



- 6 ΑΥΓ. 2012

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**Αθήνα , 6 Αυγούστου 2012
Αριθ. Πρωτ.: 51**

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

Ταχ. Δ/νση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Π. Παναγιωτακοπούλου
Τηλέφωνο: 2131516472, -475, -118
e-mail: ypertns@ypakp.gr

ΘΕΜΑ: Προβλήματα στις κατοικίες του ΟΕΚ στις Κουλίνες Κέρκυρας.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ.261/19-7-2012 ΕΡΩΤΗΣΗ

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 261/19-7-2012 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Π. Χαϊκάλη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής :

Οι Οργανισμοί Εργατικής Κατοικίας και Εργατικής Εστίας καταργήθηκαν, ως Ν.Π.Δ.Δ. βάσει του ν. 4046/12 σε εκτέλεση των σχετικών ρυθμίσεων του Μνημονίου Οικονομικής και Χρηματοπιστωτικής Πολιτικής και του Μνημονίου Συνεννόησης στις Συγκεκριμένες Προϋποθέσεις οικονομικής Πολιτικής. Με την ΠΥΣ 7/28/2/2012 (ΦΕΚ Α' αρ.φ.39) ορίστηκε ότι κατά το μεταβατικό διάστημα λειτουργίας των καταργηθέντων Οργανισμών ορίζεται «Προσωρινή Ενιαία Διοικούσα Επιτροπή με αρμοδιότητα την τακτοποίηση που αφορά πράξεις λειτουργικής εκκαθάρισης υποχρεώσεων και δικαιωμάτων καθώς και κάθε άλλης αναγκαίας και γεγεννημένης έννομης σχέσης των δύο καταργούμενων φορέων, εκτός της ανάληψης νέων υποχρεώσεων που προκύπτουν από νέα προγράμματα και παροχές και όχι πάντως των ανειλημμένων συμβατικών ή γεγεννημένων υποχρεώσεων.»

Επίσης ορίστηκε ότι «Νέα προγράμματα και παροχές δεν αναλαμβάνονται από τον ΟΑΕΔ, εκτός από τη συνέχιση λειτουργίας των βρεφονηπιακών σταθμών καθώς και τη συντήρησή τους και των εν εξελίξει υφιστάμενων συμβατικών υποχρεώσεων ή παροχών στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμμάτων ή σκοπών των δυο καταργημένων οργανισμών.

Με την ΠΥΣ 9/8-3-12 (ΦΕΚ Α' αρ.τ.49) ορίστηκαν, πέραν των άλλων, ο Πρόεδρος και τα μέλη της 5μελούς ΠΕΔΕ με 4μηνη θητεία, ήτοι μέχρι 30/7/2012. Με την υπ' αριθμ. 22/24-7-2012 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 152/τ.Α/24-7-2012) παρατάθηκε η θητεία των μελών της προβλεπόμενης με τις 7/28-2-2012 & 9/8-3-2012 Π.Υ.Σ. προσωρινής ενιαίας διοικούσας επιτροπής Ο.Ε.Κ. - Ο.Ε.Ε. μέχρι την 30/9/2012.

Όσον αφορά στο αναφερόμενο πρόβλημα επικινδυνότητας στις Κουλίνες Κέρκυρας, σας γνωρίζουμε τα εξής :

1. Ο Ο.Ε.Κ. τα τελευταία χρόνια έχει δεχθεί πλήθος καταγγελιών, με ανεξήγητη εμμονή, από μεμονωμένο άτομο, οικιστή του συγκροτήματος εργατικών κατοικιών «ΚΕΡΚΥΡΑ IV» στην περιοχή Κουλίνες της Κέρκυρας, οι οποίες αποδείχθηκαν αστήριχτες.

2. Τα διαλαμβανόμενα στην καταγγελία, περί δήθεν επικινδυνότητας των κτιρίων του εν λόγω οικισμού, έχουν αποδειχθεί αστήρικτα και ανυπόστατα, δεδομένου ότι η Δικαιοσύνη έχει αποφανθεί επί αυτών με την αρ. 764/2008 Απόφαση του Τριμελούς Πλημ/κείου Κέρκυρας, ύστερα από τις κατά καιρούς επαναλαμβανόμενες καταγγελίες του ίδιου προσώπου.

Με την απόφαση αυτή δεν τίθεται θέμα επικινδυνότητας των κτιρίων και για τον λόγο αυτό η ως άνω απόφαση υπήρξε αθωωτική και για τους Υπηρεσιακούς παράγοντες που ασχολήθηκαν με το έργο, καθόσον όπως αποδείχθηκε, στα πλαίσια των εργασιών αποκατάστασης της στατικής και αντισεισμικής επάρκειας των κτιρίων του οικισμού «ΚΕΡΚΥΡΑ IV», ενήργησαν με βάση τους κοινώς αναγνωρισμένους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

3. Σας ενημερώνουμε επίσης ότι : α) ο «Συνήγορος του Πολίτη» με το υπ' αρ. 143124/23055/2011 επισυναπτόμενο έγγραφό του και β) η «Ευρωπαϊκή Επιτροπή» με έγγραφό της, θέτουν τις σχετικές καταγγελίες του κ. Α. Κολάγγη στο αρχείο.

4. Κατόπιν των ανωτέρω, θεωρούμε ότι για τον Ο.Ε.Κ. έχει εξαντληθεί το ως άνω θέμα, κάθε δε προσπάθεια διαμόρφωσης κλίματος κινδυνολογίας και ανασφάλειας στον οικισμό, εκ του μη όντος, είναι αναιτιολόγητη. Επισημαίνεται δε ότι η συντριπτική πλειοψηφία των κατοίκων του οικισμού έχει εκφράσει εγγράφως την ευαρέσκεια της για τη μεθοδολογία και την ποιότητα των επισκευών.

Επισημαίνουμε επίσης ότι η συμπεριφορά του μεμονωμένου οικιστή, ενδεχομένως εγγίζει πλέον τα όρια της κακοπιστίας. Αποτέλεσμα αυτής της συμπεριφοράς είναι να επανέρχεται ο Ο.Ε.Κ. και σήμερα η Π.Ε.Δ.Ε., για πολλοστή φορά στο ίδιο ακριβώς θέμα, ενημερώνοντας το σύνολο σχεδόν της διοικητικής και πολιτειακής πυραμίδας της χώρας.

Από τα ανωτέρω συνάγονται τα εξής :

α) δεν υφίσταται κανένα απολύτως πρόβλημα επικινδυνότητας των εργατικών κατοικιών στις Κουλίνες Κέρκυρας και οι κάτοικοι του οικισμού είναι ασφαλείς

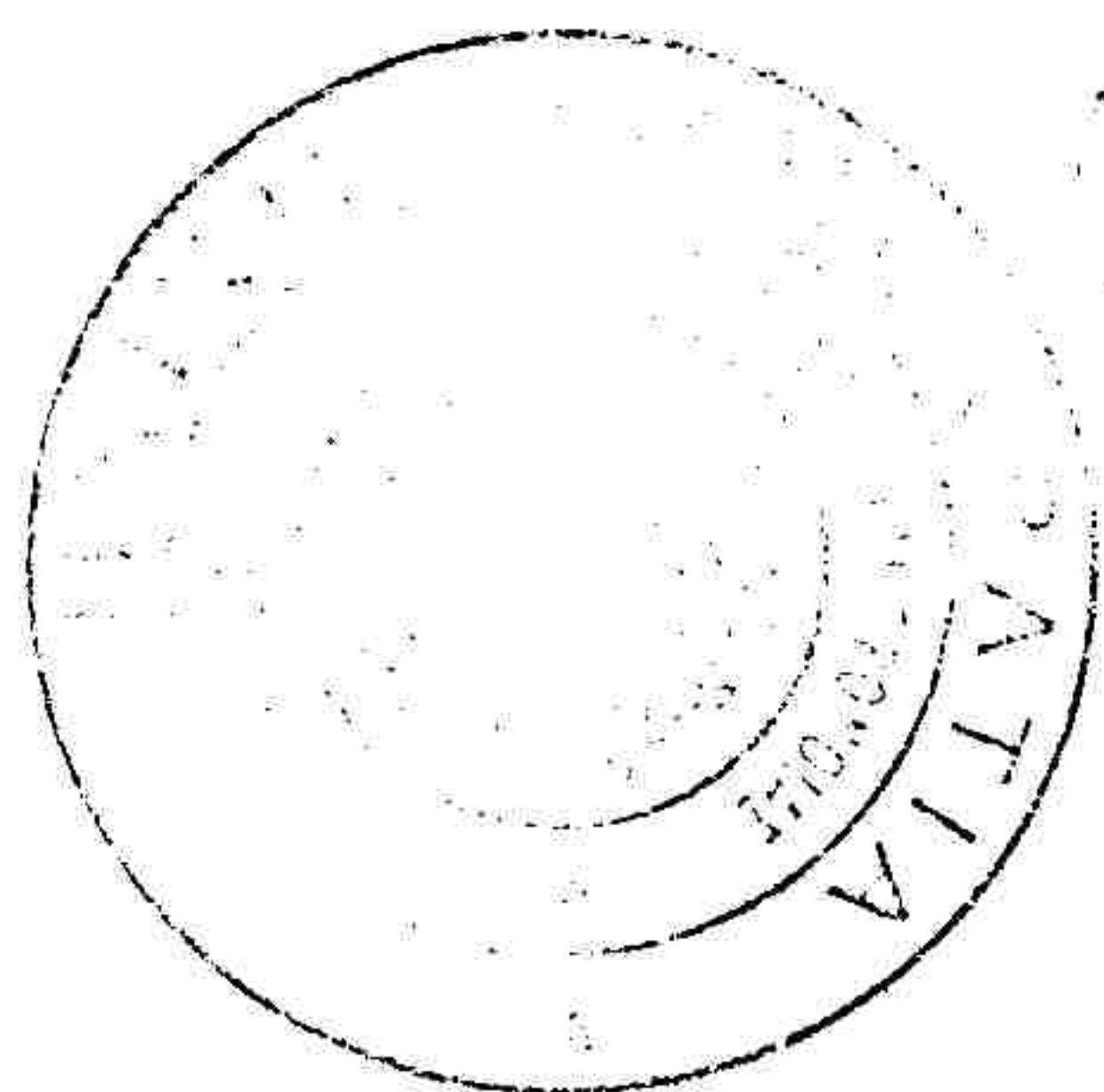
β) δεν τίθεται θέμα διαγραφής του υπολοίπου των οφειλών των δικαιούχων στον Ο.Ε.Κ. από την Π.Ε.Δ.Ε.

γ) η απομάκρυνση υλικού ελενίτ από τις σκεπές των κατοικιών του οικισμού, εφόσον υφίσταται και εφόσον αποφασισθεί τούτο από τον αρμόδιο προς τούτο φορέα, εκφεύγει των αρμοδιοτήτων και των ανειλημμένων υποχρεώσεων της Π.Ε.Δ.Ε.

δ) δεν τίθεται θέμα κατασκευής νέων σύγχρονων κατοικιών καθόσον όπως προαναφέρθηκε οι υπάρχουσες στις Κουλίνες είναι απολύτως ασφαλείς , η δε δημοπράτηση και κατασκευή νέων κατοικιών για οποιοδήποτε λόγο, εκφεύγει των αρμοδιοτήτων και των ανειλημμένων υποχρεώσεων της Π.Ε.Δ.Ε.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΒΡΟΥΤΣΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Αθήνα, 21/11/2011