

18/10



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 18/12/2012 - 14:08
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1175148 ΕΞ 2012 / 1305

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ. Λυμπέρη
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: 1. Γραφείο κ. Υπουργού
- Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και
Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων
Μεσογείων 96/10 27 ΑΘΗΝΑ
2. Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Αναφορά 1105/30.10.2012.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 1105/30.10.12 αναφοράς που κατέθεσε ο παραπάνω Βουλευτής, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Οι Δικαστικές Υπηρεσίες του Νομού Κέρκυρας έχουν μεταστεγαστεί από 17.9.2012 στο νέο Δικαστικό Μέγαρο αλλά το κτίριο του παλαιού Δικαστικού Μεγάρου δεν έχει ακόμα αποδοθεί στην Κτηματική Υπηρεσία Κέρκυρας παρά το ότι τούτο έχει κατ'επανάληψη ζητηθεί από την ως άνω Κτηματική Υπηρεσία. Μετά την απόδοση του εν λόγω ακινήτου η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του ΥΠ.ΟΙΚ. σε συνεργασία με την ΕΤΑΔ Α.Ε. θα εξετάσουν όλα τα αιτήματα που έχουν υποβληθεί ή τυχόν υποβληθούν προκειμένου για την καλλίτερη δυνατή αξιοποίηση αυτού του ακινήτου και τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ακριβές αντίγραφο

Η υπεύθυνη της Γραμματείας

Α/Α

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΟΜΗ
Γραφείο κ. Υπουργού

Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

2. Γραφείο Γραμματέα Οικονομικών
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/ντή Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων
4. Δ/ση Τ.Υ.-Δ10
5. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 38 Β

Πληροφορίες: Σπ. Παπαδάτος

Τηλέφωνο: 26610 36036

FAX: 26610 26059

Κέρκυρα, 8-11-2012

Αρ. Πρωτ.: ΚΥ/ 2025

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Δημόσιας
Περιουσίας
Γεν. Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
& Εθν. Κληροδοτημάτων
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών &
Στέγασης
Τμήμα Ε'
Κολωνού 2 & Πειραιώς
104 37 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση Βουλής για ΑΒΚ 285 Κέρκυρας

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθ. ΔΤΥ Ε /2304 ΕΞ 2012/7-11-2012 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι από τις 17/9/2012 οι υπηρεσίες (Εφετείο, Πρωτοδικείο, κ.α.) που στεγάζονταν στο Δημόσιο Ακίνητο με ΑΒΚ 285, μετεγκαταστάθηκαν στο νέο Δικαστικό Μέγαρο της Κέρκυρας.

Στο μεταξύ η υπηρεσία μας, με το υπ' αριθ. ΚΥ/1315/22-8-2012 έγγραφό της και στη συνέχεια ως υπενθύμιση με το υπ' αριθ. ΚΥ/1633/8-10-2012, κάλεσε το Εφετείο Κέρκυρας να προβεί στην απόδοση του κτιρίου στην υπηρεσία μας, ενέργεια στην οποία μέχρι σήμερα δεν έχει προβεί.

Το κτίριο αυτό, όπως προκύπτει από το σχετικό φάκελο, είναι κατασκευασμένο από τη δεκαετία του 1930 και στέγαζε την Εθνική Τράπεζα. Το Δημόσιο το απέκτησε το 1955. Είναι διώροφο με υπόγειο και το ισόγειο είναι υπερυψωμένο. Έχει εμβαδό δομημένων επιφανειών 1130 τ.μ., και από επισκέψεις στο χώρο του διαπιστώνεται ότι χρήζει επισκευών (ξύλινων κουφωμάτων, υδροχρωματισμών κα), δεδομένου ότι λόγω της προοπτικής μεταστέγασης των δικαστηρίων δεν είχαν γίνει εργασίες συντήρησής του, καθώς και εργασίες για να καταστεί λειτουργικό, όπως διυμόρφωση των ακροατηρίων. Δε διαθέτει πρόσβαση ΑμεΑ, ούτε λειτουργεί σύστημα θέρμανσης.

