



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ**

Αθήνα, 09 - 02 -2012
Αρ. Πρωτ.: 102

Προς:

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

Βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας
κ. Θ. Καράογλου
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας της
Βουλής των Ελλήνων)

Ερώτηση: 4866/24-01-2012

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 4866/24-01-2012 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής της Νέας Δημοκρατίας κ. Θ. Καράογλου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Όπως είναι γνωστό, σε πολλές περιπτώσεις ανέγερσης Δημοσίων Κτηρίων κατά το παρελθόν, δεν εξεδίδετο οικοδομική άδεια, ή άλλη νομοθετική / διοικητική πράξη, επέχουσα θέσιν οικοδομικής αδείας..

Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. Δικαστικό Μέγαρο Αθηνών, Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης) καθοριζόταν η χρήση του χώρου με Β.Δ. (αργότερα με Π.Δ.) και αυτή ήταν η μόνη νομοθετική / διοικητική πράξη για τη νομιμότητα του κτίσματος.

Συγκεκριμένα το κτίριο όπου στεγάζεται το Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης ανεγέρθη κατά την περίοδο 1976-78, κατά την οποία -κατά πάγια τακτική- τα κτίρια του δημοσίου ανεγείρονταν χωρίς την έκδοση οικοδομικής άδειας, καθώς αυτή δεν ήταν αναγκαία. Επιπροσθέτως αναφέρουμε ότι υπάρχει μεταγενέστερη απόφαση χορήγησης οικοδομικής άδειας από την υπηρεσία Δ.Ο.Κ.Κ. του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Αποφ. – οικ. 55327/17-07-1998), για το έργο «Εκσυγχρονισμός του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης» η οποία εκδόθηκε μετά από αίτημα της εταιρείας “ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.”, κοινοποιήθηκε στη Δ/ση Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και εκ της οποίας συμπεραίνεται ότι για το αναφερόμενο κτίριο είχε γίνει έλεγχος νομιμότητας.

Σύμφωνα με το ν. 4014/11, οποιοδήποτε Δημόσιο Κτήριο στερείται οικοδομικής αδείας ή άλλης νομοθετικής / διοικητικής πράξης που επέχει θέσιν οικοδομικής αδείας, πρέπει να υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 24 § 20 του ν. 4014/2011 περί ρυθμίσεως αυθαιρέτων του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. και ΔΕΗ Α.Ε.

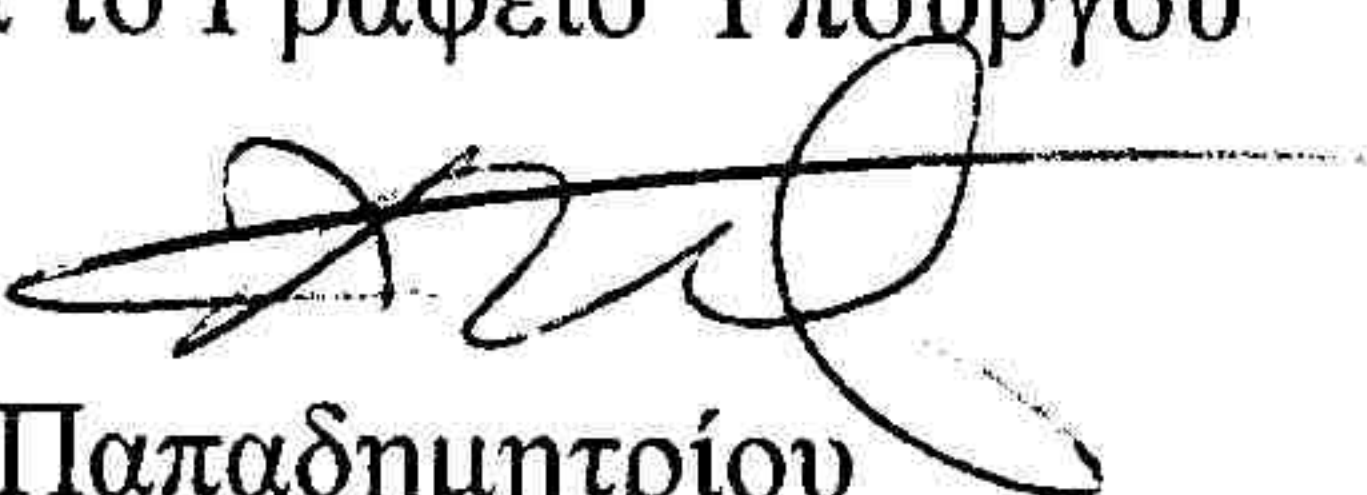
Για την επίλυση του γενικότερου προβλήματος, που αναδείχθηκε με αφορμή το Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης, και αφορά περιπτώσεις και άλλων ακινήτων ιδιοκτησίας του Ταμείου Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων (Ν.Π.Δ.Δ. εποπτευόμενο από το Υ.Δ.Δ.&Α.Δ.) αλλά και του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, μελετώνται σχετικές προτάσεις των εμπλεκόμενων

υπηρεσιών, ήτοι της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου, του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. και της εταιρείας “ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.”

Τέλος, επισημαίνουμε ότι κανένας κίνδυνος δεν υπάρχει για τους εργαζόμενους και τους συναλλασσόμενους -στο Δικαστικό Μέγαρο- πολίτες. Όπως προαναφέρθηκε, το πρόβλημα είναι τυπικό και όχι ουσιαστικό. Το κτίριο του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης ανεγέρθη μετά από πλήρη μελέτη (Αρχιτεκτονική, Στατική και Ηλεκτρομηχανολογική) εγκεκριμένη και θεωρημένη από Συμβούλιο Δημοσίων Έργων και επομένως έχουν τηρηθεί όλοι οι σχετικοί κανονισμοί. Μάλιστα οι ως άνω απαραίτητες μελέτες έχουν ληφθεί υπ’ όψιν και στις πρόσφατες εργασίες ανακαίνισης του κτιρίου που έχουν κυρωθεί με ΚΥΑ των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Δικαιοσύνης, επέχουσες θέσιν οικοδομικής αδείας, σύμφωνα με το ν. 2408/1996, Άρθρο 5, παρ. 7, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ**

Ακριβές αντίγραφο
Για το Γραφείο Υπουργού


Χ. Παπαδημητρίου