

Αθήνα 6 Φεβρουαρίου 2012
Αριθ.Πρωτ 1021759 /195/A0010



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 101 84 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ι. Παπαγεωργίου
Τηλέφωνο : 210 - 5247522
FAX : 210 - 5237417
E-mail :

ΠΡΟΣ:

Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου.
Τμήμα Αναφορών.
ΒΟΥΛΗ.

ΚΟΙΝ:

1. Υπουργείο Εσωτερικών
Γραφείο Υπουργού
Σταδίου 27
101 83 ΑΘΗΝΑ

2. Υπουργείο Πολιτισμού και
Τουρισμού
Μπουμπουλίνας 20-22
106 82 ΑΘΗΝΑ

3. κ. Νίκο Νικολόπουλο ,
Βουλευτή
(μέσω της Δ/σης Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ : «Απάντηση σε Αναφορά Βουλευτή»

ΣΧΕΤ: (α) Η υπ' αρ 1664/12-1-2012 ΠΑΒ

(β) Το υπ' αρ. 219/20-1-2012 έγγραφο της Κ.Υ. Ν. Αχαΐας

(γ) Το υπ' αρ. 299/23-1-2012 έγγραφο της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Σε απάντηση της (α) σχετικής Αναφοράς, με την οποία ο Βουλευτής κ. Νίκος Νικολόπουλος κατέθεσε στη Βουλή δημοσίευμα της εφημερίδας «Πελοπόννησος» (2-12-11), που αναφέρεται στην αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου στο Δήμο Πατρέων Νομού Αχαΐας, σας γνωρίζουμε ότι όπως μας γνώρισε η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Αχαΐας με το (β) σχετικό της, το δημοσίευμα αναφέρεται στην αξιοποίηση ακινήτων του Δήμου Πατρέων και επομένως αρμόδιο να απαντήσει είναι το Υπουργείο Εσωτερικών στο οποίο κοινοποιείται το παρόν, με φωτοαντίγραφο της σχετικής Αναφοράς.

Επίσης σας αποστέλλουμε το (γ) σχετικό έγγραφο της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε), σχετικά με τα ακίνητα του Δήμου Πατρέων περιοχής Ν. Αχαΐας (ακίνητα κυριότητας Ε.Ο.Τ) τα οποία υπάγονται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, στο οποίο κοινοποιείται το παρόν, με φωτοαντίγραφο των (α) και (γ) σχετικών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υφυπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Γεν. Δ/τριας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Έλεγχου στο
υπ' αρ. 1337/1007646/16-1-2012 σημείωμά του
5. Δ/ση 10^η Τμήμα Α' (3) αντίγραφα

1332



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 12-1-2012

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΩΝ

Αριθμ. Τηλ. 210.37.07.379 - 210.37.07.382

Αριθμ. Πρωτ. 1664

Προς τα Υπουργεία

Οικονομικών

Γραφείο Υπουργού

12-1-2012

Σας στέλνουμε την αναφορά που κατατέθηκε την.

από τον Βουλευτή Νικολάο Μιχαηλίδη

Παρακαλούμε τις απόψεις και ενέργειές σας να γνωρίσετε σε μας και στους ενδιαφερόμενους.

Με εντολή του Προέδρου της Βουλής
Ο Προϊστάμενος
Της Διεύθυνσης Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
α.α.

ΕΛΕΝΗ ΤΖΙΝΗ

Στις απαντήσεις των αναφορών που αποστέλλετε προς εμάς και στις κοινοποιούμενες προς τους κ.κ. Βουλευτές, να αναφέρονται ο αριθμός της αναφοράς, τα ονόματα όλων των Βουλευτών και τα ακριβή αντίγραφά τους να φέρουν το πρωτότυπο σφραγίδας και υπογραφής.

(Κανονισμός Βουλής άρθρο 125)

Λοξές Ματιές

ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ Σ. ΑΒΡΑΜΙΔΗ
avramides@pelop.gr

Μπορεί όντως να υπάρχουν τα λεφτά

Τελικά τι ακριβώς είναι, και εν μέρει είμαστε όλοι μαζί, αυτό το ελληνικό Δημόσιο; Είναι ένας οργανισμός σχεδόν πτωχευμένος που μετά βίας και με δανεικά πληρώνει μόνο μισθούς και συντάξεις, ενώ την ίδια στιγμή έχει μια τεράστια και αναξιοποίητη περιουσία; Φαίνεται ότι έτσι ακριβώς έχουν τα πράγματα.

