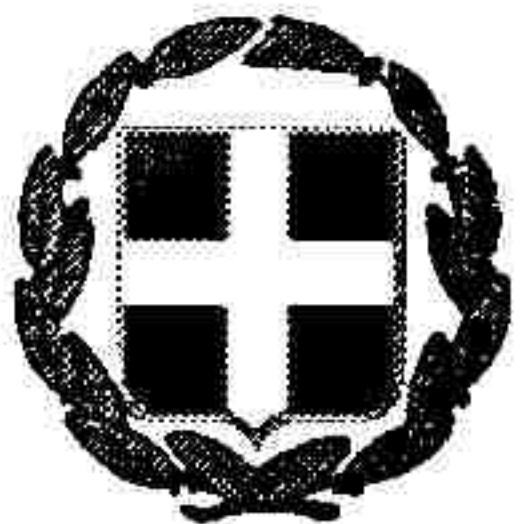




15 ΝΟΕ. 2012

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Ταχ.Δ/ση: Π. Κανελλοπούλου 4
Τ.Κ.101 77 ΑΘΗΝΑ
☎ 210 69 20 287 - FAX: 210 69 94 841
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. : 7017/4/15418**

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2012

**ΠΡΟΣ:ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ
ΕΝΤΑΥΘΑ**

- ΚΟΙΝ.:** 1. Βουλευτή κ. Δ. ΓΑΚΗ
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΑ :
α) ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ/ 101 83
β) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡ-
ΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ/ 11523
(Γραφεία κ.κ. Υπουργών)
3. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ :
α) Γραφείο κ. Αρχηγού
β) Δ/ση Γενικής Αστυνόμευσης

ΘΕΜΑ : Λήψη μέτρων για την προστασία του ορεινού οικισμού Ασφενδίου στην νήσο Κω και άλλων χαρακτηριστικών οικισμών στη χώρα. Εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας.

ΣΧΕΤ. : ΕΡΩΤΗΣΗ 3387/ 24-10-2012.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Δ. ΓΑΚΗΣ, σε ό,τι μας αφορά, σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο που ρυθμίζει τους όρους, τους περιορισμούς και τις προϋποθέσεις για την εκτέλεση οποιασδήποτε κατασκευής εντός ή εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή οικισμών, αρμόδια αρχή για την τήρηση των διατάξεων αυτού είναι η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία, στην οποία οι κατά τόπο αστυνομικές Αρχές οφείλουν να παρέχουν προστασία για την εφαρμογή των μέτρων που προβλέπονται από τις διατάξεις για την αυθαίρετη δόμηση.

Πλέον των ανωτέρω, σημειώνεται ότι η ουσιαστική επιτήρηση της περιοχής του οικισμού Ασφενδίου στη νήσο Κω αποτελεί μέρος του γενικότερου σχεδιασμού των μέτρων αστυνόμευσης της Β' Αστυνομικής Διεύθυνσης (Α.Δ.) Δωδεκανήσου, που υλοποιείται από το Αστυνομικό Τμήμα (Α.Τ.) Κω, στη δικαιοδοσία του οποίου ανήκει ο εν λόγω οικισμός. Ειδικότερα, διενεργούνται συχνοί και επιστάμενοι έλεγχοι στη συγκεκριμένη περιοχή για την αποτροπή της παράνομης δόμησης.

Συγκεκριμένα, σε περίπτωση εκτέλεσης δομικών εργασιών, οι αστυνομικές Υπηρεσίες οφείλουν να ελέγχουν αν έχει εκδοθεί άδεια από την αρμόδια αρχή και σε αρνητική περίπτωση να διακόπτουν την εκτέλεση των εργασιών ύστερα από ειδοποίηση της αρμόδιας πολεοδομικής υπηρεσίας. Εφόσον, όμως, υπάρχει οικοδομική άδεια, οφείλουν να ελέγχουν σε γενικές γραμμές αν η εκτελούμενη εργασία ανταποκρίνεται στο περιεχόμενο αυτής και να ειδοποιούν αμέσως την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία. Σε κάθε περίπτωση διαπίστωσης αυθαίρετης κατασκευής βεβαιώνονται οι σχετικές παραβάσεις και υποβάλλονται στις αρμόδιες Εισαγγελικές Αρχές, ενώ ενημερώνονται ταυτόχρονα οι συναρμόδιες Υπηρεσίες (Υπηρεσίες Δόμησης, Δασική Υπηρεσία, κ.λπ.) και παρακολουθείται η διακοπή των οικοδομικών εργασιών.

Σε ό,τι ειδικότερα αφορά στις διαλαμβανόμενες στην ερώτηση του κ. συναδέλφου εργασίες για την κατασκευή συγκροτήματος κατοικιών στον εν θέματι οικισμό, σύμφωνα με σχετική ενημέρωσή μας, σας γνωρίζουμε ότι αυτές πραγματοποιούνταν βάσει της υπ' αριθμ. 15/2012 από 08-02-2012 οικοδομικής άδειας της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Κω για ανέγερση 4 νέων διώροφων οικοδομών (8 κατοικιών). Ωστόσο, την 20-07-2012 κατόπιν διενεργηθείσας αυτοψίας από υπαλλήλους του Τμήματος Δόμησης της ως άνω Διεύθυνσης Πολεοδομίας στο εν λόγω οικόπεδο, διαπιστώθηκε η εκτέλεση εργασιών καθ' υπέρβαση της ανωτέρω άδειας και ως εκ τούτου διακόπηκαν οι οικοδομικές εργασίες (υπ' αριθμ. 2436/20-07-2012 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης της Πολεοδομίας Κω) και συντάχθηκαν σχετικές εκθέσεις αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων (υπ' αριθμ. 20/2012 από 10-08-2012 και 24/2012 από 02-10-2012) σε βάρος των φερόμενων ιδιοκτητών. Στο πλαίσιο αυτό διενεργούνται από αστυνομικούς του Α.Τ. Κω συνεχείς έλεγχοι στο υπόψη οικόπεδο για την τήρηση της διακοπής των οικοδομικών εργασιών.

Τέλος, το Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας, αποδίδοντας την πρέπουσα σοβαρότητα στο συγκεκριμένο ζήτημα και με σκοπό την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης, έχει εκδώσει κατ' επανάληψη τις δέουσες εντολές - οδηγίες προς τις αρμόδιες περιφερειακές του Υπηρεσίες για την αυστηρή τήρηση των διατάξεων του Γ.Ο.Κ. στα πλαίσια της αστυνομικής αρμοδιότητας, τη διενέργεια συχνών ελέγχων σε πάσης φύσεως οικοδομικές εργασίες, την αστυνόμευση (καθημερινά και σε ακαθόριστες ώρες) των περιοχών όπου παρουσιάζεται έξαρση της παράνομης οικοδομικής δραστηριότητας, την εξέταση των καταγγελιών που αφορούν αυθαίρετη δόμηση και την άμεση εκδήλωση των προβλεπόμενων ενεργειών, καθώς και τη συνεργασία με τις κατά τόπον αρμόδιες πολεοδομικές Υπηρεσίες για την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των όποιων προβλημάτων και την προστασία των χαρακτηριστικών οικισμών της χώρας.

Κατά τα λοιπά, αρμόδια να σας ενημερώσουν σχετικά είναι τα συνεργαζόμενα Υπουργεία.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ**

Για την αντιγραφή
Αθήνα, αυθημερόν
Δι. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου/
Υπ. Δημόσιας Τάξης και
Προστασίας του Πολίτη

