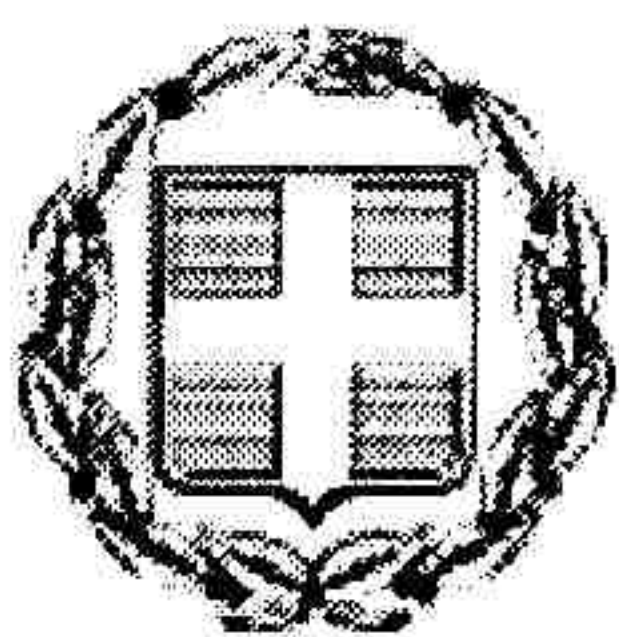




11 0 ΑΥΓ. 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2012

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1114196 ΕΞ 2012

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Φ.Μ.Α.Π.

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
101 84 Αθήνα
Τηλέφωνο: 2103375360
e-mail: d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

✓ ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Με ειδικό αγγελιοφόρο

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Ιωάννη Ανδριανό
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: «Έκτακτο Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών».

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ 265/19-7-2012 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ιωάννης Ανδριανός, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το έκτακτο ειδικό τέλος ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών που επιβλήθηκε με το άρθρο 53 του ν. 4021/2011(ΦΕΚ 218Α') προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων των ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών επί το συντελεστή προσαύξησης που αντιστοιχεί στην τιμή ζώνης του ακινήτου και επί το συντελεστή προσαύξησης που αντιστοιχεί στην παλαιότητα του ακινήτου. Οι συντελεστές ειδικού τέλους κυμαίνονται από 3 μέχρι 16 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο. ανάλογα με την τιμή ζώνης, ενώ επιβάλλεται τέλος με μειωμένο συντελεστή 0,5 ευρώ το τ.μ. για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, (ανάπηρους, και πολύτεκνους). Για τιμή ζώνης (Τ.Ζ.) μέχρι 500 ευρώ ο συντελεστής ειδικού τέλους είναι 3 ευρώ το τ.μ.. Ο συντελεστής εφαρμόζεται ανάλογα με την Τ.Ζ. που έχει ορίσει ο οικείος Δήμος.

Επίσης, στο νόμο προβλέφθηκε διαδικασία διόρθωσης τυχόν λαθών στην τιμή ζώνης ή στα τετραγωνικά μέτρα από τους Ο.Τ.Α., με συμψηφισμό του τέλους έτους 2011 στο Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. έτους 2012.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



Ο Υφυπουργός Οικονομικών
Γεώργιος Μαυραγάνης

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υφυπουργού
2. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
3. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
4. Δ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου – Τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (δύο αντίτυπα)