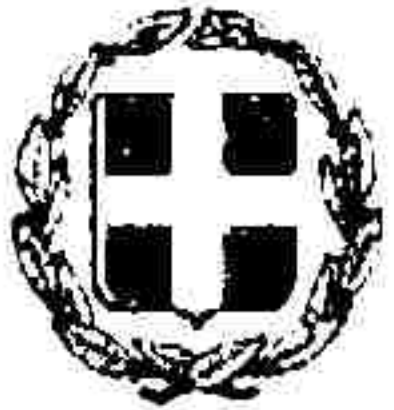




31 ΙΑΝ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Δ'

Ταχ. Δ/ση: Κολωνού 2 & Πειραιώς
Πληροφορίες: Α. Καλοπούλου
Ταχ. Κώδικας: 104 73 Αθήνα
Τηλέφωνο: 210 5235643

Αθήνα 25 Ιανουαρίου 2013

Αρ.πρωτ.:ΔΤΥ/Δ' 1014146/13 ΕΞ 2013

✓
ΠΡΟΣ: Την Βουλή των Ελλήνων

Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου

(Τμήμα Ερωτήσεων)

Κοιν.: Βουλευτή κ. Ηλία Παναγιώταρου

(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση του βουλευτού κ. Ηλία Παναγιώταρου

Απαντώντας στην με αρ.πρωτ.:5602/8-1-2013 ερώτηση, την οποία κατέθεσε στην Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Ηλίας Παναγιώταρος και αφορά τη μείωση των Αντικειμενικών Αξιών σε όλη τη Χώρα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το σύστημα Αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων έχει ως στόχο την δίκαιη κατανομή του φορολογικού βάρους προσεγγίζοντας τις αγοραίες αξίες για λόγους φορολογικούς με ομοιόμορφο κατά ζώνη ή είδος ακινήτου τρόπο.

Οι τιμές του Αντικειμενικού Συστήματος δεν είναι σταθερές αλλά μεταβάλλονται, τροποποιούνται και προσαρμόζονται στις συνθήκες που κάθε φορά επικρατούν στην αγορά των ακινήτων, μέσω των αναπροσαρμογών.

Με τις αναπροσαρμογές δίδεται η ευκαιρία αναθεώρησης των ζωνών, επανεξέτασης και βελτίωσης των τιμών ζωνών και σε κάθε περίπτωση αναπροσαρμογή δεν σημαίνει αύξηση των τιμών αλλά και μείωση αυτών, όπου επιβάλλεται.

Στην παρούσα φάση η αναπροσαρμογή των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων θα εξετασθεί στο πλαίσιο της επικείμενης αναμόρφωσης της νομοθεσίας φορολογίας των ακινήτων με γνώμονα την προσφορότητα, την αναλογικότητα καθώς και κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια, πάντοτε στα πλαίσια των οικονομικών δυνατοτήτων του Κράτους.

Ακριβές αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ Δ'

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Υπουργού κ. Ι. Στουρνάρα
2. Γραφείο Υφυπουργού κ. Γ. Μαυραγάνη
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα κ. Α. Γούναρη
4. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
5. Γραφείο Γεν. Δ/ντη Φορολογίας
6. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας Δημ. Περ. & Εθν. Κληρ/των κ. Α. Βασιλοπούλου
7. Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών & Στέγασης(τμήμα Δ')(2)