



## ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 20 - 12 - 2012  
Αριθ. πρωτ.: 1588

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα  
Ταχ. κώδικας: 101 83  
Πληροφορίες: Μ. Α. Τσούτσουρα  
Τηλέφωνα: 2131364032  
Φαξ: 2131364354  
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr

Προς:  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών

Κοινοποίηση:  
✓ Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο  
Βουλή των Ελλήνων  
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: 1. Η υπ' αριθμ. 714 / 08 - 10 - 2012 Αναφορά  
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1212 / 01 - 11 - 2012 έγγραφό μας

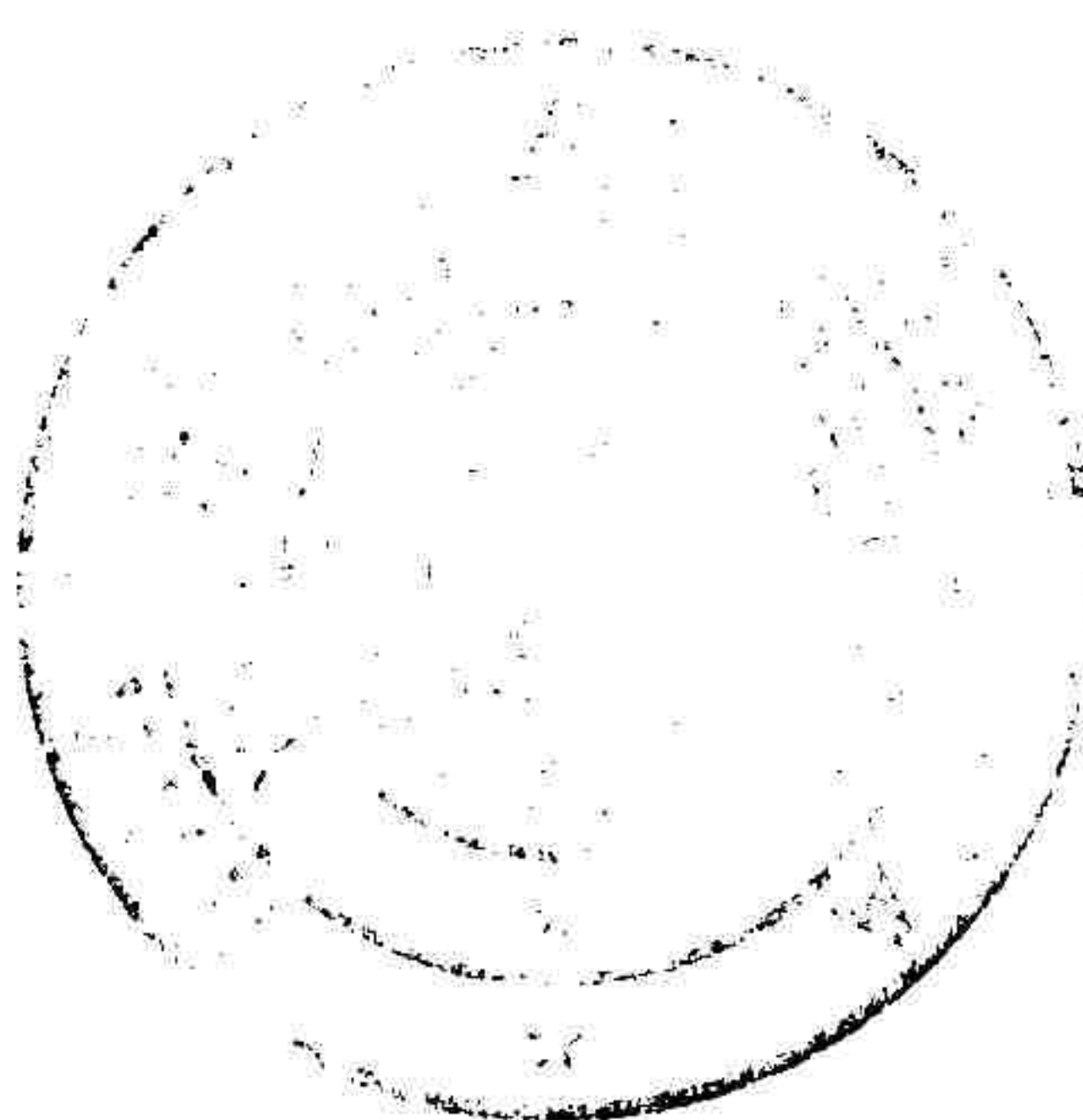
Σε συνέχεια του (υπό 2) σχετικού εγγράφου μας και σε απάντηση της (υπό 1) σχετικής Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Νικόλαος Νικολόπουλος, σχετικά με τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν για την αξιοποίηση του Σκαγιοπούλειου κληροδοτήματος στην Πάτρα, κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 95467/1152/19.10.2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, καθώς και το υπ' αριθμ. πρωτ. 4939/29.10.2012 έγγραφο του Δήμου Πατρέων, για ενημέρωσή σας.

