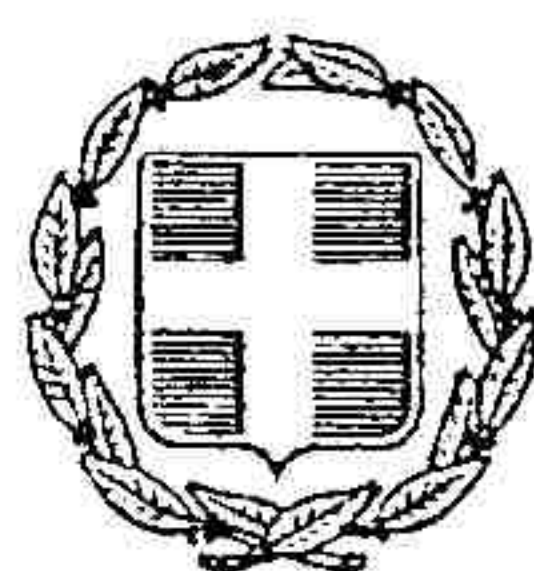


6/4/12



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Παπάγου, 6/4/2012

Αριθ. Πρωτ. Β-421

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως & Τσιγάντε
Τ.Κ. : 101 91 Παπάγου
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Στ. Σμαραΐδου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 6508315
FAX : 6508299
E mail : tkvel@ yme.gov.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση.
ΣΧΕΤΙΚΟ: Έγγραφό σας 6480/3/2012

Σε απάντηση της Ερώτησης με αριθμό 6480/3/ 2012 που κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Μιχ. Μπεκίρης, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 21329/14-3-2012 της εταιρείας σας ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. ,θέτουμε υπόψη σας τα εξής :

Σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του ΟΣΕ (νόμος 3891/2010) καθώς και το προηγούμενο (ν. 2671/1998 και σχετική, γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με αρ. 367/08/3-2009 που αποστέλλεται συνημμένα) δεν επιτρέπεται η δωρεάν ή έναντι ευτελούς ανταλλάγματος μεταβίβαση ακίνητης περιουσίας του ΟΣΕ, ακόμα και αν πρόκειται προς φορείς του Δημοσίου για την κατασκευή έργων υποδομής.

Για τον παραπάνω λόγο δεν ήταν δυνατή η υλοποίηση του από 15-9-2009 μνημονίου συνεργασίας (συνημμένο) μεταξύ του ΟΣΕ της ΕΡΓΟΣΕ και του Δήμου Πάτρας για την παραχώρηση στο Δήμο άνευ ανταλλάγματος εκτάσεων στους σιδηροδρομικούς σταθμούς Αγ. Διονυσίου και Αγ. Ανδρέα Πατρών, καθώς αυτό απαγορεύεται ρητά από τη νομοθεσία και από την υπ' αριθμ. 367/08 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Επισημαίνεται ότι το εν λόγω μνημόνιο συνεργασίας δεν τέθηκε ποτέ σε ισχύ καθώς δεν εγκρίθηκε, όπως προβλεπόταν, από τα Διοικητικά Συμβούλια του ΟΣΕ και της ΕΡΓΟΣΕ.

Λαμβάνοντας υπόψη το παραπάνω πλαίσιο, και σύμφωνα με την πάγια πολιτική της, η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. συνεργάζεται στενά με τους τοπικούς φορείς για την αξιοποίηση των ακινήτων προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και της ΓΑΙΑΟΣΕ.

↓

Χαρακτηριστικά αναφέρεται ότι η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει μισθώσει έναντι ανταλλάγματος, ακίνητα στους Δήμους Πύργου και Μεγαρέων με σκοπό τη δημιουργία χώρων στάθμευσης, κτίρια στους Δήμους Πειραιώς, Θηβών, Καλαμπάκας για την στέγαση υπηρεσιών και λοιπών δραστηριοτήτων τους, ενώ πρόσφατα υπογράφηκαν μνημόνια συνεργασίας με τους Δήμους Κορίνθου και Πειραιώς για την εξέταση των δυνατοτήτων αξιοποίησης του συνόλου των ακινήτων εντός των διοικητικών ορίων τους. Παράλληλα η εταιρεία βρίσκεται σε προχωρημένες συζητήσεις για συνεργασία στην αξιοποίηση ακινήτων με τους Δήμους Αγ. Αναργύρων, Λάρισας, Βόλου, Λαμίας, Στυλίδας, Τρίπολης, Αλεξανδρούπολης και Καλαβρύτων.

Στο παραπάνω πλαίσιο, η ΓΑΙΑΟΣΕ είναι διαθέσιμη στην εξέταση οποιασδήποτε πρότασης του Δήμου Πατρέων για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του ΟΣΕ που θα λαμβάνει υπόψη τις ανάγκες της τοπικής κοινωνίας και θα είναι σύμφωνη με την ισχύουσα νομοθεσία που απαγορεύει την άνευ ανταλλάγματος παραχώρηση ακινήτων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ Χ. ΒΟΡΙΔΗΣ

Συνημμένο: (1) Υπ' αριθμ.367/08 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους που μας κοινοποιήθηκε με το υπ' αριθμ. υπ' Φ21/16227/1533/24-03-2009 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών

(2) Μνημόνιο Συνεργασίας ΟΣΕ – ΕΡΓΟΣΕ – Δήμου Πατρέων

Κοινοποίηση

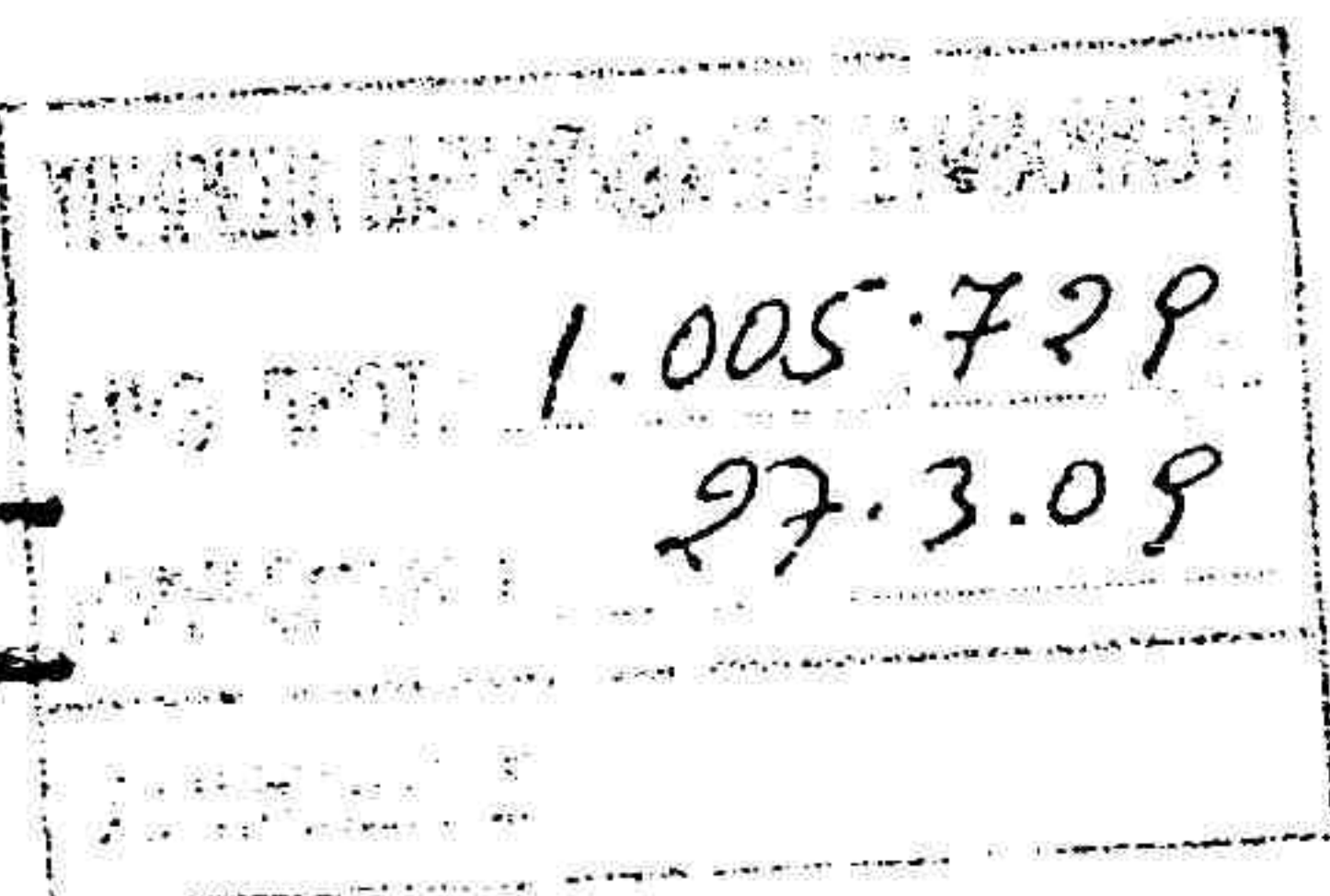
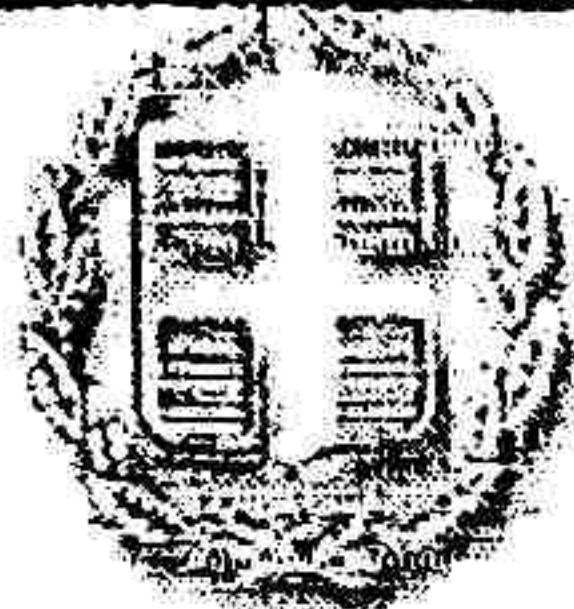
Βουλή των Ελλήνων
Βουλευτή κ. κ. Μιχάλη Μπεκίρη

Εσωτερική διανομή
Γραφείο Υπουργού



ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε.Ι

Αριθ. Πρωτ. 13468
Παραπομπή 303/09



ΓΓ → ΔΝΥ-ΟΣΕ
ΓΔΑΠ-ΟΣΕ
ΓΑΙΑΟΣΕ
ΕΔΙΣΥ } για ενημέρωση
και πισύ
απόφαση.
Ευχαριστώ
26/3/09
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΜΟΥΣΗΣ

ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΑΘΗΝΑ, 24 Μαρτίου 2009

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΜΠΟΡ/ΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΙΔ/ΚΩΝ & ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ.
Φ21/16227/1533

ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤ/ΤΑΣ
ΕΞ.ΕΠΕΙΓΟΝ

ΠΡΟΣ: ΟΣΕ
Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου

Ταχ.Δ/ση : Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
Τ.Κ. : 101 91 Παπάγου
Πληροφορίες : Μ. Καραβασίλη
Τηλέφωνο : 210 6508467
Fax : 210 6508491

ΘΕΜΑ: Υποβολή ερωτήματος σχετικά με τη δυνατότητα παραχώρησης άνευ ανταλλάγματος, της ακίνητης περιουσίας του ΟΣΕ σε τρίτους.

ΣΧΕΤ.: (α) Το με αριθμ. πρωτ.1367/08/18-3-09 έγγραφο του Νομικού Συμβούλου του ΥΜΕ
(β) Το με αριθμ. πρωτ. 1.010.058/25-11-2008 έγγραφο του ΟΣΕ.

Σε συνέχεια του (β) σχετικού εγγράφου σας, που αφορά στο αντικείμενο του θέματος, σας αποστέλλουμε συνημμένα το (α) σχετικό με την απάντηση του Νομικού Συμβούλου του ΥΜΕ.

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
Μ.ΠΡΟΒΑΤΑΣ



ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ

Κε.Κορ.Π.
Στοιχ.2007
Πακίδος

Να γίνει
φύλαξη σε
ακίνητες
αποκτησίμες

Εσωτ. Διανομή:
ΔΕΜ-Τμήμα Β' (3)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
Αριθμ. Πρωτ.: 16927 /
Παπάδου 18 / 3 / 2009

V 533.

EMNOP -

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Αθήνα -3-2009

Αριθμ. Πρωτ.: 1367/08

Ταχ.Δ/νση : Αναστάσεως &

Τσιγάντε

ΠΡΟΣ: Γεν. Δ/ση Μεταφορών

Παπάγου

Δ/νση Εμπορευματικών

Τηλ. : 210-6508890

Μεταφορών

FAX : 210-6508296

ΣΧΕΤ. : Φ21/66684/5587/9-12-2008 έγγραφό σας

Σε απάντηση στο ερώτημα που θέσατε με το πιο πάνω έγγραφό σας εάν δύναται ο ΟΣΕ να μεταβιβάζει δωρεάν κατά κυριότητα ακίνητα της ιδιοκτησίας του σας γνωρίζω τα κάτωθι :

Στα άρθρα 1 και 2 του ν.δ. 674/1970 «Περί ιδρύσεως Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος», ορίζεται «Αρθρ. 1. Ιδρύεται Νομικόν Πρόσωπον Ιδιωτικού Δίκαιου υπό την επωνυμίαν "Οργανισμός Σιδηροδρόμων Ελλάδος" (Ο.Σ.Ε), εδρεύων εν Αθήναις. Σκοπός τούτου είναι η ενιαία οργάνωσις, εκμετάλλευσις και ανάπτυξις των δια σιδηροδρόμων μεταφορών.

2. Τα στοιχεία Ο.Σ.Ε. αποτελούν διακριτικόν τίτλον ανήκοντα αποκλειστικώς εις τον "Όργανισμόν Σιδηροδρόμων Ελλάδος", απαγορευμένης της χρησιμοποίησεως αυτού έως εταιρικής επωνυμίας ή σήματος ή διακριτικού τίτλου παρ¹ οιουδήποτε άλλου φυσικού ή νομικού προσώπου.

Άρθρ. 2. «Ο Ο.Σ.Ε. αποτελεί δημοσίαν επιχείρησιν, λειτουργούσαν χάριν του δημοσίου συμφέροντος, κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, υπο

μορφήν ανωνύμου εταιρείας, απολαυούσης, διοικητικής και οικονομικής αυτονομίας, και υπόκειται εις πάσας τας διατάξεις της περί ανωνύμων εταιρειών νομοθεσίας, εκτός αν άλλως ορίζεται εν τω παρόντι. Ο Ο.Σ.Ε. ανήκει εξολοκλήρου εις το Ελληνικόν δημόσιον και τελεί υπό την εποπτείαν (και τον έλεγχο) αυτού κατά τα εν τω παρόντι οριζόμενα».

Στο άρθρ. 6 του ν. 2671/1998 με τίτλο «Αξιοποίηση περιουσιακών στοιχείων του ΟΣΕ» ορίζεται ότι : «1. Ο ΟΣΕ δύναται να διαχειρίζεται, να μεταβιβάζει ή να εκμεταλλεύεται τα κινητά ή ακίνητα περιουσιακά του στοιχεία, τα οποία ανήκουν μεν στη σιδηροδρομική υποδομή, πλην όμως δεν είναι περιορισμένα από την κατασκευή, τη θέση ή τη χρήση τους να εξυπηρετούν τη σιδηροδρομική υποδομή ή δεν εξυπηρετούν ευθέως τη λειτουργία της, καθώς και να τα αξιοποιεί με αντιπαροχή, ανταλλαγή, αυτοχρηματοδότηση ή με οποιονδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο, σύμφωνα με το Επιχειρησιακό του Σχέδιο ή άλλες ειδικές μελέτες, που καταρτίζονται προς το σκοπό αυτόν. Η ακίνητη περιουσία του ΟΣΕ μεταβιβάζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΣΕ και έγκριση των Υπουργών Οικονομικών και Μεταφορών και Επικοινωνιών. Ο ΟΣΕ δύναται να αξιοποιεί όλα τα λοιπά στοιχεία της σιδηροδρομικής του υποδομής με οποιονδήποτε τρόπο, ο οποίος δεν συνιστά εκποίηση, σύμφωνα με το Επιχειρησιακό του Σχέδιο ή άλλες ειδικές μελέτες που καταρτίζονται προς το σκοπό αυτόν.

2. Σε περιπτώσεις κατασκευής έργων ή δικτύων υποδομής του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., Δημόσιας Επιχείρησης ή Οργανισμού, είναι δυνατόν να παραχωρούνται, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΣΕ, στοιχεία της σιδηροδρομικής υποδομής έναντι άλλων ίσης αξίας ανταλλαγμάτων ή ωφελειών του ΟΣΕ ή εύλογης αποζημίωσης, υπό τον όρο ότι εξασφαλίζεται η συνέχεια, η λειτουργία και η ασφάλεια της σιδηροδρομικής υποδομής. Στις περιπτώσεις αυτές, οι δαπάνες απαλλοτριώσεων, κατασκευής και όλες οι εν γένει απαιτούμενες δαπάνες βαρύνουν το Δημόσιο ή τη Δημόσια Επιχείρηση, Ν.Π.Δ.Δ. ή Οργανισμό, που εξυπηρετούνται από αυτή την παραχώρηση».

Από την συνδυασμένη ερμηνεία και εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων σαφώς συνάγεται ότι ο ΟΣΕ είναι πλέον ισότιμη με κάθε άλλη ανώνυμη εταιρεία και λειτουργεί σύμφωνα με τους κανόνες της ελεύθερης οικονομίας (ορ. ΟΛ.ΑΠ11/2008 Ε.Ερ.Δ.τ. 67 σελ. 889) διέπεται από τις περί ανωνύμων εταιρειών διατάξεις εκτός αν

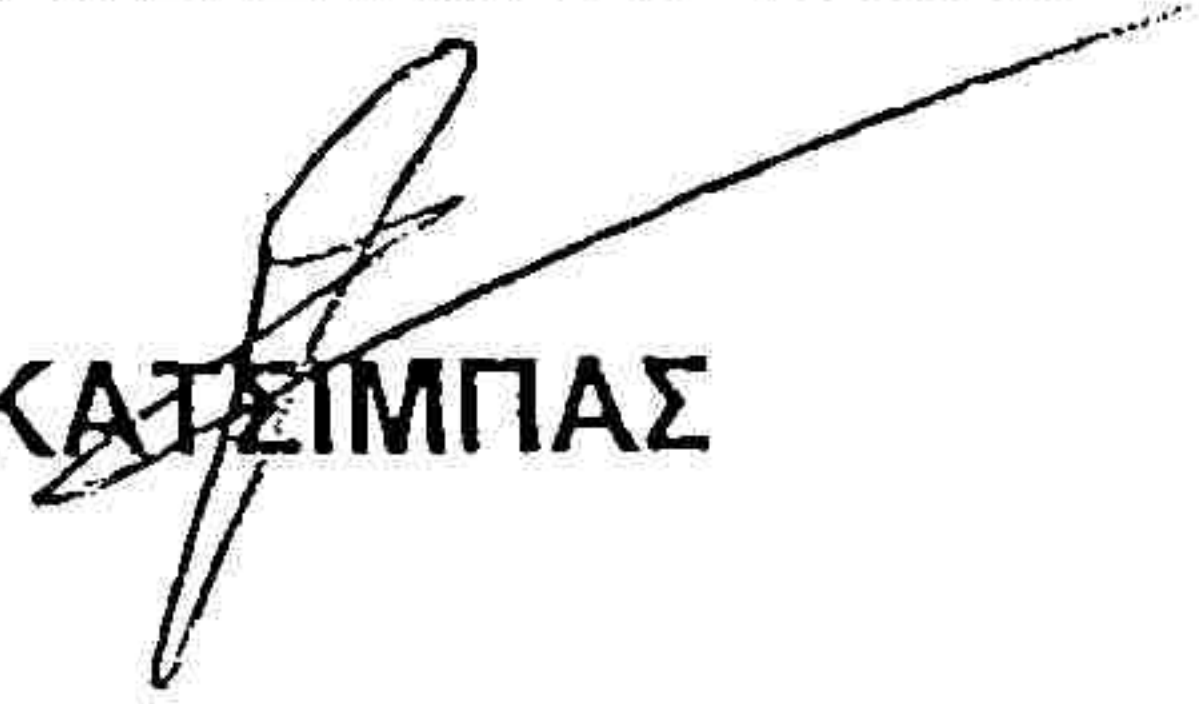


άλλως ορίζεται στο νόμο. Όσον αφορά την αξιοποίηση των ακινήτων περιουσιακών του στοιχείων ο νόμος περιέχει ειδικές διατάξεις. Ειδικότερα τα ακίνητα περιουσιακά του στοιχεία που δεν είναι προορισμένα από την κατασκευή, τη θέση ή τη χρήση τους να εξυπηρετούν τη σιδηροδρομική υποδομή ή δεν εξυπηρετούν ευθέως τη λειτουργία της, ο ΟΣΕ έχει τη δυνατότητα να τα διαχειρίζεται, να τα μεταβιβάζει, να τα εκμεταλλεύεται ή να τα αξιοποιεί με αντιπαροχή, ανταλλαγή, αυτοχρηματοδότηση ή με οποιονδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο σύμφωνα με το Επιχειρησιακό του Σχέδιο ή άλλες ειδικές μελέτες που καταρτίζονται προς τον σκοπό αυτόν.

Τα στοιχεία δε της σιδηροδρομικής υποδομής μπορεί να τα παραχωρεί μόνο σε περιπτώσεις κατασκευής έργων ή δικτύων υποδομής του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., Δημόσιας Επιχείρησης ή Οργανισμού και πάντοτε έναντι άλλων ίσης αξίας ανταλλαγμάτων ή ωφελειών του ΟΣΕ ή εύλογης αποζημίωσης και υπό τον απαραίτητο όρο ότι εξασφαλίζεται η συνέχεια, η λειτουργία και η ασφάλεια της σιδηροδρομικής υποδομής.

Από τις πιο πάνω ειδικές διατάξεις σαφώς προκύπτει ότι δεν παρέχεται δυνατότητα στον ΟΣΕ να μεταβιβάζει δωρεάν ή έναντι ευτελούς ανταλλάγματος τα ακίνητα περιουσιακά του στοιχεία για οποιονδήποτε σκοπό και αν προορίζονται αυτά. Στο ερώτημα επομένως αρμόζει αρνητική απάντηση.

Ο ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


Ν. ΚΑΤΣΙΜΠΑΣ

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Πάτρα σήμερα την 15^η Σεπτεμβρίου 2009, ημέρα Τρίτη, μεταξύ των υπογραφόντων:

- I. της ανώνυμης εταιρείας, που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Καρόλου αριθμ. 1-3), με την επωνυμία «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΟΣΕ Α.Ε.**», νομίμως εκπροσωπούμενης για την υπογραφή του παρόντος από τον Πρόεδρο του Δ.Σ και Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Κωνσταντίνο Μαγουλά.
- II. της ανώνυμης εταιρείας, που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Καρόλου αριθμ. 27), με την επωνυμία «**ΕΡΓΑ Ο.Σ.Ε. Α.Ε.**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.**», νομίμως εκπροσωπούμενης για την υπογραφή του παρόντος από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Γεώργιο Νέλλα.
- III. του **Δήμου Πατρέων**, νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο, κ. Ανδρέα Φούρα.

συμφωνήθηκαν τα ακόλουθα:

- 1) Η «ΟΣΕ Α.Ε.» έχει στην αδιαφιλονίκητη αυτής κυριότητα, νομή και κατοχή στην περιοχή του Δήμου Πατρέων δύο εκτάσεις, εντός των οποίων βρίσκονται οι σιδηροδρομικοί σταθμοί Αγίου Διονυσίου και Αγίου Ανδρέα.
- 2) Η «ΕΡΓΟΣΕ» Α.Ε., δυνάμει του άρθρου 39 παράγραφος 4 του ν.3710/2008, έχει αναλάβει την αποκλειστική άσκηση της διοίκησης, διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας της «ΟΣΕ Α.Ε.».
- 3) Μετά την ολοκλήρωση των μελετών για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Αίγιο – Πάτρα, που προβλέπεται να γίνει μέχρι τα μέσα του έτους 2012, θα δημοπρατηθεί η κατασκευή των έργων, αντικείμενο των οποίων θα είναι η ανακατασκευή των ανωτέρω δύο σταθμών και η χρήση αυτών για τις ανάγκες εκτέλεσης των έργων.
- 4) Έχοντας υπόψη ότι:
 - 4.1. Ο χρόνος έναρξης κατασκευής των έργων στους παραπάνω ιδιόκτητους χώρους της «ΟΣΕ Α.Ε.» δεν θα είναι πέραν των τριών ετών από σήμερα και κατά συνέπεια δεν είναι δυνατή η εμπορική

αξιοποίησή των, λόγω του μικρού χρονικού διαστήματος διαθέσεώς των.

4.2. Οι παραπάνω χώροι είναι προορισμένοι για χρήσεις προς εξυπηρέτηση της «ΟΣΕ Α.Ε.», (όπως στάθμευση βαγονιών, απόθεση σιδηροδρομικών υλικών κ.λ.π.) και δεν υφίστανται εγκεκριμένες άλλες χρήσεις γης, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατή υπό τις παρούσες συνθήκες η εμπορική αξιοποίηση αυτών.

4.3. Στο πλαίσιο της συνεργασίας των εταιρειών «ΟΣΕ Α.Ε.» και «ΕΡΓΟΣΕ» με τον Δήμο Πατρέων, σχετικά με την διέλευση της διπλής σιδηροδρομικής γραμμής μέσα από τα όρια του Δήμου, την εξεύρεση των προσφορότερων και πιο εφικτών λύσεων για την ελάχιστη δυνατή όχληση από την εκτέλεση των εργασιών

η «ΟΣΕ Α.Ε.» δηλώνει την πρόθεσή της, συμφωνούσης προς τούτο και της ΕΡΓΟΣΕ, να παραχωρήσει προσωρινά, άνευ ανταλλάγματος, προς τον Δήμο Πατρέων τμήματα από τις ανωτέρω ιδιοκτησίες του εντός των σταθμών, και πιο συγκεκριμένα έκταση δύο χιλιάδων [2.000] περίπου τετραγωνικών μέτρων εντός του σιδηροδρομικού σταθμού του Αγίου Διονυσίου και έκταση τριών χιλιάδων πεντακοσίων [3.500] περίπου τετραγωνικών μέτρων εντός του σιδηροδρομικού σταθμού του Αγίου Ανδρέου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί σε χρήση αυτών (των τμημάτων), για να καλύψει προσωρινά λειτουργικές του ανάγκες βοηθητικών χρήσεων, για τις οποίες συμφωνείται ρητά ότι απαγορεύεται η ανέγερση οιασδήποτε μορφής κτισμάτων και η εγκατάσταση πάσης φύσεως μονίμων κατασκευών.

5) Η ως άνω παραχώρηση των προαναφερομένων τμηματικών εκτάσεων έχει προσωρινό χαρακτήρα και θα διαρκέσει από την παράδοση των χώρων στον Δήμο μέχρι την ειδοποίηση του Δήμου από την ΕΡΓΟΣΕ για τη δημοπράτηση των έργων και κατά συνέπεια την έναρξη κατασκευής των έργων.

6) Η παράδοση ελεύθερων των ως άνω εκτάσεων από τον Δήμο προς την ΕΡΓΟΣΕ θα γίνει το αργότερο εντός έξι (6) μηνών από την σχετική ειδοποίηση προς αυτόν:-

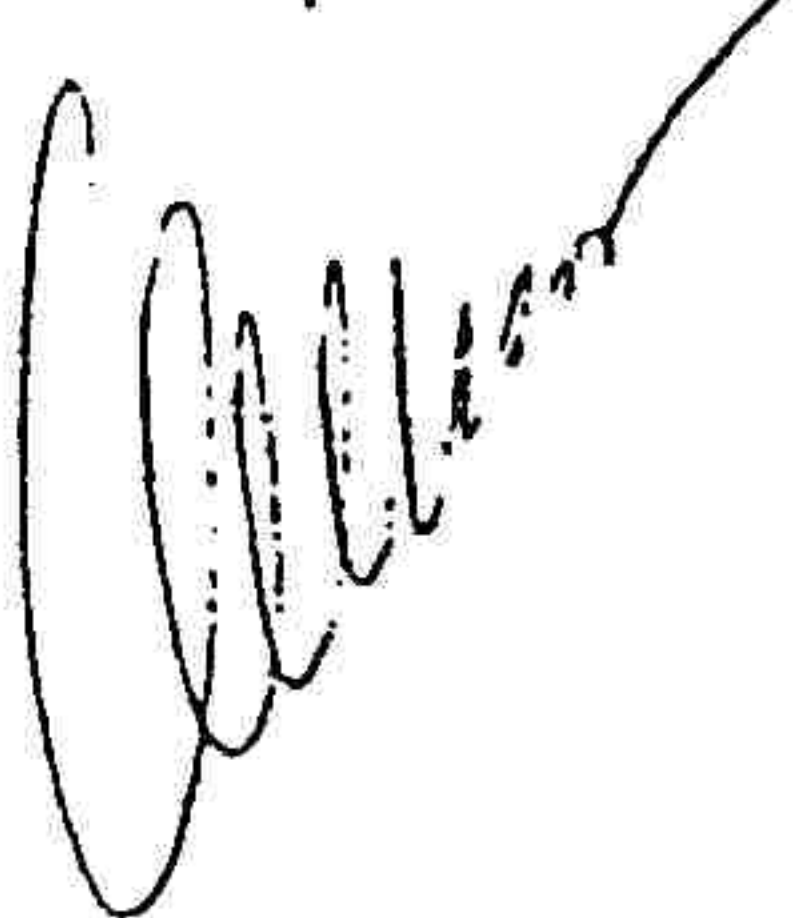
- 7) Οποιαδήποτε άλλη χρήση, πλην της ως άνω συμφωνηθείσης, δεν επιτρέπεται.
- 8) Εάν οι χρήσεις, στις οποίες προτίθεται να προβεί ο Δήμος, απαιτούν την κατά νόμο έκδοση αδειών, αποκλειστικά υπεύθυνος για την έκδοση αυτών ή/και την τήρηση των σχετικών διατάξεων, είναι ο Δήμος Πατρέων.
- 9) Δεν επιτρέπεται η, μετά ή άνευ ανταλλάγματος και για οποιαδήποτε αιτία ή σκοπό, περαιτέρω παραχώρηση των παραπάνω εκτάσεων από τον Δήμο Πατρέων προς οιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.
- 10) Ο Δήμος Πατρέων αναλαμβάνει την υποχρέωση της ασφαλούς φύλαξης των παραχωρούμενων χώρων και φέρει την ευθύνη, έναντι του ΟΣΕ και της ΕΡΓΟΣΕ για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που ήθελαν υποστεί, σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, εκμετάλλευσης, ή εγκατάστασης των χώρων αυτών εκ μέρους οιοδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου.

Το παρόν μνημόνιο συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, τα οποία αφού υπεγράφησαν από τους εδώ υπογράφοντες, έλαβαν το κάθε ένα μέρος από ένα όμοιο αντίτυπο.

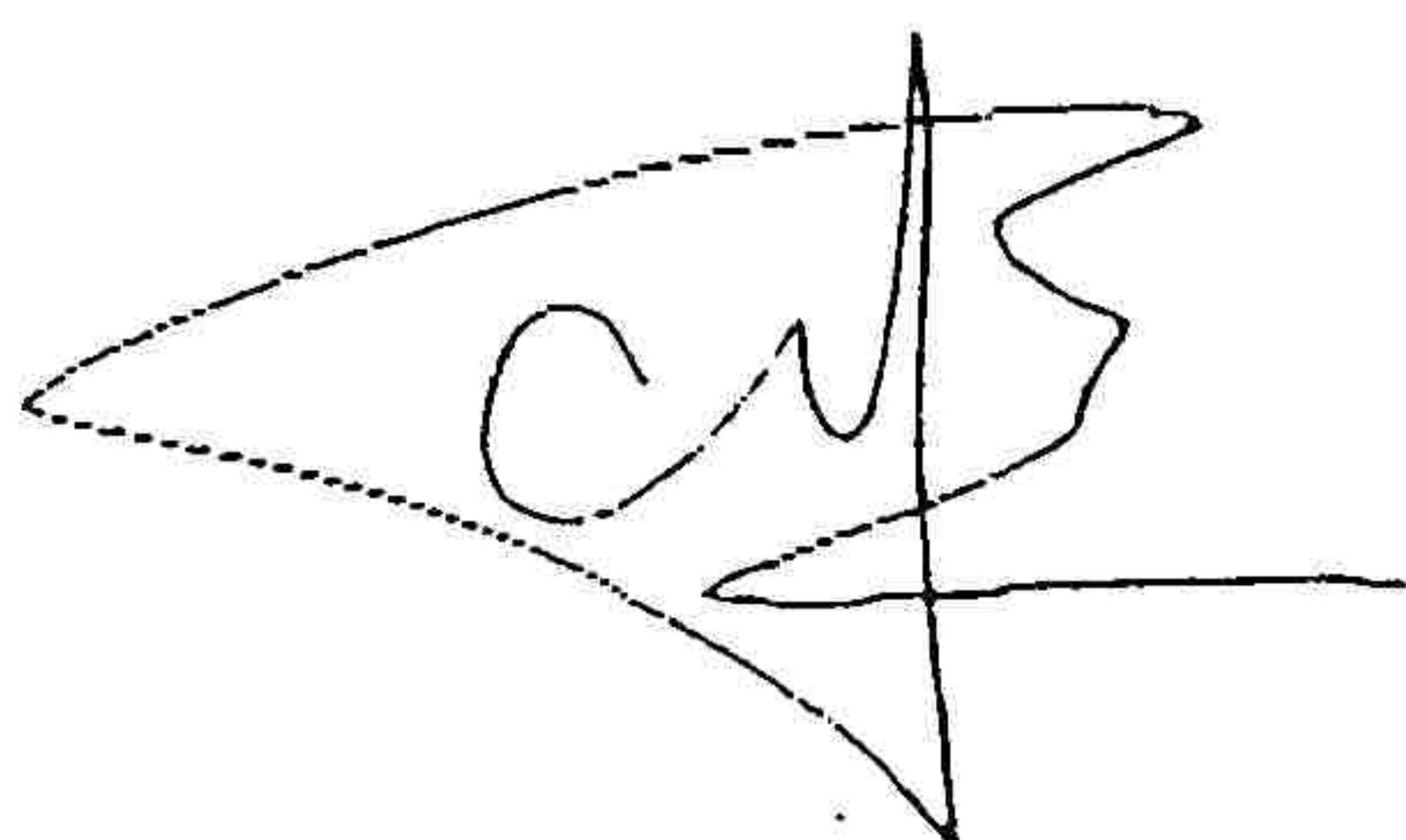
Τα παρόν μνημόνιο θα τεθεί σε ισχύ μετά την έγκριση του από τα Διοικητικά Συμβούλια ΟΣΕ και ΕΡΓΟΣΕ.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Για την «ΟΣΕ Α.Ε.»



Για την «ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.»



Για τον Δήμο Πατρέων

