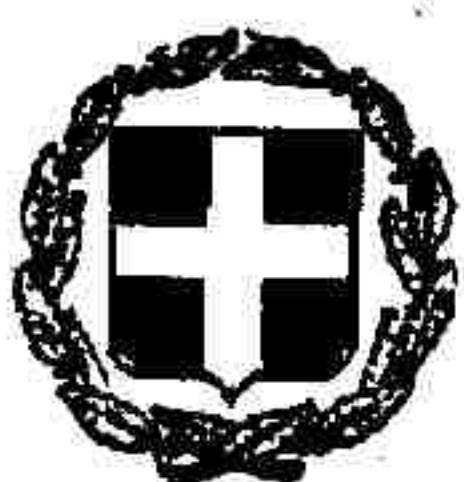




10 ΑΠΡ. 2012

Αθήνα, 2/4/2012

Αριθ. Πρωτ. Φ.90023/7322/516

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΥΡΙΑΣ ΑΣΦ/ΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α'
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Σταδίου 29
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 101 10
TELEFAX : 3368124
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ε.Βρέκου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 3368124

ΠΡΟΣ ~~ΒΟΥΛΗ~~ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/νση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Κτίριο Βουλής, Αθήνα
(σε 2 αντίγραφα)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε αναφορά Βουλής»

ΣΧΕΤ.: Η με αριθμ. πρωτ. 3045/9.3.12 Αναφορά.

Σε απάντηση της Α.Π. 3045/9.3.12 Αναφοράς, που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον βουλευτή κο Κ. Αϊβαλιώτη, σχετικά με το θέμα της ρύθμισης ληξιπρόθεσμων οφειλών της κας Β. Τριανταφύλλου προς το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Σύμφωνα με το προϊσχύον καθεστώς (άρθρο 8 παρ. 5 εδαφ. γ' του α.ν. 1846/51), υπόχρεος εργοδότης για την καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών επί οικοδομικών εργασιών που εκτελούνταν διά μεσολαβήσεως τρίτων προσώπων (εργολάβων και υπεργολάβων) θεωρούνταν ο κύριος του ανεγειρομένου, συμπληρουμένου, μεταρρυθμιζομένου, επισκευαζόμενου ή κατεδαφιζόμενου κτίσματος.

Όπως είχε γίνει δεκτό από τα δικαστήρια (ΣΤΕ 1039/85) και στις περιπτώσεις ανέγερσης κτισμάτων με το σύστημα της αντιπαροχής, υπόχρεοι για την καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών θεωρούνταν οι αρχικοί οικοπεδούχοι μέχρι την περαίωση των εργασιών του έργου.

Στις περιπτώσεις αυτές, η εφαρμογή της διάταξης δημιούργησε σοβαρά προβλήματα τόσο στις Υπηρεσίες του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ όσο και στους οικοπεδούχους, διότι παρά τα προαναφερόμενα ισχύοντα, ως γνωστόν, οι κατασκευαστές αναλάμβαναν με εργολαβικό συμφωνητικό (το οποίο δεν δεσμεύει τις Υπηρεσίες του Ιδρύματος) την υποχρέωση καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών.

Σε περίπτωση που αυτοί δεν ήταν συνεπείς στις υποχρεώσεις τους, οι υπηρεσίες του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, με βάση τις προϊσχύουσες διατάξεις, αφενός καταλόγιζαν τις οφειλόμενες ασφαλιστικές εισφορές σε βάρος των οικοπεδούχων και αφετέρου, για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Ιδρύματος, προέβαιναν σε κατασχέσεις διαμερισμάτων τους, δεδομένου ότι δεν ήταν δυνατή η κατάσχεση ακινήτου, το οποίο έχει μεταβιβασθεί σε νέο αγοραστή, με συνέπεια τις έντονες και δικαιολογημένες, από πλευράς των οικοπεδούχων, διαμαρτυρίες.

Με βάση την ισχύουσα διάταξη του άρθρου 88 παρ. 5 του ν. 2676/99, ειδικά επί ανάθεσης οικοδομικών εργασιών εργολαβικώς κατά το σύστημα της αντιπαροχής, εργοδότες θεωρούνται για την καταβολή των εισφορών, αλληλεγγύως και εις ολόκληρο, ο αρχικός κύριος ή οι αρχικοί συνκύριοι του οικοπέδου και ο εργολάβος κατασκευαστής.

Η παραπάνω διάταξη έχει εφαρμογή για εργασίες που εκτελούνται από την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου και μετά (5-1-99).

Στις περιπτώσεις που μετά το θάνατο ή την έκπτωση του εργολάβου και τη ματαίωση του μετ' αυτού καταρτισθέντος εργολαβικού συμφωνητικού, οι αρχικοί οικοπεδούχοι και οι εν τω μεταξύ αποκτήσαντες ποσοστά συνιδιοκτησίας στο οικοπέδο (αγοραστές διαμερισμάτων), αναθέσουν από κοινού σε άλλο εργολάβο την αποπεράτωση των εργασιών, υπόχρεοι για την καταβολή των εισφορών που αναλογούν στις εργασίες που ανατίθενται στο νέο εργολάβο θεωρούνται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο οι αρχικοί οικοπεδούχοι και οι εν τω μεταξύ αποκτήσαντες ποσοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου (απόφ. ΣΤΕ 3203/88).

Σε περίπτωση δε που, μετά το θάνατο του εργολάβου ή τη λύση του αρχικού εργολαβικού συμφωνητικού, καθένας από τους αρχικούς οικοπεδούχους και τους μετέπειτα αποκτήσαντες ποσοστά επί του οικοπέδου αναθέσει χωριστά, σε δικό του εργολάβο, την αποπεράτωση του διαμερίσματος του, τότε υπόχρεος για την καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών που αναλογούν στις νεώτερες αυτές εργασίες (αυτές δηλ. που γίνονται από καθένα χωριστά για την αποπεράτωση του διαμερίσματος του) θεωρείται αυτός και μόνον, δηλ ο ιδιοκτήτης του (απόφ. ΣΤΕ 4127/87).

Κατόπιν των ανωτέρω και με το δεδομένο ότι έχει πραγματοποιηθεί αποποίηση της κληρονομιάς των συγγενών του αποβιώσαντος εργολάβου, νομίμως οι εγειρόμενες απαιτήσεις του Ιδρύματος, βαρύνουν την κα Τριανταφύλλου Βασιλική, χωρίς την δυνατότητα μείωσης ή απαλοιφής αυτών.

Σημειώνεται ότι, στη νομοθεσία του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ υπάρχουν σήμερα ευνοϊκές διατάξεις ρύθμισης και εξόφλησης των ληξιπρόθεσμων οφειλών και, ως εκ τούτου, η εν λόγω ενδιαφερόμενη θα πρέπει να απευθυνθεί στην αρμόδια υπηρεσία του Ιδρύματος, προκειμένου να πληροφορηθεί τους όρους αυτών. Ενδεικτικά παραθέτουμε την πιο πρόσφατη διάταξη περί ρύθμισης και εξόφλησης των οφειλών, η οποία ισχύει από 2.2.2012:

Σύμφωνα, λοιπόν, με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν. 4038/2012 (ΦΕΚ. 14, Α'), παρέχεται η δυνατότητα σε όλους τους οφειλέτες του ΙΚΑ – ΕΤΑΜ να προβούν σε ρύθμιση των οφειλών τους με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους.

Ειδικότερα, προβλέπεται η κεφαλαιοποίηση των καθυστερούμενων ασφαλιστικών εισφορών χρονικών περιόδων μέχρι την 31.12.2011 και η αναστολή έως 31.12.2012 της λήψης αναγκαστικών και λοιπών μέτρων είσπραξης για όσους εργοδότες:

Α. Υπαχθούν στον προσωρινό διακανονισμό.

