

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Χαριλάου Τρικούπη 182

Αθήνα **25.10.2012**

101 78 Αθήνα , τηλ. 210 64 67 912

Αρ. Πρωτ **133**

✓ Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Τμήμα **Ερωτήσεων**

ΘΕΜΑ: Κάλυψη αναγκών της σχολικής στέγης στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης

ΣΧΕΤ. Η Ερώτηση 2496/03.10.2012 που κατέθεσαν στη Βουλή,
ο Βουλευτής κ. Θεοδόσης Κωνσταντινίδης και η Βουλευτής κα Ελένη Γερασιμίδου

ΚΟΙΝ.: 1) Βουλευτή κ. Θεοδόση Κωνσταντινίδη
2) Βουλευτή κα Ελένη Γερασιμίδου
3) Υπ. Εσωτερικών – Γρ. Υπουργού
4) Υπ. Παιδείας, Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού – Γρ. Υπουργού

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε να πληροφορήσετε την κυρία και τον κύριο Βουλευτή, όπως μας ενημέρωσε ο ΟΣΚ με το υπ'αρ. ΕΓ12.00/182/22.10.2012 έγγραφό του, ότι για την κάλυψη των αναγκών της σχολικής στέγης στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης, ο Οργανισμός έχει προβεί στις κατωτέρω ενέργειες:

I) Έργα Ενταγμένα στο Πρόγραμμα ΕΣΠΑ/ΕΠΠΕΡΑΑ:
- 5^ο Δημ. Σχ. Μενεμένης (προϋπ. 2.533.800 €, απόφαση ένταξης 18-5-2011),
- 11^ο Δημ. Σχ. Αμπελοκήπων (ολοήμερο, προϋπ. 2.712.765 €, απόφαση ένταξης 9-2-2012),
- 3/θέσιο Ειδικό Δημ. Σχ. Αγίου Αθανασίου (προϋπ. 3.960.000 €, απόφαση ένταξης 1-8-2012),
- 10^ο Δημ. Σχ. & 13^ο Ν/Γ Σταυρούπολης (ολοήμερο, προϋπ. 3.485.000 €, απόφαση ένταξης 24-5-2012).

II) Πρόγραμμα ΣΔΙΤ (έχουν δημοπρατηθεί 16 Σχολικές μονάδες):
3^ο Γυμνάσιο Πυλαίας, 3^ο Λύκειο Πυλαίας, 1^ο Λύκειο Πολίχνης, 3^ο Λύκειο Μετεώρων Πολίχνης, 4^ο Δημ. Σχ. Ευκαρπίας, 3^ο Γυμνάσιο Ωραιοκάστρου, 6^ο Δημ. Σχ. Ωραιοκάστρου, 2^ο Γυμνάσιο Λαγκαδά, Λύκειο Μίκρας, 9^ο Δημ. Σχ. Αμπελοκήπων, 3^ο Δημ. Σχ. Πανοράματος, 1^ο Ειδ. Δημ. Σχ. & Ν/Γ Καλαμαριάς, Λύκειο Ευκαρπίας, 4^ο Δημ. Σχ. Πεύκων, 7^ο Ν/Γ Πεύκων, 1^ο ΕΠΑΛ Συκεών.

Για το έργο αυτό έχει επιλεγεί προσωρινός ανάδοχος, ο οποίος βρίσκεται στη διαδικασία εξασφάλισης της χρηματοδότησης του έργου.

III) Μελέτες Διδακτηρίων που εκπονούνται από τις Υπηρεσίες του ΟΣΚ:

α) Συμβατική κατασκευή:
- 7^ο Γυμνάσιο & 4^ο Λύκειο Ευόσμου (προς έκδοση οικοδομικής άδειας),

JV

- 2^ο » Πεύκων (αναμένεται η κτιριολογική μελέτη),
- 1^ο Εσπερινό Γυμνάσιο & ΓΕΛ Θεσσαλονίκης (προμελέτη),
- 2^ο Λύκειο Συκεών (προσθήκη, σύνταξη τευχών δημοπράτησης),
- 24^ο Δημ. Σχ. Ευόσμου (ολοκληρώθηκε η προμελέτη),
- Δημ. Σχ. Ασβεστοχωρίου (προσθήκη αιθουσών & ΑΠΧ, αναμένονται στοιχεία από το Δήμο),
- 7^ο & 14^ο Ν/Γ Συκεών (εκκρεμεί η προμελέτη),
- 12^ο Δημ. Σχ. & 11^ο Ν/Γ Πολίχνης (προς εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής),
- 14^ο Ν/Γ Θεσσαλονίκης (προς έκδοση οικοδομικής άδειας),
- 90^ο Δημ. Σχ. »
- 84^ο & 20^ο Ν/Γ » (προς έκδοση οικοδομικής άδειας).

β) Προκατασκευή βαρέως τύπου:

- 28^ο Ν/Γ Ευόσμου (μελέτη εφαρμογής),
- 33^ο Ν/Γ » (έκδοση οικοδομικής άδειας),
- 8^ο Ν/Γ & 2^ο Ν/Γ Αμπελοκήπων (μελέτη εφαρμογής),
- 9^ο Ν/Γ » (μελέτη εφαρμογής),
- 1^ο Δημ. Σχ. & 1^ο Ν/Γ Επανωμής (μελέτη εφαρμογής),
- 3^ο Ν/Γ Νέας Μαγνησίας (δημοπράτηση),
- 5^ο Ν/Γ Σίνδου (δημοπράτηση),
- 24^ο Ν/Γ Σταυρούπολης (δημοπράτηση)

IV) Κατασκευαζόμενα Έργα:

- ΙΕΚ Θέρμης (προϋπολογισμός σύμβασης 4.022.531 €, σε φάση περαίωσης),
- 8^ο Δημ. Σχ. Συκεών (προϋπολογισμός σύμβασης 2.097.970 €, σε φάση περαίωσης, ΕΠΠΕ ΨΑΑ),
- 11^ο Δημ. Σχ. Αμπελοκήπων (προϋπολογισμός σύμβασης 2.712.765 €),
- 5^ο Δημ. Σχ. Μενεμένης (προϋπολογισμός σύμβασης 2.533.800 €),
- 1^ο Δημ. Σχ. Ευκαρπίας (προϋπολογισμός σύμβασης 571.950 €, αντικατάσταση των στοιχείων αμιάντου).

V) Απόκτηση Οικοπέδων για την ανέγερση διδακτηρίων (Η απόκτησή τους έχει ανατεθεί στον ΟΣΚ με Προγραμματική Σύμβαση):

- 1^ο Δημ. Σχ. Αμπελοκήπων,
- 8^ο Ν/Γ »
- 9^ο Ν/Γ »
- 6^ο Δημ. Σχ. Μενεμένης,
- 4^ο Ν/Γ Μενεμένης,
- Ενιαίο Λύκειο Νέων Επιβατών,
- 92^ο Ν/Γ Θεσσαλονίκης,
- 8^ο Γεν. Λύκειο Θεσσαλονίκης,
- 107^ο Δημ. Σχ. Θεσσαλονίκης,
- 50^ο Δημ. Σχ. »
- 85^ο Δημ. Σχ. »
- 33^ο Ν/Γ »
- 113^ο Ν/Γ »
- 9^ο Γεν. Λύκειο »
- 67^ο Ν/Γ »
- 21^ο Ν/Γ »
- 47^ο Ν/Γ »
- 45^ο Δημ. Σχ. »
- 90^ο Δημ. Σχ. »
- 28^ο Ν/Γ - »
- 18^ο Ν/Γ »
- 32^ο Γεν. Λύκειο »
- 69^ο Δημ. Σχ. »
- 1^ο Γεν. Λύκειο Καλαμαριάς,
- 23^ο Δημ. Σχ. »

- 3^ο Γυμνάσιο Κορδελιού,
- 3^ο Δημ. Σχ. Ευόσμου,
- 3^ο Ν/Γ Νεάπολης,
- 4^ο Δημ. Σχ. Πυλαίας,
- 1^ο, 2^ο, 3^ο, 9^ο, 12^ο ΤΕΕ & 5^ο, 12^ο Εσπερινό ΤΕΕ Θεσσαλονίκης.

- VI) Ανέγερση διδακτηρίων κατόπιν σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τον ΟΣΚ:
- 11^ο Δημ. Σχ. Ευόσμου (κατασκευή Κλειστού Γυμναστηρίου & προσθήκη 5 αιθουσών),
 - Ν/Γ Καλοχωρίου (2/θέσιο),
 - Λύκειο Νέας Μαγνησίας (προσθήκη 6 αιθουσών),
 - 3^ο Δημ. Σχ. Λαγκαδά (ΑΠΧ & προσθήκη 6 αιθουσών),
 - 8^ο Δημ. Σχ. Καλαμαριάς (ΑΠΧ & προσθήκη 3 αιθουσών),
 - Λύκειο Νέων Επιβατών (15/θέσιο),
 - 1^ο Δημ. Σχ. Πολίχνης

Σημειώνεται ότι η σύμβαση κατασκευής ΣΔΙΤ συμπεριλαμβάνει πλέον του κόστους κατασκευής, το κόστος των μελετών, της χρηματοδότησης, καθώς και της παροχής για 27 χρόνια υπηρεσιών, όπως η βαριά και συνήθης συντήρηση, η τεχνική διαχείριση, οι υπηρεσίες καθαρισμού κλπ.

Η αμοιβή του αναδόχου είναι συνδεδεμένη με την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών. Χαμηλή ποιότητα υπηρεσιών συνεπάγεται μείωση της πληρωμής, διασφαλίζεται λοιπόν ισχυρό κίνητρο για τη μακροπρόθεσμη διατήρηση ενός άρτιου τεχνικά έργου και παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τέλος, η πληρωμή του αναδόχου του έργου γίνεται μόνο μετά την παράδοση του έργου σε λειτουργία, γεγονός που συνεπάγεται ισχυρό κίνητρο τήρησης του χρονοδιαγράμματος που έχει τεθεί. Επίσης, οι πληρωμές του Δημοσίου είναι προκαθορισμένες για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν επιδέχονται αναπροσαρμογή για γεγονότα όπως υπερβάσεις κόστους και αστοχίες.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Εσωτ. Διανομή
Γρ. Κοιν. Ελέγχου

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ακριβές αντίγραφο


Στ. Χριστοφίδου