



10 ΙΑΝ. 2013

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αχαρνών 2, 101 76 Αθήνα, Τηλ. 210-2124331 Fax : 210-5243522

Αθήνα 10 - 1 - 2013
Αριθμ. Πρωτ.:510

Προς:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: «Οικίσκοι Γεωτρήσεων»

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση 5046/12-12-2012

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής **κ. Γ. Μανιάτης**, για τα θέματα της αρμοδιότητάς μας, σας πληροφορούμε τα εξής :

Σύμφωνα με το άρθρο 3, του Προεδρικού Διατάγματος «τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 270/τ.Δ'/1985), τα κτίσματα για τη στέγαση των αντλητικών εγκαταστάσεων πρέπει να έχουν τις απολύτως απαραίτητες διαστάσεις και ύψος έως 2,50 μέτρα, ενώ το μέγιστο εμβαδόν τους καθορίζεται σε 9 m² (εγκύκλιος αριθμ. 159641/18-11-1986 του Υπουργείου Γεωργίας).

Μετά το 2004, με την αριθμ. 5219/3.2.2004 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 114/τ.Δ'/2004), περιγράφεται η διαδικασία νόμιμης κατασκευής των κτισμάτων αυτών και απαιτείται άδεια για εργασίες δόμησης μικρής κλίμακας χωρίς έκδοση οικοδομικής άδειας. Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. θ της εν λόγω Υ.Α., η Διεύθυνση Γεωργίας [νυν Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής (ΔΑΟΚ) της Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.)] απαιτείται να χορηγεί σχετική βεβαίωση για την αναγκαιότητα κατασκευής του κτίσματος (οικίσκος) στέγασης του αντλητικού συγκροτήματος.

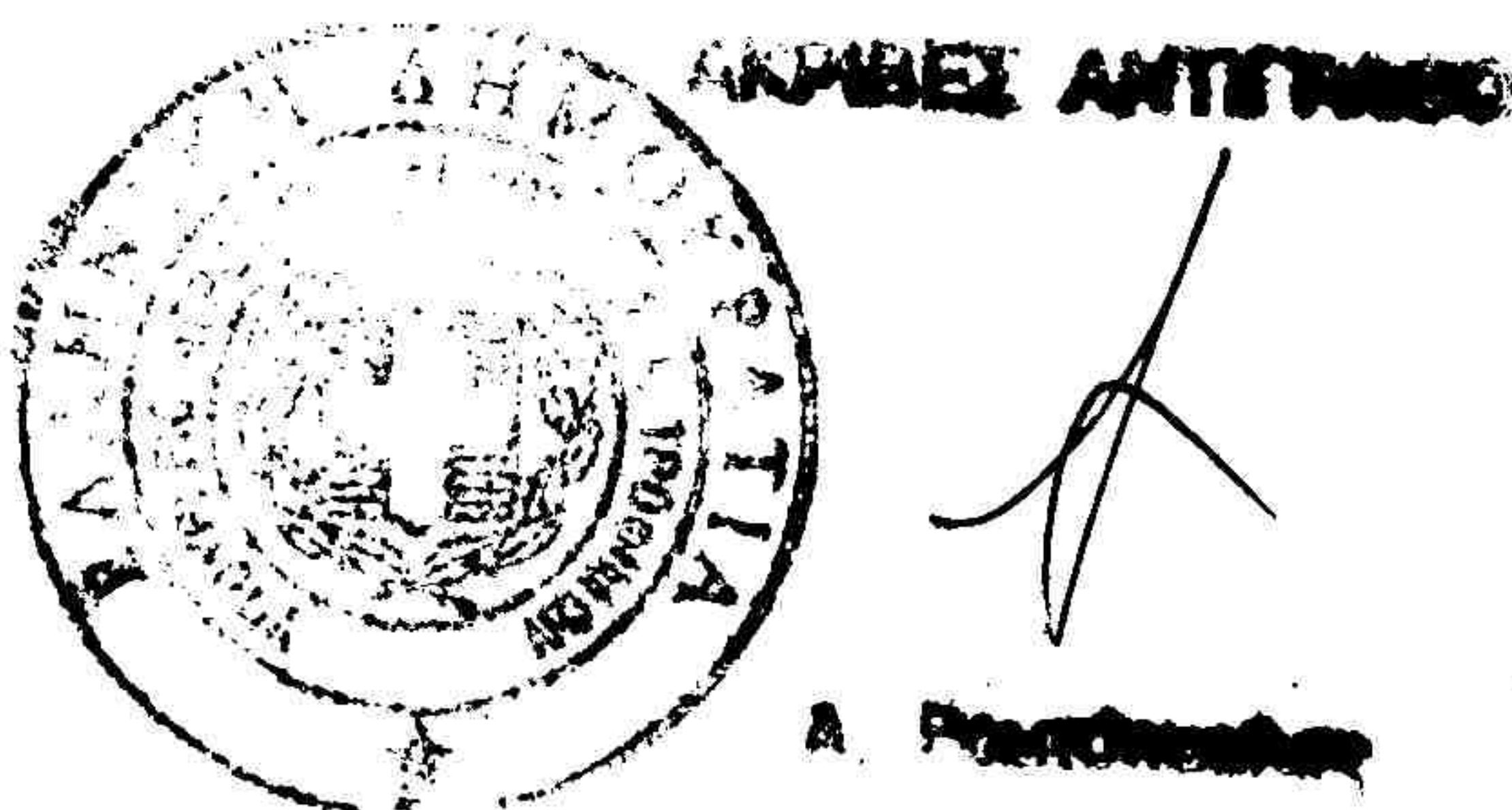
✓

Η διαδικασία για τη νόμιμη κατασκευή αυτών των κτισμάτων πριν το 2004, απαιτούσε τη χορήγηση βεβαίωσης αναγκαιότητας κατασκευής από την τοπική Διεύθυνση Γεωργίας (νυν ΔΑΟΚ της Π.Ε.). Τη βεβαίωση αυτή, την προσκόμιζε ο ενδιαφερόμενος στην αρμόδια Πολεοδομία, προκειμένου να προχωρήσει στην κατασκευή του κτίσματος.

Τέλος, επισημαίνεται ότι, ο Νόμος 4014/2011 (Κεφάλαιο Β, άρθρο 23, παρ. 2) αναφέρει τις εξαιρέσεις περιπτώσεων αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών. Τα κτίσματα στέγασης των αντλητικών συγκροτημάτων δε θεωρούνται αυθαίρετες κατασκευές, εφόσον έχουν κατασκευαστεί με βάση τις αναφερόμενες παραπάνω προϋποθέσεις και προδιαγραφές.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΥΤΑΡΗΣ



ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπ. Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής –
Γραφ. κ. Υπουργού
2. Βουλευτή κ. Γ. Μανιάτη