Για την υπαγωγή στον προσωρινό διακανονισμό, πέραν της υποβολής της σχετικής αίτησης και της ανελλιπούς καταβολής των τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών από 1.1.2012 και εφεξής, απαιτείται η προβλεπόμενη από το άρθρο 48 του ν. 3943/2011 καταβολή από τον οφειλέτη ποσού που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 20% επί του μέσου όρου των μηνιαίων ασφαλιστικών εισφορών του τελευταίου τριμήνου του 2011, έναντι της συνολικής μέχρι 31-12-2011 κεφαλαιοποιημένης οφειλής.

Ειδικά για το ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, το ποσό αυτό δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 1,25 % επί της μέχρι 31-12-2011 κεφαλαιοποιημένης οφειλής, ούτε μεγαλύτερο του 40 % του μέσου όρου των μηνιαίων ασφαλιστικών εισφορών του τελευταίου τριμήνου του έτους 2011 και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπολείπεται του ποσού των 150 ευρώ.

Σημειώνεται ότι, εφόσον η σχετική αίτηση υποβληθεί μέχρι 31.3.2012, παρέχεται έκπτωση ύψους 40 % επί του μέρους των κεφαλαιοποιημένων οφειλών που αφορά τα πρόσθετα τέλη και τις λοιπές επιβαρύνσεις.

Ειδικότερα, στην περίπτωση β' της παραγράφου 17 του άρθρου 20 του ν.4019/2011 (ΦΕΚ 216, Α') προβλέπεται ότι, ειδικά για τους οφειλέτες κοινών και οικοδομοτεχνικών έργων παρέχεται δικαίωμα υπαγωγής ανεξάρτητα αν κατά την ημερομηνία της αίτησης απασχολούν ή όχι υπαλλήλους. Το ποσό που θα καταβάλλεται σε μηνιαία βάση αντιστοιχεί σε ποσοστό 1,25% της κεφαλαιοποιημένης οφειλής όταν το συνολικό ποσό αυτής δεν υπερβαίνει τις 300.000 ευρώ και 0,80% για μεγαλύτερη οφειλή.

Β. Ρυθμίσουν τις οφειλές τους σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 1 εδαφ. β' του ν.4038/11.

Για την υπαγωγή στη ρύθμιση οι οφειλέτες πρέπει να υποβάλλουν σχετική αίτηση και να καταβάλλουν ανελλιπώς τις τρέχουσες ασφαλιστικές εισφορές από 1.1.2012 και εφεξής.

Οι οφειλέτες έχουν τη δυνατότητα να ρυθμίσουν τις οφειλές τους καταβάλλοντας το ποσό που προκύπτει από την κεφαλαιοποίηση της συνολικής μέχρι 31.12.2011 οφειλής (περιλαμβάνονται οι ληξιπρόθεσμες μέχρι την 31.12.2011 οφειλόμενες ασφαλιστικές εισφορές μετά των αναλογούντων προσθέτων τελών, επιβαρύνσεων προστίμων και λοιπών εξόδων αναγκαστικών μέτρων) σε ισόποσες μηνιαίες ή διμηνιαίες κατά περίπτωση δόσεις ως εξής :

- Εφάπαξ εξόφληση ή ρύθμισή του έως και σε έξι (6) δόσεις με έκπτωση ποσοστού 100% επί των προσαυξήσεων προσθέτων τελών και λοιπών επιβαρύνσεων της κεφαλαιοποιημένης οφειλής.

- Καταβολή του ποσού από 7 έως και 10 δόσεις με έκπτωση ποσοστού 75 % επί του ποσού της κεφαλαιοποιημένης οφειλής που αντιστοιχεί σε κάθε είδους προσαυξήσεις πρόσθετα τέλη και λοιπές επιβαρύνσεις.

Τόσο η εφάπαξ καταβολή του ποσού όσο και η καταβολή της πρώτης δόσης θα πρέπει να πραγματοποιηθούν έως την 30.4.2012.

Μη καταβολή δύο συνεχόμενων δόσεων συνεπάγεται έκπτωση του οφειλέτη από την παρούσα ρύθμιση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέως
3. Γραφείο κ. Γεν. Δ/ντριας Κ.Α.
4. Δ/νση ΚΑΜ
Τμήμα Α'

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

