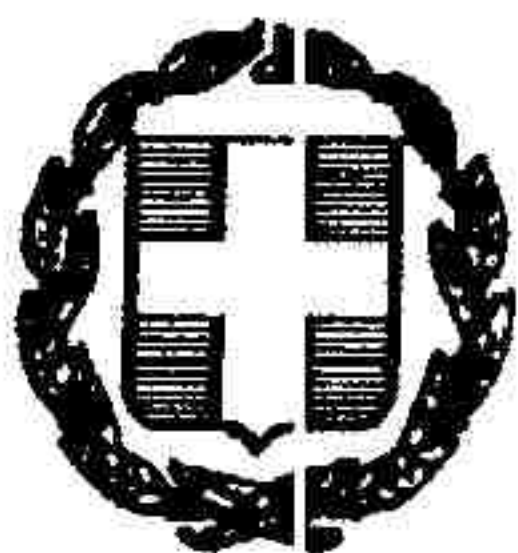




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι

115 23 - Αθήνα

Τηλ. 210 64 00 015

Fax. 210 64 29 137

E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

14/12
Αθήνα 14/12/ 2012

Αρ. Πρωτ: 564/β

ΠΡΟΣ τη
✓ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή
κα Μαρία Κόλλια-Τσαρουχά

Θέμα : « Απάντηση σε Ερώτηση »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 4082/19-11-2012 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 4082/19-11-2012 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τη Βουλευτή κα Μαρία Κόλλια –Τσαρουχά, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής το με αρ. πρωτ. 2268/26-11-2012 έγγραφο της Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας /ΥΠΕΚΑ.

Συνημμένο:

Το α.π. 2268/26-11-2012 έγγραφο Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης
Περιβάλλοντος και Ενέργειας /ΥΠΕΚΑ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Ξωτηριάδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Αθήνα, 26.11.2012

Αρ. Πρωτ.: 2268

Προς: Γραφείο Υπουργού
Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Κοιν.:

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση Βουλευτή, κας Μαρίας Κόλλια - Τσαρούχα

Σχετ.: Η με αρ. πρωτ. Βουλής των Ελλήνων 4082/19.11.2012 Ερώτηση της Βουλευτού κας Μαρίας Κόλλια - Τσαρούχα (αρ. πρωτ. Γρ. Υπουργού Κοινοβουλευτικού Ελέγχου 564/Β/1312/20.11.2012 και αρ. πρωτ. ΕΓΕΠΕ 2268/20.11.2012).

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης και σε ότι αφορά τις αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας, σας ενημερώνουμε τα παρακάτω:

Είναι γεγονός ότι τα ελληνικά κτίρια είναι από τα πιο ενεργοβόρα κτίρια της Ευρώπης και παρουσιάζουν ιδιαίτερα ασυνήθιστες υψηλές καταναλώσεις για θέρμανση, ψύξη, φωτισμό, παραγωγή ζεστού νερού κλπ. Το γεγονός αυτό οφείλεται κυρίως στο μέχρι πρόσφατα ανεπαρκές θεσμικό πλαίσιο, που δεν αντιμετώπιζε συνολικά το ζήτημα της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων. Ο Κανονισμός Θερμομόνωσης που θεσμοθετήθηκε το 1979 αποτελούσε μέχρι πρόσφατα τη μοναδική ενεργειακή απαίτηση που έπρεπε να ικανοποιεί ένα νέο κτίριο και η οποία αφορά μόνο το κέλυφος των κτιρίων.

Το νεοσύστατο ΥΠΕΚΑ, αντιλαμβανόμενο την απαίτηση για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου και την εναρμόνισή του με το κοινοτικό δίκαιο για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (Οδηγία 2002/91/ΕΚ, όπως αναδιατυπώθηκε με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ), αλλά και το υψηλό ανεκμετάλλευτο δυναμικό για εξοικονόμηση ενέργειας από τα κτίρια, θεσμοθέτησε όλο το απαραίτητο πλαίσιο που απαιτείται για την εφαρμογή της Ευρωπαϊκής Οδηγίας, κυρίως με την έκδοση του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) και τις συνοδευτικές Τεχνικές Οδηγίες (ΤΟΤΕΕ). Επισημαίνεται ότι για την εναρμόνιση με την αναδιατυπωμένη Οδηγία έχει συνταχθεί σχέδιο νόμου, το οποίο βρίσκεται σε φάση εναρμόνισης (έχει ολοκληρωθεί η δημόσια ηλεκτρονική διαβούλευση και έχει κατατεθεί για ψήφιση από το Κοινοβούλιο).

Ο ΚΕΝΑΚ, αποτελεί ουσιαστικά έναν κανονισμό που συνδυάζει όλες τις παραμέτρους που επηρεάζουν την ενεργειακή απόδοση ενός κτιρίου, δηλαδή το σχεδιασμό, το κέλυφος και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του και θεσπίζει συγκεκριμένη μεθοδολογία για τον υπολογισμό της ενεργειακής απόδοσης και την κατάταξη των κτιρίων σε ενεργειακές κατηγορίες.

Με το νέο θεσμικό πλαίσιο, για όλα τα νέα κτίρια και για όσα ανακαινίζονται ριζικά πρέπει να εκπονείται υποχρεωτικά Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) για την έκδοση αδειών δόμησης (από 1.10.2010) και να τηρούν ελάχιστες απαιτήσεις για το σχεδιασμό, το κέλυφος και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις τους (που πρακτικά σημαίνει ότι πρέπει να κατατάσσονται στην Ενεργειακή Κατηγορία Β).

Παράλληλα, το νέο θεσμικό πλαίσιο επιβάλλει και την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) κατά την πώληση και τη μίσθωση κτιρίων (σταδιακά από 9.1.2011), ενώ

Μεσογείων 119, 101 92

Τηλ. 210 69 74 714, 210 69 74 730, Fax: 210 69 69 708

σταδιακά θα εκκινήσουν και οι επιθεωρήσεις των εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού. Η θέσπιση του θεσμού των ενεργειακών επιθεωρήσεων και η έκδοση ΠΕΑ, αποτελεί βασικό εργαλείο της πολιτικής μας, εφοδιάζοντας αφενός την αγορά ακινήτων με νέα ποιοτικά κριτήρια, άμεσα σχετιζόμενα και με την αξία των ακινήτων, αφετέρου τον πολίτη (ως ιδιοκτήτη ή αγοραστή ακινήτου ή ως μισθωτή) με μετρήσιμα στοιχεία του ετήσιου λειτουργικού κόστους για θέρμανση και δροσισμό, ζεστό νερό, φωτισμό, κλπ. Έχει αποδειχθεί ότι η ενεργειακή επιθεώρηση και τα ΠΕΑ των κτιρίων έχουν ιδιαίτερα σημαντική προστιθέμενη αξία, όχι μόνο για την πολιτική μας, αλλά και για την ίδια την κτηματαγορά, καθώς κάθε κτίριο αποκτά «Ενεργειακή Ταυτότητα», στην οποία αποτυπώνονται τα ενεργειακά του χαρακτηριστικά, αλλά και χρήσιμες συμβουλές για τη βελτίωση της ενεργειακής του απόδοσης.

Εκτός από την υιοθέτηση του θεσμικού πλαισίου, μέσω του οποίου αναμένονται σημαντικά ενεργειακά και περιβαλλοντικά οφέλη, κεντρικός στόχος της ενεργειακής μας πολιτικής για την εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια αποτελεί και η σταδιακή βελτίωση του ενεργοβόρου υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος της χώρας, μέσω επεμβάσεων ενεργειακής απόδοσης. Για το σκοπό αυτό εξάλλου, το ΥΠΕΚΑ προώθησε σειρά μέτρων και εργαλείων, καθώς και οικονομικά κίνητρα, που ταυτόχρονα συνεισφέρουν στην αναθέρμανση της οικοδομικής δραστηριότητας, στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, καθώς και στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των καθαρών τεχνολογιών.

Η βούληση του ΥΠΕΚΑ για την εξοικονόμηση ενέργειας των κτιρίων, αποτυπώνεται πέρα από τις νομοθετικές ρυθμίσεις κυρίως από τα προγράμματα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον» και «Χτίζοντας το Μέλλον». Πρόκειται για δύο προγράμματα που αποσκοπούν στη βελτίωση του υφιστάμενου ενεργοβόρου κτιριακού αποθέματος μέσω παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας.

Το πρόγραμμα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον» αφορά στην παροχή οικονομικών κινήτρων για παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στον οικιακό κτιριακό τομέα, με στόχο τη μείωση των ενεργειακών αναγκών. Οι επιλέξιμες κατηγορίες παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης είναι: αντικατάσταση κουφωμάτων (πλαίσια/υαλοπίνακες) και τοποθέτηση συστημάτων σκίασης, τοποθέτηση θερμομόνωσης στο κτιριακό κέλυφος συμπεριλαμβανομένου του δώματος/στέγης και της πλοκής, αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης και συστήματος παροχής ζεστού νερού χρήσης. Το πρόγραμμα ξεκίνησε στις 1.2.2011 και βρίσκεται σε εξέλιξη και έχουν εγκριθεί μέχρι στιγμής περίπου 13.500 αιτήσεις, ενώ αναμένεται τελικά να αναβαθμιστούν ενεργειακά πάνω από 40.000 κατοικίες.

Το έργο «Χτίζοντας το Μέλλον» αποτελεί ένα συμπληρωματικό πρόγραμμα ενεργειακής αναβάθμισης του κτιριακού αποθέματος της χώρας (προβλέπονται 150.000 ενεργειακές παρεμβάσεις σε μονοκατοικίες, διαμερίσματα και εμπορικά κτήρια). Αποτελεί μια σύμπραξη ανάμεσα στο δημόσιο τομέα, την κατασκευαστική βιομηχανία και τους πολίτες και περιλαμβάνει δώδεκα συνολικά παρεμβάσεις οι οποίες αφορούν σε κτίρια κατοικίας και σε εμπορικά κτίρια (αντικατάσταση κουφωμάτων με αντίστοιχα υψηλών προδιαγραφών, αντικατάσταση μονών υαλοπινάκων με διπλά low-e, εγκατάσταση κεντρικών θερμικών ηλιακών συστημάτων, εγκατάσταση ψυχρών οροφών, μόνωση οροφών, μόνωση πρόσοψης, αντικατάσταση Συμβατικών Συστημάτων Θέρμανσης – Ψύξης με συστήματα υψηλής απόδοσης, αντικατάσταση του συστήματος τεχνητού φωτισμού, αντικατάσταση ή εγκατάσταση προηγμένων συστημάτων ενεργειακού ελέγχου). Το έργο βρίσκεται σε λειτουργία από τις 9 Απριλίου 2012 και βασίζεται σε εθελοντικές συμφωνίες μεταξύ του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα, με τις οποίες οι εμπλεκόμενοι για την υλοποίηση των παρεμβάσεων (κατασκευαστές και προμηθευτές προϊόντων, εγκαταστάτες, πάροχοι υπηρεσιών) δεσμεύονται να εξασφαλίσουν ιδιαίτερα σημαντικές και πραγματικές εκπτώσεις προς τους πολίτες. Το πρόγραμμα καλύπτει όλη την ελληνική επικράτεια και για τη συμμετοχή του πολίτη σε αυτό δεν υπάρχουν κανενός είδους περιορισμοί, ενώ έχουν ήδη υπογραφεί εθελοντικές συμφωνίες με 13 κλαδικούς φορείς και περισσότερους από 1000 επαγγελματίες του χώρου.

Επίσης, μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» (ΕΠΠΕΡΑΑ), έχουν προωθηθεί διάφορα προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης δημοσίων κτιρίων, όπως εγκατάσταση μονάδων Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Αποδοτικότητας σε νοσοκομεία, επιδεικτικά έργα αξιοποίησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και δράσεων Εξοικονόμησης Ενέργειας σε υφιστάμενα δημόσια κτίρια και σχολικά κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, ενεργειακή αναβάθμιση τεσσάρων εργατικών πολυκατοικιών σε κτίρια σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης.

Αναλυτικά όλα τα μέτρα και οι δράσεις που αφορούν στην Ενεργειακή Απόδοση, αποτυπώνονται στα Σχέδια Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης (ΣΔΕΑ), τα οποία έχουν συνταχθεί στο πλαίσιο της Οδηγίας 2006/32/ΕΕ. Σύμφωνα με το πρώτο Σχέδιο Δράσης, που εκπονήθηκε το 2008, προβλέπονται συγκεκριμένα μέτρα για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων που μπορούν να οδηγήσουν σε εξοικονόμηση έως και 5,533 TWh έως το 2016.

Τόσο για το νέο νομοθετικό πλαίσιο που εφαρμόζεται μόλις δύο έτη, όσο και για τα παραπάνω αναφερόμενα προγράμματα που βρίσκονται σε εξέλιξη, δεν έχει γίνει ακόμη κάποια αναλογιστική μελέτη της εξοικονομούμενης ενέργειας, τα προσδοκώμενα οφέλη όμως αναμένονται να είναι ιδιαίτερα σημαντικά. Επίσης, πρέπει να συνυπολογιστεί και η διάσταση της οικονομική ύφεσης, η οποία δυσχεραίνει την ορθή υλοποίηση της νομοθεσίας και των λοιπών δράσεων. Ωστόσο, ειδικά για το Πρόγραμμα «Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον», υπάρχει αυξανόμενο ενδιαφέρον το οποίο αποτυπώνεται στις ολοένα και αυξανόμενες αιτήσεις των πολιτών (ενδεικτικά αναφέρουμε ότι αίτηση ενδιαφέροντος έχουν υποβάλει πάνω από 80.000 πολίτες). Ο στόχος είναι μέσω των προγραμμάτων να αναβαθμιστούν όσο το δυνατό περισσότερα κτίρια, με όσο το δυνατό μικρότερη γραφειοκρατία. Το ΥΠΕΚΑ, παρακολουθεί σε ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο τις εξελίξεις και τις ανάγκες που δημιουργούνται στον τομέα της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων με απώτερο σκοπό τη συνεχή βελτίωση του νομοθετικού πλαισίου, αλλά και τη συνέχιση των δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια, μέσω χρηματοδοτικών και άλλων κινήτρων, αξιοποιώντας και την υπάρχουσα πλέον εμπειρία.

Με τη υλοποίηση των παραπάνω Προγραμμάτων, το ΥΠΕΚΑ στοχεύει στην προστασία του περιβάλλοντος, στη σημαντική μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και του λειτουργικού κόστους των κτηρίων, αλλά και της οικονομικής επιβάρυνσης των ιδιοκτητών για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτηρίων τους. Παράλληλα, συμβάλλει στη δημιουργία ενός νέου, σύγχρονου και παγκοσμίως ανταγωνιστικού, οικονομικού αντικειμένου για τον κατασκευαστικό κλάδο και την εγχώρια βιομηχανία δομικών υλικών και ενεργειακών προϊόντων, καθώς και στην ενίσχυση των θέσεων εργοσίας, σε μια κρίσιμη περίοδο για την ελληνική οικονομία.

Ο στόχος εξάλλου, όπως εκφράζεται από τη νέα ευρωπαϊκή οδηγία για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (2010/31/ΕΕ), θέτοντας ταυτόχρονα και το επίπεδο της νοοτροπίας που πρέπει να υιοθετήσουμε, είναι ότι από 1.1.2021, όλα τα νέα κτίρια θα πρέπει να αποτελούν κτίρια με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας. Το ΥΠΕΚΑ θα συνεχίσει να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη γενικότερη ποιοτική αναβάθμιση των κτιρίων μας και τη συνεπακόλουθη βελτίωση στην ποιότητα ζωής των ενοίκων τους, καθώς αποτελεί μία σημαντική προοπτική για την άσκηση περιβαλλοντικής, αλλά και οικονομικής - αναπτυξιακής πολιτικής, με ταυτόχρονα οφέλη για την απασχόληση και την εγχώρια βιομηχανία.



Εσωτερική Διεύθυνση
- Αρχείο ΕΓΕΠ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

h. Pofu

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΟΥΛΗ

Ο Ειδικός Γραμματέας

Μωυσής Κουρουζίδης