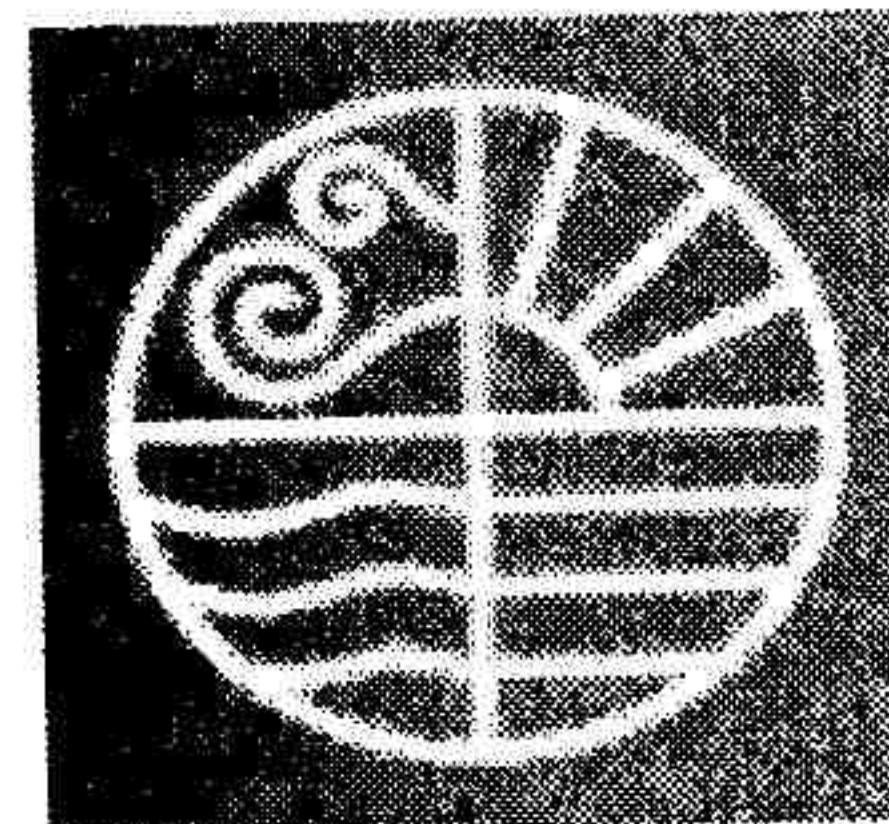




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

19.12.12



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Αθήνα 17/12/ 2012
Αρ. Πρωτ:587 β

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτές κ.κ.
 - Στέφανο Σαμοΐλη
 - Γιώργο Σταθάκη
 - Αφροδίτη Θεοπεφτάτου
 - Χουσεΐν Ζεϊμπεκ
2. Υπουργείο Ανάπτυξης ΑΥΜΔ
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : « Απάντηση σε Ερώτηση »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 3732/5-11-2012 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αριθμ. 3732/5-11-2012 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τους Βουλευτές κ. κ. Στέφανο Σαμοΐλη, Γιώργο Σταθάκη, Αφροδίτη Θεοπεφτάτου και Ζεϊμπεκ Χουσεΐν και μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 13549/22-11-2012 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής το με αρ. πρωτ.58255/5-12-12 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας /ΥΠΕΚΑ.

Συνημμένο:

Το α.π. 53255/5-12-12 έγγραφο Δ/σης Χωροταξίας/ ΥΠΕΚΑ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου



Ε.Κ.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Αθήνα, 5.12.2012

Αρ. Πρωτ: 58255

Δ/νση: Χωροταξίας,

Τμήμα : Β

Ταχ. Δ/νση : Αμαλιάδος 17

Ταχ. Κώδικας : 115 23

TELEFAX : 210 64 58 690

Πληροφορίες : Ε. Κυριαζόπουλος

Τηλέφωνο : 213 15 15 227

ΠΡΟΣ: (Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου του ΥΠΕΚΑ

ΚΟΙΝ:

ΘΕΜΑ: Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Σαμοΐλη Στέφανου, Σταθάκη Γιώργου, Θεοπεφτάτου Αφροδίτη, Ζεϊμπέκ Χουσεΐν, με θέμα «Η έλλειψη χωροταξικού σχεδιασμού και το πρόβλημα της μετεγκατάστασης του ΠΕΤΡΟΓΚΑΖ Α.Ε. στην Κέρκυρα».

ΣΧΕΤ.: α) Η με αριθμό 3732 με α.π. 587/Β/2112/23.11.2012 Ερώτηση των Βουλευτών Σαμοΐλη Στέφανο, Σταθάκη Γιώργο, Θεοπεφτάτου Αφροδίτη, Ζεϊμπέκ Χουσεΐν. (α.π. Δ/νσης Χωροταξίας 58255/27.11.2012)

β) Το με α.π. 13649/22.11.2012 (α.π. Γραφ. Υπουργού ΠΕΚΑ 587/Β/2112/23.11/2012) έγγραφο του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων κ. Αθ. Σκόρδα

Σε συνέχεια της (α) σχετικής Ερώτησης και της (β) σχετικής απάντησης του Υφυπουργού για θέματα βιομηχανίας, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σημειώνουμε τα εξής:

Ο χωροταξικός σχεδιασμός αποτελεί πυλώνα των πολιτικών για την αειφόρο ανάπτυξη όλων των ανεπτυγμένων κοινωνιών σε όλο τον κόσμο. Στην ελληνική πραγματικότητα ο όρος «χωροταξία» αν και άργησε να αποκτήσει πρακτική εφαρμογή έχει καταφέρει σημαντικά βήματα τα τελευταία χρόνια. Ακολουθεί τις επιταγές της σύγχρονης σχετικής επιστήμης, τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, των καλών διεθνών πρακτικών και διαδικασίες ευρύτερης διαβούλευσης και κοινωνικών ζυμώσεων.

Οπωσδήποτε, όμως, ο χωροταξικός σχεδιασμός δεν έχει αρμοδιότητα για την υλοποίηση αυτή καθαυτή των βιομηχανικών υποδοχέων, η οποία πραγματοποιείται με τους τρόπους που αναφέρονται στο β) σχετικό έγγραφο. Μπορεί μόνο να παρέχει κατευθύνσεις για τις περιοχές και τον τύπο των βιομηχανικών υποδοχέων, όπως οι εξής:

Τα υφιστάμενα χωροταξικά πλαίσια για το αναφερόμενο θέμα δίνουν περιορισμένες μεν, αλλά σαφείς, κατευθύνσεις για την δημιουργία οργανωμένου χώρου υποδοχής βιομηχανικών – βιοτεχνικών δραστηριοτήτων στην περιοχή. Χαρακτηριστικά το Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο (ΦΕΚ 56 Β/19.01.2004) αναφέρεται στην αναγκαιότητα δημιουργίας ΒΕΠΕ «στην ευρύτερη περιοχή της πόλης της Κέρκυρας (και σε ικανή απόσταση από την πόλη)». Το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο της Βιομηχανίας (ΦΕΚ 151 ΑΑΠ/13.04.2009) αναφέρεται, μεταξύ των άλλων (και κυρίως στα θέματα συγκρούσεων χρήσεων με την τουριστική βιομηχανία η οποία είναι η βασική αναπτυξιακή συνιστώσα της Περιφέρειας) στα εξής:

Στην ανάγκη δημιουργίας οργανωμένων υποδοχέων μικρής κλίμακας (μικρής γενικά), κυρίως για τη μετεγκατάσταση υπαρχουσών μονάδων αλλά και:

(α) Στην αποτροπή της παρόδιας ανάπτυξης μονάδων μεταποίησης στο βασικό οδικό δίκτυο

(β) Η χωροθέτηση νέων μονάδων με βάση τις γενικές διατάξεις της νομοθεσίας περί εκτός σχεδίου δόμησης είναι μη αποδεκτή στις περιαστικές ζώνες των μεγαλύτερων κέντρων και στην άμεση παράκτια ζώνη, με εξαίρεση μονάδες με υψηλή εξάρτηση από θαλάσσιο μέτωπο.

