

2



13 Νοε. 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 02.11.2012

Α.Π.: ΓΡ.Κ.Ε. 29/12.09.2012

Διεύθυνση: Λεωφ. Αμαλίας 12,
Ταχ. Κώδικας: 105 57, Αθήνα
Τηλ.: 210 3736374
210 3736378
Fax: 210 3229537

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Γιώργο Κυρίτση
2. Βουλευτή κ. Πάρι Μουτσινά

Θέμα: «Εικόνα εγκατάλειψης παρουσιάζει το Ξενία Σκιάθου».

Σχετικό: Η με αριθμ. πρωτ. 1510/89/21.09.2012 Ερώτηση/ΑΚΕ των Βουλευτών κ.κ. Γιώργου Κυρίτση και Πάρι Μουτσινά.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων οι Βουλευτές κ.κ. Γιώργος Κυρίτσης και Πάρις Μουτσινάς, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με το ν. 2636/98 (ΦΕΚ 198 Α' /27.08.1998), μεταβιβάστηκαν στην εταιρεία «Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ.» νυν «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤ.Α.Δ.Α.Ε.) για διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση τα περιουσιακά στοιχεία και οι προς εκμετάλλευση μονάδες του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού μεταξύ των οποίων και τα «ΞΕΝΙΑ».

Το «ΞΕΝΙΑ» Σκιάθου έχει αποκτηθεί κατά κυριότητα από την εταιρία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.» (ΦΕΚ 238 Α' /14.10.2003) του οποίου αξιοποίηση και φροντίδα γίνεται απευθείας από την εν λόγω εταιρεία.

Τα «ΞΕΝΙΑ» αποτελούσαν πρωτοποριακές για την εποχή τους τουριστικές υποδομές που αναπτύχθηκαν από τον Ε.Ο.Τ σε στρατηγικά σημεία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους τις δεκαετίες του '60 - '70, με τη σφραγίδα των πιο διακεκριμένων αρχιτεκτόνων της εποχής.

Με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟΤ/Δ.Ν.Σ.Α.Κ/ 74544/1391/18-10-2011 (ΦΕΚ 301/Α.Α.Π/ 7-11-2011 το «ΞΕΝΙΑ» Σκιάθου χαρακτηρίστηκε ως

✓

μνημείο «διότι αποτελεί ιδιαίτερο δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής του β' μισού του 20^{ου} αιώνα, που χαρακτηρίζει την πρώτη συντονισμένη κρατική προσπάθεια για τη δημιουργία τουριστικών υποδομών στη χώρα μας.»

Οι ξενοδοχειακές μονάδες των «ΞΕΝΙΑ», χαρακτηριστικό αρχιτεκτονικό και επιχειρηματικό μοντέλο ενός υλοποιημένου οράματος εμπνευσμένων προσώπων του Ελληνικού Τουρισμού, υπηρέτησαν το ρόλο τους στην Ελληνική πολιτεία και οικονομία μέχρι που ο χρόνος και οι κατά καιρούς πολιτικές τα απαξίωσαν.

Όσα «ΞΕΝΙΑ» παραμένουν εκτός λειτουργίας για μεγάλο χρονικό διάστημα, χρήζουν πλήρους συντήρησης, ανακαίνισης και εκσυγχρονισμού. Η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, προβαίνει σε αυτοψίες στα ελεύθερα «ΞΕΝΙΑ», μεταξύ των οποίων συγκαταλέγεται και το «ΞΕΝΙΑ» Σκιάθου, και όπου απαιτείται, προβαίνει στον καθαρισμό, στην απολύμανση και στη σφράγιση τους για την προστασία του δημοσίου ακινήτου και εν γένει της δημόσιας υγείας και ασφάλειας.

Η στρατηγική του Τουρισμού είναι προς την κατεύθυνση της αξιοποίησης των «ΞΕΝΙΑ», μέσω της ιδιωτικής πρωτοβουλίας, με σκοπό την επαναπροσφορά τους στην οικονομία και τοπική κοινωνία. Η αξιοποίηση αυτή γίνεται από την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. μέσω Ανοικτών Διεθνών Διαγωνισμών για μακροχρόνιες μισθώσεις με την υποχρέωση εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης των εγκαταστάσεων ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις της σημερινής τουριστικής αγοράς.

Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ακριβές Αντίγραφο


Πιπίνα Ευσταθίου



Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Τουρισμού