Κατά τα λοιπά, ως προς το Σκιαγιοπούλειο Κέντρο Παιδικής Μέριμνας, αρμόδιο να ενημερώσει την Εθνική Αντιπροσωπεία είναι το Υπουργείο Υγείας, από το οποίο εποπτεύεται το εν λόγω νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

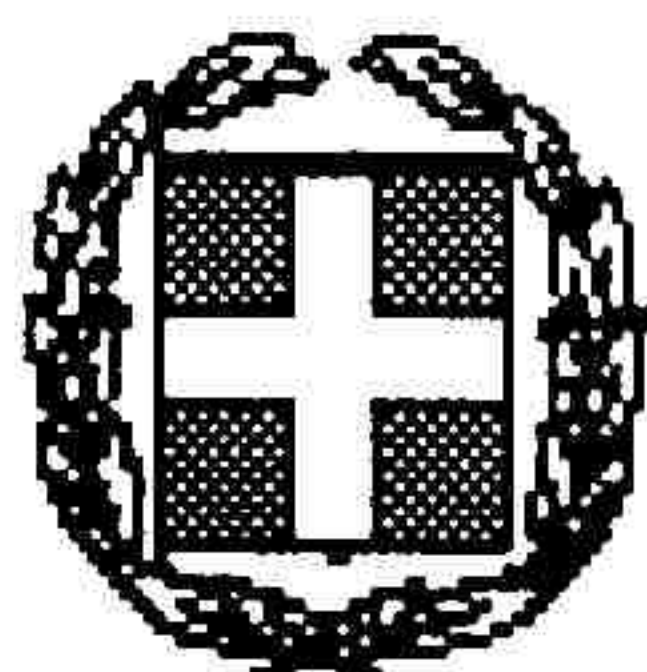
Συνημμένα:

