



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι

115 23 - Αθήνα

Τηλ. 210 54 00 015

Fax. 210 64 29 137

E-mail: [vouli1@prv.ypeka.gr](mailto:vouli1@prv.ypeka.gr)

Αθήνα 23/11/2012

Αρ. Πρωτ: 470 β

23 ΝΟΕ. 2012

ΠΡΟΣ τη  
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ  
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

Βουλευτή κ.

Σπυρίδωνα-Αδωνι Γεωργιάδη

Θέμα : « Απάντηση σε Ερώτηση »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 3646/1-11-2012 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 3646/1-11-2012 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Σπυρίδωνα- Αδωνι Γεωργιάδη, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής, το με αρ. πρωτ. 54868/12-11-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ./ΥΠΕΚΑ.

Συνημμένα:

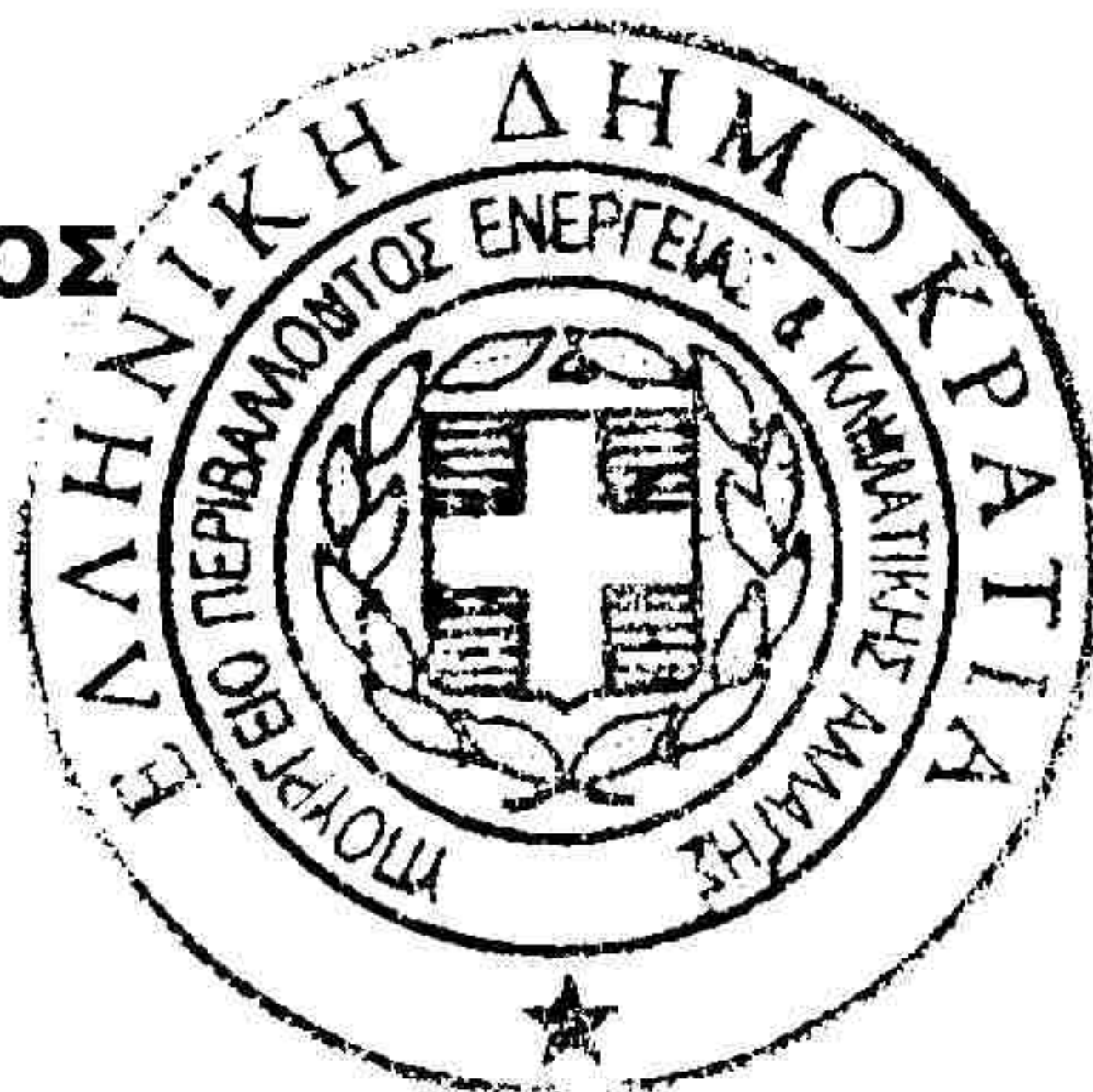
-Το α.π. 54368/12-11-12 έγγραφο ΔΟΚΚ/ΥΠΕΚΑ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΜΥΛΩΝΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ





ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.

ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων & Τρικάλων 36

Ταχ. Κώδικας: 115 26 Αθήνα

Πληροφορίες: Α. Σκάρλα

Τηλέφωνο: 210 – 6913407

Telefax: 210 - 6918088

Internet: <http://www.minenv.gr>

ΑΘΗΝΑ 12 / 11 / 2012

ΑΡ. ΠΡ.: 54868

ΠΡΟΣ:

✓ 1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Αμαλιάδος 17, 11523 Αθήνα  
(επί του 470/Β/2311/2-11-12)

ΚΟΙΝ.:

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση σε Ερώτηση

**ΣΧΕΤ:**

- α) η με αρ. πρωτ. 3646/1-11-2012 Βουλής των Ελλήνων Ερώτηση του Βουλευτή Σπυρίδωνα – Άδωνι Γεωργιάδη  
β) το με αρ. πρωτ. 621/9-3-2012 έγγραφο της Γεν. Γραμματέως Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος «Οδηγίες για την εφαρμογή των άρθρων 45 (παρ.3) και 11 του Ν.4030/11 “Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης , ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις”».

Σε απάντηση της ανωτέρω (α) σχετικής Ερώτησης η οποία κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή Σπυρίδωνα – Άδωνι Γεωργιάδη, σας γνωρίζουμε κατ' αρχήν ότι σύμφωνα με τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 94 και 283 αυτού, οι Υπηρεσίες Δόμησης των Δήμων υπάγονται διοικητικά στο Υπουργείο Εσωτερικών και αρμόδιες υπηρεσίες για την παροχή οδηγιών στις Υπηρεσίες Δόμησης επί της εφαρμογής του οικοδομικού και κτιριοδομικού κανονισμού είναι οι Δ/νσεις Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων στις οποίες ανήκουν.

Όσον αφορά στις αρμοδιότητες διενέργειας αυτοψιών σε περίπτωση επώνυμων καταγγελιών, σας παραπέμπουμε στην παρ. 2 του (β) σχετικού εγγράφου στο οποίο αναφέρεται ότι «Δεδομένου ότι με το νόμο 4030/2011 προβλέπεται η έκδοση υπουργικής απόφασης, με την οποία καθορίζεται το ποσό του παραβόλου για τις επώνυμες καταγγελίες και ειδική διαδικασία για τον έλεγχό τους από τους Ελεγκτές Δόμησης, μέχρι την έναρξη ισχύος της παραπάνω υπουργικής απόφασης οι επώνυμες καταγγελίες πρέπει να διεκπεραιώνονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες (αστυνομικά τμήματα, υπηρεσίες δόμησης) σύμφωνα με το προϊσχύον καθεστώς.».

Ε.Δ.:

1.Χρ. Αρχείο.

2.Τμήμα Α.'

3.Α. Σκάρλα

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΔΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