης που εγκρίθηκε από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών, εκδόθηκε η με αρ. 6034/Φ.701.3/11.11.2003 Βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας περί διοπίστωσης της εφαρμογής των προτεινόμενων προληπτικών μέτρων πυρασφάλειας.

4. Σχετικά με την Απόφαση με αρ. Δ17α/04/5/ΦΝ 429.1/13.1.2012 «Έγκριση του Κανονισμού Επεμβάσεων(ΚΑΝ.ΕΠΕ.) σε κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα», αυτή αφορά στη θεσμοθέτηση κριτηρίων για την αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας υφιστάμενων δομημάτων και κανόνων εφαρμογής για τον αντισεισμικό ανασχεδιασμό τους καθώς και για τις ενδεχόμενες επεμβάσεις, επισκευές ή ενισχύσεις. Ο Κανονισμός αυτός εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που επιβάλλεται η επισκευή του φέροντα οργανισμού των κτιρίων.

5. Η Διεύθυνσή μας, με το με αρ. 1102998/3729/ΟΟΤΥ/Ε/15.12.2003 έγγραφό της και όσον αφορά στη στατική επάρκεια του κτιρίου, ανέφερε σχετικά ότι κατά τη διαδικασία μίσθωσης ακινήτων για τη στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών, η ύπαρξη οικοδομικής άδειας με την ζητούμενη κατά περίπτωση χρήση, αποτελεί και τεκμήριο νομιμότητας και καταλληλότητάς τους.

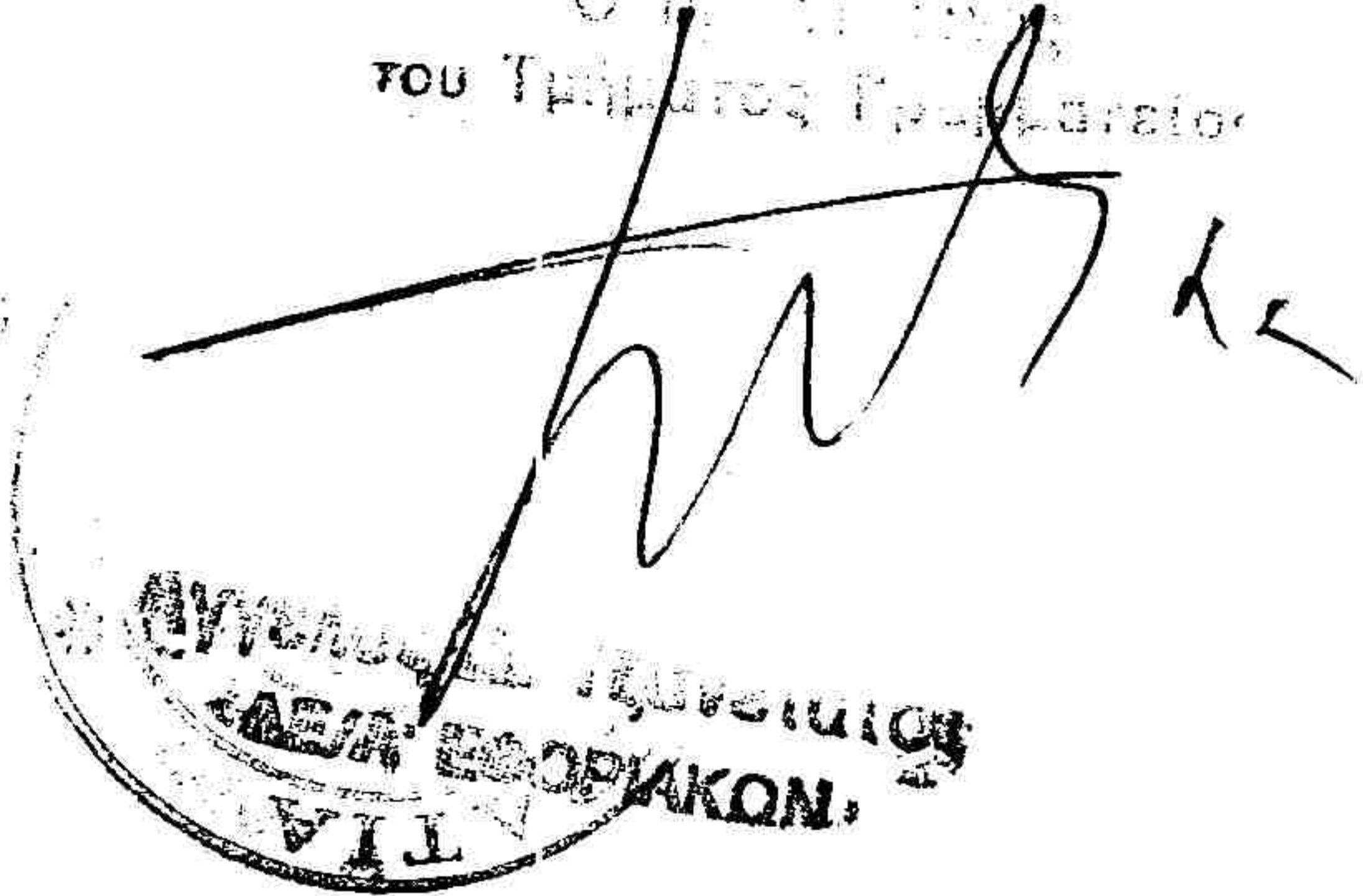
6. Η Κτηματική Υπηρεσία Σερρών έχει ζητήσει και αναμένει σύντομα την παραχώρηση χώρου στο κτίριο Εφορίας Καπνού(Καπναποθήκη) το οποίο έχει παραχωρηθεί στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Σερρών, από το Υπουργείο Αγροτικής

Ανάπτυξης. Μετά την παραχώρηση, θα μεταφερθεί στο κτίριο αυτό, τόσο το ανενεργό αρχείο των Β' Δ.Ο.Υ. Σερρών, Δ.Ο.Υ. Νιγρίτας και Δ.Ο.Υ. Νέας Ζίχνης όσο και το ανενεργό αρχείο της Α' Δ.Ο.Υ. Σερρών και της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, για το χρονικό διάστημα μέχρι την οριστικοποίηση της οργανωτικής διάρθρωσης της Δ.Ο.Υ. Σερρών. Αμέσως μετά την οριστικοποίηση αυτή, η Κτηματική Υπηρεσία θα διενεργήσει διαγωνισμό για μίσθωση νέου κτιρίου για τη στέγαση της Δ.Ο.Υ. Σερρών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΑΡΧΙΣΤΗ ΓΡΑΦΕΙΟ
Ο Ε. Υ. Π. Ο.
του Τμήματος Γραμματείας



Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας Δημ. Περ. & Εθν. Κληρ/των
2. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγασης, Τμήμα Ε'
3. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (σχετικό 1158064 ΕΞ 2012/1535/19.11.2012).