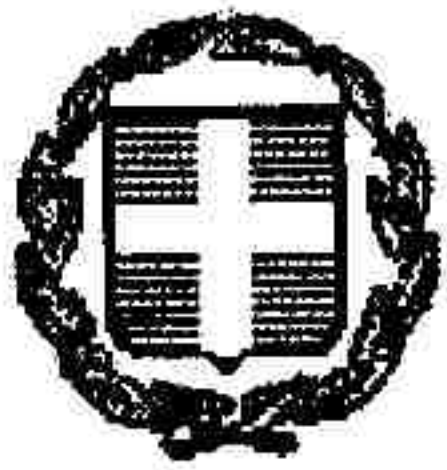




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

1636
24/2

Αθήνα 23/02/2012 - 08:55

Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1031100 ΕΞ 2012 1333

23 ΦΕΒ. 2012

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Π. Σακαρέλου
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών.

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Δικαιοσύνης
Διαφάνειας και Ανθρωπίνων
Δικαιωμάτων.
Μεσογείων 96 101.27 Αθήνα.
2. Υπουργείο Εσωτερικών.
Σταδίου 27 101.83 Αθήνα.
Γρ. κ.κ Υπουργών.
3. Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο.
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά το δημοσίευμα της εφημερίδας «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ»

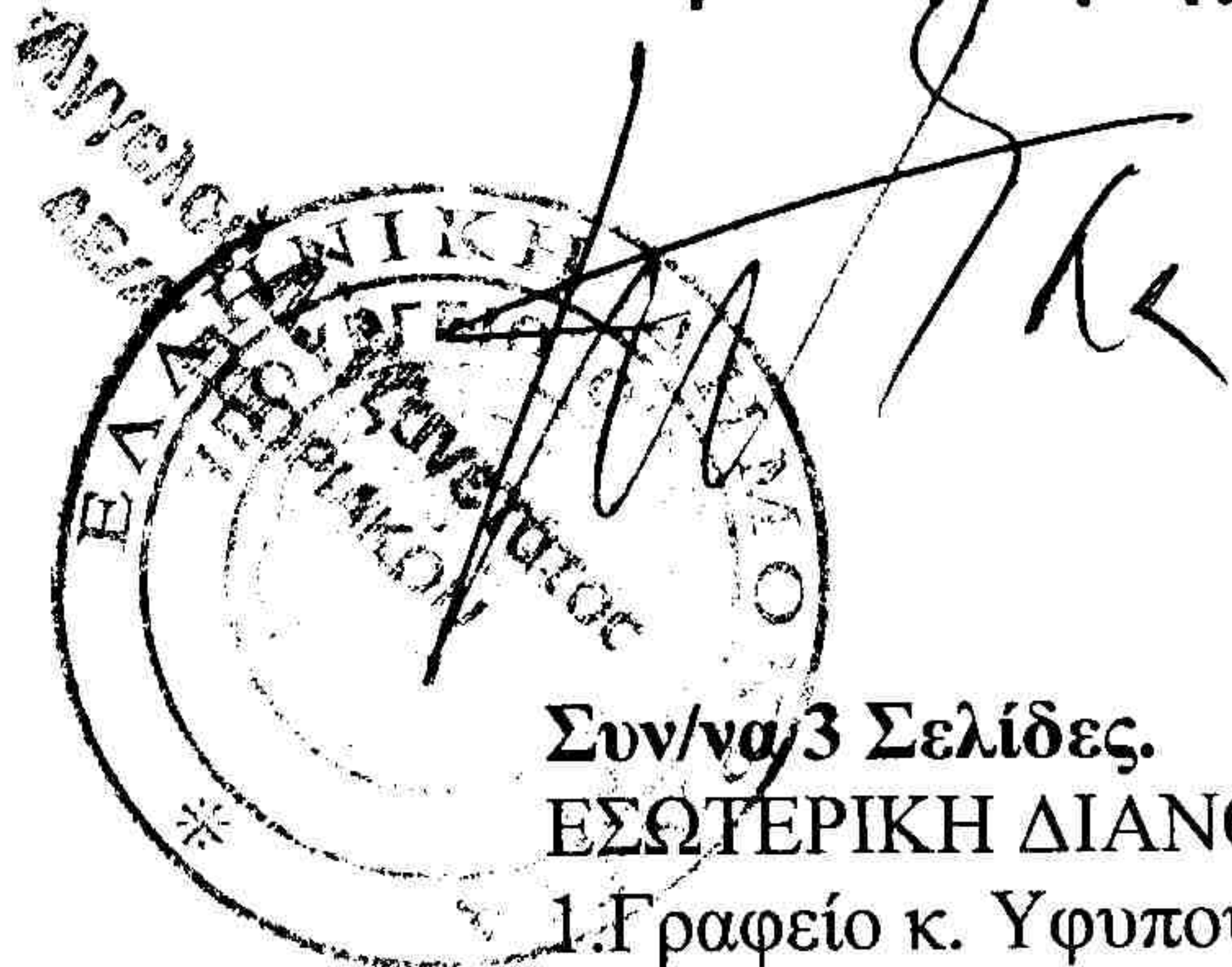
Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ 1636/12.1.2012 αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ν. Νικολόπουλος σχετικά με το δημοσίευμα σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Κ.Υ Ηλείας επι 5270 εμπροθέσμων αιτήσεων εξαγοράς δημοσίων κτημάτων δυνάμει των προβλέψεων του Ν. 719/1977, έχουν εκδοθεί από το ΓΓΠΔΕ 5 παραχωρητήρια σε αιτούντες (βλ. συν/νο) με τα οποία πωλήθηκαν τμήματα του υπ. αριθ. ΒΚ 99 Δ.Κ 6 στην περιοχή του Δήμου Ζαχάρως Ηλείας.

