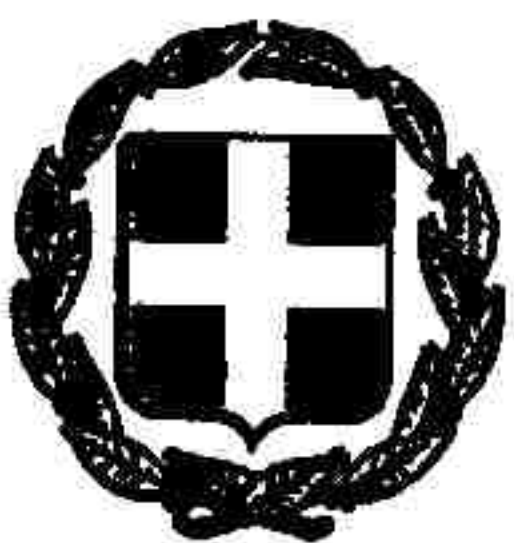




15/3

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**Αθήνα 17 Φεβρουαρίου 2012
Αριθ. Πρωτ.: 5911**

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

Ταχ. Δ/νση: Πειραιώς 40
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα
TELEFAX: 2105203872
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου
Τηλέφωνο: 2105295194, 216
ε-mail: ypertns@ypakp.gr

ΘΕΜΑ: Ρύθμιση χρεών προς τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας.
ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 4877/24-1-2012 ΕΡΩΤΗΣΗ

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 4877/24-1-2012 Ερώτησης, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Γ. Καρασμάνη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

Ο ΟΕΚ, έχοντας πλήρη αντίληψη των πραγματικών και σοβαρών δυσκολιών που αντιμετωπίζουν οι δικαιούχοι του στην αποπληρωμή των δανείων που είχαν λάβει στο παρελθόν, επεξεργάσθηκε κατ' αρχάς, σε συνεργασία με το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, ένα πλαίσιο ρυθμίσεων για τη διευκόλυνση της αποπληρωμής και ρύθμισης ληξιπρόθεσμων οφειλών δανείων που είχαν λάβει δικαιούχοι του στο παρελθόν από κεφάλαια του Οργανισμού.

Στη συνέχεια και σύμφωνα με την αρ. 19245/645/31-10-2011 Υπουργική Απόφαση, η οποία εκδόθηκε βάσει της διάταξης του άρθρου 19 του Νόμου 4019/2011 (ΦΕΚ 216/Α/30-9-2011), από 1-11-2011 και μέχρι 30-12-2011, κατόπιν σχετικής αίτησης του δικαιούχου, που μπορούσε να υποβληθεί στα κατά τόπους γραφεία του ΟΕΚ, υπήρχε δυνατότητα ρύθμισης των οφειλών που προέρχονται από δάνεια χορηγηθέντα μέχρι τη δημοσίευση του ανωτέρω νόμου αποκλειστικά από το στεγαστικό του κεφάλαιο, για αποπεράτωση, επέκταση, αναμόρφωση, επισκευή, αγορά ή ανέγερση κατοικίας, είτε από παραχώρηση κατοικίας ή αγορασμένου διαμερίσματος και εξυπηρετούνται και παρακολουθούνται από τις Υπηρεσίες του ΟΕΚ ως εξής:

1) Εφόσον μέρος του ποσού ή ολόκληρο το ποσό της οφειλής κατέστη ληξιπρόθεσμο κατά τη δημοσίευση του ανωτέρω νόμου, οι δικαιούχοι του ΟΕΚ είχαν τη δυνατότητα να εξοφλήσουν το ποσό αυτό, καθώς και τις παντός είδους επιβαρύνσεις, είτε εφάπαξ με ποσοστό έκπτωσης 80% επί των επιβαρύνσεων, είτε σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις με ποσοστό έκπτωσης 50% επί των επιβαρύνσεων. Ο αριθμός των δόσεων διαμορφώθηκε σε έξι (6) έως και εικοσιτέσσερις (24) και το ποσό κάθε δόσης από το ποσό των εκατό (100) ευρώ τουλάχιστον.

2)Εφόσον η οφειλή ήταν ενήμερη κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης για ρύθμιση ή είχε κατά τα ανωτέρω γίνει ρύθμιση εφάπαξ καταβολής στη ληξιπρόθεσμη οφειλή και υπολείπεται άληκτο κεφάλαιο, εδίδετο η δυνατότητα εφάπαξ εξόφλησης με ποσοστό έκπτωσης 3% επί της ετήσιας δόσης για το πρώτο έτος προεξόφλησης, αυξανόμενο κατά 3% για κάθε επόμενο έτος. Ως ετήσια δόση θεωρείται το ποσό που προκύπτει στο τέλος του έτους, μετά την άθροιση των επιμέρους δόσεων.

3)Εφόσον ο δικαιούχος ήταν εγγεγραμμένος στο μητρώο του Ο.Α.Ε.Δ ως άνεργος ή μακροχρόνια άνεργος, επιδοτείτο από αυτόν και είχε ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μικρότερο των είκοσι χιλιάδων (20.000) € και για όσο χρόνο πληρούντο οι προϋποθέσεις αυτές, είχε τη δυνατότητα να ζητήσει την αναστολή της πληρωμής των μηνιαίων δόσεων του άληκτου κεφαλαίου και την ισόχρονη άτοκη επιμήκυνση της διάρκειας αποπληρωμής των δόσεων αυτών, με ανώτατο χρονικό όριο αναστολής την 31/12/2012.

Εν προκειμένω και για το λόγο ότι δεν γνωρίζουμε αν η Κα Πασχάλη Σβετλάνα έχει λάβει δάνειο από τον ΟΕΚ, το οποίο εξυπηρετείται και παρακολουθείται από τον Οργανισμό ή από πιστωτικό ίδρυμα, σας αναφέρουμε ότι στην παρ. 2 του ιδίου νόμου 4019/2011 προβλέπεται ότι με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη του ΔΣ ΟΕΚ, καθορίζονται όροι, προϋποθέσεις, διαδικασία, τρόπος και χρόνος υπαγωγής δικαιούχων ΟΕΚ σε ρύθμιση οφειλών, οι οποίες εξυπηρετούνται από τράπεζες, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα που αφορά στη ρύθμιση αυτή.

Για την εφαρμογή του άρθρου αυτού, ο ΟΕΚ έχει έρθει ήδη σε επαφή και επικοινωνία με τις συνεργαζόμενες με αυτόν τράπεζες, προκειμένου να επεξεργασθούν ένα πλαίσιο σχετικά με τον τρόπο και τις δυνατότητες υλοποίησής του, ώστε να προστατευθούν και διευκολυνθούν και όσοι δικαιούχοι έχουν μεν δανειοδοτηθεί από τον ΟΕΚ, εξυπηρετούνται όμως απ' αυτές.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

