



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΡ. ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/νση : Ακτή Βασιλειάδη
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Τηλέφωνο : 210 4191436
Τηλεομοιοτυπία : 210 4064336

Πειραιάς, 22 Αυγούστου 2012
Αριθ. Πρωτ.: 6611/22

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΩΝ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Π. Μουτσινά

22 ΑΥΓ. 2012

ΘΕΜΑ: «Λιμένας Βόλου και Σχέδιο 'Ποσειδών'».

Σε απάντηση της αριθ. 112/30-7-2012 Αναφοράς του Βουλευτή κ. Π. Μουτσινά, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το χαρτοφυλάκιο του Ελληνικού Δημοσίου περιλαμβάνει μεταξύ άλλων 12 λιμάνια με τη μορφή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης, ήτοι τα λιμάνια του Πειραιά (ΟΛΠ), της Θεσσαλονίκης (ΟΛΘ), του Βόλου, της Ραφήνας, της Ηγουμενίτσας, της Πάτρας, της Αλεξανδρούπολης, του Ηρακλείου, της Ελευσίνας, του Λαυρίου, της Κέρκυρας και της Καβάλας.

Όπως είναι γνωστό, με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3986/2011 (ΦΕΚ Α' 152) συστήθηκε το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.), ανώνυμη εταιρεία με μόνο μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο που διέπεται από τις διατάξεις της νομοθεσίας περί ανωνύμων εταιρειών. Με την αριθ. 195/27-10-2011 Απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΦΕΚ Β' 2501/04-11-2011) με θέμα: «Μεταφορά στην εταιρεία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου» περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του ν. 3986/2011 (ΦΕΚ Α' 152)», μεταβιβάστηκαν στο Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. α) 5.775.000 μετοχές της εταιρείας Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε., οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 23,1% επί του μετοχικού της κεφαλαίου και β) 2.348.640 μετοχές της εταιρείας Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε., οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 23,3% επί του μετοχικού της κεφαλαίου. Επίσης, με την αριθμ. 206/25-4-2012 Απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (ΦΕΚ Β' 1363/26-04-2012) με θέμα: «Μεταφορά στην εταιρεία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου» περιουσιακών στοιχείων του Δημοσίου», μεταβιβάστηκαν στο Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. α) 12.759.440 μετοχές της εταιρείας Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε., οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 51,038% επί του μετοχικού της κεφαλαίου και β) 5.137.554 μετοχές της εταιρείας Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε., οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 50,968% επί του μετοχικού της κεφαλαίου. Έτσι, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου απέκτησε το προαναφερθέν πλειοψηφικό ποσοστό των μετοχών των ΟΛΠ και ΟΛΘ (ΑΕ, εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών), καθώς και τα πλήρη δικαιώματα ψήφου των υπόλοιπων 10 Οργανισμών Λιμένων (ΑΕ) και είναι σήμερα σε διαδικασία αξιολόγησης του πλέον αρμόδιου τρόπου αξιοποίησης του χαρτοφυλακίου αυτού σε συνεργασία με το Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου. Αυτό γίνεται με την εκπόνηση ενός σχεδίου αξιοποίησης («Ποσειδών»), προς όφελος της εθνικής οικονομίας, το οποίο δεν έχει λάβει τελική μορφή.



αυτής της εξέλιξης, η Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος (Ε.Υ.ΠΕ.) του Υ.ΠΕ.Κ.Α. ανταποκρίθηκε θετικά εκδίδοντας την αριθ. πρωτ.: 199467/15-06-2012 Απόφαση κ. Υ.ΠΕ.Κ.Α., με την οποία τροποποιείται η αριθ. πρωτ.: 199737/31-05-2011 Κοινή Απόφαση Υ.ΠΕ.Κ.Α. - Υ.Θ.Υ.Ν.ΑΛ. για τη λειτουργία του λιμένα Βόλου.

Όσον αφορά το θέμα της παραχώρησης στο Δήμο Βόλου της χερσαίας ζώνης του λιμένα επισημαίνεται ότι ο Οργανισμός Λιμένα Βόλου Α.Ε. αποτελεί «ανώνυμη εταιρεία κοινής ωφέλειας με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος». Σε εκτέλεση του άρθρου 24 του ν. 2932/2001, συνήφθη μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του Οργανισμού Λιμένα Βόλου Α.Ε. η από 19-11-2002 Σύμβαση Παραχώρησης με την οποία παραχωρείται στον δεύτερο το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσεως και εκμετάλλευσης των γηπέδων, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του λιμένα Βόλου, έναντι ανταλλάγματος και υπό τους περιλαμβανομένους στην σύμβαση όρους και συμφωνίες οι οποίες αναφέρονται στη διάρκεια, στην έκταση του παραχωρούμενου δικαιώματος, στην εκτέλεση έργων, στις υποχρεώσεις των μερών κ.λπ. Στην εν λόγω Σύμβαση Παραχώρησης, (άρθρο 2, παρ. 2.1 & 2.4), προβλέπεται ότι το Δημόσιο παραχωρεί προς τον Ο.Λ.Β. Α.Ε. το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων της Χερσαίας Ζώνης του Λιμένα Βόλου, με εξαίρεση τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν ανάγκες Δημοσίων Υπηρεσιών, επιχειρήσεων και οργανισμών.

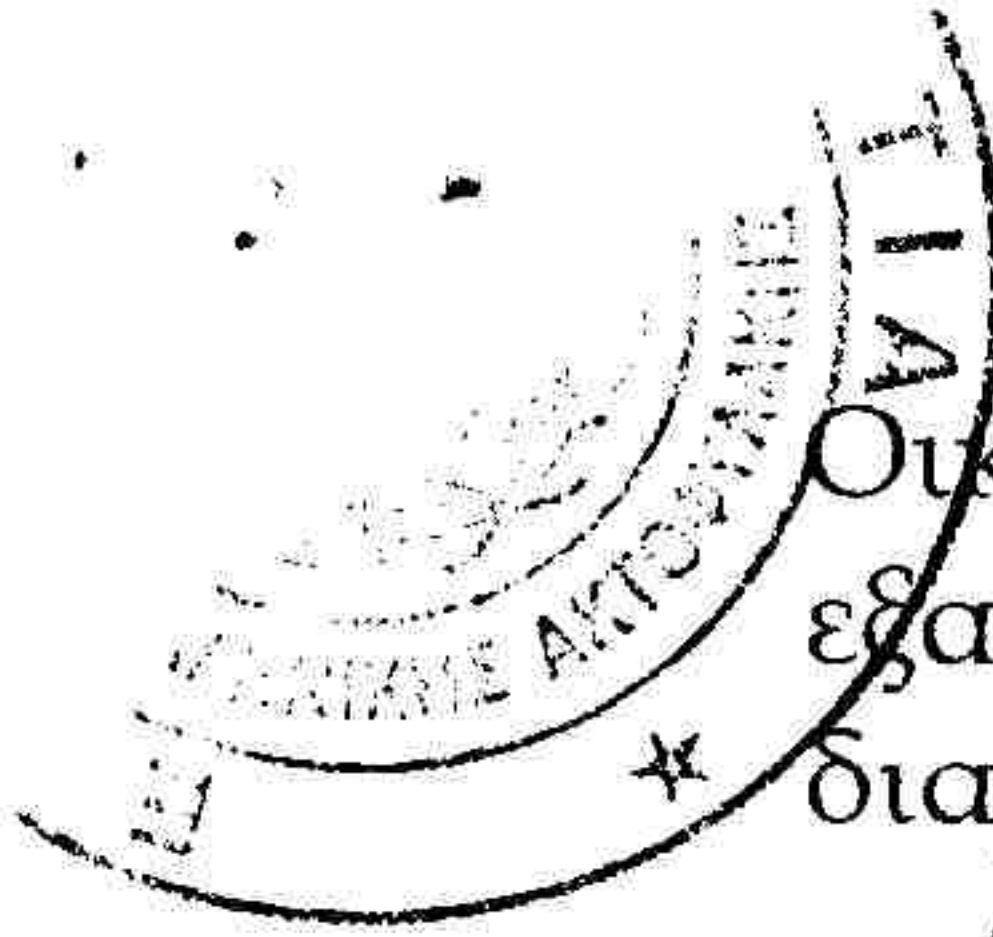
Ειδικότερα, στην παρ. 3.2 της προαναφερόμενης Σύμβασης ορίζεται ρητά ότι το δικαίωμα εκμετάλλευσης παρέχεται στον Ο.Λ.Β. Α.Ε. κατά κύριο λόγο για την εκπλήρωση του προορισμού του Λιμένα Βόλου ασκώντας σε άμεση συνάφεια με τη λιμενική δράση, την υποστήριξη δραστηριοτήτων και επιχειρησιακών πρωτοβουλιών, που εξυπηρετούν άμεσα την παροχή λιμενικών υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων.

Στο παραπάνω αυτό πλαίσιο ο Ο.Λ.Β. Α.Ε. ασκεί τις αρμοδιότητές του, ως φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης της Ζώνης Λιμένα ευθύνης του, με στόχο την ανάπτυξη του λιμένα και της ευρύτερης περιοχής διατηρώντας τον δημόσιο χαρακτήρα του και διαδραματίζοντας σημαντικό ρόλο στην τοπική ανάπτυξη.

Το ιδιοκτησιακό και το νομικό καθεστώς των Χερσαίων Χώρων Ζώνης Λιμένα είναι νομικά κατοχυρωμένο, καθώς σύμφωνα με το άρθρο 22 του ν. 2971/2001 (Α'285) που τιτλοφορείται "Καθεστώς χερσαίων χώρων Ζώνης Λιμένα" προβλέπεται ότι: «Οι χώροι και όλα εν γένει τα κτήματα που περιλαμβάνονται στη Ζώνη Λιμένα είναι κοινόχρηστα δημόσια κτήματα και ανήκουν στο Δημόσιο κατά κυριότητα, η χρήση και η εκμετάλλευσή τους όμως ανήκει στον οικείο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα.».

Σύμφωνα μάλιστα με την παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2971/2001 τα έργα που επιτρέπεται να κατασκευάζονται σε ζώνες λιμένα είναι όσα απαιτούνται για την εξυπηρέτηση της εμπορικής, επιβατικής, ναυτιλιακής, τουριστικής και αλιευτικής κίνησης και γενικότερα της εύρυθμης λειτουργίας του λιμένα και εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις περί δημοσίων έργων και της κείμενης νομοθεσίας περί Λιμενικών Ταμείων.

Επιπρόσθετα, και όπως προκύπτει από την τελευταία παράγραφο του άρθρου 2 της αριθ. 1047427/4612/Β0010/03-6-2002 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών - Οικονομίας & Οικονομικών, περί απευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' βαθμού, όπως αυτή τροποποιήθηκε, παρατάθηκε και ισχύει, καθώς και της αριθ. 1038460/2439/Β0010/15-4-2009, (Β'- 792/29-4-2009), Κοινής Απόφασης των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης και



Οικονομίας & Οικονομικών, αναφέρεται ρητά ότι της παραχώρησης προς τους Ο.Τ.Α. εξαιρούνται οι χώροι που βρίσκονται εντός Χερσαίας Ζώνης Λιμένα, τους οποίους διαχειρίζεται ο οικείος φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα.

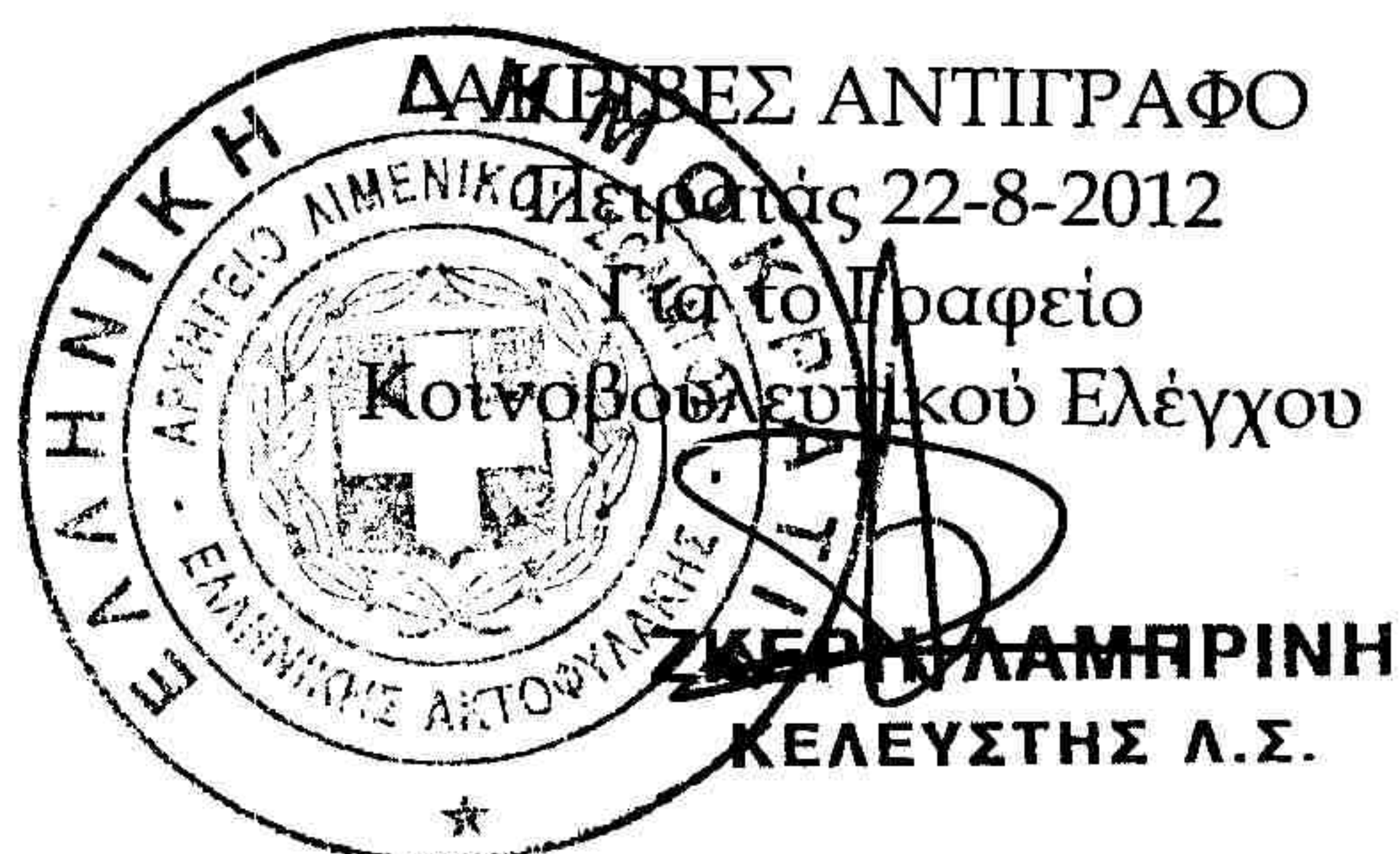
Από τα ανωτέρω εκτεθέντα προκύπτει ότι η απόδοση τμημάτων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα στο Δήμο Βόλου δεν καλύπτεται από την κείμενη νομοθεσία.