ΤΑ ΧΙΛΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Προχθές, ο διοικητής της Υγειονομικής Περιφέρειας Δημήτρης Κατοικίδιουλος ανακοίνωσε ότι τα νοσοκομεία της περιφέρειάς μας διαθέτουν ακίνητη περιουσία που όλη μαζί είναι πάνω από 1.000 ακίνητα. Και, ταυτόχρονα, εξήγησε ότι αν αυτά τα ακίνητα αξιοποιηθούν κατάλληλα μπορούν να δώσουν σημαντικές απαντήσεις στα προβλήματα του δημόσιου τομέα υγείας σε όλη την περιοχή. Το νούμερο, 1.000 ακίνητα, είναι πράγματι συγκλονιστικό. Αλλά για να μην πάμε μακριά, έχουμε εδώ κοντά μας τον Δήμο Πατρέων με μια ακίνητη περιουσία που αποτελείται από 137 ακίνητα. Δεν είναι όλα αξιοποιήσιμα, σύμφωνα, αλλά σίγουρα κάποια από αυτά θα είναι. Μέχρι και μελέτες για την αξιοποίησή τους έχουν εκπονηθεί, αλλά πιο πέρα ούτε βήμα δεν έχει γίνει.

ΑΥΤΟΣ ΠΟΥ ΤΑ ΞΕΡΕΙ

Αν το ψάξουμε λιγάκι είναι βέ-



Είναι πολύ δύσκολο να γίνουν ακριβείς μετρήσεις και πάνω στην εορτή του Παλιούκου συρρέουν πολλοί πιστοί. Είναι όμως γενική η αίσθηση ότι φέτος ο κόσμος παραήταν ήλιος. Και είναι μια πιθανή ερμηνεία αυτής της πρόσδευσης η κρίση, ο φόβος και η ανασφάλεια που κατέχουν τους ανθρώπους. Κάπου θέλεις ν' ακουμπήσεις, κάπου να προσφύγεις και η πίστη είναι πάντα ένα τυπικό καταφύγιο στις δυσκολίες των ανθρώπων.

βαιο ότι θα βρούμε πολλά αντίστοιχα παραδείγματα. Φανιάζομαι ότι ο νυν δήμαρχος Γιάννης Δημαράς, ως πρώην στέλεχος της ΚΕΔ (Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου), θα ξέρει καλύτερα από όλους τι κατέχει το Δημόσιο και οι φορείς του εδώ γύρω-γυγύρω. Τι κατέχει και τι (δεν) το κάνει.

ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ

Για ολόκληρο το ελληνικό Δημόσιο τα έχει πει, σχετικά πρόσφατα, ο Στέφανος Μάνος. Ήου, αναφερόμενος σε παλιότερες εκτιμήσεις, έκανε λόγο για μια ακίνητη περιουσία του Δημοσίου συνολικής αξίας περίπου 300 δισεκατομ-

μυρίων ευρώ και μάλιστα είχε κάνει και μια πρόταση για τη γρήγορη αξιοποίησή της με την έκδοση ασφαλούς ομολόγου που θα έχει ως εγγύηση αυτά τα ακίνητα, προς ανακούφιση του δημόσιου χρέους. Η πρόταση μελετήθηκε αρμοδίως και εν συνεχεία, κατά τα γνωστά, έγινε αμελέτητη.

ΣΤΑ ΔΙΚΑ ΜΑΣ

Αν όμως την επαναφέρουμε σε τοπικό επίπεδο; Θα μπορούσαν άραγε όλα τα αξιοποιήσιμα ακίνητα του Δήμου Πατρέων (στα οποία, αν δεν κάνω λάθος, περιλαμβάνονται και μερικές χιλιάδες οικοδομήματα τετραγωνικά μέτρα που

είναι ο υπολειπόμενος συντελεστής δόμησης του Παμπελοποννησιακού Σταδίου) να συναποτελέσουν μια εταιρεία; Μια εταιρεία που θα μπορούσε να αξιοποιήσει, να εκμεταλλευτεί και να δανειστεί, με εγγύηση αυτήν την περιουσία, προκειμένου να χρηματοδοτήσει διάφορα πλάνα για την ανάπτυξη και την αναβάθμιση της πόλης.

ΟΛΙΓΗ ΤΟΛΜΗ

Αν η πρόταση είναι ανόητη, ας ξεχαστεί. Διαφορετικά, ας της ρίξουν οι αρμόδιοι μια ματιά. Στους δύσκολους καιρούς απαιτούνται ιδιαίτερες κινήσεις. Ας τις τολμήσουμε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Γούναρη 11Α
Ταχ. Κώδικας: 26110
Πάτρα
Πληροφορίες: Γιάννης Μπακλέσης
Τηλέφωνο: 2610 226830
Fax: 2610 224319

Πάτρα 20-01-2012
Αρ. Πρωτ. 219
Αρ. σχεδίου :79

Προς : Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία
Δημόσιας Περιουσίας
Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
& Εθνικών Κληροδοτημάτων
Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
Τμήμα Α'
Κολωνού 2, 10437 Αθήνα
Φαξ 210 5237417
Υπόψη κ. Παπαγεωργίου

Θέμα : Απάντηση σε ερώτηση Βουλής

Σχετ. : Το υπ' αριθμ. ΔΥ/ Α0010/18-01-2012 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του σχετικού σας γνωρίζουμε ότι το δημοσίευμα αναφέρεται κυρίως σε ακίνητα του Δήμου Πατρέων και σε δυνατότητες αξιοποίησης από τον Δήμαρχο Πατρέων.

Ο Προϊστάμενος
Μπακλέσης Γιάννης
Τεχνικός ΤΕ/Α

