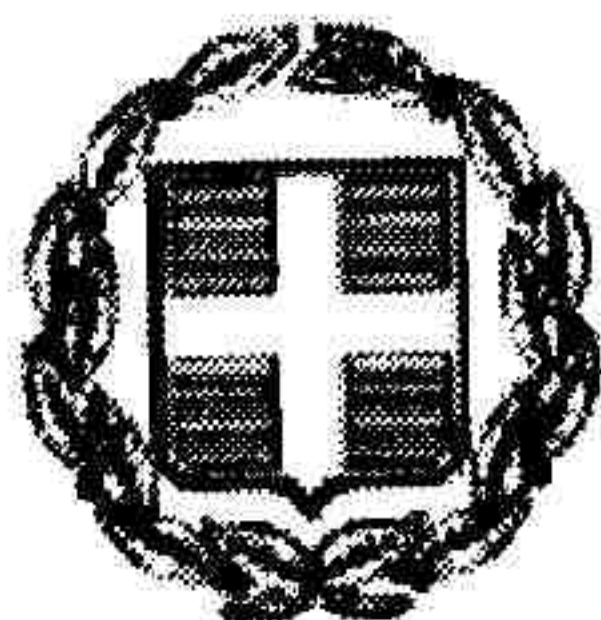




**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΜΑΠ**

Αθήνα, 5-3-2012

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1037475 ΕΞ2012

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδ.: 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 210 3375891
FAX: 210 3375834
e-mail: : d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
Με ειδικό αγγελιοφόρο

ΚΟΙΝ.: Βουλευτές κ. κ.:
1. Β.Κεγκέρογλου,
2. Φ.Παρασύρη
3. Ε.Στρατάκη
Διά της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: «Έκτακτο ειδικό τέλος ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών σε βιοτεχνικές και βιομηχανικές επιχειρήσεις»

ΣΧΕΤ.: Οι αριθ.πρωτ.1906,1919,1921/23-1-12 αναφορές βουλευτών.

Σε απάντηση των ανωτέρω αναφορών που κατέθεσαν οι βουλευτές κ.κ. Β.Κεγκέρογλου, Φ.Παρασύρης και Ε.Στρατάκης, που διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας με τα αριθ.πρωτ. ΓΚΕ 1015410 ΕΞ2012/1505, 1015392ΕΞ2012, 1015384/1510/26-1-12 έγγραφα από το Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου, αναφορικά με το θέμα, και στα πλαίσια αρμοδιότητας της Δ/σης μας, θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

Το ειδικό τέλος, που προβλέπεται με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011(ΦΕΚ 218/Α), επιβάλλεται στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση, δομημένες επιφάνειες των ακινήτων που υπάγονται, κατά τη 17^η Σεπτεμβρίου 2011, στο τέλος ακίνητης περιουσίας που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (ΦΕΚ 62/Α').

Σύμφωνα με τα οριζόμενα των διατάξεων της παρ.5 του άρθρου 53 του ν.4021/2011 περί του έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών, καθορίζονται οι υποκειμενικές και αντικειμενικές απαλλαγές από το τέλος αυτό.

Από το έκτακτο ειδικό τέλος, σύμφωνα με την παρ. 5, απαλλάσσονται τα ακίνητα που έχουν αποκλειστικά γεωργική ή κτηνοτροφική ή βιοτεχνική ή βιομηχανική χρήση.

Όταν συντρέχει περίπτωση απαλλαγής ακινήτων που έχουν αποκλειστικά βιοτεχνική ή βιομηχανική χρήση, απαιτείται η ύπαρξη τιμολογίου βιοτεχνικής ή βιομηχανικής χρήσης αντίστοιχα

κατά τη 17^η Σεπτεμβρίου 2011. Η πληροφορία της χρήσης λαμβάνεται από το πεδίο Κωδικός Χρήσης Τιμολογίου της βάσης πληροφοριών του Διαχειριστή Δικτύου της Δ.Ε.Η. τη 17^η Σεπτεμβρίου 2011 και, στις περιπτώσεις αυτές, ο λογαριασμός ηλεκτρικού ρεύματος που εκδίδεται δεν περιλαμβάνει το Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.

Σε περιπτώσεις δε που έχει περιληφθεί το τέλος στους λογαριασμούς ρεύματος σε βιοτεχνίες ή βιομηχανίες, εάν η ΔΕΗ ή οι λοιποί προμηθευτές ηλεκτρικού ρεύματος βεβαιώσουν ότι κατά την 17/9/2011 παρείχαν στην επιχείρηση βιοτεχνικό ή βιομηχανικό ρεύμα, τότε ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης, εφόσον εξοφλήσει το λογαριασμό, μπορεί στη συνέχεια να απευθυνθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. με τα οικεία δικαιολογητικά, προκειμένου να του επιστραφεί το καταβληθέν ποσό του τέλους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκύκλιο ΠΟΛ 1244/2011.

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι, όπως αναφέρεται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 2 της από 16-12-2011 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, που κυρώθηκε με το ν.4047/2012, για τα ακίνητα, τα οποία δεν έχουν οικιακή χρήση και με εμβαδόν δομημένης ηλεκτροδοτούμενης επιφάνειας άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων, ο συντελεστής προσδιορισμού του τέλους, που αντιστοιχεί στην τιμή ζώνης του ακινήτου, υπολογίζεται μειωμένος κατά τριάντα τοις εκατό (30%) για το άνω των χιλίων τετραγωνικών μέτρων τμήμα και κατά εξήντα τοις εκατό (60%) για το άνω των δύο χιλιάδων (2.000) τετραγωνικών μέτρων τμήμα του ακινήτου.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών
Παντελής Οικονόμου

Ακριβές αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, Λεωχάρους 2, 105 62 Αθήνα
5. Δ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου –Φ.Μ.Α.Π. (3)