



17 ΟΚΤ. 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήν 16/10/2012 - 14:51α,  
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1142946 ΕΞ 2012 /529

Ταχ. Δ/νση : Λεωχάρους 2  
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες : Ε. Πρεβεζάνου  
Τηλέφωνο : 210.33.75.066  
210.32.24.997  
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κα. Σ. Σακοράφα  
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 1748/109/17.9.12 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 1748/109/17.9.12 ερώτησης και ΑΚΕ που κατέθεσε η Βουλευτής κα. Σ. Σακοράφα σας γνωρίζουμε τα εξής:

Α. Το έκτακτο ειδικό τέλος ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) θεσπίστηκε στο πλαίσιο των προσπαθειών για τη δημοσιονομική εξυγίανση της χώρας και επιβάλλεται στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση επιφάνειες των ακινήτων. Για τον υπολογισμό του τέλους λαμβάνεται υπόψη το εμβαδό της δομημένης επιφάνειας, η τιμή ζώνης και η παλαιότητα του ακινήτου με βάση τα οποία λογίστηκε το τέλος ακίνητης περιουσίας κατά τη 17<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2011 και την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2012.

Με πράξη νομοθετικού περιεχομένου που κυρώθηκε με το ν. 4047/2012 ορίστηκε ότι τα ακίνητα που δεν έχουν οικιακή χρήση και με εμβαδό δομημένης επιφάνειας άνω των 1.000 τετραγωνικών μέτρων ο συντελεστής προσδιορισμού του τέλους υπολογίζεται μειωμένος κατά 30% για τα άνω 1.000 τ.μ. και κατά 60% για το τμήμα άνω των 2.000 τ.μ. τμήμα του ακινήτου.

Σκοπός της θέσπισης της ανωτέρω διάταξης ήταν να θεραπεύσει την αδικία που διέπει τα επαγγελματικά και μόνο ακίνητα άνω των 1.000 τ.μ., με δεδομένο ότι αυτά συμβάλουν στην αναπτυξιακή πολιτική της χώρας μας, διότι εκ της φύσεώς τους απαιτείται επιφάνεια πολλών τετραγωνικών μέτρων και στη δομημένη επιφάνεια περιλαμβάνονται κοινόχρηστοι χώροι ή κλιμακοστάσια.

Β. Για το έτος 2012, από σύνολο 6,43 εκατομμυρίων παροχών για τις οποίες βεβαιώθηκε Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε., εμπίπτουν στη μείωση περίπου 10.300 παροχές που ανήκουν όλες σε επαγγελματικούς χώρους. Το ποσό που αντιστοιχούσε σε αυτές

W



ήταν περίπου 166 εκατομμύρια ευρώ και μετά τη μείωση καλούνται να πληρώσουν 106 εκατομμύρια ευρώ.

Από τα αρχεία που τηρούνται στη Γ.Γ.Π.Σ. για το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε., δεν προκύπτουν τα στοιχεία των κύριων και επικαρπωτών που αντιστοιχούν σε αυτές τις παροχές.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ**



Ακρίβες Αντιγραφο  
Ηντιγραφο στην Γραμματεία

α/α

**ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ**  
**ΠΕ/Α'**

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφ/ργού
3. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Πληρ/κών Συστημάτων
4. Γεν. Δ/ντή Φορολογίας
5. Δ/νσεις 13<sup>η</sup> και 30<sup>η</sup>
6. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου