



15/3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ Δ/ΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &  
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αθήνα 3 Φεβρουαρίου 2012  
Αριθ. Πρωτ.: 5678

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων  
Αθήνα

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 40  
Ταχ. Κώδικας: 101 82 - Αθήνα  
TELEFAX: 2105203872  
Πληροφορίες: Ι. Αντωνοπούλου  
Τηλέφωνο: 2105295194,-216  
e-mail: [ypertns@ypakp.gr](mailto:ypertns@ypakp.gr)

ΚΟΙΝ.: Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Νομού  
Λασιθίου  
Μίνωος 51  
72100 Αγ. Νικόλαος Κρήτη

ΘΕΜΑ: Αιτήματα Εργατοϋπαλληλικού Κέντρου Ν. Λασιθίου.

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 1331/20-12-2011 ΕΡΩΤΗΣΗ ΑΝΤΩΝ

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 1331/20-12-2011 ΕΡΩΤΗΣΗΣ, που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Μ. Κριτσωτάκη, σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας πληροφορούμε τα εξής:

#### Δήμος Αγίου Νικολάου

Ο Ο.Ε.Κ. διαθέτει στον Δήμο Αγίου Νικολάου, στην θέση "Πίσσιδες", οικοπεδική έκταση, εκτός σχεδίου, επιφανείας 57710,98 τ.μ., προερχόμενη από αγορά τα έτη 1993 και 1995, κατόπιν διενέργειας διαγωνισμού στα πλαίσια της εκπόνησης του στεγαστικού του προγράμματος.

Η ανωτέρω έκταση στο εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ της ευρύτερης περιοχής εντάχθηκε στην περιοχή επέκτασης του οικισμού "Πίσσιδες" και χαρακτηρίζεται ως περιοχή οικιστικής ανάπτυξης.

Επιπλέον στην ανωτέρω περιοχή έχει κηρυχθεί αναγκαστική απαλλοτρίωση όμορης έκτασης, εμβαδού 2312,57 τ.μ. για τις ανάγκες του μελλοντικού οικισμού εργατικών κατοικιών. Η ανωτέρω απαλλοτρίωση δεν έχει τελεσιδικήσει, καθώς δεν έχει ολοκληρωθεί ο καθορισμός της προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδος.

#### Δήμος Ιεράπετρας

Στην Ιεράπετρα Ν. Λασιθίου διενεργήθηκε την 10-8-2007, δημόσιος διαγωνισμός για την απόκτηση κατάλληλων εκτάσεων με σκοπό την ανέγερση οικισμού εργατικών κατοικιών.

Η επιτροπή του διαγωνισμού έκρινε από άποψη καταλληλότητας το οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Ιεράπετρας και λοιπών όμορων συνιδιοκτητών, συνολικής επιφανείας 9425,67 τ.μ., ως το πλέον κατάλληλο και το Δ.Σ. Ο.ΕΚ. αποφάσισε στις 29-01-2009 την αγορά του ανωτέρω ακινήτου.

Ο φάκελος βρίσκεται στην Ν.Υ. ΟΕΚ. για τον έλεγχο των τίτλων και την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου. Ο νομικός έλεγχος δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα, καθώς δεν έχουν προσκομισθεί από τους ιδιοκτήτες διάφορα έγγραφα που έχουν ζητηθεί.



### Δήμος Σητείας

Στην Σητεία σε έκταση 34.911 τ.μ. ο Ο.Ε.Κ. κατασκευάζει τον οικισμό «ΣΗΤΕΙΑ III», ο οποίος αποτελείται από **30 κατοικίες**.

Να σημειωθεί ότι το κατασκευαστικό πρόγραμμα του Ο.Ε.Κ. μειώθηκε από το 2006, λόγω των αυξημένων αναγκών του δανειοδοτικού/επιδοματικού προγράμματος, που προήλθαν από την αλλαγή όρων και προϋποθέσεων παροχής στεγαστικής συνδρομής και οδήγησαν στα όρια χρεοκοπίας τον Οργανισμό.

Σήμερα επιχειρείται ανάκαμψη του κατασκευαστικού έργου του Ο.Ε.Κ., ώστε εκτός από παροχή κατοικίας σε δικαιούχους να αποτελέσει και μία τοπικής εμβέλειας αναπτυξιακή δράση, προσφέροντας δουλειά σε επαγγέλματα του κλάδου της οικοδομής, που πλήττονται τα τελευταία χρόνια.

Στο πλαίσιο αυτό ο Ο.Ε.Κ. ήδη το 2011 δημοπράτησε (5) πέντε έργα με κριτήρια το πλήθος των δικαιούχων και την διασπορά των έργων ανά την Ελλάδα, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 23.920.000,00€.

Παράλληλα ολοκληρώνονται πέντε (5) νέα έργα (Αγ. Αικατερίνη Ηράκλειο Κρήτης, Αταλάντη, Αγρίνιο, Μενίδι και Χρυσούπολη) προς δημοπράτηση τους προσεχείς μήνες, ενώ ταυτόχρονα συνεχίζεται το μελετητικό πρόγραμμα.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**Γ. ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ**