Καμιά απολύτως πράξη πώλησης τμήματος κοινόχρηστου αιγιαλού δεν έχει λάβει χώρα παρά τα περί του αντιθέτου αναγραφόμενα στο επίμαχο δημοσίευμα.

Ακριβές αντίγραφο.

Η Προϊσταμένη της γραμματείας.



**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ**

Συν/να/3 Σελίδες.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υφυπουργού.
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Δημ. Περιουσίας.
3. Γρ. Γεν. Δ/ντή Δημ. Περιουσίας κ' Εθ. Κληρ/των.
4. Δ10
5. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΗΛΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 27100
FAX : 2621035992
Πληροφορίες : Προϊσταμένη
Τηλέφωνο : 2621022732
2621022735

Πύργος τη 20-1-2012

Αριθ. Πρωτ: 97

ΠΡΟΣ Το Υπουργείο Οικονομικών
Γεν.Γραμ.Δημ.Περιουσίας κ'Εθν.
Κληροδοτημάτων
Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας
Τμήμα : Α
Κολωνού 2 Τ.Κ 10437 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε έγγραφό σας»

ΣΧΕΤ: Το αριθμ πρωτ. Δ.Υ (204) /19 Ιανουαρίου 2012 έγγραφό σας

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι μετά από έρευνα στο αρχείο της Υπηρεσίας μας προκύπτουν τα παρακάτω.

Από την Υπηρεσία μας κατά τα έτη 2007 -2008 εξετάστηκαν συνολικά (22) αιτήσεις εξαγοράς και από αυτές μόνο για (5) εκδόθηκαν τα παρακάτω παραχωρητήρια από τον Γεν. Γραμματέα Περιφ. Δυτ. Ελλάδας με τα οποία παραχωρήθηκαν τμήματα από το ΒΚ 99 Δημόσιο κτήμα στην παραθαλάσσια περιοχή του Δήμου Ζαχάρως (χωρικής αρμοδιότητας Δ.Ο.Υ Ζαχαρούς)

α. Το με αριθμ.πρωτ. 20524/4166/26-03-2008 πωλητήριο στον Αβραμόπουλο Αριστείδη του Σπυριδωνά για έκταση εμβαδού 565.96 τ.μ

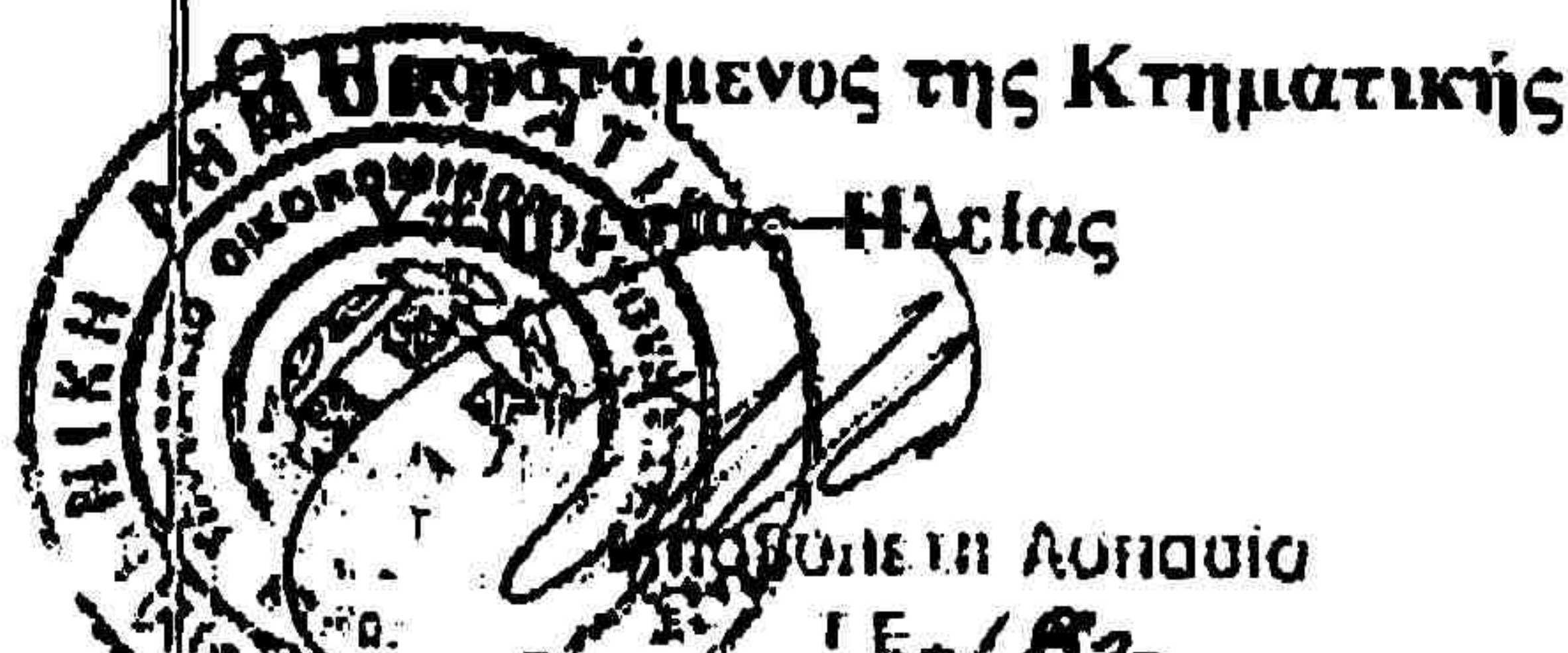
β. Το με αριθμ.πρωτ. 20518/4165/26-03-2008 πωλητήριο στον Θεόδωρο Μπρή υιό του Γαληνού Μπρή και της Φωτεινής Παπαδοπούλου για έκταση εμβαδού 840,09 τ.μ

γ. Το με αριθμ. πρωτ. 20530/4167/26-03-2008 πωλητήριο στη Θεοδώρα σης. Αριστοδήμου Τριγιάζη για έκταση εμβαδού 697,00 τ.μ

δ. Το με αριθμ.πρωτ. 20536/4168/26-03-2008 πωλητήριο στον Σταυρόπουλο Γεώργιο, Σταυρόπουλο Γρηγόριο και Σταυρόπουλο Δημήτριο του Ιωάννη για έκταση εμβαδού 396.11 τ.μ και

ε. Το με αριθμ πρωτ.20539/4169/28-03-2008 πωλητήριο στους Αθανασία χα Σπυρ. Τριγιάζη, Φωτεινής Τριγιάζη του Σπυρ. και την με αριθμ.πρωτ. 20539/4169/28-03-2011,ορθή επανάληψη ως προς το γένος ενός εκ των δικαιούχων, για έκταση εμβαδού 694.00 τ.μ .

Προς ενημέρωσή σας αποστέλλουμε σε φωτοαντίγραφο το αριθμ 2560/16-12-2011 έγγραφό μας προς την Οικονομική Επιθεώρηση Περιφ. Δυτικής Ελλάδας το οποίο είναι σχετικό με τις αιτήσεις εξαγοράς στην περιοχή του Δήμου Ζαχάρως, και αφορά απάντηση της Υπηρεσίας μας στο αριθμ πρωτ. 6659/14-12-20011 συνημμένο έγγραφό της καθώς και το αριθμ.111603/22824/30-12-2011έγγραφο της αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου .



P.1/3

To: 2105237417

23-JAN-2012 08:39 From: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠ.Ν.ΗΛΕΙΑ 2621035992

Pg: 2/4

25-01-12 09:04

ΥΠ ΟΙΚ ΔΥΝΣΗ ΔΗΜ ΠΕΡ

Fax sent by : 2105237417

ΣΧΕΔΙΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΗΛΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 27100
FAX : 2621035992
Πληροφορίες : Προϊσταμένη
Τηλέφωνο : 2621022732
2621022735

ΠΡΟΣ Την Οικονομική Επιθεώρηση
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
Οθων.Αμαλίας 96 κ' Τσαμαδού 2
Τ.Κ 26005 Τ.Θ 3179 ΠΑΤΡΑ

Υπόψη Επιθεωρητή
κ.Χρήστου Μπουρνάκα

ΘΕΜΑ: « Απάντηση σε έγγραφό σας»

ΣΧΕΤ: Το αριθμ. 6659/14-12-2011 έγγραφό σας και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα αριθμ.
2339/10-4-2009 και 6605/3-11-2009 .

