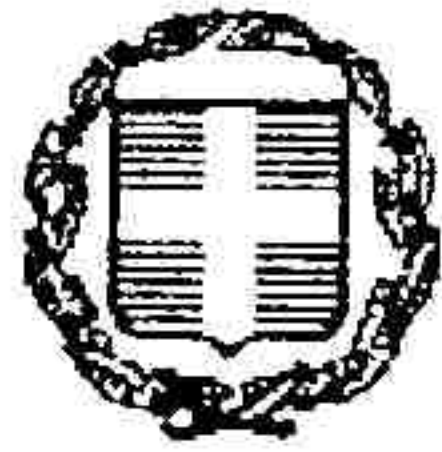




31 ΔΕΚ. 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 28/12/2012 - 11:24
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1179841 ΕΞ 2012 /1102

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :
Μ.Ε. Ευδωρίδου
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: -Βουλευτές κ.κ.Α. Μεϊκόπουλος και
Ν. Βαλαβάνη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Η αριθμ. πρωτ. 3143/18-10-2012 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 3143/18.10.12 ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ.Α. Μεϊκόπουλος και Ν. Βαλαβάνη, σας επισυνάπτουμε συνημμένο το με αριθμ. πρωτ. 7804/15-11-2012 έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

Ακριβές αντίγραφο
Η Πρωτοδική Γραμματεία



α/α
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΥΣ
ΠΕ/Α'

- ΕΣΟΧΑ
1. Γραφείο Υπουργού
 2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Υπ. Οικονομικών
 3. ΕΤΑΔ
 4. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου

1102 ΕΩ



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΠΛΗΡ.: Ν. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΗΛ.: 210 3339405

FAX: 210 3339492

ΑΘΗΝΑ, 15 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012**ΑΠ: 7804****ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ****ΥΠΟΨΗ: Μ.-Ε. Ευοδωρίδου**
Τηλ. 210-3235132
Fax. 210-3235135
e-mail :
ypoik.gke@1988.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση των Βουλευτών κ. Α. Μπεϊκόπουλου και Ν. Βαλαβάνη, η οποία μας διαβιβάστηκε με το Α.Π./ Γρ. ΚΕ.: 1102/8.11.2012 έγγραφό σας (αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ 10634/9.11.2012).

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης, και σε ότι αφορά την ΕΤΑΔ, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το ακίνητο «Κτήμα Καλών Νερών Μαγνησίας» περιήλθε στην κυριότητα του ΕΟΤ με τη συντέλεση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικών αγροτεμαχίων, λόγω δημόσιας ωφέλειας, και συγκεκριμένα για τη δημιουργία Camping και λοιπών έργων δυνάμει της υπ' αριθμ. 18121/5293/19.7.71 ΚΥΑ των υπουργών Συντονισμού και Οικονομικών (ΦΕΚ 185/Δ/10-8-1971).

Με το ΒΔ 396/31.05.1971 (ΦΕΚ 119/Δ/22.01.1971), χαρακτηρίσθηκε ως Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα ο έμπροσθεν της παραπάνω αναφερόμενης απαλλοτριωθείσας εκτάσεως κείμενος αιγιαλός.

Ως εκ τούτων, και σύμφωνα με την εν ισχύ νομοθεσία, ο ΕΟΤ και η επί του παρόντος ασκούσα τη διοίκηση και διαχείριση της περιουσίας του ΕΤΑΔ Α.Ε., υποχρεούνται για την αποκλειστικά τουριστική αξιοποίηση του ακινήτου.

Ήδη η ΕΤΑΔ έχει δις επιχειρήσει να αξιοποιήσει το ακίνητο με τη διενέργεια διεθνών διαγωνισμών μακροχρόνιας μίσθωσής του για τη

δημιουργία καινοτόμων τουριστικών εγκαταστάσεων υψηλών προδιαγραφών και εναρμονισμένων προς το φυσικό και δομημένο περιβάλλον και με ευρύτερο στόχο την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής, με προφανή οφέλη.

Λόγω του προαναφερόμενου τρόπου απόκτησης του ακινήτου από τον ΕΟΤ:

α) Δεν μπορεί να τεθεί θέμα επιστροφής του ακινήτου στο Δήμο Νοτίου Πηλίου, αφού πρόκειται για ακίνητο που ποτέ δεν ανήκε στο Δήμο ή άλλο δημόσιο φορέα, και προήλθε από την απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων και μετά την καταβολή της νόμιμης αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες τους από τον ΕΟΤ.

β) Η ΕΤΑΔ δεν έχει ποτέ θέσει θέμα εμπιστοσύνης προς τις αυτοδιοικητικές αρχές. Μάλιστα, στους προαναφερόμενους διαγωνισμούς μακροχρόνιας μίσθωσης του ακινήτου δεν αποκλείονταν η συμμετοχή δημοσίων φορέων όπως του Δήμου Νοτίου Πηλίου στο διαγωνισμό, στα πλαίσια ενός υποψήφιου σχήματος για την ανάληψη της - υποχρεωτικά - τουριστικής αξιοποίησης και διαχείρισής του, και στη βάση ενός ολοκληρωμένου και αξιόπιστου σχεδιασμού.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΟΥΝΗΣ