



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ  
ΤΜΗΜΑ Β'

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων 119  
Ταχ. Κώδικας : 101 92  
Τηλ. : 210-6969415  
Fax : 210-6969416



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ  
ΑΛΛΑΓΗΣ

22 ΝΟΕ. 2012

Αθήνα, 2-11-2012  
Αρ. Πρωτ.: Δ5/ΗΛ/Β/Φ6/116/οικ.21747

**ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων**

Κοινοποίηση:

- 1) Βουλευτής κα. Ραχήλ Μακρή
- 2) ΔΕΗ Α.Ε, Χαλκοκονδύλη 30 104 32 ΑΘΗΝΑ

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αριθ.2679/08-10-2012 Ερώτηση**

Σε απάντηση της υπ' αριθ.2679/08-10-2012 Ερώτησης της Βουλευτή κας. Ραχήλ Μακρή, σας διαβιβάζουμε το Γρ.Δ/3510/23-10-2012 έγγραφο της ΔΕΗ Α.Ε, το οποίο αναφέρεται στο θέμα.

Διευκρινίζεται ότι θέματα που αφορούν στην επιβολή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του ΥΠΕΚΑ.

**Ο Υφυπουργός**

**Α. Παπαγεωργίου**

Συνημμένα:

Σχετικό Δελτίο Τύπου ΔΕΗ

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο κ. Υπουργού
- Γραφείο κ. Υφυπουργού
- Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής
- Δ15
- Δ5 - Διευθυντής
- Δ5/Β' (2)

1



**ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.**

**Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

Ар./Нмер.: Гр.А /3510 /23-10-12

Προς : κ. Ε. Λιβιεράτο  
Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας  
& Κλιματικής Αλλαγής

Περίληψη: Διευκρινίσεις σχετικά με τη μη επιβολή του Έκτακτου Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (ΕΕΤΗΔΕ) στα ακίνητα του οικισμού «Άσπρα Σπίτια» Παραλίας Διστόμου Βοιωτίας

Σχετικά : Η υπ' αριθμ. 2679/08.10.12 Ερώτηση που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η Βουλευτής κα Ρ. Μακρή.

**Κύριε Υπουργέ,**

Σε απάντηση της ως άνω Ερώτησης, θα θέλαμε να θέσουμε υπόψη σας τα εξής :

Σύμφωνα με το Ν. 4021/2011 (άρθρο 53), όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4047 (άρθρο πρώτο και άρθρο πέμπτο), το Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (ΕΕΤΗΔΕ) επιβλήθηκε για τα έτη 2011 και 2012 στα ακίνητα που κατά την 17.09.11 και 31.03.12 αντίστοιχα, υπάγονταν στο Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2130/93. Τα στοιχεία για τον υπολογισμό του ΕΕΤΗΔΕ, όπως το εμβαδόν της ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας, το ύψος της τιμής ζώνης και η παλαιότητα, λήφθηκαν σύμφωνα με τα στοιχεία των Δήμων, όπως αυτά είχαν σταλεί και καταχωρηθεί στη βάση πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της ΔΕΗ, αντίστοιχα μέχρι την 17.09.11 και 31.03.12.

Η χρέωση του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) για όλα τα ακίνητα, γίνεται σύμφωνα με τα τετραγωνικά μέτρα που αναφέρονται σε Υπεύθυνη Δήλωση του Καταναλωτή, με Βεβαίωση επ' αυτής του αρμόδιου Δήμου, την οποία προσκομίζει ο πελάτης κατά την αρχική ηλεκτροδότηση του ακινήτου και αποτελεί τη βάση για τον προσδιορισμό όλων των χρεώσεων που συνεισπράττονται από τη ΔΕΗ μέσω των λογαριασμών ρεύματος για τον αρμόδιο Δήμο (Δημοτικά Τέλη, Δημοτικός Φόρος και ΤΑΠ).

Επιπρόσθετα, αποστέλλονται από το Διαχειριστή Δικτύου της ΔΕΗ σε ετήσια βάση ηλεκτρονικά αρχεία σε όλους τους Δήμους, προς επιβεβαίωση και έλεγχο των στοιχείων για τις χρεώσεις που τους αφορούν στους λογαριασμούς ρεύματος.

Ειδικότερα, όσον αφορά στην περίπτωση των ακινήτων στον οικισμό «Άσπρα Σπίτια» Παραλίας Διστόμου Βοιωτίας, για τα οποία γίνεται αναφορά στην ως άνω Ερώτηση, από τα στοιχεία που έχουν σταλεί από τον αρμόδιο Δήμο και είναι καταχωρημένα στο μηχανογραφικό μας σύστημα, προκύπτει ότι οι παροχές ρεύματος που τα ηλεκτροδοτούν, δεν χρεώνονται με το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) και για το λόγο αυτό δεν επιβλήθηκε στις παροχές αυτές το ΕΕΤΗΔΕ.

Από τα παραπάνω, είναι πιστεύουμε κατανοητό ότι, αποκλειστικά αρμόδιος για τη μη επιβολή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας και κατ' επέκταση ΕΕΤΗΔΕ στα ακίνητα του υπόψη οικισμού, είναι ο Δήμος Διστόμου.

ΜΕ ΤΙΜΗ,



Αρθούρος Ζερβός





## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### **Η ΔΕΗ εφαρμόζει πλήρως τη Νομοθεσία για τον τρόπο υπολογισμού του Τέλους Ακινήτων (ΕΕΤΗΔΕ)**

Με αφορμή πρόσφατες αναφορές ΜΜΕ σχετικά με τον τρόπο υπολογισμού του Έκτακτου Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (ΕΕΤΗΔΕ) από τη ΔΕΗ, η Επιχείρηση διευκρινίζει τα ακόλουθα:

*Η ΔΕΗ ΑΕ εφαρμόζει πλήρως όλα τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία σχετικά με τον τρόπο υπολογισμού του ΕΕΤΗΔΕ ή και μερικής ή ολικής απαλλαγής από αυτό, ενώ ανάλογες υποχρεώσεις τήρησης της σχετικής Νομοθεσίας έχουν και όλες οι άλλες εταιρείες πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας.*

Συγκεκριμένα για το θέμα αυτό επισημαίνονται τα ακόλουθα:

- Τα στοιχεία που αφορούν τις επιφάνειες, τιμές ζώνης και παλαιότητα ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων – ακόμη και στις περιπτώσεις μηδενισμού των τιμών με χορήγηση απαλλαγών για ακίνητα – καθορίζονται αποκλειστικά από τους Δήμους και στη συνέχεια παρέχονται στο Διαχειριστή Δικτύου, προκειμένου να υπολογισθεί το ύψος του ΕΕΤΗΔΕ.
- Με την Απόφαση 1211/2011 του ΥΠΟΙΚ, ορίστηκε ότι για το ΕΕΤΗΔΕ έτους 2011 «ο προσδιορισμός της χρήσης της ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας λαμβάνεται από το πεδίο του Κωδικού Χρήσης Τιμολογίου της βάσης πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της ΔΕΗ την 17<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2011», ενώ για το ΕΕΤΗΔΕ του έτους 2012 χρησιμοποιήθηκαν τα στοιχεία της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2012.
- Επίσης, με την Απόφαση 1244/2011 του ΥΠΟΙΚ, προκειμένου να διευκολυνθούν πολίτες που είχαν εντοπίσει λάθη στα στοιχεία υπολογισμού του τέλους, τους παρασχέθηκε η δυνατότητα «να προσέρχονται στον αρμόδιο δήμο για τη διόρθωση λαθών στην επιφάνεια, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου», υποβάλλοντας αιτήσεις για διόρθωση στους Δήμους, που είναι άλλωστε οι καθ' ύλην και κατά το Νόμο αρμόδιοι. Επιπλέον, ανεξάρτητα από τα ανωτέρω, οι δήμοι όλης της χώρας

ελέγχουν αν στις σχετικές καταστάσεις αποτυπώνονται οι ορθές τιμές ζώνης, όπως προβλέπονται στο άρθρο 24 του ν. 2130/1993, όπως ισχύει, και σε περίπτωση λάθους προβαίνουν σε διόρθωσή τους. Επισημαίνεται ότι, σε εφαρμογή της ανωτέρω Απόφασης, κατά το δίμηνο Ιανουαρίου – Φεβρουαρίου 2012 πραγματοποιήθηκαν από τους Δήμους εκατοντάδες χιλιάδες αλλαγές σε στοιχεία που αφορούσαν ακίνητα και τα οποία παρασχέθηκαν στο Διαχειριστή Δικτύου.

- Εξάλλου, με το Ν. 4047/2012, άρθρο 2 παραγρ. 1 ορίστηκε ότι, για τα ακίνητα που δεν έχουν οικιακή χρήση και με εμβαδόν δομημένης ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας άνω των 1.000 τ.μ. μειώθηκε ο συντελεστής προσδιορισμού του ΕΕΤΗΔΕ κατά 30%, ενώ για το άνω των 2.000 τ.μ. τμήμα του ακινήτου ο σχετικός συντελεστής μειώθηκε κατά 60%.
- Σε ότι αφορά τις παροχές Μέσης Τάσης για ακίνητα, ανεξαρτήτως χρήσεως, των οποίων οι ανάγκες για ηλεκτρική ενέργεια είναι πολύ μεγάλες και απαιτούν ισχύ άνω των 135 KVA (ή σε ορισμένες περιπτώσεις άνω των 250 KVA) και δεδομένου του γεγονότος ότι δεν επιτρέπεται η ηλεκτροδότηση χώρου ενιαίας χρήσης με περισσότερες της μίας παροχές ηλεκτρικού ρεύματος για λόγους ασφαλείας, αποτελεί πάγια πολιτική της Επιχείρησης, εδώ και δεκαετίες, η παροχή ρεύματος να γίνεται με παροχή Μέσης Τάσης. Για τις παροχές Μέσης Τάσης με «οικιακή χρήση» και «εμπορική χρήση» το τιμολόγιο που δίδεται είναι το «γενικής χρήσης» Μέσης Τάσης, δεδομένου ότι δεν συντρέχει κανένας λόγος διαφοροποίησής τους.

Συνεπώς, με βάση όλα τα ανωτέρω:

Είναι απολύτως σαφές ότι, για τυχόν αλλαγές στοιχείων που αφορούν ακίνητα ουδεμία ευθύνη έχει η ΔΕΗ και εφαρμόζει στο ακέραιο όλα όσα προβλέπει η Νομοθεσία, με βάση τα στοιχεία που της αποστέλλονται από τους αρμόδιους Δήμους, για να υπολογίζει, κατά τρόπο πλήρως ασφαλή, τις χρεώσεις για το ΕΕΤΗΔΕ.

**Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 2012**

**Από το Γραφείο Τύπου**