

9/4



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 4/4/ 2012
Αρ.Πρωτ: 7497 Β

Αμαλιάδος 17 - Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

✓ **ΠΡΟΣ τη**
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

- 1. Βουλευτή**
κ. Λευτέρη Αυγενάκη
- 2. Υπουργείο Ανάπτυξης,**
Ανταγωνιστικότητας
& Ναυτιλίας
Γραφείο Υπουργού

Θέμα: «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 6884/19-3-2012 Ερώτηση

Σε απάντηση της **Ερώτησης με αρ. πρωτ. 6884/19-3-2012** που κατατέθηκε από το Βουλευτή κ. Λευτέρη Αυγενάκη για πληρέστερη ενημέρωσή σας, επισυνάπτουμε το με αρ. πρωτ. 15671/26-3-2012 έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικής/ΥΠΕΚΑ.

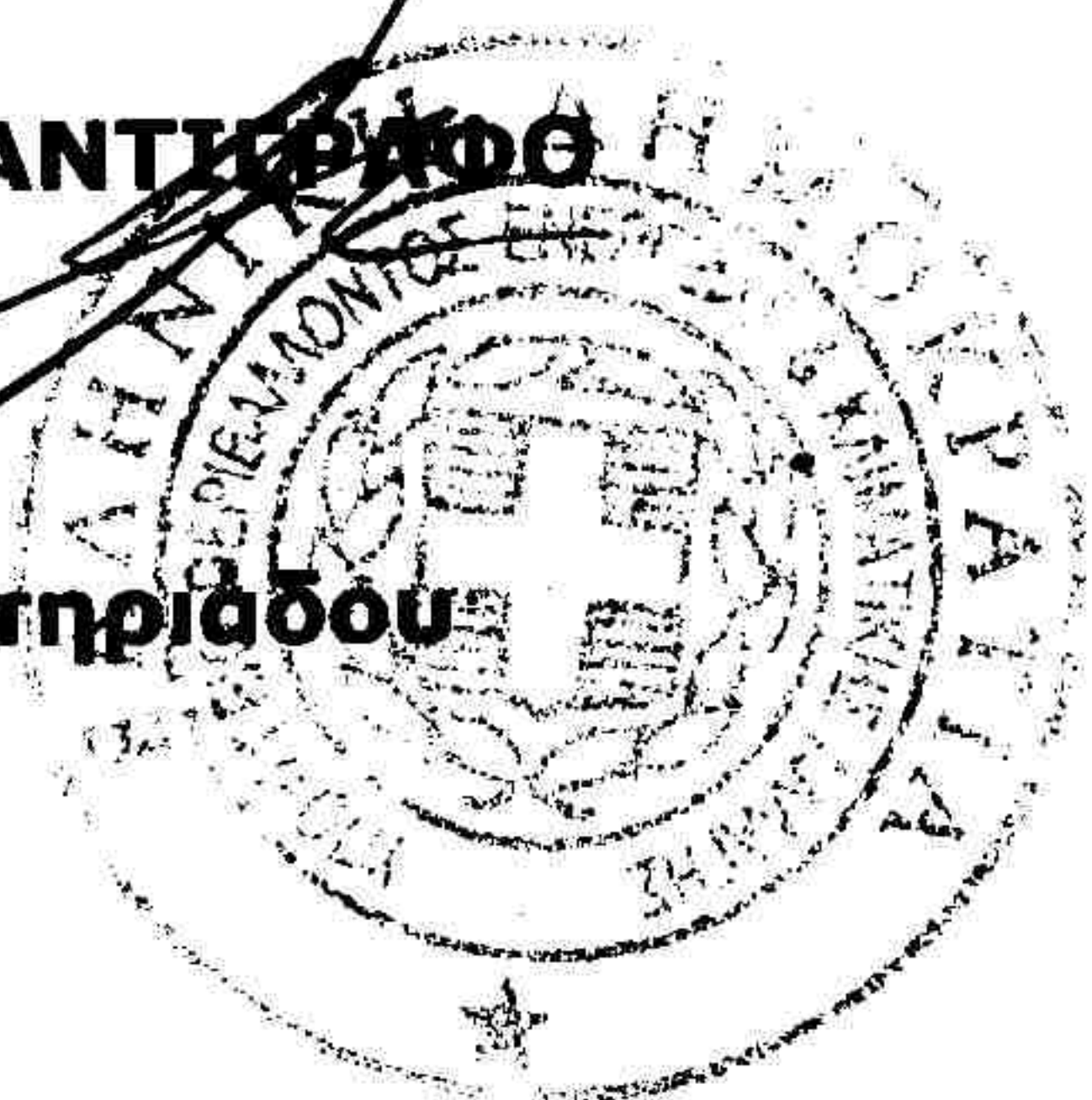
Συνημμένα:
Το α.π.15671/26-3-2012 έγγραφο
Δ/σης Αρχιτεκτονικής/ΥΠΕΚΑ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Κ.Α.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΑΘΗΝΑ, 26/3/2012

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 15671
ΣΧΕΤ:

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αμαλιάδος 17
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 115 23
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Δ. Αγοροπούλου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 213.1515.223
TELEFAX : 210. 64373266

ΠΡΟΣ: Το Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου ΥΠΕΚΑ

ΘΕΜΑ : Σχετικά με την ένταξη στο ΕΣΠΑ του δημοτικού σχολείου Ρουσσοσπιτίου

ΣΧΕΤ. : α) Η με αρ. πρωτ. 6884/19.3.2012 ερώτηση του Βουλευτή κ. Αυγενάκη Λευτέρη

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης του Βουλευτή κ. Αυγενάκη Λευτέρη που μας διαβιβάσθηκε με το υπ' αρ. πρωτ. 7497/Β/124/22.3.2012 έγγραφο Γρ. Κοινοβουλευτικού Ελέγχου και αφορά «στην ένταξη στο ΕΣΠΑ του δημοτικού σχολείου Ρουσσοσπιτίου», σας γνωρίζουμε τα εξής :

- Ο οικισμός «Ρουσοσπίτι» έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός με το από 9.8.1995 Π. Δ/γμα περί «Χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών του Νομού Ρεθύμνης και καθορισμός χρήσεων και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, καθώς και των οικισμών του ιδίου Νομού που έχουν χαρακτηριστεί παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 Π. Δ/γμα (Δ' 594)» (ΦΕΚ 728/Δ/21.9.1995).

- Στο άρθρο 1 του ανωτέρω Π. Δ/γματος οι προτεινόμενοι οικισμοί κατατάσσονται σε δύο κατηγορίες :

Α. Οικισμοί κατηγορίας Ι (Υψηλής Πολιτιστικής Αξίας) και

Β. Οικισμοί κατηγορίας ΙΙ (Μεσαίας Πολιτιστικής Αξίας)

Ο οικισμός «Ρουσοσπίτι» έχει καταταχθεί στην κατηγορία ΙΙ (Μεσαίας Πολιτιστικής Αξίας)

- Στο άρθρο 2 § ΙΙ. ορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικισμών της κατηγορίας ΙΙ που αφορούν στον οικισμό του ερωτήματος.

Ειδικότερα η συνολική επιφάνεια των ορόφων των κτιρίων στο οικόπεδο για κύρια και βοηθητικά κτίσματα για λοιπές χρήσεις (πλην κατοικίας) δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 800 τ.μ.

Από τα στοιχεία που αναφέρετε δεν προκύπτει ότι για την ανέγερση του σχολείου έχει προηγηθεί ο απαραίτητος καθορισμός χώρου σχολείου.

Σε απάντηση στο αντίστοιχο ερώτημα περί εξέτασης νομοθετικής ρύθμισης, προκειμένου να εξαιρούνται από τους «χαμηλούς όρους δόμησης» των παραδοσιακών οικισμών τα σχολεία, σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣτΕ (υπ'αρ. 26/2009 Απόφαση ΣτΕ) είναι δυνατή υπό προϋποθέσεις η έγκριση παρεκκλίσεων σε περιπτώσεις ανέγερσης κοινωφελών χρήσεων (όπως είναι το δημοτικό σχολείο), εφόσον δεν θίγεται ο παραδοσιακός χαρακτήρας του οικισμού και στον βαθμό που εξυπηρετούνται οι πραγματικές ανάγκες του πληθυσμού.

Τέλος σας γνωρίζουμε ότι ο τρόπος χρηματοδότησης και υλοποίησης του έργου δεν αποτελεί αρμοδιότητα της υπηρεσίας μας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ

Ε.Δ.

- Χρ.Αρχείο
- Τμ.Παρ.Οικ.
- Δ. Αγοροπούλου