



27 ΙΟΥΝ. 2012

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 26 - 11 - 2012
Αριθ. πρωτ.: 1268

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα 2131364032
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr
f.anagnostakis@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Ι. Σταθά
(με φωτ/φο των συνημμένων)
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

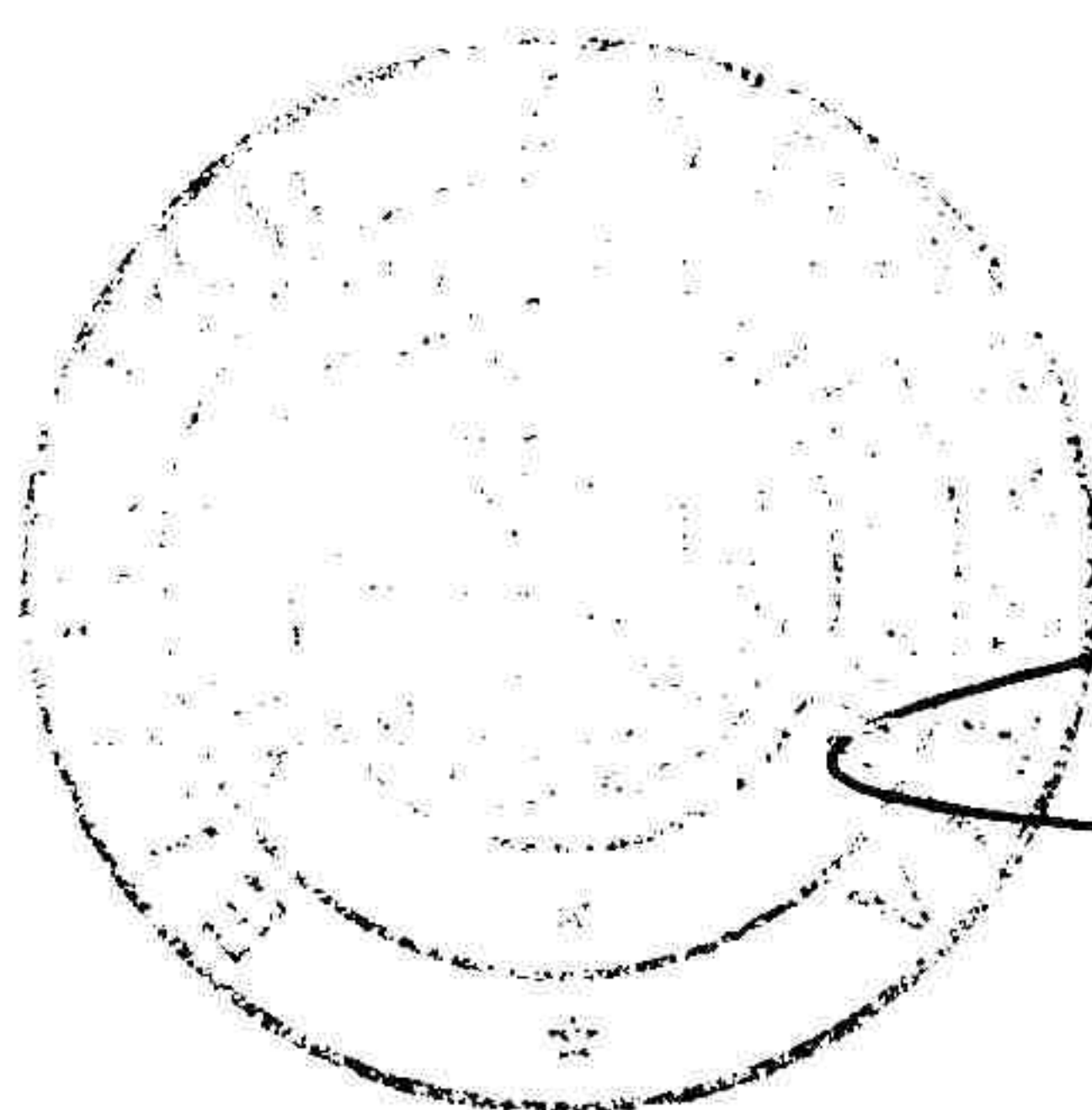
Σχετ.: 1. Η υπ' αριθμ. 1850 / 19 - 09 - 2012 Ερώτηση
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1103 / 12 - 10 - 2012 έγγραφό μας

