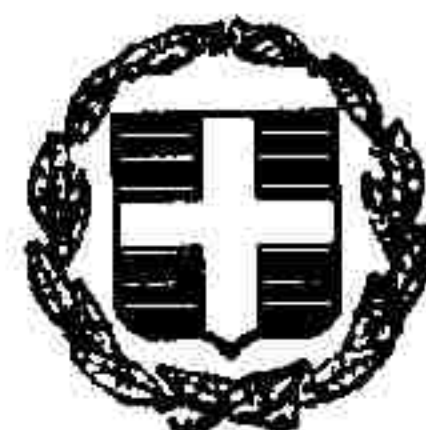




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αχαρνών 2, 101 76 Αθήνα, Τηλ. 210-2124331 Fax : 210-5243522

05 ΝΟΕ. 2012

Αθήνα 5 - 11 - 2012
Αριθμ. Πρωτ. 346

Προς:
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: «Οριστική παραχώρηση οικοπέδου»

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση 3114/18-10-2012

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής **κ. Γ. Καρασμάνης**, για τα θέματα της αρμοδιότητάς μας, σας πληροφορούμε τα εξής :

Η παραχώρηση κατεχόμενων οικοπέδων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 1644/1986, αφορά οικόπεδα που βρίσκονται στις πόλεις του Κιλκίς και της Κατερίνης.

Η ρύθμιση της παραγράφου 2 του ίδιου Νόμου προέβλεπε τη δυνατότητα έκδοσης αποφάσεων Υπουργού Γεωργίας για την παραχώρηση οικοπέδων σύμφωνα με την παράγραφο 1 και για άλλες πόλεις της χώρας, πλην όμως καταργήθηκε με το άρθρο 35 του Ν. 3147/2003. Κατά το χρόνο που η εν λόγω διάταξη ήταν σε ισχύ, δεν εκδόθηκε απόφαση του Υπουργού Γεωργίας για τα κατεχόμενα οικόπεδα της πόλης των Γιαννιτσών που να προβλέπει την παραχώρησή τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Ν. 1644/1986.

Η παραχώρηση κατεχόμενων ακινήτων που διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ρυθμίζεται, πλέον, από τα άρθρα 22 (μη προβολή δικαιωμάτων κυριότητας από το Δημόσιο) και 23 (εξαγορά ακινήτων) του Ν. 4061/2012. Ειδικά, για τις περιπτώσεις που ο νομέας ακινήτου προσκομίζει συμβόλαιο αγοραπωλησίας, μεταγραφμένο στο οικείο Υποθηκοφυλακείο πριν την 5η.6.1993 και αποδεικνύει καλόπιστη νομή, το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας και ως εκ τούτου δεν απαιτεί την καταβολή τιμήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 22 παρ. 1α του Ν. 4061/2012.



Α. Ρουσόπουλος

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΥΤΑΡΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπ. Οικονομικών – Γρ. κ. Υπουργού
2. Βουλευτή κ. Γ. Καρασμάνη