



25 ΙΑΝ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 24/01/2013 - 11:28
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1013382 ΕΞ 2013 /1592

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :
Μ.Ε. Ευδωρίδου
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: -Βουλευτή κ.Μ. Κόλλια-Τσαρουχά
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: «Στήριξη του καταρρέοντος κλάδου της οικοδομής».

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 4075/19.11.12 ερώτησης, που κατέθεσε η Βουλευτής κ.Μ. Κόλλια-Τσαρουχά, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Όσον αφορά τη Δ/ση Φορολογίας Εισοδήματος, τειθέντα ζητήματα θα εξετασθούν, λαμβανομένων υπόψη των δημοσιονομικών αναγκών και εφόσον κριθεί σκόπιμο, θα αποτελέσει αντικείμενο μελλοντικής φορολογικής ρύθμισης. Επίσης όσον αφορά τη Φορολογία Κεφαλαίου, ήδη με τις διατάξεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 33 του ν.3986/2011, οι δωρεές και οι γονικές παροχές που συνιστώνται από 17.12.2010 μέχρι και 31.12.2013 για την αγορά ή ανέγερση η χρονομαστική ή χρηματοδοτική μίσθωση οποιουδήποτε ακινήτου, η οποία δε λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος (απαλλαγές από το «πόθεν έσχες», εξαιρούνται από την επιβολή του φόρου δωρεάς / γονικής παροχής. Εξάλλου, ως προς τη φορολογία μεταβίβασης ακινήτων, με τις διατάξεις του άρθρου 22 του ν.3842/2010, οι φορολογικοί συντελεστές, ως προς τις αγορές αστικών ακινήτων, έχουν μειωθεί κατά μία ποσοστιαία μονάδα, ήτοι σε 8% για το μέχρι 20.000 Ευρώ τμήμα της αξίας του ακινήτου και σε 10% για το πέραν του ποσού αυτού τμήμα της (από 9% και 11% αντιστοίχως που ήταν προηγουμένως).

✓

Περαιτέρω, οι υποβαλλόμενες προτάσεις για την αναμόρφωση της σχετικής νομοθεσίας φορολόγησης των ακινήτων εξετάζονται στα πλαίσια των οικονομικών δυνατοτήτων του Κράτους.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γεν. Διευθυντή Φορολογίας
4. Δ/νση Φορολογίας Κεφαλαίου και Δ/νση Φορολογίας Εισοδήματος
5. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

α/α

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ

ΠΕ/Α'