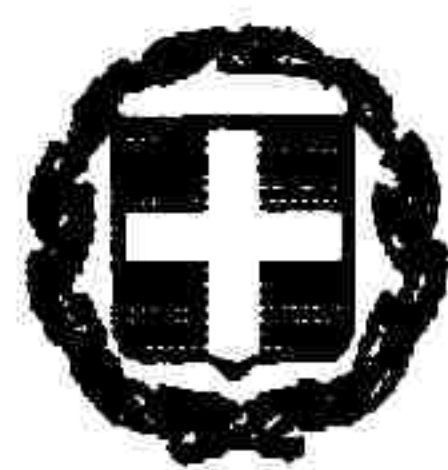




18 ΙΑΝ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 17/01/2013 - 11:27
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1008896 ΕΞ 2013 /1964

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :
Μ.Ε. Ευδωρίδου
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: -Γραφείο κ. Υπουργού
Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
Μεσογείων 227-231/15451
Χολαργός, ΑΘΗΝΑ
-Βουλευτή κ.Χ.-Μ. Γιαταγάνα
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθμ. πρωτ. 5018/11-12-2012 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 5018/11.12.12 ερώτησης, που κατέθεσε η Βουλευτής κ.Χ.-Μ. Γιαταγάνα, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας επισυνάπτουμε συνημμένο το με αριθμ. πρωτ. 9356/24-12-2012 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Εταιρείας

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ

1. Γραφείο κ. Υπουργού

2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Υπ. Οικονομικών

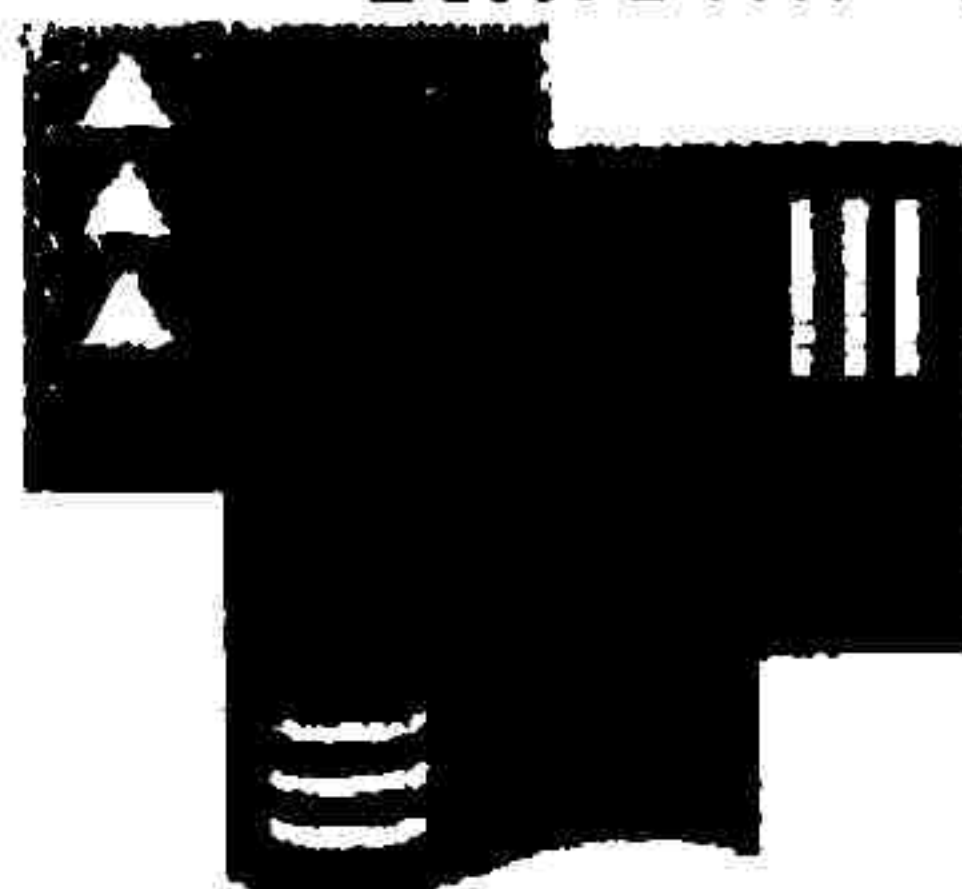
3. ΕΤΑΔ

4. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α'

✓ J



1464 (20)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
PUBLIC PROPERTIES COMPANY

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Τμήμα Συμβάσεων
Πληροφορίες: Χ. Πέτσας
☎ 2103339424, Fax 2103339493
e-mail: cpetsas@etasa.gr

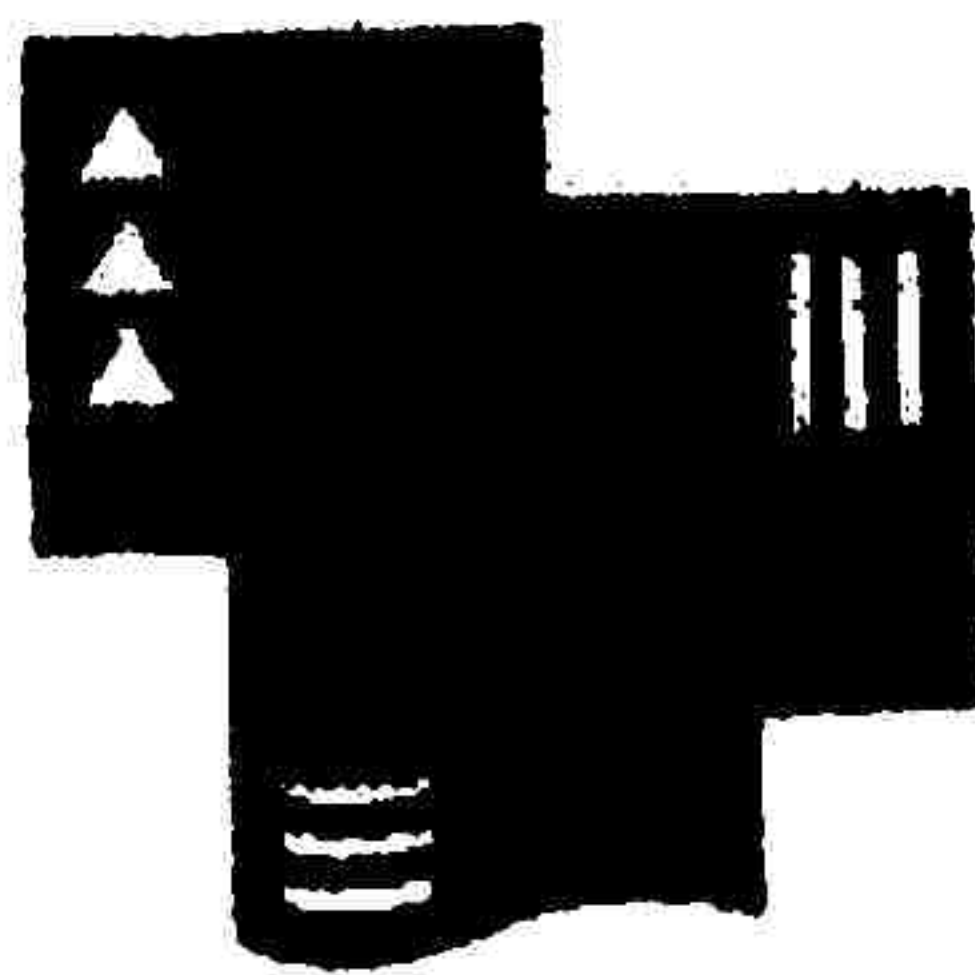
Αθήνα, 24 Δεκεμβρίου 2012
Αριθμός Πρωτοκόλλου: 9356

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 5018/11.12.2012 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων.

Με την από 31.12.2002 Σύμβαση μίσθωσης και παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης του Τουριστικού Λιμένα Φλοίσβου μεταξύ της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα ΑΕ" (πρώην ΕΤΑ, νυν ΕΤΑΔ) και της "Lamda TechnOL Flisvos Marina ΑΕ" (ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού), εκμισθώθηκε στη δεύτερη κατόπιν δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού, ο Τουριστικός Λιμένας (Μαρίνα) Φλοίσβου για χρονική διάρκεια σαράντα (40) ετών και με υποχρέωση της Μισθώτριας εταιρείας για εκτέλεση επενδυτικού έργου ανάπτυξης και αναβάθμισης του μισθίου. Η μισθώτρια εταιρεία "Lamda TechnOL Flisvos Marina ΑΕ" συστάθηκε με αποκλειστικό σκοπό την εκμετάλλευση του Τουριστικού Λιμένα Φλοίσβου από τις εταιρείες "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ" κατά ποσοστό 75% και "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα ΑΕ" κατά ποσοστό 25%. Η δε εταιρεία "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ" συστάθηκε από τα μέλη του ανάδοχου επιχειρηματικού σχήματος TRIAINA MARINAS που αναδείχθηκε από τον διαγωνισμό.

Σύμφωνα με το άρθρο 19 της σύμβασης, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για πέντε (5) χρόνια δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε μεταβολή στο συνολικό ποσοστό συμμετοχής της "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ" στο μετοχικό κεφάλαιο της Μισθώτριας "Lamda TechnOL Flisvos Marina ΑΕ" καθώς και των μελών του ανάδοχου επιχειρηματικού σχήματος, μετόχων της "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ" και εκ τρίτου συμβαλλομένων στη σύμβαση, στο μετοχικό κεφάλαιο της "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ", χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση του ΔΣ της ΕΤΑ. Μετά την πάροδο της παραπάνω πενταετίας και υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι έχουν ολοκληρωθεί τα έργα του Σχεδίου Ανάπτυξης και Αξιοποίησης της μαρίνας, η μετοχική σύνθεση της "Lamda TechnOL Flisvos Marina ΑΕ" και της "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ" μπορεί να μεταβάλλεται ελεύθερα. Σε κάθε περίπτωση η ΕΤΑ θα έχει το δικαίωμα προτίμησης (right of first refusal) στις μετοχές της "Lamda TechnOL Flisvos Marina ΑΕ", που τυχόν επιθυμήσει να μεταβιβάσει η "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ". Αντίστοιχο δικαίωμα προτίμησης, επί ίσοις όροις, θα έχει και η "Lamda TechnOL Flisvos Holding ΑΕ" σε περίπτωση που η ΕΤΑ επιθυμήσει να μεταβιβάσει μετοχές της "Lamda TechnOL Flisvos Marina ΑΕ". Σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης μετοχών από οποιοδήποτε μέτοχο, ο μεταβιβάζων θα διασφαλίζει ότι ο νέος μέτοχος της "Lamda



TechnOL Flisvos Marina AE" θα δεσμεύεται από τους όρους και προϋποθέσεις της σύμβασης και θα αναλαμβάνει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του μεταβιβάζοντος μετόχου.

Ήδη σήμερα και μετά την πάροδο της πενταετίας και την ολοκλήρωση του επενδυτικού έργου, η "Lamda TechnOL Flisvos Holding AE" έχει μεταβάλει τη μετοχική της σύνθεση και ονομάζεται πλέον "Lamda Flisvos Holding AE".

Επίσης μετά την πάροδο της πενταετίας και την ολοκλήρωση του επενδυτικού έργου, η μισθώτρια εταιρεία της Μαρίνας "Lamda TechnOL Flisvos Marina AE" έχει αλλάξει την επωνυμία της σε "Lamda Flisvos Marina AE" και έχει την εξής μετοχική σύνθεση:

- Lamda Flisvos Holding AE,
- Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου AE

Ποσοστό συμμετοχής: 77,23%

Ποσοστό συμμετοχής: 22,77%

Ο Διευθύνων Σύμβουλος


Γρηγόρης Δούνης

Εσωτερική Διανομή

- Αρχείο
- Φάκελος Μονάδας
- Γραφείο Δ/ντος Συμβούλου