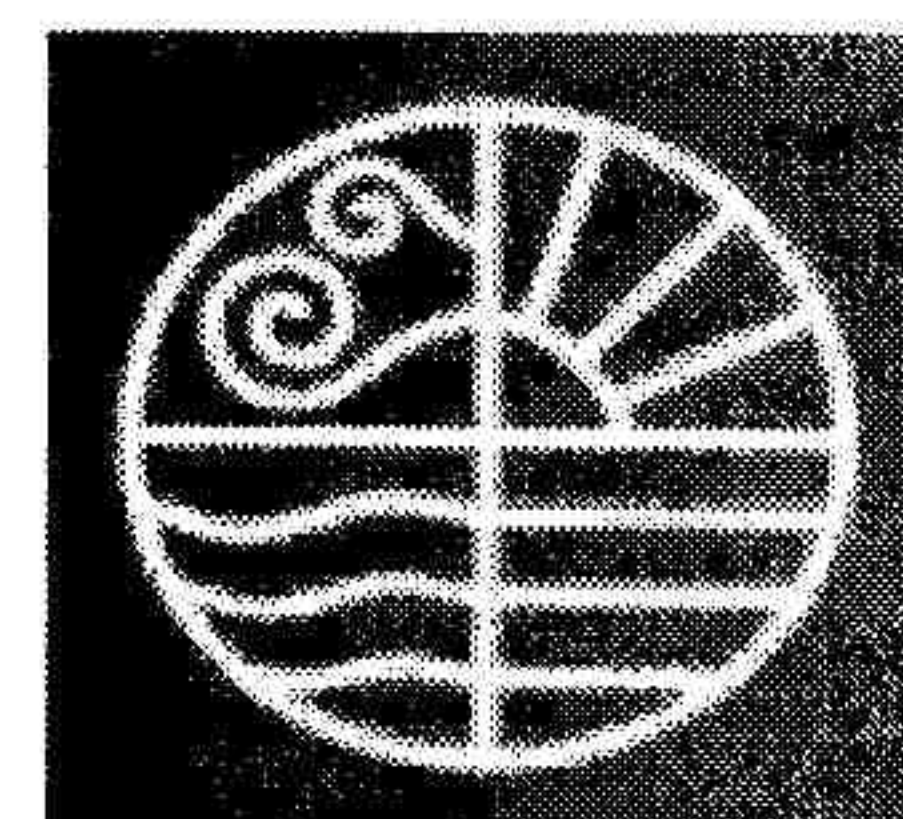




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥΑθήνα 26/9/ 2012
Αρ.Πρωτ: 210/ΒΑμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα ΑναφορώνΚΟΙΝ:
Βουλευτή
κ. Εύη ΧριστοφιλοπούλουΘέμα : «Απάντηση σε Αναφορά»Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 314/10-9-2012 Αναφορά

Σε απάντηση της Αναφοράς με αρ. πρωτ. 314/10-9-2012 που κατατέθηκε από τη Βουλευτή κ. Εύη Χριστοφιλοπούλου, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 24 του ν. 4014/11 όπως ισχύει, «Στις ρυθμίσεις του παρόντος νόμου υπάγονται αυθαίρετες κατασκευές που έχουν ανεγερθεί κατά παράβαση των ρυθμίσεων του από 17.2.1998 π.δ. "Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχή της χερσονήσου Λαυρεωτικής (Ν. Αττικής)" (Δ' 125/1998)».

Σύμφωνα με την παρ. 16 του άρθρου 24 του προαναφερόμενου νόμου, «Η εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου για τις κατασκευές ή τις χρήσεις που δηλώνονται, δεν κωλύει καθ' οιονδήποτε τρόπο τον πολεοδομικό σχεδιασμό. Αν το ακίνητο ενταχθεί στον πολεοδομικό σχεδιασμό, το ενιαίο ειδικό πρόστιμο δεν επιστρέφεται ούτε συμψηφίζεται με υποχρεώσεις εισφοράς σε χρήμα που

προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, ενώ συνυπολογίζεται προκειμένου για έκδοση άδειας νομιμοποίησής τους με το πρόστιμο που τους ανάλογεί.»

Η παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4014/11 αναφέρεται ρητά σε αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις για τις οποίες μπορεί να εκδοθεί οικοδομική άδεια νομιμοποίησης κατά τον χρόνο υποβολής της σχετικής αίτησης από τον ιδιοκτήτη τους για ένταξη στις διατάξεις του ν. 4014/11.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου