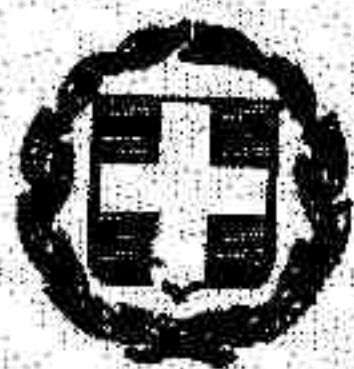




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

16 ΑΥΓ. 2012



ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 8/8/2012
Αρ.Πρωτ: 48/β/178

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

1. Βουλευτή
κ. Θεόδωρο Σολδάτο
2. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
& Τροφίμων
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : « Απάντηση σε Αναφορά »

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 79/26-7-2012 Αναφορά

Σε απάντηση της Αναφοράς με αρ. πρωτ 79/26-7-2012 που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Θεόδωρο Σολδάτο, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής το με αρ. πρωτ. 1492/10.05/3-8-2012 έγγραφο της Κτηματολόγιο ΑΕ.

Συνημμένο:

Το α.π. 1492/10.05/3-8-2012 έγγραφο
της Κτηματολόγιο Α.Ε.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Μυλωνάς Νεκτάριος



**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.****ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Αθήνα, 03.08.2012

Α.Π.: 1492/10.05

Προς:**Υ.Π.Ε.Κ.Α****Κοινοβουλευτικός Έλεγχος****Fax: 210-6429137****ΘΕΜΑ:**

«Η υπ' αριθμ. 79/26.07.2012 αναφορά του βουλευτή κ. Θ. Σολδάτου προς τους κ. κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Ανάπτυξης & Τροφίμων»

Σχετ:

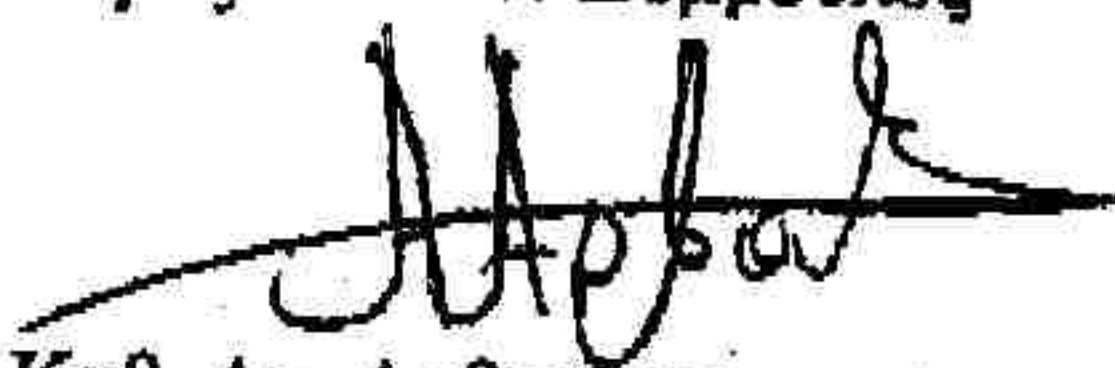
Το υπ' αριθμ. πρωτ. 18/β/178/30.07.2012 έγγραφο του Κοινοβουλευτικού Ελέγχου.

Σχετικά με την υπ' αριθμ. 79/26.07.2012 αναφορά του βουλευτή κ. Θ. Σολδάτου προς τους κ. κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Ανάπτυξης & Τροφίμων με θέμα τη συνημμένη επ' αυτής επιστολή του κ. Δημητρίου Θειακού και ειδικότερα για το ζήτημα του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των ακινήτων των κτηματογραφημένων περιοχών της νήσου Λευκάδας, επιθυμούμε να σας γνωρίσουμε ότι με τη διάταξη του άρθρου 19^Α του ν. 2664/1998 για το Εθνικό Κτηματολόγιο, όπως αυτή προστέθηκε με το νόμο 3983/2011 (ΦΕΚ τ. Α' 144/2011, άρθρο 24, παράγραφος 2), προβλέπεται η εφαρμογή διαδικασίας εκτεταμένων διορθώσεων στις κτηματογραφημένες περιοχές της χώρας, όταν αναφέρεται και διαπιστώνεται εκτεταμένη αστοχία της απεικόνισης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα και προκύπτει η ανάγκη για τον επαναπροσδιορισμό της θέσης και των ορίων τους. Τα οφέλη της διαδικασίας τόσο για την πολιτεία, όσο και για τους δικαιούχους είναι σημαντικά, αφού θα επιχειρείται η αναμόρφωση των κτηματολογικών

διαγραμμάτων σε ευρύτερη κλίμακα με εφαρμογή νεότερων και ακριβέστερων μεθόδων μέτρησης και απεικόνισης και την άμεση συμμετοχή των ενδιαφερομένων, υπό την αυστηρή προϋπόθεση της συναποδοχής της αιτούμενης διόρθωσης. Σε κανένα στάδιο της διαδικασίας δεν προβλέπεται οικονομική επιβάρυνση των συμμετεχόντων. Η υπαγωγή των κτηματογραφημένων περιοχών στη ρύθμιση θα γίνεται με απόφαση των φορέων του Κτηματολογίου, αφού προηγηθεί τεκμηριωμένη εισήγηση και αιτιολογία για την επιλογή εκάστης περιοχής σύμφωνα με τα ειδικότερα τεχνικά κριτήρια που θα τύχουν εφαρμογής. Στο σημείο αυτό είναι καθοριστική η προηγούμενη συνεργασία των υπηρεσιών του Κτηματολογίου με την τοπική δημοτική αρχή, η οποία καλείται να παράσχει κάθε αναγκαία συνδρομή για τον εντοπισμό των αναγκών διόρθωσης και την εγκατάσταση σχετικού μηχανισμού.

Στην περίπτωση της νήσου Λευκάδας και σε συνεργασία με την τοπική δημοτική αρχή εγκαταστάθηκε μηχανισμός συλλογής αναφορών σφαλμάτων για το σύνολο των κτηματογραφημένων περιοχών και η σχετική προθεσμία για την ολοκλήρωση της διοικητικής διαδικασίας εξέπνευσε στις 31.07.2012. Κατόπιν τούτου θα ακολουθήσει επεξεργασία των αναφορών και αξιολόγηση των ευρημάτων και μόνο τότε θα είμαστε σε θέση να διαπιστώσουμε με ασφάλεια σε ποιες περιπτώσεις πληρούνται οι προϋποθέσεις των τεχνικών κριτηρίων και προδιαγραφών που έχουν τεθεί για την υπαγωγή των περιοχών στη ρύθμιση του άρθρου 19^Α του ν. 2664/1998. Στην παρούσα φάση λοιπόν δεν δυνάμεθα να προβούμε σε ανακοινώσεις και τελούμε σε αναμονή της επεξεργασίας των συλλεχθέντων στοιχείων από τις υπηρεσίες μας.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος



Καθ. Απ. Αρβανίτης