

31 ΙΑΝ. 2013

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΠΡΟΝΟΙΑΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &  
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2013  
Αριθ. Πρωτ.: 1320**

**ΠΡΟΣ:** Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων  
Αθήνα

**Ταχ. Δ/νση:** Πειραιώς 40  
**Ταχ. Κώδικας:** 101 82 - Αθήνα  
**TELEFAX:** 2105203872  
**Πληροφορίες:** Ζ. Αδαμοπούλου  
**Τηλέφωνο:** 2105295194,216  
**e-mail:** [ypertns@ypakp.gr](mailto:ypertns@ypakp.gr)

**ΘΕΜΑ:** Σχετικά με την εκκαθάριση του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και του Οργανισμού Εργατικής Εστίας.

**ΣΧΕΤ:** Η με αρ. πρωτ. 5443/27-12-2012 ΕΡΩΤΗΣΗ ✓

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Ν. Κακλαμάνη, σας πληροφορούμε τα εξής:

1. Μέχρι σήμερα δεν έχει συνταχθεί Οικονομοτεχνική μελέτη και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρθ. 3 της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) 7/28.2.2012 προβλέπεται ότι οι πόροι, τα ήδη ταμειακά διαθέσιμα και κάθε έσοδο των δύο καταργούμενων φορέων μεταφέρονται σε ειδικό λογαριασμό με επωνυμία «Ειδικός Λογαριασμός Κοινωνικής Πολιτικής» που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Το ύψος των μεταφερόμενων πόρων που έχουν κατατεθεί στο συγκεκριμένο λογαριασμό αναλύεται ως κάτωθι:

- αρχικά μεταφέρθηκαν 188.414.551€ ( 22,6εκ από Λογαριασμό Ταμειακής Διαχείρισης του Ο.Ε.Ε στην Τράπεζα της Ελλάδος, 99,8εκ από Λογαριασμό Ταμειακής Διαχείρισης του ΟΕΚ στην Τράπεζα της Ελλάδος και 66εκ από Λογαριασμό Διαθεσίμων Κεφαλαίων του ΟΕΕ προς Επένδυση μετά το PSI).

- έντοκα γραμμάτια από τον ΟΕΕ ύψους 16,14εκ από τα οποία τα 8,8εκ ρευστοποιήθηκαν

- μερίδια κοινού κεφαλαίου ονομαστικής αξίας 187εκ μετά τη διαδικασία του PSI.

Επιπλέον κατατέθηκαν έσοδα 84εκ από το ΙΚΑ έναντι των συνεισπραπτομένων εσόδων των δύο Φορέων για τη χρονική περίοδο 01.04-31.12/2012 και προέκυψαν τόκοι 3,2εκ .

JN

Στην Διαχείριση της Προσωρινής Ενιαίας Διοικούσας Επιτροπής (ΠΕΔΕ) παραμένουν μέχρι σήμερα:

- ένας λογαριασμός στην Τράπεζα της Ελλάδος που κατατίθενται χρεολύσια από δόσεις στεγαστικών δανείων, στον οποίο εκτιμάται ότι κατατίθενται περίπου 60εκ το χρόνο (σύμφωνα με την τελευταία ενημέρωση της ΠΕΔΕ στις 31/7/2012 ο λογαριασμός είχε υπόλοιπο 16 εκ).

- ένας λογαριασμός στην Εθνική Τράπεζα είσπραξης χρεολυτικών δόσεων στεγαστικών δανείων που έως την 31/7/2012 είχε 67 εκ τα οποία η Τράπεζα παρακρατά έναντι οφειλής του Φορέα από την μη απόδοση της επιδότησης επιτοκίου στην Τράπεζα.

Ο Οργανισμός θα διαθέτει πλήρη εικόνα των μεταφερόμενων πόρων όταν ολοκληρωθεί η διαδικασία της εκκαθάρισης από την Προσωρινή Ενιαία Διοικούσα Επιτροπή και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΠΥΣ 7/28.2.2012 και 9/8.3.2012 και κοινοποιήσει επίσημα μεταξύ άλλων το σύνολο των μεταφερόμενων πόρων.

2. Σύμφωνα με το αρ.2 της ΠΥΣ 9/8.3.2012 η ΠΕΔΕ είναι αρμόδια εκτός των άλλων, για την καταγραφή της ακίνητης περιουσίας των καταργηθέντων φορέων και την κοινοποίησή της στον ΟΑΕΔ. Σύμφωνα με το 329/10.1.2013 ενημερωτικό σημείωμα της ΠΕΔΕ, μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί η καταγραφή των μη αξιοποιηθέντων για οικιστική χρήση οικοπέδων ιδιοκτησίας ΟΕΚ, των καταστημάτων και των αιθουσών συγκέντρωσης που βρίσκονται στους οικισμούς, των ιδιόκτητων γραφείων, των αδιαθέτων κατοικιών εντός οικισμών και των αδιαθέτων αγορασθέντων διαμερισμάτων, καθώς και των οικισμών για τους οποίους δεν έχουν εκδοθεί τα οριστικά παραχωρητήρια. Εκκρεμεί η ολοκλήρωση της καταγραφής και η κοινοποίησή της στον Οργανισμό. Από την επίσημη απογραφή του συνόλου της ακίνητης περιουσίας θα διαπιστωθεί εάν έχει κτηματολογηθεί και νομιμοποιηθεί.

3. Το αρ.1 της ΠΥΣ 7/28.2.2012 ορίζει ως αρμοδιότητα της Προσωρινής Ενιαίας Διοικούσας Επιτροπής την τακτοποίηση που αφορά πράξεις λειτουργικής εκκαθάρισης υποχρεώσεων και δικαιωμάτων των καταργηθέντων Φορέων. Η διαδικασία εκκαθάρισης που ακολουθείται και ορίζεται από την προαναφερθείσα ΠΥΣ και την ΠΥΣ 9/8.3.2012 είναι η εξής:

Η ΠΕΔΕ εκδίδει πράξεις για την τακτοποίηση των εκκρεμοτήτων που προκύπτουν από τη διάταξη της παρ.1 του αρθ.1 της ΠΥΣ 7 και οι οποίες πράξεις είναι εκτελεστές και απολύτως δεσμευτικές για τον ΟΑΕΔ.

Οι αποφάσεις της ΠΕΔΕ τίθενται υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού προς έγκριση και ακολούθως εκδίδονται χρηματικά εντάλματα τα οποία σχεδόν στο σύνολό τους υπόκεινται σε προληπτικό έλεγχο και υποβάλλονται στην υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου προς θεώρηση της νομιμότητάς τους.

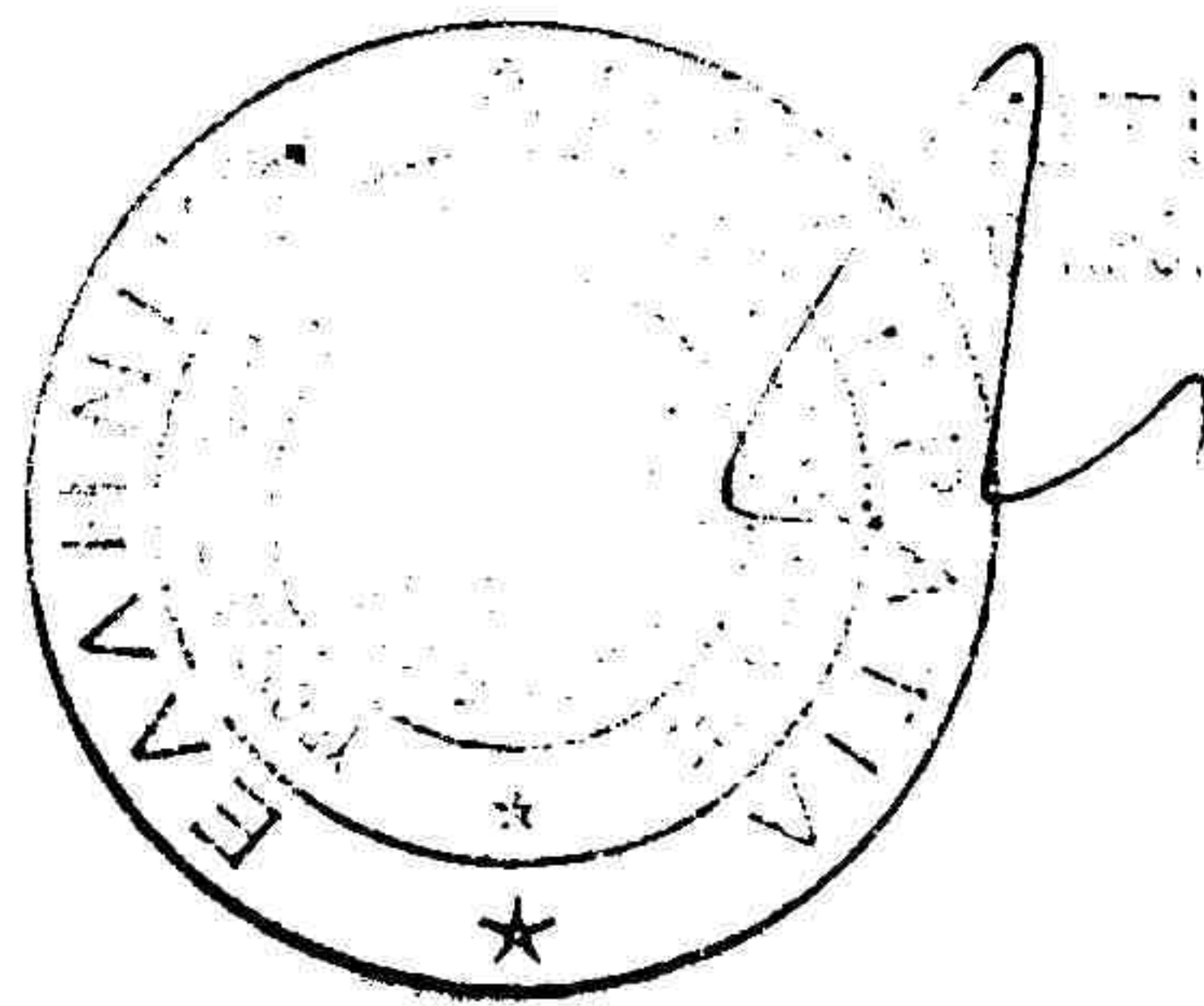
Σύμφωνα με τα παραπάνω, η διαδικασία εκκαθάρισης, όπως πραγματοποιείται τμηματικά, ελέγχεται από την Υπηρεσία Ελεγκτικού Συνεδρίου ενώ όσον αφορά τον έλεγχο νομιμότητας της διαδικασίας συνολικά από θεσμικό ελεγκτικό όργανο του Κράτους δεν προβλέπεται από το ισχύον νομικό πλαίσιο.

4. Με την κατάργηση των δύο φορέων έπαψε να ισχύει το θεσμικό και νομοθετικό πλαίσιο το οποίο προέβλεπε την υλοποίηση των προγραμμάτων και η θέσπιση νέας νομοθετικής

ρύθμισης αποτελεί ένα από τα θέματα του κοινωνικού διαλόγου του Υπουργείου με τους κοινωνικούς εταίρους.

5. Σε ό, τι αφορά την παράδοση των παραχωρητηρίων, σύμφωνα με το 329/10.1.2013 ενημερωτικό σημείωμα της ΠΕΔΕ, για τα παραχωρητήρια κυριότητας των κατοικιών για τις οποίες οι δικαιούχοι τους έχουν μόνον παραχωρητήρια χρήσης, η Δομή Τεχνικής Υποστήριξης της Π.Ε.Δ.Ε. προσπαθεί να ολοκληρώσει την κοστολόγηση των κατοικιών στους οικισμούς όπου αυτό είναι εφικτό, ώστε να συνταχθούν τα οριστικά παραχωρητήρια.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΠΡΟΣΤΑΛΙΣΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

**Ι. ΒΡΟΥΤΣΗΣ**