



11 ΙΑΝ. 2013

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 11 - 01 - 2013
Αριθ. πρωτ.: 1

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. Α. Τσούτσουρα
Τηλέφωνα: 2131364032
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Ηλία Κασιδιάρη
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο του συνημμένου)

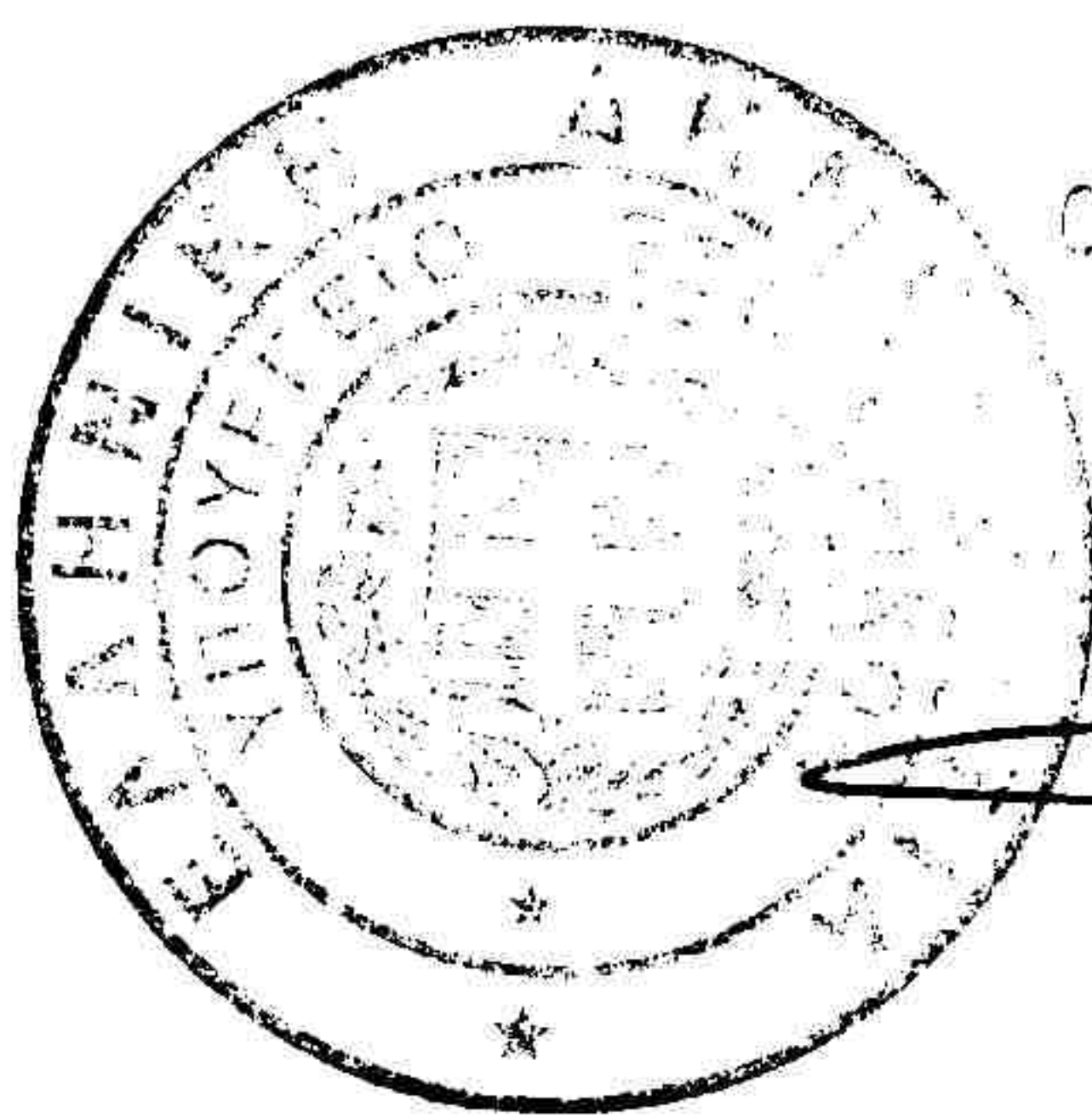
Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: 1. Η υπ' αριθμ. 1397 / 15 - 11 - 2012 Αναφορά
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1484 / 07 - 12 - 2012 έγγραφό μας

Σε συνέχεια του (υπό 2) σχετικού εγγράφου μας και σε απάντηση της (υπό 1) σχετικής Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ηλίας Κασιδιάρης, σχετικά με τη νέα αύξηση των δημοτικών τελών του Δήμου Ραφήνας - Πικερμίου, σας διαβιβάζουμε τα υπ' αριθμ. πρωτ. 11091/29.11.2012 και 10779/10.12.2012 έγγραφα του Δήμου Ραφήνας- Πικερμίου με τα συνημμένα του δεύτερου, για ενημέρωσή σας.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι το τέλος καθαριότητας και φωτισμού έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα και, ως εκ τούτου, οι συντελεστές πρέπει να καθορίζονται σε τέτοιο ύψος, ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα αντίστοιχα έξοδα (Ν.25/1975, ΣτΕ 981/1992, Εγκύκλιοι 2/2005 και 1/2007 του Υπουργείου Εσωτερικών).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Σ ΑΔΑΦ. ΠΡΟΣΤΑΥΕΙΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ

ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Συνημμένα:
Δέκα (10) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (2 αντίγραφα, 1 με φωτ/φο των συνημμένων)
2. Γραφείο Τύπου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση Εδρας: ΑΡΑΦΗΝΙΔΩΝ ΑΛΩΝ 10-12
ΡΑΦΗΝΑ 190 09

ΤΗΛ. : 229432-1001 , 229432-1019

ΦΑΞ : 22940- 23481

ΗΛΕΚΤΡΟΝ.Δ/ΣΗ : esoda@cityofrafha.gr

ΠΛΗΡΟΦ. : Λώμη Ουρ.

ΡΑΦΗΝΑ 29 ΝΟΕ. 2012

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. : 11091

ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΕΡ. ΕΓΓΡ. : κοινό

ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛ. : αδιαβόητο

ΕΙΔΙΚΗ ΜΕΤΑΧΥΣΗ

ΠΡΟΣ την ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Λεωφ. Κατεχάκη 56

ΑΘΗΝΑ 115 26

ΘΕΜΑ: « Αποστολή της υπ' αριθ. 182/2012 απόφασης
Δημοτ. Σ/λίου Ραφήνας-Πικερμίου»

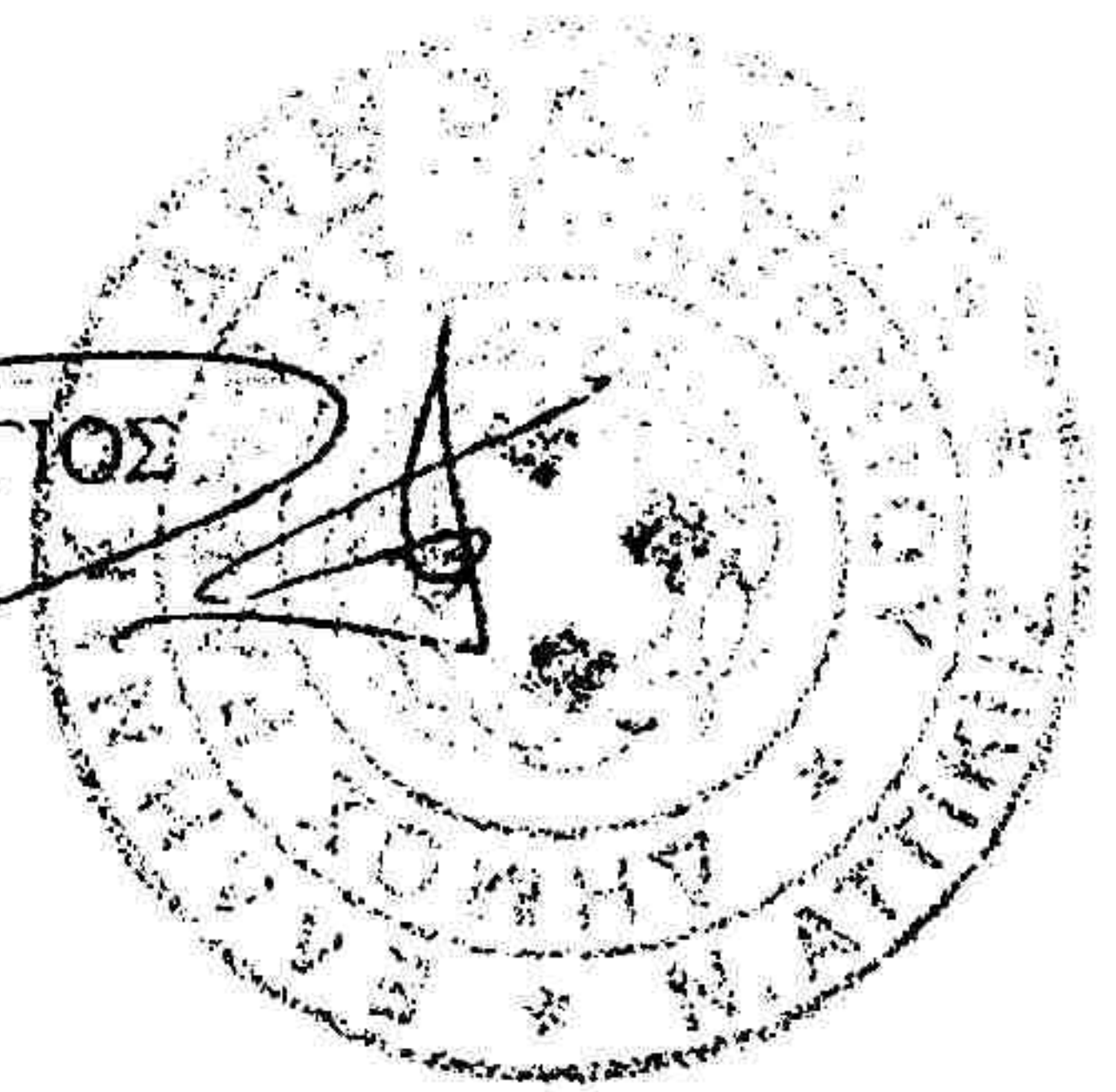
Σύμφωνα με το αρθ. 225 Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με την παρ.10 περ.ιζ' του αρθ.18 του Ν.3870/10 «υποχρεωτικός έλεγχος νομιμότητας» σας υποβάλλω συνημμένα εις διπλούν απόσπασμα του από 28-11-2012 πρακτικού συνεδρίασης του Δημοτικού Σ/λίου Ραφήνας-Πικερμίου σχετικά με το αντικείμενο του θέματος «Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της 161/2012 απόφασης περί αναπροσαρμογής των ΔΗΜΟΤ.ΤΕΛΩΝ ΚΑΘ/ΤΑΣ-ΦΩΤΙΣΜΟΥ (του Ν.25/75) & ΔΗΜΟΤ.ΦΟΡΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΔ.ΧΩΡΩΝ (του Ν.1080/80) , για το έτος 2013» μετά των σχετικών αποδεικτικών δημοσίευσης , προς έλεγχο της νομιμότητας .-

Σχετικές με το αντικείμενο της ανωτέρω απόφασης είναι οι ακόλουθες αποφάσεις:

1. Η με αριθ. 98/9-10-12 Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ραφ-Πικ.
2. Η 161/24-10-12 προηγ. απόφ. Δημοτ. Σ/λίου Ραφ-Πικ.
3.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

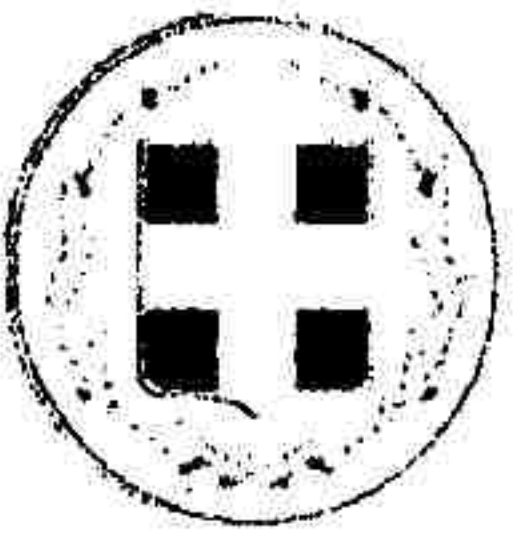


Συνημμένα:

-
-

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

- 1)ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε (Πρακτορείο Ν. Μάκρης)
- 2)ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε (Πρακτορείο Κορωπίου)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΕΛΗΦΘΗ ΤΗ : 17 ΔΕΚ. 2012

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.:

47247

Δ155

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ραφήνα 10 Δεκεμβρίου 2012

Αρ. πρωτ.: 10779

Ταχ. Δ/ση: Αραφηνίδων Αλών 12
190 09 - Ραφήνα
Τηλ: (22943) 21034
Fax: (22940) 23481
Πληροφορίες: Γραφείο Δημάρχου

Προς: Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Οικ/κών Υπ/ών
Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ
Τμήμα Φορολογικό
Κοιν.: Βουλευτή Αττικής κ. Η.Κασιδιάρη

B'
12/12

Κυρία Κωστοπούλου,

Σε απάντηση της επιστολής σας με αρ. πρωτ.: οικ. 43540/19-11-12 με την οποία διαβιβάζατε φωτοαντίγραφο της αναφοράς του κ. Κασιδιάρη, βουλευτή Αττικής του Λαϊκού Συνδέσμου Χρυσή Αυγή, σχετικά με την αύξηση των δημοτικών τελών στο Δήμο Ραφήνας-Πικερμίου, θα ήθελα να σας ενημερώσω πως με την 182 /2012, απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο Ραφήνας-Πικερμίου, πήρε την παρακάτω απόφαση.

Για το οικονομικό έτος 2013: στην Δημοτική Ενότητα Ραφήνας θα γίνει μείωση των δημοτικών τελών κατά 15%. Δηλαδή από 2€ ανά m² διαμορφώνεται στα 1,70€.

Στην Δημοτική Ενότητα Πικερμίου, διατηρείται αμετάβλητο, δηλαδή 1,33€/m². Σας επισυνάπτω τα σχετικά πρακτικά του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παρακαλώ να ενημερώσετε τον Υπουργό, ώστε και εκείνος να απαντήσει στην Εθνική Αντιπροσωπία.

Στη διάθεση σας για κάθε διευκρίνιση.

Συν.: 1) Πρακτικά Δ.Σ.