Επτά (7) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

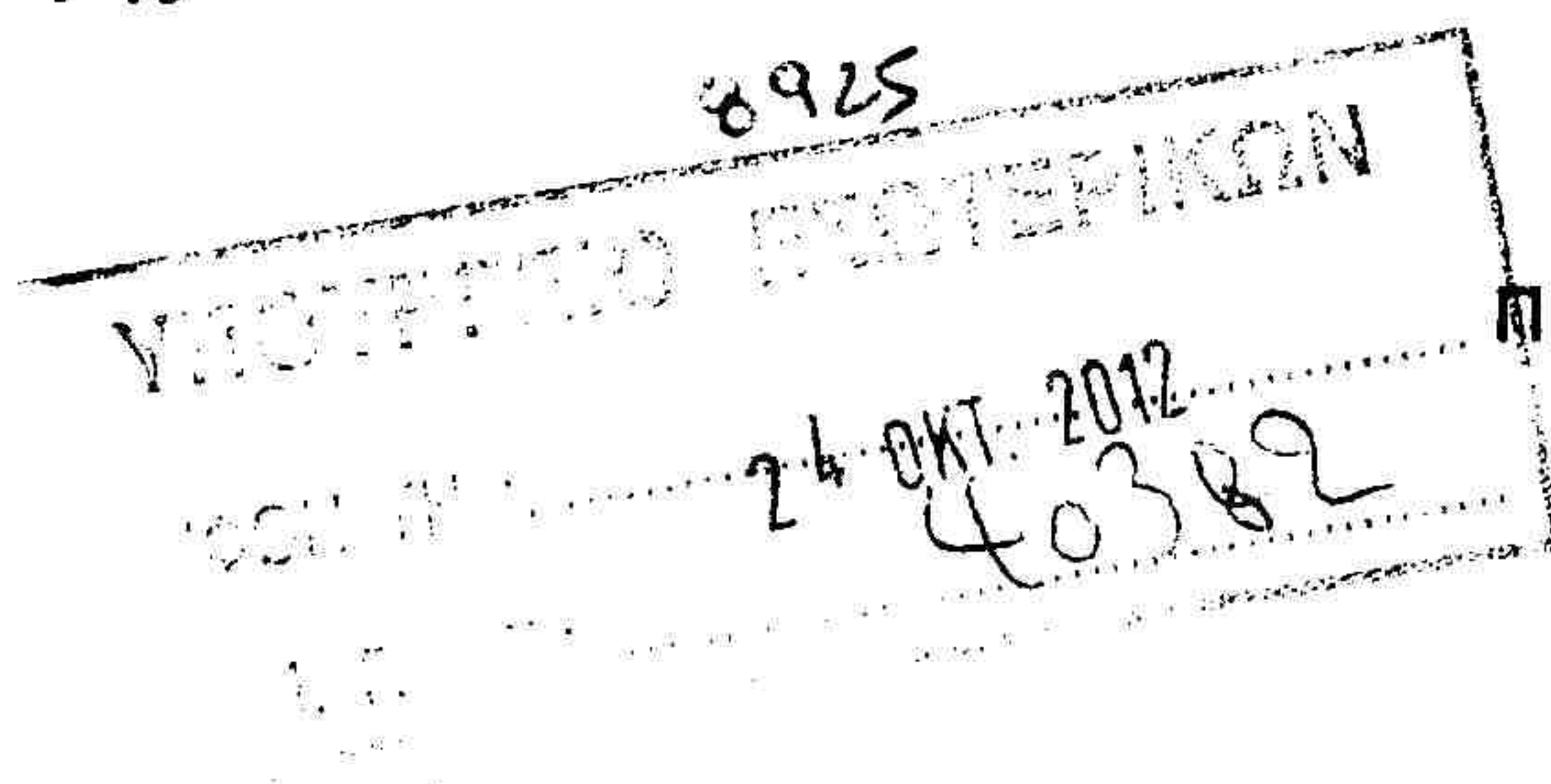
1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (2 αντίγραφα, 1 με φωτ/φο των συνημμένων)
2. Γραφείο Τύπου





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚ/ΝΗ Δ/ΣΗ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ , ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ  
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΤΣΑΜΑΔΟΥ 48

ΠΛΗΡ: Π. Λοτσάρης



Πάτρα, 19 -10-2012  
Αρ. Πρωτ. 95467/1152  
ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών  
Γεν. Δ/ση Οικονομικών  
Υπηρεσιών  
Δ/ση Οικονομικών ΟΤΑ  
Τμήμα Περιουσίας  
Σταδίου 27 , 10183 ΑΘΗΝΑ  
(υπόψιν κ. Αλβανού)

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση στο υπ' αριθμ. πρωτ. 39016/12-10-12 έγγραφό σας.  
**ΣΧΕΤ:** Η αριθμ. πρωτ. 714/8-10-12 αναφορά βουλευτή Αχαΐας κ. Νικ.  
Νικολόπουλου.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας με θέμα το Σκαγιοπούλειο  
Κληροδότημα , σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το Ίδρυμα με την επωνυμία <<Σκαγιοπούλειο Ορφανοτροφείο>> στην Πάτρα  
συστήθηκε με την από 6-7-1926 ιδρυτική πράξη του Παναγιώτη Σκαγιόπουλου η  
οποία εγκρίθηκε με το από 24-9-1926 διάταγμα <<περί εγκρίσεως καταστατικού του  
Σκαγιοπουλείου Ορφανοτροφείου Πατρών>>. Το καταστατικό του συσταθέντος  
Ιδρύματος εγκρίθηκε με το από 13-8-1939 Διάταγμα (ΦΕΚ 337/25-8-1939 τεύχος Δ).



## ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΚΟΠΟΥ – ΕΦΕΤΕΙΑΚΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Σκοπός του Ιδρύματος σύμφωνα με το καταστατικό είναι « η δωρεάν ανατροφή, περίθαλψη και στοιχειώδης εκπαίδευση ανηλίκων ορφανών απόρων παιδιών, καθώς και η άσκησης αυτών στις τέχνες γενικότερα, κατά προτίμηση δε εις την ραπτική, υποδηματοποιία, κηπουρική, δένδροκομία και εις την βιομηχανία σιδήρου, ορείχαλκου και ξυλείας ».

Ο σκοπός του Ιδρύματος διευρύνθηκε με την αριθμ. 33/1982 απόφαση του Εφετείου Αθηνών περί επωφελέστερης αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων του ιδρύματος, ως εξής:

« α) διά της ανεγέρσεως νέου, σύγχρονου και καταλλήλου κτιριακού συγκροτήματος, διά την μεταστέγαση του ήδη λειτουργούντος εις το παλαιόν “Σκαγιοπουλείου Κέντρου Παιδικής Μέριμνας”, επί υφισταμένου καταλλήλου οικοπέδου του ιδρύματος, εμβαδού 7,5 στρεμμάτων, κειμένου εις θέση “Ταραμπούρα “ της πόλεως Πατρών, εκ του προϊόντος της εκποιήσεως ενός αγροκτήματος του ιδρύματος, εμβαδού 276 στρεμμάτων, κειμένου εις Κουρτέσιον Ηλείας και β) δια της δημιουργίας και λειτουργίας στις παλαιές κτιριακές εγκαταστάσεις ενός Σκαγιοπουλείου Μορφωτικού Κέντρου, στεγαθησομένου εις το υφιστάμενον κτιριακό συγκρότημα, ενός <<Σκαγιοπουλείου Παιδικού Σταθμού Εργαζομένων Μητέρων>> και << Σκαγιοπούλειου Κήπου Νεότητας>> εις το γήπεδον αυτού, κατά τους ειδικότερους όρους και λεπτομέρειες αρμοδίως καθορισθησομένους από του οικείου Συμβουλίου Εθνικών Κληροδοτημάτων και δι’ αποφάσεως του Υπουργού Οικονομικών εγκριθησομένους.»

## ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού το ίδρυμα διοικείται από 11μελές Συμβούλιο, με **τριετή θητεία** το οποίο απαρτίζεται από:

**Η σημερινή σύνθεση είναι:**

- Έναν εκπρόσωπο του Δήμου Πατρών .Έχει οριστεί ο κ. **Παναγιώτης Γκίκας** με αναπληρώτρια την κ. **Αναστασία Παπαντωνοπούλου**.
- Δύο αντιπροσώπους του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πατρών. Έχουν οριστεί ο κ. **Αμβρόσιος Μεντζελόπουλος** και κ. **Τζερμπίνος Ιωάννης**.



- Έναν αντιπρόσωπο του Επαγγελματικού και Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου. Έχει οριστεί ο κ. **Χελάς Παναγιώτης**.
- Έναν αντιπρόσωπο του Δικηγορικού Συλλόγου. Έχει οριστεί η κ. **Ανδριάννα Αντωνοπούλου**.
- Έναν αντιπρόσωπο του Ιατρικού Συλλόγου. Έχει οριστεί ο κ. **Σκουρλάς Κων/νος του Δημητρίου**, ο οποίος εξελέγη και Πρόεδρος του νέου Δ.Σ , με αναπληρωτή του τον κ. **Τουλγαρίδη Θεόδωρο**.
- Έναν αντιπρόσωπο του Εργατικού Κέντρου Πατρών. Έχει οριστεί ο κ. **Μαρμούτας Δημήτριος** με αναπληρωτή του τον κ. **Φώτιο Κατριβέση**.
- Τέσσερις ευυπόληπτους Πατρινούς που εκλέγονται από τα προηγούμενα μέλη. Έχουν οριστεί :

A) Ο κ. Γεώργιος Σταυρόπουλος

B) Ο κ. Θεοδώρου Σάββας

Γ) Ο κ. Μαχαίρας Ιωάννης και

Δ) Ο κ. Γιαννακόπουλος Φίλιππος

Σχετική η αριθμ. Πρωτ. 88511/1101/18-10-12 πρόσφατη απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκ/νης Δ/σής μας.

### **ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ / ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ.**

Ο συνολικός χώρος του Σκαγιοπουλείου όπου στεγάζεται και το Κέντρο παιδικής Μέριμνας αρχικά ήταν 32 στρέμματα. Μετά από ρυμοτόμηση η πολυκατοικία έμεινε εκτός και στο υπόλοιπο οικοδομικό τετράγωνο έκτασης 30 στρεμμάτων περίπου έμεινε το νεοκλασικό κτίριο μαζί με τα παλιά κτίρια, οι εγκαταστάσεις του Κέντρου Παιδικής Μέριμνας, ο χώρος του μουσείου, το κυλικείο και ο κήπος.

Με την υπ'αριθμ. 33/1982 Εφετειακή απόφαση εγκρίνεται η προσθήκη στους σκοπούς του διαθέτη με την δημιουργία πέραν των άλλων και του Σκαγιοπουλείου Κήπου Νεότητας.

Στη συνέχεια εκδίδεται η υπ'αριθμ.1393/635/10-2-1983 Κοινή Υπουργική απόφαση η οποία καθορίζει τους ειδικότερους όρους. Η απόφαση αυτή αναφέρει: << .... Δ) Τη δημιουργία «Σκαγιοπουλείου Κήπου Νεότητας» στο γήπεδο του ανωτέρω νεοκλασικού κτιριακού συγκροτήματος.

Η πραγματοποίηση των γ και δ σκοπών, θα γίνει σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας. Μέχρι σήμερα δεν έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες αποφάσεις.



Ο χώρος του Κήπου είναι έκταση 18.050 Μ2 ανατολικά των κοιτώνων των οικότροφων.  
Με την υπ' αριθμ. 78/15-4-1980 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κέντρου Παιδικής Μέριμνας παραχωρείται ο χώρος του Κήπου στο Σκαγιοπούλειο Ορφανοτροφείο όπως αξιοποιήσει αυτόν όπως αυτό νομίζει καλύτερα προς το συμφέρον του με την προϋπόθεση ... περίφραξη... ανάληψη δημοτικών τελών και έγκρισης από το αρμόδιο Υπουργείο.  
Εκδίδεται η υπ' αριθμ. Γ2β/3085/2-5-1980 απόφαση του Υπουργείου Κοινωνικών Υπηρεσιών με την οποία εγκρίνεται η 78/15-4-1980 απόφαση του Δ.Σ της Μέριμνας.  
Στη συνέχεια και για φορολογικούς λόγους και σε συνεργασία του ιδρύματος και του Κέντρου Παιδικής Μέριμνας με την υπ' αριθμ. ΔΥ6α/551/87/28-1-1998 του Υπουργείου Υγείας ανακαλείται η 3085/80 απόφαση του ιδίου Υπουργείου προκειμένου να στεγασθούν οι υπηρεσίες του Κέντρου Παιδικής Μέριμνας Πατρών και να υπάρχουν χώροι άθλησης για τους οικότροφους χωρίς να αλλάξει η λειτουργικότητα του πάρκου.

Το Σκαγιοπούλειο Κέντρο Παιδικής Μέριμνας λειτουργεί ως ΝΠΔΔ εποπτευόμενο από το Υπουργείο Υγείας.

Διακρίνεται από το Σκαγιοπούλειο Ορφανοτροφείο Πατρών που λειτουργεί ως Κληροδότημα και εποπτεύεται από την Υπηρεσία μας.

Από τα δεδομένα των διαθηκών και των εφετειακών αποφάσεων που τηρούνται στο αρχείο των φακέλων του Κληροδοτήματος, προκύπτει ότι το Σκαγιοπούλειο Ορφανοτροφείο υφίσταται και λειτουργεί για να στηρίζει το Κέντρο Παιδικής Μέριμνας και κατ' επέκταση τα παιδιά του Κέντρου.

Με την αριθμ. 33/1982 Εφετειακή απόφαση με την οποία διευρύνθηκε ο σκοπός του διαθέτη προβλέφθηκε:

- α) η κατασκευή καινούργιου κτιρίου προκειμένου να λειτουργήσει σε αυτό το Κέντρο Παιδικής Μέριμνας το οποίο λειτουργούσε στο παλιό κτίριο.
- β) στο παλιό κτίριο ( όπου λειτουργούσε το Κέντρο Παιδικής Μέριμνας ) να δημιουργηθούν μορφωτικό κέντρο και παιδικός σταθμός εργαζομένων μητέρων καθώς και
- γ) να δημιουργηθεί και να λειτουργήσει Κήπος Νεότητας.

