



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**  
**& ΠΡΟΝΟΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**  
 Γενική Δ/ση Κοινωνικής Ασφάλισης  
 Δ/ση Κύριας Ασφάλισης  
 Αυτοαπασχολουμένων  
 Τμήμα Ελεύθερων Επαγγελματιών

Αθήνα, 26.11.2012

Αρ. πρ.: Φ.10035/25780/804

Πληροφ.: Σ. Παπαϊωάννου  
 Διεύθυνση: Σταδίου 29  
 Ταχ. Κωδ.: 101 10 Αθήνα  
 Τηλέφωνο: 210 - 3368101  
 Fax: 210 - 3368110  
 e-mail: asfayt@ggka.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων  
 Δ/ση Κοινοβουλευτικού  
 Ελέγχου  
 Τμήμα Αναφορών  
 (2 αντίγραφα)  
 ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Π. Ρήγα

**ΘΕΜΑ:** Ασφαλιστική αντιμετώπιση των ιδιοκτητών τουριστικών μονάδων.  
**ΣΧΕΤΙΚΟ:** ΠΑΒ 1171/02.11.2012.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάσατε το από 28.09.2012 υπόμνημα -- αναφορά των συλλόγων ενοικιαζομένων δωματίων Πάρου -- Αντιπάρου «Ο Ποσειδώνας», «Μαντώ Μαυρογένους» και του συλλόγου τουριστικών καταλυμάτων ο «Φιλόξενος Δίας», που κατατέθηκε στη Βουλή από το βουλευτή κ. Π. Ρήγα, αναφορικά με την ασφαλιστική αντιμετώπιση των ιδιοκτητών τουριστικών μονάδων, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

Οι διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 32 του ν. 4075/2012, αντικατέστησαν τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 25 του ν. 3846/2010 που αφορούσαν στην ασφαλιστική αντιμετώπιση των ιδιοκτητών ενοικιαζόμενων δωματίων και διαμερισμάτων και πλέον τα ανωτέρω πρόσωπα έχουν την ίδια αντιμετώπιση με όλους τους ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων και γενικά όλων των κύριων και μη κύριων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ..

Συγκεκριμένα, με τις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 32 προβλέπεται ότι οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων και γενικά όλων των κύριων και μη κύριων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. δυναμικότητας έντεκα και άνω δωματίων με έδρα σε περιοχές με ειδικά πληθυσμιακά κριτήρια και από έξι έως δέκα δωματίων, ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε. στην 1η ασφαλιστική κατηγορία με έκπτωση ποσοστού 30% στο ποσό αυτής.

Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης των ανωτέρω καταλυμάτων από ομόρρυθμη ή ετερόρρυθμη εταιρία, στην ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε., υπό τις ανωτέρω προϋποθέσεις, υπάγεται υποχρεωτικά ένας εκ των εταίρων και προαιρετικά οι λοιποί, οι



οποίοι άλλως υπάγονται υποχρεωτικά στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α. εκτός αν είναι ασφαλισμένοι σε άλλο ασφαλιστικό φορέα.

Η παραμονή των ανωτέρω προσώπων στην 1η ασφαλιστική κατηγορία του Ο.Α.Ε.Ε. με ή χωρίς έκπτωση και η μετάταξή τους ανά τριετία στην ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία, εξαρτάται από το ύψος του εισοδήματός τους.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2β του ανωτέρω άρθρου 32, οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων και γενικά όλων των κύριων και μη κύριων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. δυναμικότητας έως και πέντε δωματίων, ασφαλίζονται στον Ο.Γ.Α., εφόσον ο μέσος όρος των εισοδημάτων τους από την επαγγελματική δραστηριότητα για τρία έτη από τη δημοσίευση του νόμου 4075/2012, δηλαδή από 11.04.2012, δεν υπερβαίνει το 400πλάσιο του ημερομισθίου του ανειδίκευτου εργάτη, όπως αυτό ίσχυε την 31.12.2011. Εφόσον ο ανωτέρω μέσος όρος υπερβαίνει το τιθέμενο εισοδηματικό κριτήριο οι εν λόγω ιδιοκτήτες υπάγονται εφεξής στην ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε..

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι οι Υπηρεσίες του Υπουργείου μας μελετούν συνεχώς το ζήτημα της ασφαλιστικής αντιμετώπισης των ελεύθερων επαγγελματιών της ελληνικής περιφέρειας, με γνώμονα την ασφάλιση των επαγγελματιών στον φυσικό τους φορέα, τη διασφάλιση της προστασίας των ασφαλισμένων και συνταξιούχων του Ο.Α.Ε.Ε., σε συνδυασμό με τη βιωσιμότητα του Οργανισμού.

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέως Κ.Α.
3. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας Κ.Α.
4. Δ/νση Διοίκησης - Τμήμα Γ.ΝΟ.Σ.
5. Δ/νση Κ.Α.Α.

**Ο Υπουργός**

**Ιωάννης Βρούτσης**