Σε απάντηση του παραπάνω σχετικού σας γνωρίζουμε τα παρακάτω :

1^{ον} Από τον έλεγχο στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας προκύπτει ότι το αριθμ 2339/10-4-2009 έγγραφό σας , είχε χρεωθεί στον υπάλληλο της Υπηρεσίας μας Καβαθά Τρύφωνα , ο οποίος έχει αποσπαστεί στην Δ.Ο.Υ Πύργου από το έτος 2010, και το αριθμ. 6605/3-11-2009 το είχε χρεωθεί ο τότε Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας Σιάννης Νικόλαος ,τα οποία όμως δεν έχουν απαντηθεί .

2^{ον} Όσον αφορά την καθυστέρηση της μη εξέτασης των 5270 εμπρόθεσμων αιτήσεων εξαγοράς που έχουν κατατεθεί στην Υπηρεσία μας μέχρι την 24-10-1986, σύμφωνα με το Ν.719/77, ο πρώην Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νικόλαος Σιάννης με το αριθμ. 1404/20-6-2009 έγγραφό του, σας εκθέτει αναλυτικά τους λόγους στις παραγράφους Δ (περί αιτήσεων εξαγοράς) και Η (πρόσκληση).

3^{ον} Μέχρι σήμερα έχουν εξεταστεί (22) αιτήσεις εξαγοράς, από τις οποίες παραχωρήθηκαν 5 ακίνητα στην παραθαλάσσια περιοχή της Ζαχάρως (ΒΚ 99) με απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περ. Δυτ. Ελλάδας.

Για τις υπόλοιπες (17) η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας κ' Ιονίου επέστρεψε τους φακέλους, με το αριθμ 21746/4379/18-3-2011 έγγραφό της, μετά το αριθμ.1011998/6725/Α0010πε/1.Ιανουαρίου2011έγγραφου του Υπουργείου Οικονομικών,(αντίγραφα των οποίων σας αποστέλλουμε) ,και η αρμόδια υπάλληλος κ .Ρ. Σκαμπαρδώνη μας ενημέρωσε τηλεφωνικά να μην προβούμε σε καμία εξέταση αίτησης εξαγοράς, πριν να έχουν απάντηση σε έγγραφό τους ,από το Υπουργείο Οικονομικών.

4^{ον} Σύμφωνα με το από 3-9-1993 Π .Δ/γμα (ΦΕΚ 1161/20-9-1993 τ.β) «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου», μεταξύ άλλων καθορίζεται ,και το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ανά περιοχή, και στην παραθαλάσσια περιοχή της Ζαχάρως ,η αρτιότητα είναι 4000 τ.μ

Όμως τα (5) ακίνητα που παραχωρήθηκαν στην περιχή της Ζαχάρας δεν ήταν άρτια σύμφωνα με το παραπάνω Π.Δ. Επίσης σύμφωνα με το αριθμ. 1051953/3680/Α0010/14-6-2005 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών και την αριθμ. 295/2002 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας «...η παραχώρηση δημόσιας έκτασης είναι επιτρεπτή μόνο εφόσον αυτή γίνεται προς εξυπηρέτηση χρήσεως νομίμως καθορισθείσης για την περί της πρόκειται περιοχή συμφώνως προς τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις...»

5^{ον} Η αίτηση εξαγοράς της κ. Μαστοροπούλου Γεωργίας συζ. Ιωάννη σας γνωρίζουμε ότι δεν έχει ακόμα εξεταστεί .

7^{ον} Οι υπάλληλοι της Υπηρεσίας που έχουν ασχοληθεί με την εξέταση των αιτήσεων εξαγοράς είναι ο Καββαθάς Τρύφωνας ως διοικητικός υπάλληλος, οι μηχανικοί της Υπηρεσίας Σακελλαρίου Κωνσταντίνος και Μενόχτας Δημήτριος, ο πρώην Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας Σιάννης Νικόλαος

8^{ον} Όσον αφορά τους αυθαίρετους καταπατητές που είναι περίπου 25000, η Υπηρεσία μας προβαίνει συνεχώς στα απαραίτητα μέτρα για την προστασία τους, εκεί βέβαια όπου έχουμε καταγγελίες (και είναι πάρα πολλές), γιατί για όλους είναι αδύνατον να παρθούν μέτρα, λόγω μη μέσου μετακίνησης για της καθημερινές αντιστάσεις και μετρήσεις, από την πληθώρα των καθημερινών εγγράφων που έρχονται στη Υπηρεσία (απαλλοτριώσεις, στεγασίες, αιγιαλοί, δικαστήρια, αμμοχαλικοληψίες κ.λ.π) και της έλλειψης προσωπικού (7 με τον προϊστάμενο). Βέβαια όλοι μας προσπαθούμε, και με αυτές τις συνθήκες, όσο το δυνατό για την καλύτερη λειτουργία της Υπηρεσίας.

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής
Υπηρεσίας Ηλείας