Η υπηρεσία μας, που στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο εμβαδού 146,40 τ.μ., ήδη με το υπ' αριθ. ΚΥ/632/8-10-2012 έγγραφό της προς τη Γενική Γραμματεία Δημόσιας

Περιουσίας έχει ζητήσει να εξεταστεί η περίπτωση της μεταστέγασής της στο χώρο αυτό, καθώς και άλλων υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, όπως:

- η Β' ΔΟΥ που μισθώνει ακίνητο εμβαδού 1270 τ.μ.
- η Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου που μισθώνει ακίνητο εμβαδού 140 τ.μ.
- το ΣΔΟΕ που μισθώνει ακίνητο συνολικού εμβαδού 619,56 τ.μ.

Σε κάθε περίπτωση είναι απαραίτητη η επισκευή του κτιρίου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

09/11/12.....



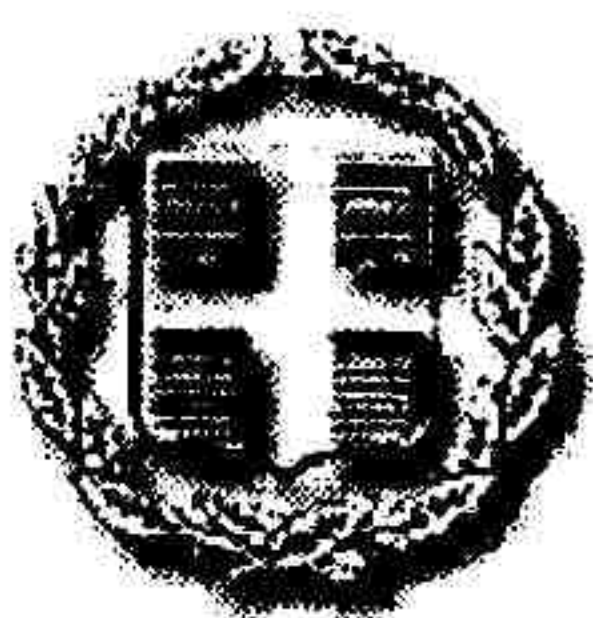
ΤΣΙΛΦΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΣ ΔΕ Δ'

Η ΠΡΩΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Μαρία Αρμενιάκου
Αγρ. Τοπογράφος
Μηχανικός ΠΕ

Συν.:

- το υπ' αριθ. ΚΥ/1315/22-8-2012
έγγραφο μας
- το υπ' αριθ. ΚΥ/1633/8-10-2012
έγγραφο μας
- το υπ' αριθ. ΚΥ/1632/8-10-
2012 έγγραφο μας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνο: 2661039606, 2661034696
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 17 Σεπτεμβρίου 2012
Αρ.Πρωτ.: οικ. 50532/20281

Προς:
Υπουργό Οικονομικών
κ. Ι. Στουρνάρα
Νίκης 5-7, Αθήνα, ΤΚ 10180
(Φαξ: 2103332608)

Κύριε Υπουργέ

Μετά τη μετεγκατάσταση των Δικαστικών Υπηρεσιών της Κέρκυρας στο νέο Δικαστικό Μέγαρο, το παλαιό κτήριο των Δικαστηρίων - ιδιοκτησίας του Υπουργείου Οικονομικών - μένει κενό και αναξιοποίητο.

Με την ευκαιρία αυτή, θέλω να διατυπώσω το αίτημα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων όπως εκχωρήσετε το συγκεκριμένο κτήριο στην Περιφέρεια, η οποία αυτή τη στιγμή στεγάζεται σε ενοικιασμένο κτήριο, για να αποτελέσει την έδρα της.

Μετά από έρευνα που διενεργήσαμε, το παλαιό Δικαστικό Μέγαρο, ένα νεοκλασικό κτήριο του 1936, εκτάσεως περίπου 1.013 τ.μ ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, κατά πλήρη κυριότητα.

Το συγκεκριμένο κτήριο βρίσκεται γεωγραφικά στις παρυφές της παλιάς πόλης αλλά για χρόνια αποτελούσε μια διοικητική δομή, που συνεισέφερε εμπορικά στην πολύπαθη περιοχή της «Σπηλιάς». Μετά την απομάκρυνση των Δικαστηρίων υπάρχει έντονος προβληματισμός από τους επαγγελματίες της περιοχής, που χειμάζονται λόγω της οικονομικής ύφεσης αλλά και από τους κατοίκους, οι οποίοι ανησυχούν αρκούντως από τον ελλοχεύοντα κίνδυνο το κτήριο να παραμείνει αναξιοποίητο, όπως άλλα δημόσια κτήρια της πόλης μας και να αποτελέσει εστία παράνομης κατάληψης.

Κύριε Υπουργέ,

Θέλω να σας διαβεβαιώσω ότι προκύπτουν σημαντικοί λόγοι, οι οποίοι επιβάλλουν την εκ μέρους σας παραχώρηση του κτηρίου στη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

- Αντιλαμβάνεστε ότι σε αυτές τις εξόχως δύσκολες οικονομικά στιγμές που διέρχεται η πατρίδα μας, η οικονομία των διαθεσίμων πόρων είναι επιβεβλημένη. Από την παραχώρηση του κτηρίου στη Περιφέρεια θα εξοικονομηθεί ένα πολύ σημαντικό ποσό το οποίο δαπανάμε ετησίως, για να καταβάλουμε το ενοίκιο στο μισθωμένο κτήριο, όπου στεγάζεται αυτή τη στιγμή η έδρα της Π.Ι.Ν
- Θα μας δοθεί η δυνατότητα να αξιοποιήσουμε με τον καλύτερο τρόπο ένα δημόσιο κτήριο και δεν θα επαναληφθεί το φαινόμενο της εγκατάλειψης και της ερείπωσης της δημόσιας περιουσίας.
- Η παραχώρηση και η αξιοποίηση του κτηρίου θα απαλείψει τον προβληματισμό των κατοίκων και των επαγγελματιών της ευρύτερης περιοχής, ενώ θα αποτελέσει θεμελιώδες κίνητρο για την αναβάθμισή της, αφού η λειτουργία της έδρας της Περιφέρειας θα προσδώσει κύρος και κίνηση στην περιοχή.
- Μια ακόμα σημαντική ευεργετική επίπτωση θα είναι η άμβλυνση του ήδη επιβαρυσμένου κυκλοφοριακού προβλήματος της πόλης, αφού οι πολίτες οι οποίοι συναλλάσσονται με τη Περιφέρεια εξαναγκάζονται να χρησιμοποιούν μέσα μεταφοράς, αφού η έδρα της ΠΙΝ βρίσκεται εκτός του ιστού της πόλης μας.

Κύριε Υπουργέ,

Το δίκαιο αίτημα το οποίο σας διατυπώνουμε για την παραχώρηση στη Π.Ι.Ν του κτηρίου των παλαιών δικαστηρίων, είναι απολύτως τεκμηριωμένο και βρίσκεται σε πλήρη αρμονία με τη φιλοσοφία της σημερινής Κυβέρνησης για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας και κυρίως για την οικονομία και την εξοικονόμηση πόρων.

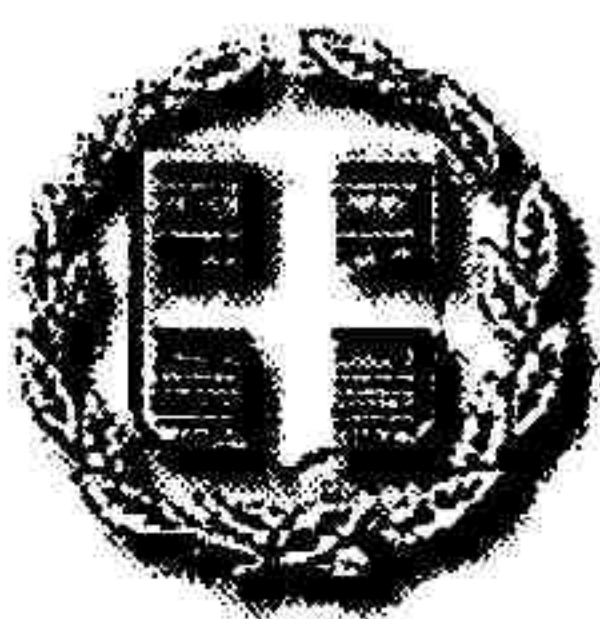
Επιπροσθέτως να σας ενημερώσω ότι συνηγορούν υπέρ του αιτήματός μας, τόσο ο Υπουργός Δικαιοσύνης, Αντώνης Ρουπακιώτης, με τον οποίο είχα συζητήσει το θέμα και είχα εκφράσει εγγράφως το αίτημα όσο και ο Υπουργός Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη, Ν. Δένδιας.

Σπυρίδων Σπύρου

Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Συνημμένα έγγραφα:

1. Επιστολή προς τον Υπουργό Δικαιοσύνης
2. Επιστολή Δικηγόρου που ήλεγξε, στο Υποθηκοφυλακείο Κέρκυρας, το ιδιοκτησιακό καθεστώς του κτηρίου.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνο: 2661039606, 2661031696
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 22 Οκτωβρίου 2012
Α.Π.: οικ.57639/22887

Προς:
Πρόεδρο Διακομματικής Διαρκούς
Επιτροπής Οικονομικών Υποθέσεων της
Βουλής
κ. Αντώνη Μπέζα, Βουλευτή Θεσπρωτίας

Κοινοποίηση:
Αντιπρόεδρο, Γραμματέα και Μέλη της
Διακομματικής Διαρκούς Επιτροπής
Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής

Κύριε Βουλευτά,

Η Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής, της οποίας προεδρεύετε, κλήθηκε πρόσφατα να συζητήσει την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Τροποποίηση του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του νόμου 3986/2011 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» (Α' 152), όπως ισχύει.», της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατάργηση ελάχιστου ποσοστού Ελληνικού Δημοσίου σε ΕΛΠΕ, ΔΕΗ, ΟΠΑΠ, ΟΔΙΕ, ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, ΕΛΤΑ, Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς, Θεσσαλονίκης, Αλεξανδρούπολης, Βόλου, Ελευσίνας, Ηγουμενίτσας, Ηρακλείου, Καβάλας, Κέρκυρας, Λαυρίου, Πατρών και Ραφήνας, καθώς και κατάργηση του άρθρου 11 του ν. 3631/2008 (Α' 6)» και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις.

Ως Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων θεωρώ ότι στο Μητρώο Δημοσίων Ακινήτων που θα συντάξετε, με στόχο την αξιοποίησή τους, υπάρχουν ακίνητα του Δημοσίου για τα οποία έχει επιδείξει ενδιαφέρον για τη χρήση τους η Τοπική Αυτοδιοίκηση Α' και Β' Βαθμού.

Πιστεύω ότι, στο πλαίσιο της συζήτησης που διεξάγετε για το θέμα, η παρατήρηση αυτή θα πρέπει να συμπεριληφθεί στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου και να εξαιρεθούν τα ακίνητα για τα οποία έχει δείξει ενδιαφέρον η Τοπική Αυτοδιοίκηση και, μάλιστα, έχουν υπάρξει δεσμεύσεις για την παραχώρησή τους στην Αυτοδιοίκηση, για την κάλυψη μέρους των αναγκών της.

Ως παράδειγμα αναφέρω το κτήριο των παλιών Δικαστηρίων, στην Κέρκυρα, για το οποίο έχουμε εγγράφως επιδείξει το ενδιαφέρον μας και υπήρξε δέσμευση από πλευράς του Υπουργού Δικαιοσύνης να παραχωρηθεί για χρήση στην Αιρετή Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, προκειμένου να στεγάσει τις υπηρεσίες της έδρας της.

Ευελπιστώ ότι το αίτημά μας αυτό θα τύχει ικανοποίησης.

Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Σπυρίδων Σπύρου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Αλεξάνδρας 38 Β

Πληροφορίες: Σπ. Παπαδάτος

Τηλέφωνο: 26610 36036

FAX: 26610 26059

Κέρκυρα, 8-11-2012

Αρ. Πρωτ.: ΚΥ/ 1825

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Δημόσιας
Περιουσίας
Γεν. Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
& Εθν. Κληροδοτημάτων
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών &
Στέγασης
Τμήμα Ε'
Κολωνού 2 & Πειραιώς
104 37 Αθήνα

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε ερώτηση Βουλής για ΑΒΚ 285 Κέρκυρας

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθ. ΔΤΥ Ε /2304 ΕΞ 2012/7-11-2012 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε ότι από τις 17/9/2012 οι υπηρεσίες (Εφετείο, Πρωτοδικείο, κ.α.) που στεγάζονταν στο Δημόσιο Ακίνητο με ΑΒΚ 285, μετεγκαταστάθηκαν στο νέο Δικαστικό Μέγαρο της Κέρκυρας.

Στο μεταξύ η υπηρεσία μας, με το υπ' αριθ. ΚΥ/1315/22-8-2012 έγγραφό της και στη συνέχεια ως υπενθύμιση με το υπ' αριθ. ΚΥ/1633/8-10-2012, κάλεσε το Εφετείο Κέρκυρας να προβεί στην απόδοση του κτιρίου στην υπηρεσία μας, ενέργεια στην οποία μέχρι σήμερα δεν έχει προβεί.

Το κτίριο αυτό, όπως προκύπτει από το σχετικό φάκελο, είναι κατασκευασμένο από τη δεκαετία του 1930 και στέγαζε την Εθνική Τράπεζα. Το Δημόσιο το απέκτησε το 1955. Είναι διώροφο με υπόγειο και το ισόγειο είναι υπερυψωμένο. Έχει εμβαδό δομημένων επιφανειών 1130 τ.μ., και από επισκέψεις στο χώρο του διαπιστώνεται ότι χρήζει επισκευών (ξύλινων κουφωμάτων, υδροχρωματισμών κτ), δεδομένου ότι λόγω της προοπτικής μεταστέγασης των δικαστηρίων δεν είχαν γίνει εργασίες συντήρησής του, καθώς και εργασιών για να καταστεί λειτουργικό, όπως διαμόρφωση των ακροατηρίων. Δε διαθέτει πρόσβαση ΑμεΑ, ούτε λειτουργεί σύστημα θέρμανσης.

Η υπηρεσία μας, που στεγάζεται σε μισθωμένο ακίνητο εμβαδού 146,40 τ.μ., ήδη με το υπ' αριθ. ΚΥ/632/8-10-2012 έγγραφό της προς τη Γενική Γραμματεία Δημόσιας

Περιουσίας όχι ζητήσει να εξεταστεί η περιέλιψη της μεταστογάσή της στο χώρο αυτών, καθώς και άλλων υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, όπως:

- η Β' ΔΟΥ που μισθώνει ακίνητο εμβαδού 1270 τ.μ.
- η Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου που μισθώνει ακίνητο εμβαδού 140 τ.μ.
- το ΣΔΟΕ που μισθώνει ακίνητο συνολικού εμβαδού 619,56 τ.μ.

Σε κάθε περίπτωση είναι απαραίτητη η επισκευή του κτιρίου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



Κέρκυρα ... 09/11/12

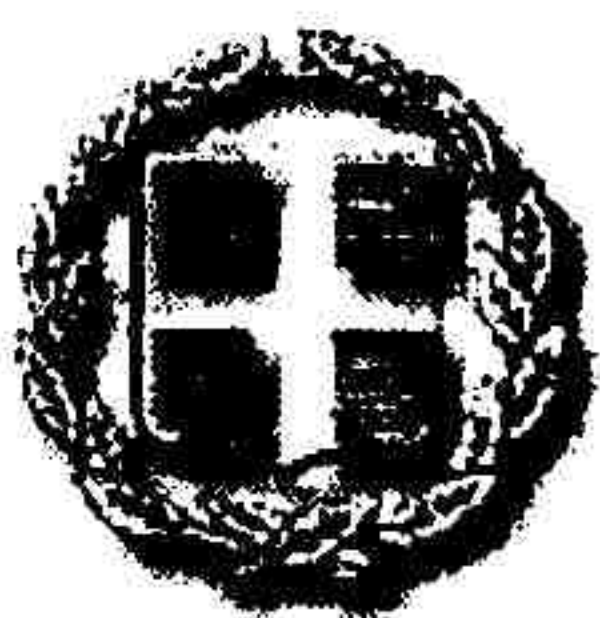
ΤΣΙΑΦΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΟΣ ΔΕ Δ'

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Μαρία Αρμενιάκου
Αγρ. Τοπογράφος
Μηχανικός ΠΕ

Συν.:

- το υπ' αριθ. ΚΥ/1315/22-8-2012
έγγραφό μας
- το υπ' αριθ. ΚΥ/1633/8-10-2012
έγγραφό μας
- το υπ' αριθ. ΚΥ/1632/8-10-
2012 έγγραφό μας



Κέρκυρα, 17 Σεπτεμβρίου 2012
Αρ.Πρωτ.: οικ. 50532/20281

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνο: 2661039606, 2661034696
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Προς:
Υπουργό Οικονομικών
κ. Ι. Στουρνάρα
Νίκης 5-7, Αθήνα, ΤΚ 10180
(Φαξ: 2103332608)

Κύριε Υπουργέ

Μετά τη μετεγκατάσταση των Δικαστικών Υπηρεσιών της Κέρκυρας στο νέο Δικαστικό Μέγαρο, το παλαιό κτήριο των Δικαστηρίων - ιδιοκτησίας του Υπουργείου Οικονομικών - μένει κενό και αναξιοποίητο.

Με την ευκαιρία αυτή, θέλω να διατυπώσω το αίτημα της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων όπως εκχωρήσετε το συγκεκριμένο κτήριο στην Περιφέρεια, η οποία αυτή τη στιγμή στεγάζεται σε ενοικιασμένο κτήριο, για να αποτελέσει την έδρα της.

Μετά από έρευνα που διενεργήσαμε, το παλαιό Δικαστικό Μέγαρο, ένα νεοκλασικό κτήριο του 1936, εκτάσεως περίπου 1.013 τ.μ ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, κατά πλήρη κυριότητα.

Το συγκεκριμένο κτήριο βρίσκεται γεωγραφικά στις παρυφές της παλιάς πόλης αλλά για χρόνια αποτελούσε μια διοικητική δομή, που συνεισέφερε εμπορικά στην πολύπαθη περιοχή της «Σπηλιάς». Μετά την απομάκρυνση των Δικαστηρίων υπάρχει έντονος προβληματισμός από τους επαγγελματίες της περιοχής, που χειμάζονται λόγω της οικονομικής ύφεσης αλλά και από τους κατοίκους, οι οποίοι ανησυχούν αρκούντως από τον ελλοχεύοντα κίνδυνο το κτήριο να παραμείνει αναξιοποίητο, όπως άλλα δημόσια κτήρια της πόλης μας και να αποτελέσει εστία παράνομης κατάληψης.