Σε συνέχεια του (2) ανωτέρω εγγράφου μας και σε απάντηση της (1) σχετικής Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ιωάννης Σταθάς, με θέμα «Περί των αυθαίρετων κτισμάτων στην παραλία Αλυκής του Δήμου Θηβαίων», σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 17692/200993/08.10.2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας και το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 2491/09.10.2012 έγγραφο του Δήμου Θηβαίων, για ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Συνημμένα:
4 σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου (2 αντίγραφα, το 1 με φωτ/φο των συνημμένων)
2. Γραφείο Τύπου

✓ ✓

B



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
(ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ)

ΘΗΒΑ 9-10-2012

ΑΡ.ΠΡ.ΔΙΚ 2491

Ταχ.Δ/ση : Τέρμα Μακαρίου
Ταχ.Κωδ : 32200
Πληροφ. : Σπ. Γούναλης
Τηλέφωνο : 2262-0-24525
Φαξ : 2262-0-24828

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ευαγγελιστριάς 2
10563 - ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ.: Γραφείο Δημάρχου

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε έγγραφο

ΣΧΕΤ.: α) Το υπ' αρ. 36066/21-9-12 έγγραφό σας

β) Το υπ' αρ. 17053/192870/21-9-12 έγγραφο Αποκ. Διοίκησης Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας

γ) Το υπ' αρ. 2319/24-9-12 έγγραφό μας

Απαντώντας στο (α) σχετικό έγγραφό σας που αφορά αυθαίρετες κατασκευές στην Αλκική του Δ. Θηβαίων (Δημ. Ενότητα Θίσβης) του Ν. Βοιωτίας, σας διαβιβάζουμε το (γ) σχετικό έγγραφό μας, με το οποίο απαντήσαμε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας για το ίδιο θέμα.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Το υπ' αρ. 2319/12 έγγραφό μας

Ε.Δ.

1. Χ.Α.

2. Σπ. Γούναλης

Καταληρωτής Προϊστάμενος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Α. ΓΟΥΝΑΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΚΑΤΑΧ/ΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΒΑΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
(ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ)

Ταχ.Δ/ση : Τέρμα Μακαρίου
Ταχ.Κωδ : 32200
Πληροφ. : Σπ. Γούναλης
Τηλέφωνο : 2262-0-24525
Φαξ : 2262-0-24828

ΘΗΒΑ 24-9-2012

ΑΡ.ΠΡ.: 2319

ΠΡΟΣ:

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
Σωκράτους 111
ΛΑΡΙΣΑ

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε έγγραφο
ΣΧΕΤ.: Το υπ' αρ. 17053/192870/21-9-12 έγγραφό σας

Απαντώντας στο ανωτέρω σχετικό έγγραφό σας που αφορά αυθαίρετες κατασκευές στην Αλυκή του Δ. Θηβαίων (Δημ. Ενότητα Θίσβης) του Ν. Βοιωτίας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1) Ο αριθμός των αυθαιρέτων που έχουν καταγραφεί από την υπηρεσία μας στην περιοχή της Αλυκής είναι:

α) Εκθέσεις αυτοψίας (μετά από καταγγελία): 143.

β) Δηλωθέντα με τον Ν. 720/77: 31

γ) Δηλωθέντα με τον Ν. 1337/83: 256

2) Ο αριθμός των αυθαιρέτων που ηλεκτροδοτήθηκαν στην συγκεκριμένη περιοχή είναι:

α) 75 κτίσματα με τον Ν. 3212/03

β) 21 κτίσματα με απόφαση του τότε Νομάρχη Σταμούλη Ιωάννη για κοινωνικούς λόγους

γ) 6 κτίσματα με απόφαση του τότε Νομάρχη Στάμου Νικολάου για κοινωνικούς λόγους

3) Όσον αφορά τα συγκεκριμένα κτίσματα (θέσεις «Αλονίζι» ή «Λίμνη», «Λύκαρη» και «Λιμανάκι»), η υπηρεσία μας συνέταξε τις υπ' αρ. 344/12, 348/12, 349/12 και 351/12 εκθέσεις αυτοψίας, τις οποίες και σας διαβιβάζουμε συνημμένα.

Όσον αφορά τις ενέργειες που θα ακολουθήσουν είναι οι εξής: Οι ενστάσεις έχουν διαβιβασθεί στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Βοιωτίας και σε περίπτωση που απορριφθούν θα εκδοθεί απόφαση κατεδάφισης για τα αυθαίρετα στην θέση «Λίμνη», η οποία θα αποσταλεί στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας για την εκτέλεσή της, ενώ για τις θέσεις «Λύκαρη» και «Λιμανάκι» αρμόδια υπηρεσία για την διαδικασία κατεδάφισης είναι το Δασαρχείο Θηβών, το οποίο μας ενημέρωσε ότι τα συγκεκριμένα αυθαίρετα βρίσκονται σε περιοχή αρμοδιότητάς του.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Οι υπ' αρ. 344/12, 348/12, 349/12 και 351/12 εκθέσεις αυτοψίας.

Ε.Δ.
1. Χ.Α.
2. Σπ. Γούναλης



Απληρωτής Προϊστάμενος

Σπ. Γούναλης
Αρμόδιος Πληρ. Υπ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΠΕΙΓΟΝ - ΦΑΞ

Λάρισα 8-10-2012
Αριθμ. πρωτ.: 17692/200993

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Πληροφορίες : Β. Αλέμου
Τηλέφωνο : 2413 503567
Fax : 2413 503587
E-mail : v.alemou@apdthest.gov.gr

✓
ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών

FAX: 213-1361150

Ταχ. Δ/ση : Σωκράτους 111
Ταχ. Κώδ. : 413 36 Λάρισα

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθμ. 1850/19-9-2012 Ερώτηση του βουλευτή κ. Γ. Σταθά

ΣΧΕΤ: Το αριθμ. 36066/21-9-2012 έγγραφό σας.

Απαντώντας στο παραπάνω σχετικό, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην υπηρεσία μας η υπ' αριθμ. 1850/19-9-2012 ερώτηση, αναφορικά με τα **Αυθαίρετα κτίσματα στην παραλία Αλυκής του Δήμου Θηβαίων**, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το αριθμ. 6554/203569/4-10-2012 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών η έκταση στη θέση «Αλονίζι», Αλονήσι της παραλίας Αλυκής για την οποία γίνεται αναφορά ότι εντός αυτής ανεγέρθη κτίσμα, δεν είναι δασική ούτε αναδασωτέα και δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Δασικής Υπηρεσίας.

Όσον αφορά την ανέγερση κτίσματος (Βίλας), στη θέση «Λιμάνι του έρωτα» Αλυκής, Τ.Κ. Ξηρονομής, πράγματι έγινε παράνομη κατάληψη, εκχέρσωση Δημόσιας δασικής έκτασης και ανέγερση εντός αυτής διάρωφης οικοδομής αποτελούμενης από βάση μπετόν, κολώνες-πλάκες, χτίσιμο με τούβλα καθώς και κατασκευή περιφερειακού τοιχίου (περίφραξη) από μπετόν. Για τις παράνομες αυτές πράξεις έχει υποβληθεί μήνυση.

Στη θέση «Μπαρμπούτσαινα» Αλυκής διαπιστώθηκε παράνομη κατάληψη (περίφραξη με σιδηροπασσάλους) και καθαρισμός (υλοτομία των πρίνων) δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 924,13 τ.μ. η οποία είναι τμήμα της κηρυχθείσας ως αναδασωτέας έκτασης με την αρ. 258757/20-7-1976 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας. Για τις παραπάνω αυθαίρετες επεμβάσεις έχει υποβληθεί μήνυση.

Στη θέση «Σάρρες» Αλυκής διαπιστώθηκε παράνομη εκχέρσωση δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 1.674,93 τ.μ. η οποία είναι τμήμα της κηρυχθείσας ως αναδασωτέας έκτασης με την αρ. 258510/20-7-1976 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας. Για την έκταση αυτή, μετά από αίτημα του Γεώργιου Σκαλή του Δημητρίου για έκδοση πράξης χαρακτηρισμού, το Δασαρχείο Θηβών απάντησε εγγράφως ότι, δεν είναι δυνατή η έκδοση πράξης χαρακτηρισμού γιατί είναι αναδασωτέα έκταση (838/2002 ΣΤΕ). Για την παράνομη επέμβαση στην προαναφερόμενη δημόσια δασική έκταση η οποία είναι κηρυγμένη ως αναδασωτέα υπεβλήθη αρμοδίως πρωτόκολλο μηνύσεως.

Στη θέση «Λύκαρη» Αλυκής διαπιστώθηκε εκχέρωση και ανέγερση κτίσματος σε βάση από μπετόν εντός δημόσιας δασικής έκτασης η οποία είναι τμήμα της κηρυχθείσας ως αναδασωτέας έκτασης με την αρ. 258757/20-7-1976 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας. Για την υπόθεση αυτή ήδη πραγματοποιείται έρευνα από τα δασικά όργανα για να ευρεθεί ο φερόμενος ως ιδιοκτήτης, τα στοιχεία του οποίου αναζητήθηκαν στο Αστυνομικό Τμήμα Βαγίων και στην Πολεοδομία Θήβας, προκειμένου να υποβληθεί η σχετική μήνυση.

Για την προστασία των προαναφερόμενων εκτάσεων, το Δασαρχείο Θηβών βρίσκεται στη διαδικασία λήψεως και των λοιπών διοικητικών μέτρων που προβλέπονται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας (κλήση σε ακρόαση για την έκδοση Π.Δ.Α, πρόταση για κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, πρόσκληση κλήτευση για κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών κλπ).

Επίσης σύμφωνα με το αριθμ. 2319/22-9-2012 έγγραφο του Δήμου Θηβαίων, ο αριθμός των αυθαιρέτων που έχουν καταγραφεί στην περιοχή της Αλυκής είναι:

- 143 εκθέσεις αυτοψίας μετά από καταγγελία
- 31 κτίσματα δηλωθέντα με το Ν.720/71
- 256 κτίσματα δηλωθέντα με το Ν.1337/83

Ο αριθμός των αυθαιρέτων που ηλεκτροδοτήθηκαν είναι:

- 75 κτίσματα με το Ν.3212/2003
- 27 κτίσματα με απόφαση Νομάρχη για κοινωνικούς λόγους

Όσον αφορά τα συγκεκριμένα κτίσματα (θέσεις «Αλονίζι», ή «Λίμνη», «Λύκαρη» και «Λιμανάκι»), ο Δήμος Θηβαίων συνέταξε εκθέσεις αυτοψίας.

Οι ενστάσεις έχουν διαβιβασθεί στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Βοιωτίας και σε περίπτωση που απορριφθούν θα εκδοθεί απόφαση κατεδάφισης για το αυθαίρετο στην θέση «Λίμνη», η οποία θα αποσταλεί στην αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας για την εκτέλεσή της.

Συμπληρώνα :

ΕΞΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:

Χρον. Αρχείο



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΓΚΟΥΒΑΝΗ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-
ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