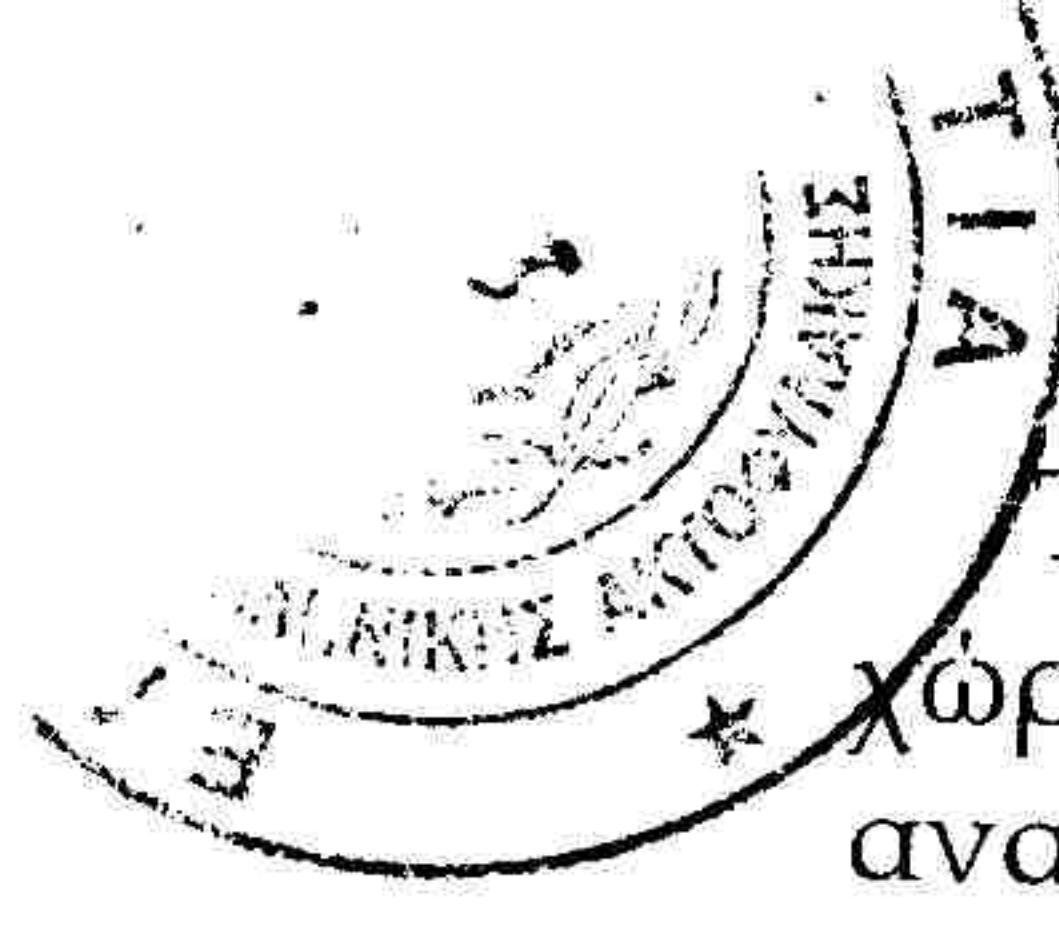
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΗΣ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥΛΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΥΝΑ/Γρ. κ. Υπουργού
2. ΥΝΑ/ΓΓΛΠ/ΔΛΥ-ΔΟΛΕΛ-ΔΛΠ





Το σχέδιο αυτό θα πρέπει να συνάδει με το συνολικό στρατηγικό σχεδιασμό της χώρας για τα λιμάνια (ανεξαρτήτως αποκρατικοποιήσεων), που βρίσκεται επίσης υπό αναμόρφωση ώστε να περιλάβει τα νέα δεδομένα, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα από πλευράς πολιτείας τους στόχους που εξυπηρετούν οι λιμενικές υποδομές, κρίσιμης σημασίας για την εδαφική συνοχή της χώρας, τους νησιώτες, τους επισκέπτες, την οικονομική ζωή των νησιών. Το Υπουργείο πρόκειται να ενημερώσει έγκαιρα όλους τους εμπλεκόμενους θεσμικούς φορείς και την τοπική αυτοδιοίκηση σχετικά με την πρόοδο του στρατηγικού σχεδιασμού.

Όπως έχει επίσης ενημερωθεί η Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής για το θέμα, τα λιμάνια της χώρας δεν πρόκειται να τεθούν εκτός δημόσιου ελέγχου, καθώς θα δημιουργηθεί θεσμικό πλαίσιο για τη Ρυθμιστική Αρχή Λιμένων που θα αναλάβει σε κάθε περίπτωση τον εποπτικό ρόλο από πλευράς πολιτείας (χρονοδιάγραμμα έως τέλος του έτους).

Σε ό,τι αφορά ειδικότερα την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων που σχετίζονται με τη λειτουργία του λιμένα Βόλου, σας γνωρίζουμε το ακόλουθο ιστορικό: η Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος (Ε.Υ.ΠΕ.) του Υ.ΠΕ.Κ.Α. εξέδωσε τη σχετική υπ' αριθ. πρωτ.: 199737/31-05-2011 Κοινή Απόφαση Υ.ΠΕ.Κ.Α. - Υ.Θ.Υ.Ν.ΑΛ. Ωστόσο από την αντιπαραβολή του υπογεγραμμένου από τους κ.κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υ.ΠΕ.Κ.Α.) και Θαλασσίων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας (Υ.Θ.Υ.Ν.ΑΛ.) Σχεδίου της ανωτέρω σχετικής απόφασης με το ακριβές αντίγραφο αυτής προέκυψε ότι μια σειρά τροποποιήσεων που είχαν γίνει από το Υ.Θ.Υ.Ν.ΑΛ. στο Σχέδιο της ΚΥΑ δεν συμπεριλήφθηκαν στο τελικό κείμενο αυτής. Επειδή οι ανωτέρω τροποποιήσεις είχαν γίνει από το Υ.Θ.Υ.Ν.ΑΛ. σε συνεργασία με τον Οργανισμό Λιμένος Βόλου (Ο.Λ.Β. Α.Ε.), και η μη εφαρμογή τους επιφέρει σημαντικές επιβαρύνσεις για τον Οργανισμό, η Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής ζήτησε με το αριθ. πρωτ.: 8221.Τ02/07/11/28-07-2011 έγγραφό της προς το Υ.ΠΕ.Κ.Α. όπως εξεταστεί η τροποποίηση της ανωτέρω ΚΥΑ, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο υπογεγραμμένο από τον κ. Υ.Θ.Υ.Ν.ΑΛ. Σχέδιό της. Το Υ.ΠΕ.Κ.Α. με το αριθ. πρωτ.: 201884/26-10-2011 έγγραφό του απάντησε ότι οι διορθώσεις στο σχέδιο της εν λόγω ΚΥΑ έγιναν από την τότε Υπουργό ΠΕ.Κ.Α.

Με το αριθ. πρωτ. 938/10-04-2012 έγγραφό του ο Ο.Λ.Β. Α.Ε. επανήλθε, γνωστοποιώντας στον Γ.Γ. Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής ότι απαιτούνται μια σειρά έργων τόσο στο «ΣΙΛΟ» όσο και στον 3^ο προβλήτα του λιμένα με αντίστοιχες ρυθμίσεις και μεταβατικές περιόδους, για την πλήρη εναρμόνιση του λιμένα Βόλου με τους όρους και προϋποθέσεις της ανωτέρω ΚΥΑ περιβαλλοντικών όρων.

Η διοίκηση του Ο.Λ.Β. Α.Ε. λόγω του ύψους των απαιτούμενων επενδύσεων για τα ανωτέρω έργα υπέβαλλε πρόταση χρηματοδότησης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον - Αειφόρος Ανάπτυξη» (Ε.Π.ΠΕΡ.Α.Α.), ωστόσο δεν έχει εκδοθεί σχετική πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων ένταξης έργων. Καθώς υπήρχε ο κίνδυνος να αναγκαστεί ο Ο.Λ.Β. Α.Ε. να αναστείλει τη λειτουργία για ορισμένες δραστηριότητες που επιβαρύνουν το περιβάλλον (σιτηρά, χύδην φορτία κ.λπ), με αρνητικές ωστόσο συνέπειες για τις επιχειρήσεις και την οικονομία της περιοχής, η Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών με το αριθ. πρωτ.: 8221.Τ02/10/12/21-05-2012 έγγραφό της διαβίβασε το σχετικό αίτημα του Ο.Λ. ΒΟΛΟΥ Α.Ε, προς το Υ.ΠΕ.Κ.Α., με το οποίο ο Οργανισμός ζητούσε την τροποποίηση της ΚΥΑ περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ως προς τον χρόνο υλοποίησης συγκεκριμένων δράσεων, για ένα (01) τουλάχιστον έτος. Κατόπιν