Ο Δήμαρχος Ραφήνας-Πικερμίου



Γεώργιος Χριστόπουλος

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α

14^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2012

ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΤΗΣ 28^{ης} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012

ΗΜΕΡΑ ΤΕΤΑΡΤΗ ΚΑΙ ΩΡΑ 18.00

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ : 10862/22-11-2012

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΣΤΕΦΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ : ΜΕΡΤΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (απεχώρησε πριν συζητηθούν τα Ε.Η.Δ)
ΤΣΕΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ (αναπλ.)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ , ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ , ΣΑΚΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΑΤΑΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΓΚΟΛΕΜΑ ΜΑΡΙΑ, ΞΗΡΟΚΩΣΤΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ, ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΧΡΗΣΤΟΥ-ΚΟΥΛΟΥΚΥΘΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ, ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΑΝΤΕΝΟΥΤΣΙ ΑΡΘΟΥΡΟΣ, ΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ , ΜΑΓΚΑΦΩΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ (απεχώρησε μετά τη συζήτηση του 4ου θέματος Η.Δ), ΞΗΝΤΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (απεχώρησε μετά τη συζήτηση του 10ου θέματος Η.Δ), ΤΟΚΑ-ΠΙΕΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ (απεχώρησε μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος Η.Δ), ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ, ΤΣΕΒΑ-ΜΗΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ, ΦΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ (απεχώρησε μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος Η.Δ), ΜΙΣΟΚΟΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (απεχώρησε μετά τη συζήτηση του 14ου θέματος Η.Δ), ΤΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ , ΜΕΡΤΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (απεχώρησε πριν συζητηθούν τα Ε.Η.Δ)

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ , ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ ΘΩΜΑΙΣ, ΔΑΡΔΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ,

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχει απαρτία γιατί σε σύνολο είκοσι επτά (27) συμβούλων είναι παρόντες οι είκοσι τέσσερις (24).

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Λήψη απόφασης περί έγκρισης διενέργειας προμηθειών που θα πραγματοποιηθούν σε βάρος πιστώσεων του υπό κατάρτιση και έγκριση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013.
2. Λήψη απόφασης περί αντικατάστασης μελών στο Δ.Σ της ΕΝΙΑΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ.

ΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Λήψη απόφασης περί διαγραφής ποσών από τους χρηματικούς καταλόγους ύδρευσης και Φ.Π.Α 1^{ου} τετραμήνου 2012 που οφείλονται σε αφανείς διαρροές.
2. Λήψη απόφασης περί διαγραφής ποσών από τους χρηματικούς καταλόγους ύδρευσης που οφείλονται σε λάθη υπηρεσίας.
3. Λήψη απόφασης περί διαγραφής ποσών από τους χρηματικούς καταλόγους ύδρευσης και Φ.Π.Α 1^{ου} τετραμήνου 2012 που οφείλονται σε λάθη υπηρεσίας.
4. Λήψη απόφασης περί διαγραφής ποσών από τους χρηματικούς καταλόγους ύδρευσης που οφείλονται σε αφανείς διαρροές.
5. Ενημέρωση και λήψη απόφασης που αφορά την αδήλωτη ακίνητη περιουσία του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για παραλείψεις δήλωσης δημοτικής περιουσίας στο Κτηματολόγιο και ενδεδειγμένος κατά Νόμο έλεγχος και καταλογισμός Διοικητικών και Ποινικών Ευθυνών που πιθανόν θα προκύψουν, μετά και την από 9/11/2012 και με αριθμ. πρωτ. 10516 αίτηση – αναφορά.
6. Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της 161/2012 απόφασης περί αναπροσαρμογής των Δημοτικών τελών καθαριότητας – φωτισμού & Δημοτικού Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (του Ν. 1080/80), για το έτος 2013.
7. Λήψη απόφασης επί αιτήσεως του Κατασκηνωτικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Εταιρειών Πετρελαίου « ΤΟ ΜΕΛΤΕΜΙ ΣΠΕ » περί μείωσης του μισθώματος που καταβάλλει στο Δήμο Ραφήνας – Πικερμίου σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 4071/2012.
8. Λήψη απόφασης περί « Παραχώρησης χρήσης κτιρίου στο Ν.Π.Δ.Δ Κοινωνικής Μέριμνας και Προσχολικής Αγωγής Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για την λειτουργία του Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών « Το Λιμανάκι».
9. Λήψη απόφασης περί « Παραχώρησης χρήσης κτιρίου στο Ν.Π.Δ.Δ Κοινωνικής Μέριμνας και Προσχολικής Αγωγής Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για τη λειτουργία του Παιδικού Σταθμού με δ.τ. « 2^{ος} Παιδικός Σταθμός Ραφήνας ».
10. Λήψη απόφασης περί έγκρισης της 80/2012 απόφασης Δ.Σ. Ν.Π.Δ.Δ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ – ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ περί έγκρισης αναμόρφωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012.
11. Λήψη απόφασης περί επιχορήγησης Αθλητικών Σωματείων και Συλλόγων Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου έτους 2012.
12. Λήψη απόφασης περί αναμόρφωσης προϋπολογισμού έτους 2012.
13. Λήψη απόφασης περί συμμετοχής του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου σε πρόγραμμα της Γενικής Γραμματείας Διά Βίου Μάθησης του Υπουργείου Παιδείας Διά Βίου Μάθησης & Θρησκευμάτων με τίτλο « Κέντρα Διά Βίου Μάθησης – Προγράμματα Εθνικής και Τοπικής Εμβέλειας ».
14. Λήψη απόφασης περί έγκρισης δαπανών που αφορούν βράβευση επιτυχόντων μαθητών στις εισαγωγικές εξετάσεις έτος 2012.
15. Λήψη απόφασης περί αναπροσαρμογής τελών & δικαιωμάτων των Νεκροταφείων, για το έτος 2013.
16. Λήψη απόφασης περί αποδοχής δωρεάς δενδρυλλίων και διαδικασία δενδροφύτευσης σε συγκεκριμένους χώρους του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και έγκρισης δαπάνης για τη δενδροφύτευση.
17. Ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου για θέματα του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Ραφήνας.
18. Λήψη απόφασης περί συγκρότησης επιτροπής παραλαβής της οικονομοτεχνικής μελέτης ΟΣΑΑΑ για το πρόγραμμα Jessica.

