



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ

11 ΟΚΤ. 2012

Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ – Γ.Γ. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
ΤΗΛ. : 210 3837150
Email: gemporiou@gge.gr
FAX : 210 3837843

Αθήνα, 11/10/2012

Αριθ. Πρωτ.: Β13-85

ΠΡΟΣ :
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα: Ερωτήσεων (2)

-Υπουργείο
1. Οικονομικών
Γρ. κ. Υπουργού
ΚΟΙΝ.:
-Βουλευτή κ. Ελ. Αυγενάκη.

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ελ. Αυγενάκη.

Σχετ.: Ερώτηση 837/20-08-2012.

Απαντώντας στην παραπάνω Ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Ελ. Αυγενάκης, με θέμα : **«Ανησυχητική αύξηση του ποσοστού των μη Εξυπηρετούμενων Δανείων»**, σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα:

Είναι γεγονός ότι πολλά νοικοκυριά έχουν αιφνιδιαστεί από τις μειώσεις των εισοδημάτων τους και αδυνατούν να ανταποκριθούν στις δανειακές τους υποχρεώσεις. Είναι κρίσιμο να διευκολυνθούν στην προσαρμογή των δανειακών τους υποχρεώσεων στα νέα δεδομένα. Τούτο προκειμένου να προληφθούν καταστάσεις μόνιμης αδυναμίας των οφειλετών για αποπληρωμή των δανείων και να ενθαρρυνθεί η ικανότητα και προθυμία εξυπηρέτησης των χρεών.

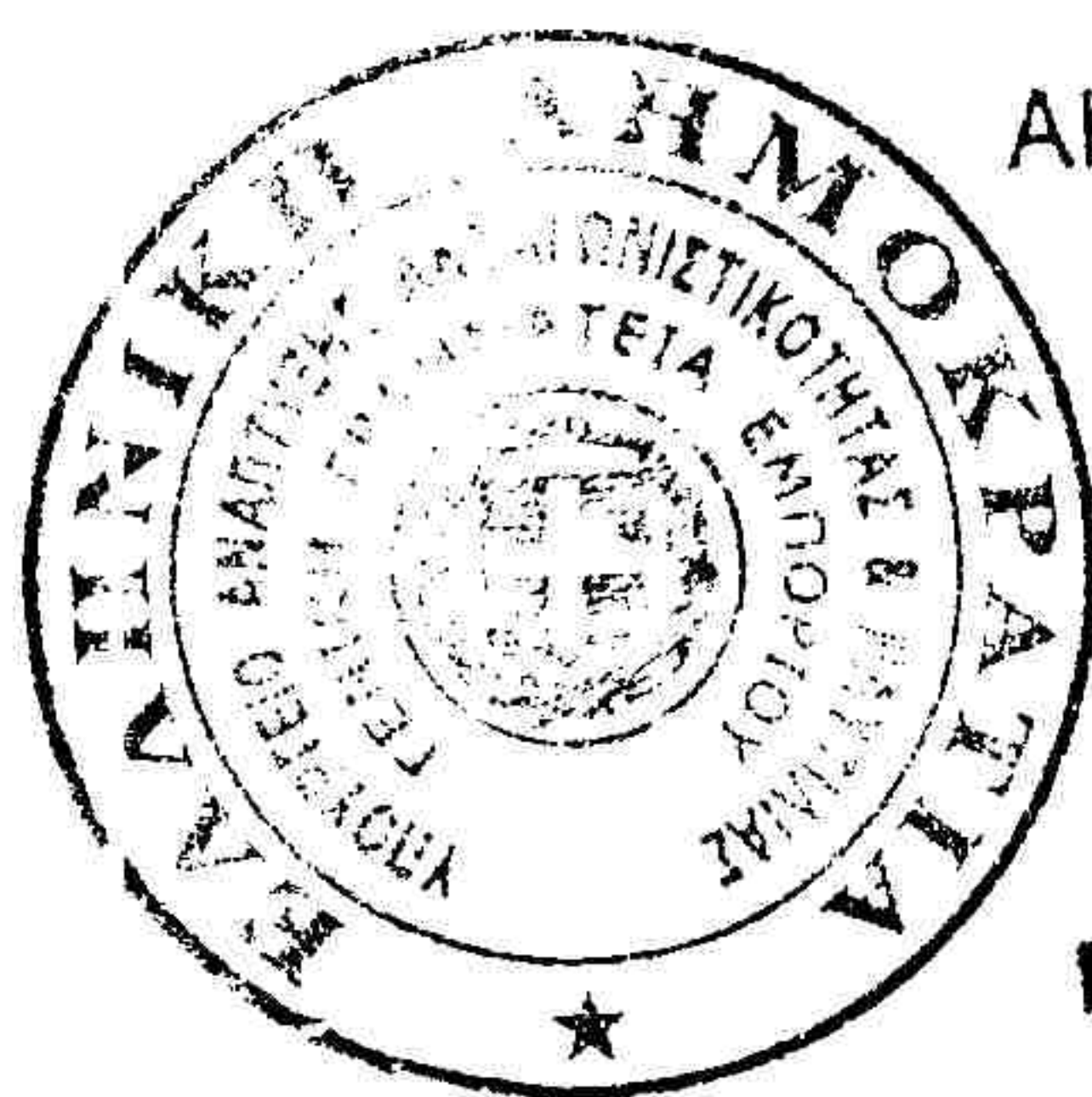
Το κοινωνικό πρόβλημα της **υπερχρέωσης** αντιμετωπίζεται με το νόμο 3869/2010 «Για τη ρύθμιση οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων» και με τα μέτρα για την αναστολή των πλειστηριασμών. Ειδικότερα:

Α) Ο νόμος 3869/2010, ο οποίος δεν έχει ημερομηνία λήξης, δίνει τη δυνατότητα στους υπερχρεωμένους πολίτες που έχουν περιέλθει σε αποδεδειγμένη μόνιμη αδυναμία να εξυπηρετήσουν τα χρέη τους, να ρυθμίσουν, με βάση τις πραγματικές τους δυνατότητες, την εξόφληση ενός μέρους των χρεών τους για τέσσερα χρόνια, και εφόσον ανταποκριθούν στη ρύθμιση να απαλλαγούν από το υπόλοιπο των χρεών τους. Με το νόμο προστατεύεται η κύρια κατοικία του οφειλέτη, καθώς αυτός έχει τη δυνατότητα να την εξαιρέσει από τη ρευστοποιήσιμη ακίνητη περιουσία, αναλαμβάνοντας, με το ευνοϊκό επιτόκιο ενός στεγαστικού δανείου, για χρονικό διάστημα που μπορεί να φθάνει μέχρι τα 20 έτη την εξυπηρέτηση ενός πρόσθετου μέρους των χρεών που αντιστοιχούν στο 85% της εμπορικής της αξίας. Κατ' αυτόν τον τρόπο προστατεύονται οι συνθήκες διαβίωσης της οικογένειας του υπερχρεωμένου, δίχως να θίγονται τα συμφέροντα των πιστωτών, και ιδίως των τραπεζών

από τα εξασφαλισμένα με υποθήκη στεγαστικά δάνεια. Ο νόμος 3869/2010 ήδη εφαρμόζεται ομαλά και έχουν εκδοθεί αποφάσεις Ειρηνοδικείων από όλη τη χώρα που ρυθμίζουν χρέη φυσικών προσώπων ευρισκομένων σε κατάσταση αδυναμίας πληρωμών.

Β) Παράλληλα, η Γενική Γραμματεία Καταναλωτή έχει θέσει σε εφαρμογή τη λειτουργία του Πανελλήνιου Δικτύου υποστήριξης των υπερχρεωμένων καταναλωτών και παροχής σε αυτούς δωρεάν νομικής συνδρομής στο στάδιο της προσπάθειάς τους για εξωδικαστική ρύθμιση των χρεών τους, με τη συμμετοχή δικηγορικών συλλόγων και ενώσεων καταναλωτών από όλη τη χώρα.

Γ) Η Γενική Γραμματεία Καταναλωτή, λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες και τη σχετική εμπειρία που έχει αποκτηθεί από τη διετή εφαρμογή του νόμου, προχωράει σύμφωνα και με τις ανακοινώσεις του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων στην επικαιροποίηση και τον εξορθολογισμό του ν. 3869/2010. Μέσα στο πλαίσιο αυτό μελετώνται τα αντίστοιχα νομοθετικά μοντέλα χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Α. ΘΕΟΧΑΡΗ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΚΟΡΔΑΣ