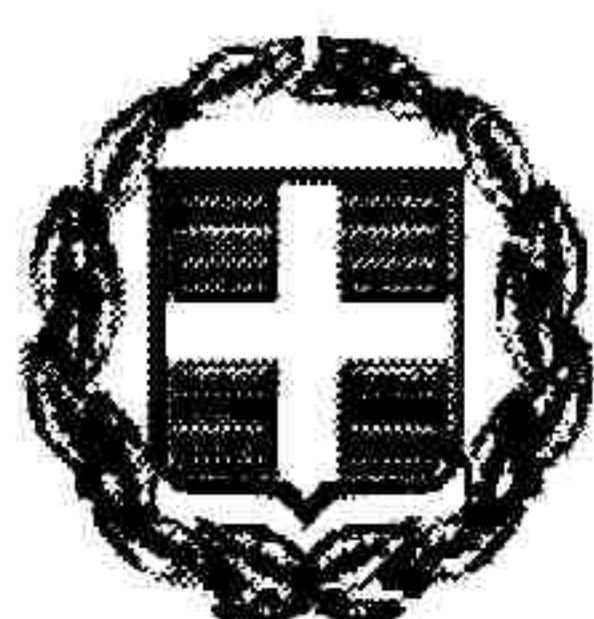




0. 12

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΜΑΠ

Αθήνα, 5-3-2012

Αρ. Πρωτ: Δ13 ΦΜΑΠ 1037473 ΕΞ2012

Ταχ. Δ/ση: Καρ. Σερβίας 8
Ταχ. Κώδ.: 101 84 Αθήνα
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 210 3375891
FAX: 210 3375834
e-mail: : d13.etak@yo.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: ✓ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
Με ειδικό αγγελιοφόρο
ΚΟΙΝ.: Βουλευτές κ.κ. Θ. Τζάκρη
Χ.Αηδόνη
Διά της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: «Υπολογισμός ΕΕΤΗΔΕ με χαμηλό συντελεστή σε υποβαθμισμένες περιοχές».

ΣΧΕΤ.: Η αριθ πρωτ. 4540/17-1-12 ερώτηση βουλευτών.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης των βουλευτών κ.κ. Θ.Τζάκρη και Χ.Αηδόνη, που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το αριθ.πρωτ ΓΚΕ 1011054 ΕΞ2012/ 1418/20-1-12 έγγραφο από το Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του Υπουργείου, αναφορικά με το θέμα, και στα πλαίσια αρμοδιότητας της Δ/σης μας, θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

Το ειδικό τέλος, που προβλέπεται με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 53 του ν. 4021/2011(Α' 218), επιβάλλεται στις ηλεκτροδοτούμενες για οικιστική ή εμπορική χρήση, δομημένες επιφάνειες των ακινήτων που υπάγονται, κατά τη 17^η Σεπτεμβρίου 2011, στο τέλος ακίνητης περιουσίας που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (Α' 62).

Σύμφωνα με τα οριζόμενα των διατάξεων της παρ.5 του άρθρου 53 του ν.4021/2011 περί του έκτακτου ειδικού τέλους ακινήτων ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών, καθορίζονται οι υποκειμενικές και αντικειμενικές απαλλαγές από το τέλος αυτό.

Με τις διατάξεις αυτές έχει ληφθεί πρόνοια για τις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, πολύτεκνους, μακροχρόνια ανέργους, επιδοτούμενους ανέργους και ανάπηρους, σύμφωνα με τις οποίες το ειδικό τέλος ακινήτων ισούται με 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από την τιμή ζώνης και την παλαιότητα του ακινήτου, για ένα ακίνητο που ιδιοκατοικείται και τους ανήκει κατά κυριότητα ή επικαρπία κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις.

5V

Δεν προβλέπεται στο νόμο ρύθμιση, με βάση την οποία να εφαρμόζεται ο μειωμένος συντελεστής στο τέλος για τις φτωχές και υποβαθμισμένες περιοχές της περιφέρειας, φτωχές συνοικίες των αστικών κέντρων της περιφέρειας και τα χωριά.

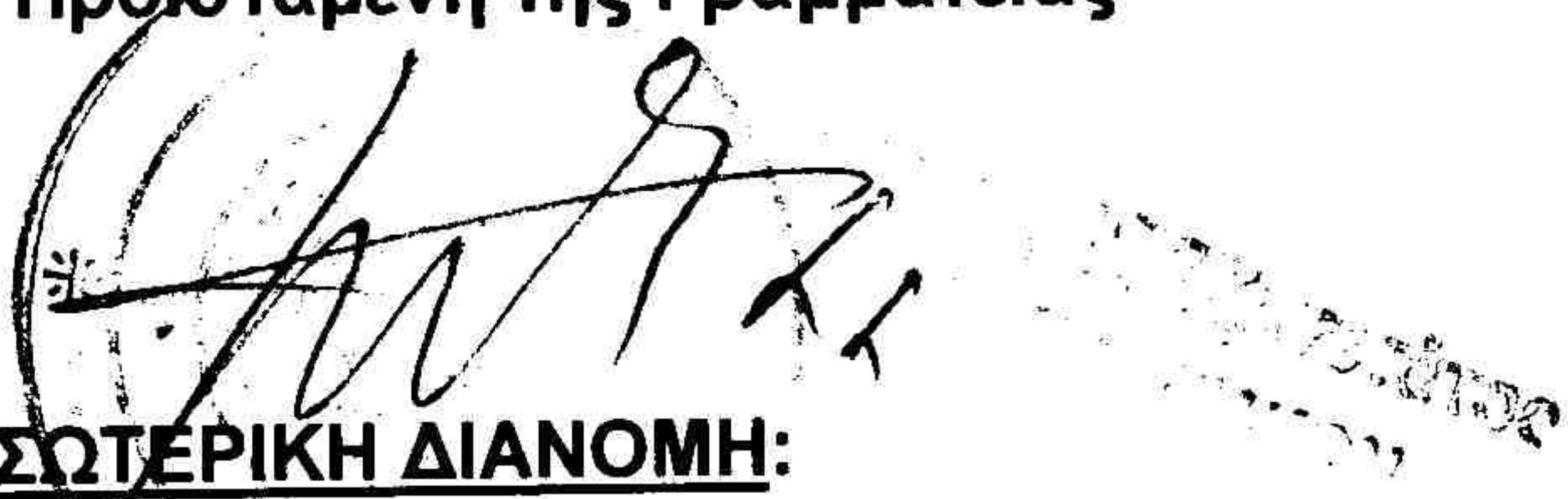
Ωστόσο, με τα οριζόμενα στις παρ.7-9 του άρθρου 2 της από 16-12-2011 ΠΝΠ, που κυρώθηκε με το ν.4047/2012, γίνονται ρυθμίσεις για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες που αδυνατούν να καταβάλουν το τέλος κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, όπως π.χ απουσία εισοδήματος και λοιπών περιουσιακών στοιχείων, πλην του ακινήτου για το οποίο ζητείται η εξαίρεση.

Ειδικότερα για τις περιπτώσεις των κοινωνικά ευπαθών ομάδων που δεν υπάγονται στις εξαιρέσεις του ανωτέρω νόμου και αδυνατούν να καταβάλουν το ποσό του τέλους, αυτές θα εξετάζονται, κατόπιν αιτήσεώς τους, από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας για τη φορολογία εισοδήματος Δ.Ο.Υ., ο οποίος, εάν διαπιστώνεται ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις, θα μπορεί, εκτός από την αναστολή διακοπής του ρεύματος, να αποφασίζει είτε την καταβολή του τέλους σε περισσότερες από τις προβλεπόμενες δόσεις είτε και τον περιορισμό του τέλους μέχρι του ύψους που κρίνεται αναγκαίο, ώστε ο υπόχρεος να μπορεί να ανταποκριθεί στη καταβολή του χωρίς να τίθεται σε άμεσο κίνδυνο η διαβίωση του ιδίου ή των προσώπων που συνοικούν με αυτόν και τον βαρύνουν φορολογικά.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών
Παντελής Οικονόμου

Ακριβές αντίγραφο

Η Προϊσταμένη της Γραμματείας


ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Φορολογίας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
5. Δ/ση Φορολογίας Κεφαλαίου – τμήμα Φ.Μ.Α.Π. (3)