Κύριε Υπουργέ,

Θέλω να σας διαβεβαιώσω ότι προκύπτουν σημαντικοί λόγοι, οι οποίοι επιβάλλουν την εκ μέρους σας παραχώρηση του κτηρίου στη Περιφέρεια Ιονίων Νήσων.

- Αντιλαμβάνεστε ότι σε αυτές τις εξόχως δύσκολες οικονομικά στιγμές που διέρχεται η πατρίδα μας, η οικονομία των διαθέσιμων πόρων είναι επιβεβλημένη. Από την παραχώρηση του κτηρίου στη Περιφέρεια θα εξοικονομηθεί ένα πολύ σημαντικό ποσό το οποίο δαπανάμε ετησίως, για να καταβάλουμε το ενοίκιο στο μισθωμένο κτήριο, όπου στεγάζεται αυτή τη στιγμή η έδρα της Π.Ι.Ν
- Θα μας δοθεί η δυνατότητα να αξιοποιήσουμε με τον καλύτερο τρόπο ένα δημόσιο κτήριο και δεν θα επαναληφθεί το φαινόμενο της εγκατάλειψης και της ερείπωσης της δημόσιας περιουσίας.
- Η παραχώρηση και η αξιοποίηση του κτηρίου θα απαλείψει τον προβληματισμό των κατοίκων και των επαγγελματιών της ευρύτερης περιοχής, ενώ θα αποτελέσει θεμελιώδες κίνητρο για την αναβάθμισή της, αφού η λειτουργία της έδρας της Περιφέρειας θα προσδώσει κύρος και κίνηση στην περιοχή.
- Μια ακόμα σημαντική ευεργετική επίπτωση θα είναι η άμβλυνση του ήδη επιβαρυσμένου κυκλοφοριακού προβλήματος της πόλης, αφού οι πολίτες οι οποίοι συναλλάσσονται με τη Περιφέρεια εξαναγκάζονται να χρησιμοποιούν μέσα μεταφοράς, αφού η έδρα της ΠΙΝ βρίσκεται εκτός του ιστού της πόλης μας.

Κύριε Υπουργέ,

Το δίκαιο αίτημα το οποίο σας διατυπώνουμε για την παραχώρηση στη Π.Ι.Ν του κτηρίου των παλαιών δικαστηρίων, είναι απολύτως τεκμηριωμένο και βρίσκεται σε πλήρη αρμονία με τη φιλοσοφία της σημερινής Κυβέρνησης για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας και κυρίως για την οικονομία και την εξοικονόμηση πόρων.

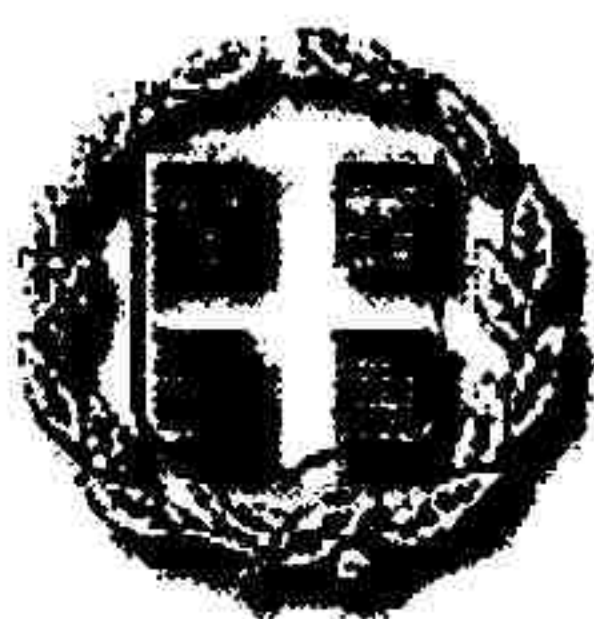
Επιπροσθέτως να σας ενημερώσω ότι συνηγορούν υπέρ του αιτήματός μας, τόσο ο Υπουργός Δικαιοσύνης, Αντώνης Ρουπακιώτης, με τον οποίο είχα συζητήσει το θέμα και είχα εκφράσει εγγράφως το αίτημα όσο και ο Υπουργός Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη, Ν. Δένδιας.

Σπυρίδων Σπύρου

Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Συνημμένα έγγραφα:

1. Επιστολή προς τον Υπουργό Δικαιοσύνης
2. Επιστολή Δικηγόρου που ήλεγξε, στο Υποθηκοφυλακείο Κέρκυρας, το ιδιοκτησιακό καθεστώς του κτηρίου.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

Ταχ. Διεύθυνση: Αλυκές, Ποταμού
Ταχ. Κώδικας: 49100
Τηλέφωνο: 2661039606, 2661031696
Fax: 2661042335
Email: pin@pin.gov.gr

Κέρκυρα, 22 Οκτωβρίου 2012
Α.Π.: οικ.57639/22887

Προς:
Πρόεδρο Διακομματικής Διαρκούς
Επιτροπής Οικονομικών Υποθέσεων της
Βουλής
κ. Αντώνη Μπέζα, Βουλευτή Θεσπρωτίας

Κοινοποίηση:
Αντιπρόεδρο, Γραμματέα και Μέλη της
Διακομματικής Διαρκούς Επιτροπής
Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής

Κύριε Βουλευτά,

Η Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής, της οποίας προεδρεύετε, κλήθηκε πρόσφατα να συζητήσει την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Τροποποίηση του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του νόμου 3986/2011 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» (Α' 152), όπως ισχύει.», της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατάργηση ελάχιστου ποσοστού Ελληνικού Δημοσίου σε ΕΛΠΕ, ΔΕΗ, ΟΠΑΠ, ΟΔΙΕ, ΕΥΔΑΠ, ΕΥΑΘ, ΕΛΤΑ, Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς, Θεσσαλονίκης, Αλεξανδρούπολης, Βόλου, Ελευσίνας, Ηγουμενίτσας, Ηρακλείου, Καβάλας, Κέρκυρας, Λαυρίου, Πατρών και Ραφήνας, καθώς και κατάργηση του άρθρου 11 του ν. 3631/2008 (Α' 6)» και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις.

Ως Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων θεωρώ ότι στο Μητρώο Δημοσίων Ακινήτων που θα συντάξετε, με στόχο την αξιοποίησή τους, υπάρχουν ακίνητα του Δημοσίου για τα οποία έχει επιδείξει ενδιαφέρον για τη χρήση τους η Τοπική Αυτοδιοίκηση Α' και Β' Βαθμού.

Πιστεύω ότι, στο πλαίσιο της συζήτησης που διεξάγετε για το θέμα, η παρατήρηση αυτή θα πρέπει να συμπεριληφθεί στην Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου και να εξαιρεθούν τα ακίνητα για τα οποία έχει δείξει ενδιαφέρον η Τοπική Αυτοδιοίκηση και, μάλιστα, έχουν υπάρξει δεσμεύσεις για την παραχώρησή τους στην Αυτοδιοίκηση, για την κάλυψη μέρους των αναγκών της.

Ως παράδειγμα αναφέρω το κτήριο των παλιών Δικαστηρίων, στην Κέρκυρα, για το οποίο έχουμε εγγράφως επιδείξει το ενδιαφέρον μας και υπήρξε δέσμευση από πλευράς του Υπουργού Δικαιοσύνης να παραχωρηθεί για χρήση στην Αιρετή Περιφέρεια Ιονίων Νήσων, προκειμένου να στεγάσει τις υπηρεσίες της έδρας της.

Ευελπιστώ ότι το αίτημά μας αυτό θα τύχει ικανοποίησης.

Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

Σπυρίδων Σπύρου