Τα ανωτέρω η προαναφερόμενη Εφετειακή απόφαση όριζε να πραγματοποιηθούν με χρήματα που θα προέλθουν από την εκποίηση κτήματος στο Κουρτέσι , ιδιοκτησίας του



Κληροδοτήματος. Το κτήμα εκποιήθηκε , εισπράχθηκαν 14.000.000,00 δρχ. , ποσό ελάχιστο για την πραγματοποίηση της κατασκευής καινούργιου κτιρίου.

Παρόλα αυτά τα τελευταία χρόνια (κυρίως από το 2001 και μετά ) έχουν δημιουργηθεί προβλήματα συνεργασίας μεταξύ των ιδρυμάτων με αποτέλεσμα συνεχώς η περιουσία να υποβαθμίζεται και να υπάρχουν συνεχόμενα προβλήματα δυσλειτουργίας. **Ενδεικτικά αναφέρονται:**

Συμφωνία το 1997 του Διοικητικού Συμβουλίου του Σκαγιοπουλείου με τον Δημητριάδη (επενδυτή) ο οποίος κατά την διάρκεια του 1998 ανακαίνισε το νεοκλασικό κτίριο με δικά του έξοδα , (Δωρεά Δημητριάδη ) και ανεγέρθη καινούριο κτίριο 1200 M2 περίπου , όπου θα στεγάζονταν τα παιδιά του Κέντρου παιδικής Μέριμνας. Το κόστος της επένδυσης ανήλθε στο ποσόν 600.000.000 δραχμών περίπου.

Προοπτική ήταν να υποβληθεί αίτημα στο Εφετείο για να βγει απόφαση που να επιτρέπει την εκμίσθωση του παλαιού κτιρίου απευθείας στον κ. Δημητριάδη για τη λειτουργία εστίας Επιστημών.

Το 2001 υπεβλήθη αίτημα στο Εφετείο, αποσύρεται το αίτημα από την Διοίκηση, υποβάλλεται νέο αίτημα το 2002, το οποίο με την παρέμβαση του Ομίλου Αποφοίτων του Σκαγιοπουλείου απορρίπτεται από το Εφετείο.

Μετά πολλών κατ' ιδίαν συνεννοήσεων και αφού δεν επιτράπη η απ' ευθείας ενοικίαση του παλαιού ανακαινισθέντος νεοκλασικού κτιρίου στον κ. Δημητριάδη ξεκίνησαν οι διαδικασίες για δημόσια δημοπρασία ενοικιάσής του στην οποία θα συμμετείχε και ο κος Δημητριάδης. Ο κος Δημητριάδης όμως δεν εμφανίστηκε, και τούτο διότι (κατά πληροφορίες) ζήτησε την δωρεάν παραχώρηση του ακινήτου του κεντρικού κτιρίου που ανασκεύασε με την δωρεά του, και του οποίου κτιρίου την ιδιοκτησία είχε το Σκαγιοπούλειο Κληροδότημα , προκειμένου να λειτουργήσει δικό του ίδρυμα. Την χρήση όμως του κεντρικού κτιρίου (βάσει διαθήκης) έχει το Κέντρο Παιδικής Μέριμνας (ΝΠΔΔ, εποπτευόμενο από το Υπουργείο Υγείας) , το οποίο δεν συνηγορεί μέχρι και σήμερα.

Τα τελευταία χρόνια το Διοικητικό Συμβούλιο του Σκαγιοπουλείου σε συνεργασία με το Υπουργείο Υγείας **αλλά παρακάμπτοντας το Κέντρο Παιδικής Μέριμνας και χωρίς την σύμφωνη γνώμη αυτού** προσπάθησε να ρυθμίσει νομοθετικά το πρόβλημα. Μέχρι σήμερα δεν υπήρξε καμία εξέλιξη.

Για το εν λόγω θέμα είναι ενήμερα τα Υπουργεία : Οικονομικών - Υγείας & Κοινωνική Αλληλεγγύης – Παιδείας & Θρησκευμάτων , Πολιτισμού & Αθλητισμού.



Επιπροσθέτως σας ενημερώνουμε ότι η περιουσία των Κληροδοτημάτων καθώς και η βούληση του διαθέτη προστατεύονται ρητά από τις διατάξεις του Α.Ν 2039/39 και το Ν. 455/76 (ΦΕΚ 277 Α'76).

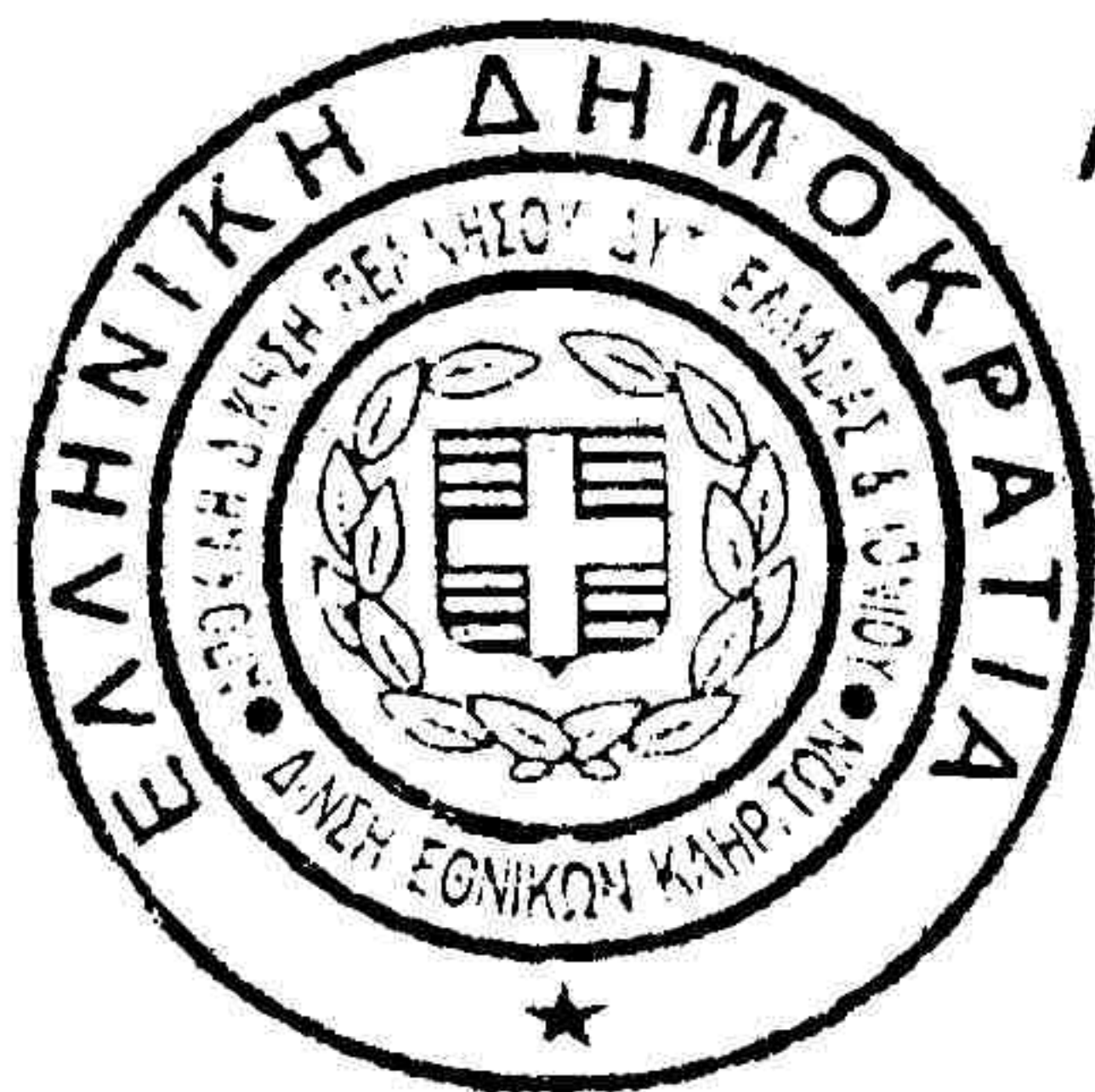
Το παρόν να κοινοποιηθεί και στο Γραφείο του Γενικού Γραμματέα της Αποκ/νης Δ/σης Πελ/νήσου , Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου , σε απάντηση του υπ'αριθμ. πρωτ. 93349/6015/15-10-12 εγγράφου του, για ενημέρωσή του.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Π. ΛΟΤΣΑΡΗΣ

ΣΤΥΛ. ΜΠΑΚΑΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΚΟΥΜΑΡΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