



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 29.3.2012
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./182**

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Ελένη Τσιαούση
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και
Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 3061/12.3.2012 Αναφορά

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 3061/12.3.2012 Αναφοράς της Βουλευτού κας Ελένης Τσιαούση και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Γενική Δ/ση Ανάπτυξης του ΕΟΤ έχει εκδώσει την με α.π. 517508/26.10.2011 εγκύκλιο με θέμα «Εναρμόνιση διαδικασιών για τουριστικές εγκαταστάσεις που θα υπαχθούν στον ν. 4014/2011», σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η χορήγηση ΕΣΛ σε υφιστάμενες και υπό ίδρυση τουριστικές εγκαταστάσεις στις οποίες υπάρχουν χώροι που προέκυψαν από υπέρβαση δόμησης ή αλλαγή χρήσης και ρυθμίζονται με τις διατάξεις του ν. 4014/2011 υπό την προϋπόθεση ότι πέραν των δικαιολογητικών που απαιτούνται για τη χορήγηση του ΕΣΛ θα υποβάλλονται :

Α. Επικυρωμένο αντίγραφο της καταχώρησης περαίωσης καταβολής προστίμου, σύμφωνα με τις παραγράφους 5,6 και 9 του άρθρου 24 του νόμου 4014/2011 και

Β. Αρχιτεκτονικά σχέδια για έλεγχο προς έγκριση των χώρων, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι πληρούν τις προδιαγραφές που απαιτούνται για τη χρήση για την οποία προτείνονται [π.δ. 43/2002, π.δ. 337/2000 και απόφαση Γ.Γ. ΕΟΤ 530992/1987 (ΦΕΚ 557/Β) καθώς και η ισχύουσα νομοθεσία για την ειδική τουριστική υποδομή].

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, τουριστικά καταλύματα που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις περί αυθαιρέτων, δύνανται να λαμβάνουν ΕΣΛ.

Επιπλέον, προς άρσιν τυχόν ασαφειών, σας γνωρίζουμε ότι στο υπό ψήφιση Σχέδιο Νόμου του Υπ. Μεταφορών, Υποδομών και Δικτύων, με τίτλο «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» στο Κεφάλαιο Β' «Λειτουργική αδειοδότηση τουριστικών καταλυμάτων» έχουμε προβλέψει αυτές τις περιπτώσεις. Συγκεκριμένα, στο άρθρο με τα δικαιολογητικά αδειοδότησης για κατασκευές ή χρήσεις που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις του αρ. 24 του Ν. 4014/2011 απαιτείται η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας. Το ίδιο προβλέπουμε και για το πιστοποιητικό πυρασφάλειας. Μνημονεύονται όλες οι εγκαταστάσεις του τουριστικού καταλύματος συμπεριλαμβανομένων και των τμημάτων που έχουν διατηρηθεί κατά το αρ. 24 του Ν. 4014/2011. Επομένως με αυτή τη νομοθετική ρύθμιση αίρονται τα εμπόδια αδειοδότησης των εν λόγω επιχειρήσεων.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. ΓΠΤ- Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΓΠΤ- Δ/ση Τουριστικής Πολιτικής
4. ΕΟΤ- Γραφείο Γενικού Γραμματέα
5. ΕΟΤ- Γραφείο Προέδρου
6. ΕΟΤ- ΠΥΤ