ΕΜΑ 6ο: Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της 161/2012 απόφασης Δ.Σ
περί αναπροσαρμογής των ΔΗΜΟΤ.ΤΕΛΩΝ ΚΑΘ/ΤΑΣ-ΦΩΤΙΣΜΟΥ (του
N.25/75) & ΔΗΜΟΤ.ΦΟΡΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΔ.ΧΩΡΩΝ (του N.1080/80) ,
για το έτος 2013

Ε ι σ ή γ η σ η

Όπως γνωρίζετε με την 161/24-10-2012 προηγούμενη απόφασή μας, έγινε αύξηση στα δημοτικά τέλη και τον Δημοτ. Φόρο με ισχύ από 1/1/2013 μόνο για τα ακίνητα της Δ.Ε Πικερμίου, ως εξής

Δημοτικά Τέλη καθ/τας-φωτισμού :

οικίες από 1,33 €/τμ ετησίως, αυξήθηκε στο ποσό 1,66 €/τμ ετησίως (αύξηση 25%)

Δημοτικός Φόρος ηλεκτροδοτούντων Χώρων (κοινός συντελεστής για οικίες & κατ/τα) :

από 0,20 €/τμ, αυξήθηκε στο ποσό 0,24 €/τμ (δηλ. κατά την μέγιστη επιτρεπόμενη αύξηση του 20%)

Όλοι οι άλλοι συντελεστές παρέμειναν αμετάβλητοι για κάθε είδους ακίνητα στις Δ.Ε Ραφήνας και Πικερμίου

Ανακεφαλαιωτικά από 1/1/2013, θα ισχύουν :

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘ/ΤΑΣ-ΦΩΤΙΣΜΟΥ (του N.25/75):

ΔΗΜΟΤ.ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΑΦΗΝΑΣ: Κατοικίες (μετά των βοηθητικών τους χώρων), το τέλος έχει οριστεί στο ποσό των 2,00 €/τμ

ΔΗΜΟΤ.ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ: Κατοικίες (μετά των βοηθητικών τους χώρων), το τέλος έχει οριστεί στο ποσό των 1,66 €/τμ

Δ.Ε ΡΑΦΗΝΑΣ & ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ: Στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης (Καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες, κοινόχρηστοι χώροι πολυκ/κιών κλπ), το τέλος έχει οριστεί στο ποσό των 4,00 €/τμ ετησίως.

Δ.Ε ΡΑΦΗΝΑΣ & ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ: Καταστήματα ΥΠΕΡΑΓΟΡΩΝ/SUPER MARKETS, το τέλος έχει οριστεί στο ποσό των 6,20 €/τμ ετησίως

Δ.Ε ΡΑΦΗΝΑΣ & ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ : Μη στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης (ακάλυπτοι χώροι βιομηχανιών, μάντρες οικοδομικών υλικών, εκθέσεις αυτ/των-σκαφών, συνεργεία, πρατήρια βενζίνης, εκθέσεις δένδρων- ανθέων κλπ) το τέλος έχει οριστεί στο 1/10 των στεγασμένων δηλ. στο ποσό των 0,40 €/τμ ετησίως

Επίσης ισχύει ΚΛΙΜΑΚΩΣΗ των επιφανειών χρέωσης των στεγασμένων ή μη χώρων άλλης χρήσης (παρ.2 αρθ.3 N.25/75, αρθ.5 παρ.1 N.1080/80), ως εξής :

Το εμβαδόν πάνω από 1.000 τμ και μέχρι 6.000 τμ ο ρ ί ζ ε τ α ι μειωμένο ως εξής :

- Για επιφάνεια έως 1.000 τμ παραμένει ως έχει
- Για επιφάνεια 1.001 τμ - 6.000 τμ, το εμβαδόν ορίζεται μειωμένο στο 80%
- Για επιφάνεια 6.001 τμ και άνω, το εμβαδόν ορίζεται μειωμένο στο 30%

ΔΗΜΟΤ.ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΑΦΗΝΑΣ.

1. Ο Συντελεστής Φόρου για τους στεγασμένους χώρους (κοινός για όλες τις κατηγορίες ακινήτων), έχει οριστεί στο ποσό των 0,40 €/τμ ετησίως
2. Ο Συντελεστής Φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους έχει οριστεί στο ήμισυ (1/2) του τιμολογίου για τους στεγασμένους, δηλ. στο ποσό των 0,20 €/τμ ετησίως (παρ.13 αρθ.25 Ν.1828/89)

ΔΗΜΟΤ.ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ:

1. Ο Συντελεστής Φόρου για τους στεγασμένους χώρους (κοινός για όλες τις κατηγορίες ακινήτων), έχει οριστεί στο ποσό των 0,24 €/τμ ετησίως
2. Ο Συντελεστής Φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους έχει οριστεί στο ήμισυ (1/2) του τιμολογίου για τους στεγασμένους, δηλ. στο ποσό των 0,12 €/τμ ετησίως (παρ.13 αρθ.25 Ν.1828/89)

Γ) ΕΙΔΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΥΗΛΑΘΩΝ ΟΜΑΔΩΝ (παρ.3 αρθ.202 Ν.3463/06)

Μείωση των δημοτικών τελών καθ/τας-φωτισμού (του Ν.25/75) και του Δημοτικού Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (του Ν.1080/80) σε ποσοστό 50% των ισχυόντων τιμολογίων , με την προϋπόθεση ότι οι δικαιούχοι έχουν ανώτατο ετήσιο οικογενειακό συνολικό εισόδημα έως 35.000,00 για τις εξής κατηγορίες:

- α. Πολύτεκνοι και τρίτεκνοι όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία (αρθ.6 Ν.3454/06)
- β. Άτομα με αναπηρίες με αναπηρία 67% και άνω και οι τυφλοί. Αν το άτομο με ειδικές ανάγκες είναι προστατευόμενο μέλος οικογένειας πρέπει να αποδεικνύεται από την φορολογική δήλωση του φορολογουμένου.
- γ. Άποροι , εφόσον προσκομίσουν τα κατά Νόμο έγκυρα πιστοποιητικά απορίας.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Λαβόντας υπόψη:

- τις έγγραφες επιστολές διαμαρτυρίες των κατοίκων των περιοχών Πικερμίου και Ραφήνας
- τις συναντήσεις με εκπροσώπους συλλόγων και άλλων οργάνων
- την σχετική εισήγηση του Τοπικού Συμβουλίου Πικερμίου
- τα πολύ πρόσφατα αποφασισθέντα από την Κυβέρνηση μέτρα (νέες περικοπές μισθών- συντάξεων , διαθεσιμότητα-απολύσεις υπαλλήλων , φόροι κλπ)

και

- με γνώμονα την διατήρηση των εσόδων του Δήμου μας εκ των δημοτικών τελών καθ/τας-φωτισμού στα ίδια επίπεδα του 2012 προκειμένου να ανταπεξέλθουμε ,

Εσοδα 2012 εκ δημοτ. Τελών ακινήτων της Δ.Ε Ραφήνας: 2.170.000 €

>>

>>

της Δ.Ε Πικερμίου: 780.000 €

2.950.000 €

πείνονται τα εξής :

μείωση του συντελεστή για τις οικίες της Δ.Ε Ραφήνας κατά 2%
δηλαδή από 2,00 €/τμ σε 1,96 €/τμ ετησίως

και

αύξηση του συντελεστή για τις οικίες της Δ.Ε Πικερμίου κατά 5%
δηλαδή από 1,33 €/τμ σε 1,40 €/τμ

*οι υπόλοιποι συντελεστές να παραμείνουν αμετάβλητοι

ΔΙΑΛΟΓΙΚΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ μετά από διαλογική συζήτηση , αφού έλαβε υπόψη τις προτάσεις - τοποθετήσεις των δημοτικών συμβούλων ,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Σ Ε κατά πλειοψηφία

(με ψήφους 21 υπέρ και 1 λευκής (του κ. Τσαλαπατάνη Χρ.) για την χρέωση των κατοικιών
και

(με ψήφους 20 υπέρ και 2 λευκών (των Τσαλαπατάνη Χρ. , Καραγιάννη Κ) για την χρέωση των καταστημάτων)

Τροποποιεί την 161/2012 προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Σ/λίου Ραφήνας-Πικερμίου ως εξής:

Α) Την συνέχιση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου και της αντίστοιχης επιβολής ανταποδοτικών τελών καθ/τας-φωτισμού στα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές αυτές .

Β) Την αναπροσαρμογή από 1/1/2013 των συντελεστών χρέωσης για τα Δημοτικά τέλη καθ/τας-φωτισμού , ως εξής:

Κατηγ.1α :Κατοικίες της Δ.Ε. Ραφήνας , μείωση 15% (δηλ. 1,70 €/τμ από 2,00 €/τμ)

Κατηγ.1β: Κατοικίες της Δ.Ε Πικερμίου , ο συντελεστής παραμένει αμετάβλητος (δηλ. 1,33 €/τμ)

Νέα κατηγ. 1γ: Κατοικίες της Δ.Ε Πικερμίου (περιοχή «Αιολίδα») , μείωση 25% (δηλ. 1,00 €/τμ από 1,33 €/τμ)

Κατηγ.2α: Καταστήματα κλπ της Δ.Ε Ραφήνας & Πικερμίου , μείωση 15% (δηλ. 3,40 €/τμ από 4,00 €/τμ)

Κατηγ.2β: Υπεραγορές/super markets της Δ.Ε Ραφήνας & Πικερμίου. Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.1 παρ.4 του Ν.25/75 όπως τροποποιήθηκαν από το αρθ.1 παρ.4 του Ν.429/76 και το άρθ.7 παρ.4 του Ν.2307/95 , ο συντελεστής προσδιορίζεται στο 5πλάσιο της κατηγ.1γ (δηλ. 5,00 €/τμ)

Κατηγ.2γ: Μη στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης της Δ.Ε Ραφήνας & Πικερμίου , ο συντελεστής προσδιορίζεται στο 1/10 της κατηγ.2^α (δηλ. 0,34€/τμ)

Γ) Για την αναπροσαρμογή από 1/1/2013 των συντελεστών χρέωσης για τον Δημοτικό Φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων (του Ν.10080/80) ισχύει η 161/24-10-2012 προηγούμενη απόφαση του Δημοτ. Σ/λίου Ραφ-Πικ

Ανακεφαλαίωση :

Ι) ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘ/ΤΑΣ-ΦΩΤΙΣΜΟΥ (Ν.25/75)

Κλιμάκωση (διαφοροποίηση) των συντελεστών:

1^η Κατηγορία : ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

1α) Κατοικίες της Δημοτικής Ενότητας Ραφήνας μετά των βοηθητικών τους χώρων (υπόγεια , στεγασμένα γκαράζ , αποθήκες και κοινόχρηστοι χώροι αυτών δηλ. κλιμακ/σια-απόληξη , λεβητοστάσιο/μηχανοστασιο δώμα κλπ), το τέλος ορίζεται στο ποσό των 1,70 €/τμ ετησίως .

1β) Κατοικίες της Δημοτικής Ενότητας Πικερμίου μετά των βοηθητικών τους χώρων (υπόγεια , στεγασμένα γκαράζ , αποθήκες και κοινόχρηστοι χώροι αυτών δηλ. κλιμακ/σια-απόληξη , λεβητοστάσιο/μηχανοστασιο δώμα κλπ), το τέλος παραμένει στο ποσό των 1,33 €/τμ ετησίως .

1γ) Κατοικίες της Δημοτικής Ενότητας Πικερμίου περιοχή «ΑΙΟΛΙΣ» μετά των βοηθητικών τους χώρων (υπόγεια , στεγασμένα γκαράζ , αποθήκες και κοινόχρηστοι χώροι αυτών δηλ. κλιμακ/σια-απόληξη , λεβητοστάσιο/μηχανοστασιο δώμα κλπ), το τέλος ορίζεται στο ποσό των 1,00 €/τμ ετησίως .

2^η Κατηγορία : ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

2α) Στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης (Καταστήματα , γραφεία , βιομηχανίες , κοινόχρηστοι χώροι πολυκ/κιών κλπ), το τέλος ορίζεται στο ποσό των 3,40 €/τμ ετησίως.

2β) Καταστήματα ΥΠΕΡΑΓΟΡΩΝ/SUPER MARKETS , το τέλος ορίζεται στο ποσό των 5,00 €/τμ ετησίως .

2γ) Μη στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης (ακάλυπτοι χώροι βιομηχανιών, μάντρες οικοδομικών υλικών, εκθέσεις αυτ/των-σκαφών, συνεργεία επισκευής αυτ/των , πρατήρια βενζίνης , εκθέσεις δένδρων- ανθέων κλπ) το τέλος παραμένει στο 1/10 της κατηγ.2^α δηλ. στο ποσό των 0,34 €/τμ ετησίως .

ΚΛΙΜΑΚΩΣΗ των επιφανειών χρέωσης της 2^{ης} Κατηγορίας (παρ.2 αρθ3 Ν.25/75 ,αρθ.5 παρ.1 Ν.1080/80):

Για τους στεγασμένους ή μη χώρους το εμβαδόν πάνω από 1.000 τμ και μέχρι 6.000 τμ ο ρ ί ζ ε τ α ι μειωμένο ως εξής :

- Για επιφάνεια έως 1.000 τμ παραμένει ως έχει
- Για επιφάνεια 1.001 τμ - 6.000 τμ , το εμβαδόν ορίζεται μειωμένο στο 80%
- Για επιφάνεια 6.001 τμ και άνω , το εμβαδόν ορίζεται μειωμένο στο 30%

II) ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (του Ν.1080/80)

Για τον προσδιορισμό της επιφάνειας των στεγασμένων ή μη χώρων, λαμβάνεται υπ' όψη το πραγματικό ή πλασματικό εμβαδό βάσει του οποίου υπολογίζονται τα εισπραττόμενα τέλη καθ/τας του Ν.25/75

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ του ΦΟΡΟΥ

α) ΑΚΙΝΗΤΑ της Δ.Ε.Ραφήνας

Ο Δημοτ. Φόρος Ηλεκτροδ. χώρων, κοινός για όλες τις κατηγορίες των ακινήτων παραμένει στο ποσό των 0,40 €/τμ ετησίως

Εκ του ποσού αυτού 0,324 €/τμ εισπράττονται και αποτελούν τακτικό γενικό έσοδο του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου και το υπόλοιπο ποσό των 0,076 €/τμ μεταβιβάζεται στις Σχολικές Επιτροπές του αρθ.103 του Ν.3852/10 προς ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών & συντήρησης των σχολείων τους βάσει της παρ. 6β αρθ.113 Ν.1892/90).

Ο Συντελεστής Φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους ο ρ ί ζ ε τ α ι στο ήμισυ (1/2) του τιμολογίου για τους στεγασμένους, δηλ. στο ποσό των 0,20 €/τμ ετησίως (παρ.13 αρθ.25 Ν.1828/89)

β) ΑΚΙΝΗΤΑ της Δ.Ε. ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ο Δημοτ. Φόρος Ηλεκτροδ. χώρων, κοινός για όλες τις κατηγορίες των ακινήτων ο ρ ί ζ ε τ α ι στο ποσό των 0,24 €/τμ ετησίως

Εκ του ποσού αυτού 0,228 €/τμ εισπράττονται και αποτελούν τακτικό γενικό έσοδο του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου και το υπόλοιπο ποσό των 0,012 €/τμ μεταβιβάζεται στις Σχολικές Επιτροπές του αρθ.103 του Ν.3852/10 προς ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών & συντήρησης των σχολείων τους βάσει της παρ. 6β αρθ.113 Ν.1892/90).

Ο Συντελεστής Φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους ο ρ ί ζ ε τ α ι στο ήμισυ (1/2) του τιμολογίου για τους στεγασμένους, δηλ. στο ποσό των 0,12 €/τμ ετησίως (παρ.13 αρθ.25 Ν.1828/89)

III) ΕΙΔΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΥΠΑΘΩΝ ΟΜΑΔΩΝ (παρ.3 αρθ.202 Ν.3463/06)

Την μείωση των δημοτικών τελών καθ/τας-φωτισμού (του Ν.25/75) και του Δημοτικού Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων (του Ν.1080/80) σε ποσοστό 50% των ισχυόντων τιμολογίων, με την προϋπόθεση ότι οι δικαιούχοι έχουν ανώτατο ετήσιο οικογενειακό συνολικό εισόδημα έως 35.000,00 € Η μείωση αυτή αφορά τις κατοικίες (μόνιμη ή μη) εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου :

α. Πολύτεκνοι και τρίτεκνοι όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία (αρθ.6 Ν.3454/06)

β. Άτομα με αναπηρία 67% και άνω και οι τυφλοί. Αν το άτομο με ειδικές ανάγκες είναι προστατευόμενο μέλος οικογένειας πρέπει να αποδεικνύεται από την φορολογική δήλωση του φορολογουμένου.

γ. Άποροι, εφόσον προσκομίσουν τα κατά Νόμο έγκυρα πιστοποιητικά απορίας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 182/2012

ΙΑΡΟΝΤΕΣ 24

ΑΠΟΝΤΕΣ 3

ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΕΚΤΡΑ
 ΚΑΡΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
 ΔΑΓΚΑΦΩΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
 ΤΕΦΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΠΑΤΑΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΑΚΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΛΑΧΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
 ΚΟΛΕΜΑ ΜΑΡΙΑ
 ΗΡΟΚΩΣΤΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
 ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΧΡΗΣΤΟΥ - ΚΟΥΛΟΥΚΥΘΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
 ΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
 ΑΡΑΓΙΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΝΤΕΝΟΥΤΣΙ ΑΡΘΟΥΡΟΣ
 ΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
 ΉΝΤΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΟΚΑ - ΠΕΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΜΑΛΙΑ
 ΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
 ΣΕΒΑ-ΜΗΛΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
 ΠΣΟΚΟΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΑΦΟΥΤΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
 ΣΑΛΑΠΑΤΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 ΓΕΡΤΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ
 ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΟΥ ΘΩΜΑΣ
 ΔΑΡΔΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Κριβές αντίγραφο

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

ΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