



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

17 JAN. 2013

Αθήνα, 11.01.2013

Α.Π.: ΓΡ.Κ.Ε. 64/05.11.2012

Διεύθυνση: Λεωφ. Αμαλίας 12,
Ταχ. Κώδικας: 105 57, Αθήνα
Τηλ.: 210 3736374
210 3736378
Fax: 210 3229537

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Μιχάλη Κριτσωτάκη
2. Βουλευτή κ. Στέφανο Σαμοΐλη
3. Βουλευτή κ. Δέσποινα Χαραλαμπίδου
4. Βουλευτή κ. Δημήτρη Στρατούλη
5. Υπουργείο Οικονομικών – Γρ. Υπουργού

Θέμα: «Να υπερασπιστεί επιτέλους το Κράτος το δημόσιο συμφέρον και να μπει τέλος στην ασυλία του μεγάλου κεφαλαίου. Να τηρηθούν όλες οι συμβατικές υποχρεώσεις της αναδόχου εταιρείας στο Καζίνο της Πάρνηθας».

Σχετικό: Η με αριθμ. πρωτ. 3517/320/29.10.2011 Ερώτηση/ΑΚΕ των Βουλευτών κ.κ. Μιχάλη Κριτσωτάκη, Στέφανου Σαμοΐλη, Δέσποινας Χαραλαμπίδου και Δημήτρη Στρατούλη .

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κ.κ. Μιχάλης Κριτσωτάκης, Στέφανος Σαμοΐλης, Δέσποινα Χαραλαμπίδου και Δημήτρης Στρατούλης, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η ΕΤΑΔ Α.Ε., κατέχει, το 49% των μετοχών της “Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.” (ΕΚΠ), στην οποία ανήκει το καζίνο της Πάρνηθας και είναι κατά τις διατάξεις του Ν.3139/2003 ο κάτοχος άδειας λειτουργίας αυτού. Μέτοχος πλειοψηφίας (51%) είναι η εταιρεία “Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών”, που συστάθηκε από το ανάδοχο επιχειρηματικό σχήμα του σχετικού διαγωνισμού για την ιδιωτικοποίηση του καζίνο της Πάρνηθας το 2002.

Σύμφωνα με τους όρους της άδειας λειτουργίας του καζίνο της Πάρνηθας, όπως αυτοί προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.3139/2003 (ΦΕΚ Α' 100), ο κάτοχος της άδειας λειτουργίας αυτού, δηλαδή η ΕΚΠ, ανέλαβε τις εκεί αναφερόμενες υποχρεώσεις εκτέλεσης έργων και επενδύσεων.

Η υλοποίηση των επενδύσεων αυτών εξειδικεύεται περαιτέρω με την από 15.11.2002 σύμβασης ιδιωτικοποίησης (Σύμβαση), που υπεγράφη μεταξύ των 2 μετόχων της ΕΚΠ, ήτοι της τότε ΕΤΑ Α.Ε. (νυν ΕΤΑΔ Α.Ε.) και του ιδιώτη μετόχου, ο οποίος ανέλαβε το management και την εν γένει καθημερινή διαχείριση των υποθέσεων της ΕΚΠ.

Στο πλαίσιο αυτό, από το Μάιο του 2003, οπότε ιδιωτικοποιήθηκε το καζίνο της Πάρνηθας, έχει υλοποιηθεί το μεγαλύτερο μέρος των προβλεπόμενων στην παρ. 1 εδάφ. γ' και δ' του Ν.3139/2003 υποχρεώσεων και επενδύσεων και ειδικότερα:

- α) εκσυγχρονισμός των κτιριακών εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του καζίνο με την ανάπτυξη των χώρων διεξαγωγής των παιχνιδιών και των λοιπών δραστηριοτήτων του,
- β) τοποθέτηση και λειτουργία τυχερών παιχνιδιών,
- γ) αναδιάταξη και αναβάθμιση των υπαρχόντων χώρων στάθμευσης καθώς και επέκταση τους (νέος διώροφος, υπόγειος χώρος στάθμευσης στον κάτω σταθμό του τελεφερίκ),
- δ) βελτίωση των συνθηκών πρόσβασης στο καζίνο τόσο ως προς την λειτουργική αναβάθμιση του υπάρχοντος δρόμου, όσο και ως προς τον εκσυγχρονισμό του τελεφερίκ με αύξηση της μεταφορικής του ικανότητας και βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης των μεταφερόμενων επισκεπτών, (υπερσύγχρονο και ασφαλέστατο τελεφερίκ συνεχόμενης ροής, νέα κτίρια σταθμών και ετήσια καταβολή στη Νομαρχία Ανατολικής Αττικής €300.000 για τη βελτίωση της οδικής πρόσβασης και έργα συντήρησης),
- ε) δημιουργία επιπλέον, τουλάχιστον 400 νέων θέσεων εργασίας (συνολικός αριθμός εργαζομένων σήμερα 1.200 άτομα), δαπανώντας ποσό που ανέρχεται σε €104 εκ., χωρίς την επιβάρυνση της ΕΚΠ με δάνεια, τηρώντας παράλληλα και τους οικονομικούς όρους τόσο της Σύμβασης όσο και του Ν.3139/2003.

