



913  
3/2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήν01/02/2012 - 11:10α Ιαν.  
2012  
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1019020 ΕΞ 2012 1290

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2  
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες : Α. Χατζαλή  
Τηλέφωνο : 210.33.75.066  
210.32.24.878  
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών

Υπουργείο Υγείας και Κοιν.  
ΚΟΙΝ : Αλληλεγγύης Γραφείο κ. Υπουργού  
Αριστοτέλους 17 10187 ΑΘΗΝΑ

Βουλευτή κ. Ο. Παπανδρέου-  
Παπαδάκη-  
Δια της Βουλής των Ελλήνων

07-02-2012

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθ. 913/28-11-2011 αναφορά

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ.913/28-11-**2011 αναφοράς** που κατέθεσε η βουλευτής κ. Ο. Παπανδρέου- Παπαδάκη , και μας διαβίβασε το Υπουργείο υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης με το αριθ. 131764/5-1-2012 έγγραφό του, σας γνωρίζουμε ότι:

Η έννοια και οι προϋποθέσεις του συμψηφισμού ορίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν.δ. 356/74 (Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 11 του ν.3943/2011 (ΦΕΚ 66 Α') και συμπληρώνονται από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθρο 440 επόμενα). Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, συμψηφισμός απαιτήσεων κατά του Δημοσίου, έναντι βεβαιωμένων οφειλών προς αυτό, δύναται να αντιταχθεί σε κάθε περίπτωση, κατά την οποία ο οφειλέτης έχει βεβαία χρηματική απαίτηση κατά του Δημοσίου, εκκαθαρισμένη και αποδεικνυόμενη από τελεσίδικη δικαστική απόφαση

ή από δημόσιο έγγραφο. Οι απαιτήσεις που προτείνονται σε συμψηφισμό πρέπει να είναι αμοιβαίες (μεταξύ δύο προσώπων), δηλαδή ο οφειλέτης της μιας απαίτησης να είναι δανειστής της άλλης και μάλιστα κατά τον ίδιο χρόνο και πιο συγκεκριμένα οι οφειλές πρέπει να είναι βεβαιωμένες στο στενό Δημόσιο.

Συνεπώς στα πλαίσια της αμοιβαιότητας που είναι και το εννοιολογικό στοιχείο του συμψηφισμού και για όλους τους πολίτες ανεξαιρέτως, δύναται να πραγματοποιηθεί συμψηφισμός των ποσών που αφορούν π.χ. επιστροφή φόρων με ποσά που οφείλονται στους ΑΜΕΑ από το στενό Δημόσιο.

Β. Σύμφωνα με τα οριζόμενα των διατάξεων του άρθρου 53 του ν. 4021/2011 (ΦΕΚ Α/218), το ειδικό τέλος ακινήτων ισούται με 0,5 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από την τιμή ζώνης και την παλαιότητα του ακινήτου, για ένα ακίνητο που ιδιοκατοικείται και ανήκει κατά κυριότητα ή επικαρπία, σε πρόσωπο που είναι το ίδιο ή πρόσωπο που το βαρύνει φορολογικά, σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΚΦΕ, ανάπηρο, κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του ΚΦΕ, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ.5β του ν.4024/2011 και όπως ισχύει με την ΠΟΛ 1244/11, δηλαδή σε πρόσωπα που παρουσιάζουν κάθε είδους αναπηρία σε ποσοστό 80% και άνω.

Επίσης, με τις διατάξεις του άρθρου 2 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 262 Α) ο μειωμένος συντελεστής του τέλους ισχύει και για πρόσωπα που πάσχουν από εγκεφαλική παράλυση, νοητική αναπηρία, αυτισμό ή σύνδρομο DOWN, σε ποσοστό από εξήντα επτά (67%) και άνω.

Ο μειωμένος συντελεστής του τέλους που ισχύει κατά τα ανωτέρω για τους ανάπηρους ή πρόσωπα που βαρύνονται με ανάπηρο εφαρμόζεται και στην περίπτωση που η κύρια και ιδιοκατοικούμενη κατοικία ανήκει κατά πλήρη κυριότητα ή κατά συγκυριότητα στον ή στη σύζυγο του ή της δικαιούχου καθώς και όταν το ποσοστό συνιδιοκτησίας επί της κύριας ιδιοκατοικούμενης κατοικίας κατανέμεται μεταξύ των συζύγων. Τα ανωτέρω ισχύουν υπό τον όρο ότι πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις του μειωμένου τέλους και ότι η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας και των δύο συζύγων δεν υπερβαίνει τα εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ευρώ, τα οποία προσαυξάνονται κατά δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο, σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΚΦΕ.

Για την εφαρμογή του μειωμένου συντελεστή ακολουθείται η διαδικασία που ορίζεται στην ΠΟΛ1211/10-10-11(υποπερίπτωση β' της περίπτωσης 2 του άρθρου 3 της ΑΥΟ) με την προσκόμιση της κατά περίπτωση βεβαίωσης από την αρμόδια υπηρεσία.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΠΟΛ 1244/11, το ποσοστό της αναπηρίας πιστοποιείται από βεβαίωση που έχει εκδοθεί από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή (π.χ. υγειονομικές επιτροπές).

Με τις διατάξεις της παρ.11, του άρθρου 53 του ν.4021/11, όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 2 της ΠΝΠ, αν συντρέχουν λόγοι υγείας του χρήστη του ακινήτου για το οποίο επιβλήθηκε το ειδικό τέλος ή προσώπου που συνοικεί με αυτόν και τον βαρύνει φορολογικά, κατά τις διατάξεις του άρθρου 7 του ΚΦΕ, και αποδεικνύεται ότι η διακοπή του ρεύματος θα θέσει σε σοβαρό κίνδυνο τη ζωή ή

την υγεία τους, ο Προϊστάμενος της αρμόδιας για τη φορολογία εισοδήματός τους Δ.Ο.Υ., μπορεί να αποφασίσει την αναστολή της διακοπής του ρεύματος, αν διαπιστώσει ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Π.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊστάμενη της Γραμματείας

α/α

ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ  
ΠΕ/Α'

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Αν. Υπουργού
3. Γραφείο κ.κ. Γεν. Δντων Φορολογ. Ελέγχων και Είσπρ. Δημοσ. Εσόδων-Φορολογίας
4. Δνση Πολιτ. Εισπράξεων
5. Δ13
6. ΓΚΕ