(γ) Η στήριξη της επιβίωσης/μετασχηματισμού των υπαρχουσών μονάδων στις σημερινές τους θέσεις είναι σκόπιμη.

(δ) Η χαμηλή ανάπτυξη της βιομηχανίας περιορίζει την πιθανότητα σύγκρουσης με τον τουρισμό, αλλά ο τελευταίος μπορεί να επηρεαστεί αρνητικά ακόμα και από μεμονωμένες ή μικρές μονάδες όταν είναι οχλούσες. Οι τουριστικές προοπτικές και η έλλειψη ισχυρών εναλλακτικών διεξόδων επιβάλλει να δίνεται, και' αρχήν, προτεραιότητα, σε αυτόν. Επιλεκτικές δυνατότητες χωροθέτησης βιομηχανίας, διάσπαρτης ή οργανωμένης, πρέπει ωστόσο να παρέχονται.

Τέλος, σε ότι αφορά την Κέρκυρα το Ειδικό Πλαίσιο αναφέρεται στην αναγκαιότητα, λόγω του τύπου των βιομηχανιών που υπάρχουν (ορισμένων μονάδων Σεβέζο), να καταρτιστούν ειδικά Σ.Α.Τ.Α.Μ.Ε.

Οι ανωτέρω θεσμοθετημένες χωροταξικές κατευθύνσεις για να γίνουν πράξη πρέπει να ενσωματωθούν και να εξειδικευτούν όπως ορίζει ο νόμος και η χωροταξική λογική στα κατώτερα επίπεδα σχεδιασμού (βλ. ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ), για τα οποία αρμοδιότητα δρομολόγησης, εκπόνησης και θεσμοθέτησης έχουν οι ΟΤΑ, ύστερα βέβαια από διαδικασίες διαβούλευσης. Η Κεντρική Διοίκηση παρέχει τις χρηματοδοτήσεις (Υπουργείο Ανάπτυξης) και τις χωροταξικές κατευθύνσεις μέσω του Γενικού, των Ειδικών και Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων και στην συνέχεια η Τοπική Διοίκηση (Α & Β Βαθμού) εξειδικεύει. Και στα δύο προαναφερόμενα επίπεδα υπάρχει ευρύτατη δημόσια διαβούλευση και ζύμωση.

Τέλος, προς ενημέρωση, σημειώνουμε ότι στην παρούσα φάση το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (όπως και τα υπόλοιπα περιφερειακά χωροταξικά), αναθεωρείται (σήμερα βρισκόμαστε στο τέλος της α' φάσης αξιολόγησης του υφιστάμενου περιφερειακού πλαισίου) και αναμένεται, αφού ακολουθηθεί επιστημονική εργασία και δημόσια διαβούλευση, να ολοκληρωθεί η διαδικασία αναθεώρησής του τον Σεπτέμβριο του 2013. Στο νέο Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Ιονίων Νήσων, ενδεχομένως να προταθεί μια διαφορετική ή πιο εξειδικευμένη αντιμετώπιση του θέματος της έλλειψης οργανωμένων υποδοχέων παραγωγικών δραστηριοτήτων στην περιοχή. Ωστόσο, σημειώνουμε και πάλι ότι δεν θα χωροθετηθεί αυτομάτως ένα νέο επιχειρηματικό πάρκο δεδομένου ότι αυτό γίνεται μόνο με τις διαδικασίες που προαναφέρθηκαν.

Ε.Δ.

1. Δ/νση Χωροταξίας
2. Χρεν. Αρχείο
3. Τμήμα Β'
4. Ε. Κυριαζόπουλο

Η Διευθύντρια

ΠΟΛΥΞΗΝΗ ΖΕΙΚΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΦΑΤΣΕΑ

Μόνιμη Υπάλληλος
με Β' βαθμό