Η μόνη εκ του νόμου υποχρέωση που δεν έχει ακόμα ολοκληρωθεί, παρά μόνον τμηματικά εκτελεσθεί, αφορά στην ανακατασκευή των ξενοδοχείων «Μον Παρνές» και Ξενία, όπου πέραν της ριζικής ανακαίνισης των εσωτερικών χώρων διεξαγωγής παιχνιδιών, εστιατορίου/μπαρ και χώρων εργασίας και ανάπαυσης του προσωπικού, έχουν κατασκευαστεί υποστηρικτικά κτίρια και εγκαταστάσεις (υποσταθμός ΔΕΗ, βιολογικός καθαρισμός) καθώς και οι προβλεπόμενες στο άρθρο 3 του Ν.3139/2003 προσωρινές εγκαταστάσεις, για τις οποίες ελήφθησαν όλες οι απαραίτητες άδειες και των οποίων η κατασκευή ήταν προαπαιτούμενη για την έναρξη των εργασιών ανακατασκευής του «Μον Παρνές», καθώς συμβατική και εκ του νόμου υποχρέωση της επιχείρησης ήταν και είναι να μην σταματήσει η λειτουργία της ώστε το Δημόσιο να εισπράττει αδιάκοπα τη συμμετοχή του επί των μικτών κερδών των διεξαγόμενων παιγνίων.

Η μη ολοκλήρωση των παραπάνω έργων, οφείλεται αποκλειστικά στην μεγάλη χρονική καθυστέρηση έκδοσης των απαραίτητων αδειών, λόγω των πρόσθετων περιβαλλοντικών αδειοδοτήσεων που απαιτήθηκαν εξαιτίας των μεγάλων πυρκαγιών της Πάρνηθας το 2007 και κυρίως του χαρακτηρισμού του κυρίως κτιρίου του «Μον Παρνές» (Πύργος Μυλωνά) ως νεώτερου μνημείου, γεγονός που πάγωσε μέχρι το 2010 το σύνολο της αδειοδοτικής διαδικασίας. Τότε χορηγήθηκε καταρχήν άδεια ανακατασκευής αναμόρφωσης και εκσυγχρονισμού του κτιρίου «Μον Παρνές» με προϋπόθεση την διατήρηση του Πύργου Μυλωνά, η οποία, όμως, κατέστη άνευ αντικειμένου μετά από νεώτερη απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού τον Ιανουάριο του 2011, με την οποία ζήτησε την κατεδάφιση και ανακατασκευή του εν λόγω Πύργου.

Στο πλαίσιο αυτό έχουν ήδη ολοκληρωθεί οι σχετικές μελέτες για την καθαίρεση του Πύργου Μυλωνά και στη συνέχεια θα πρέπει να εκπονηθεί μελέτη ανακατασκευής του, ώστε σε συνδυασμό με τις μελέτες ανακατασκευής του λοιπού μη διατηρητέου κτιρίου, να ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις και άδειες, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα ότι η κατασκευή αυτή θα διασφαλίζει την αδιάλειπτη λειτουργία του καζίνο και κυρίως την ασφάλεια των εργαζομένων και των επισκεπτών.

Ενόψει αυτών είναι προφανές, ότι τόσο η ΕΚΠ όσο και ο ιδιώτης manager αυτής ουδεμία υπαιτιότητα έχουν για τις μέχρι σήμερα

καθυστερήσεις, τούτο δε κρίθηκε και δικαστικώς από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου με την απόφασή του επί της υπ' αριθμ. 16226GZ/2010 υπόθεσης και για το λόγο αυτό, παρά τη μη εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των έργων ανακατασκευής του «Μον Παρνές», μεταβιβάστηκε στον ιδιώτη μέτοχο το επιπλέον ποσοστό 2% που δικαιούταν σύμφωνα με τους όρους της από 15.11.2002 Σύμβασης.

Επιπλέον, αναφορικά με το θέμα των οφειλών της ΕΚΠ προς την ΕΤΑΔ, αλλά και την από 24.05.2011 απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής επί της υπ' αριθμ. C- 16/2010 υπόθεσης, αναφορικά με το ύψος του εισιτηρίου εισόδου στα ελληνικά καζίνο, σημειώνονται τα εξής:

Α. Παρά την αντίθετη πρόταση του management και τα τότε ταμειακά διαθέσιμα της ΕΚΠ, η ΕΤΑΔ, ως τότε ακόμα μέτοχος πλειοψηφίας αυτής, ζήτησε την πλήρη διανομή των κερδών της ΕΚΠ για τη χρήση 1.1.2009 – 31.12.2009, με αποτέλεσμα να εγκριθεί μεν η καταβολή, αλλά να μην είναι αυτή εφικτή ταμειακά για το σύνολο του ποσού, δεδομένου ότι η λειτουργία της επιχείρησης καζίνο απαιτεί εκ των διατάξεων του ν. 2206/1994 την ύπαρξη επαρκών ταμειακών διαθέσιμων προς πλήρη αποπληρωμή των τυχόν κερδών των παικτών.

Αυτό είχε ως αποτέλεσμα να οδηγηθεί τότε η ΕΚΠ σε τραπεζικό δανεισμό για να καταβάλλει το μεγαλύτερο μέρος (60%) του εν λόγω αναλογούντος μερίσματος προς την ΕΤΑΔ και να οφείλεται ακόμα ένα μέρος αυτού, ύψους €3,8 η τμηματική καταβολή του οποίου έχει ήδη ρυθμιστεί και πλήρης εξόφλησή του θα επέλθει μέχρι το τέλος του 2013. Σε κάθε περίπτωση, επισημαίνεται ότι η εν λόγω οφειλή προς την ΕΤΑΔ είναι εξαρχής πλήρως αναγνωρισμένη και καταγεγραμμένη στις οικονομικές καταστάσεις και στα βιβλία της ΕΚΠ, και η ΕΤΑΔ έχει εισπράξει το μεγαλύτερο μέρος του αναλογούντος σε αυτήν μερίσματος, σε αντίθεση με τον ιδιώτη μέτοχο που δεν έχει ακόμα εισπράξει τη δική του αναλογία.

Β. Κατά της από 24.05.2011 απόφασης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής επί της υπ' αριθμ. C-16/2010 υπόθεσης, αναφορικά με το ύψος του εισιτηρίου εισόδου στα ελληνικά καζίνο, το Ελληνικό Δημόσιο, η ΕΚΠ και οι μέτοχοι αυτής ("Athens Resort Casino A.E." και ΕΤΑΔ) καθώς και η "Regency Entertainment A.E." έχουν προσφύγει στο Γενικό Δικαστήριο της Ε.Ε. (ΓΔΕΕ), αιτούμενες την ακύρωσή της.

Με την εν λόγω απόφαση, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ζήτησε τον καθορισμό ενιαίας τιμής εισόδου στα καζίνο της χώρας (με τον πρόσφατο ν.4093/2012 αυτό καθορίστηκε ενιαία στο ποσό των 6 ευρώ) καθώς και η ανάκτηση της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, που απολάμβαναν από το 1999 τα καζίνο με το εισιτήριο των 6 ευρώ, μεταξύ των οποίων και το Καζίνο της Πάρνηθας κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του υπό τον Ε.Ο.Τ. (1999-2000), την ΕΤΑ (200 – 2003) και την ΕΚΠ (2003 έως σήμερα).

Το συνολικό προς ανάκτηση ποσό για την ανωτέρω περίοδο ανήλθε, συμπεριλαμβανομένων τόκων, στο ποσό των €77 εκ. . Το ποσό αυτό, παρά τα όσα αντίθετα γράφτηκαν εσφαλμένως ή/και ψευδώς, καλείται σήμερα να πληρώσει η ΕΚΠ, ως κατά νόμο διάδοχος του Ε.Ο.Τ. και της ΕΤΑΔ.

Η ΕΤΑΔ και οι εκπρόσωποι αυτής στο Δ.Σ της ΕΚΠ ουδέποτε ανέλαβαν οποιαδήποτε υποχρέωση πληρωμής όλου ή μέρους του ποσού αυτού. Αντίθετα η ΕΤΑΔ, υπό την ιδιότητά της ως μετόχου της ΕΚΠ, συνέδραμε και θα συνεχίσει να συνδράμει αυτήν στο δικαστικό της αγώνα κατά της ως άνω απόφασης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του επιβληθέντος από αυτήν καταλογισμού προς το σκοπό να διασφαλιστεί η βιωσιμότητα της επιχείρησης, να προστατευθούν οι θέσεις εργασίας, να συνεχίσει η απρόσκοπτη καταβολή του 30% επί των μικτών κερδών της επιχείρησης στο Δημόσιο (ήτοι στον ΕΟΤ για την προβολή και διαφήμιση του ελληνικού τουρισμού) και η πληρωμή φ'ορων και μερισμάτων, αλλά και να μην χάσει την αξία του το κατεχόμενο από την ΕΤΑΔ ποσοστό της στην ΕΚΠ.

Αναφορικά με τα εργασιακά θέματα, επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την υφιστάμενη μετοχική σύνθεση της ΕΚΠ αλλά και τους όρους της από 15.11.2002 σύμβασης ιδιωτικοποίησης, το management και η εν γένει καθημερινή διαχείριση των υποθέσεων της ΕΚΠ (συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης του προσωπικού της εταιρείας) ανήκουν από την έναρξη ισχύος (2003) της σύμβασης ιδιωτικοποίησης στον ιδιώτη μέτοχο.

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ακριβές Αντίγραφο


Πιτίνια Ευσταθίου

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού



Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