



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 1.2.2012

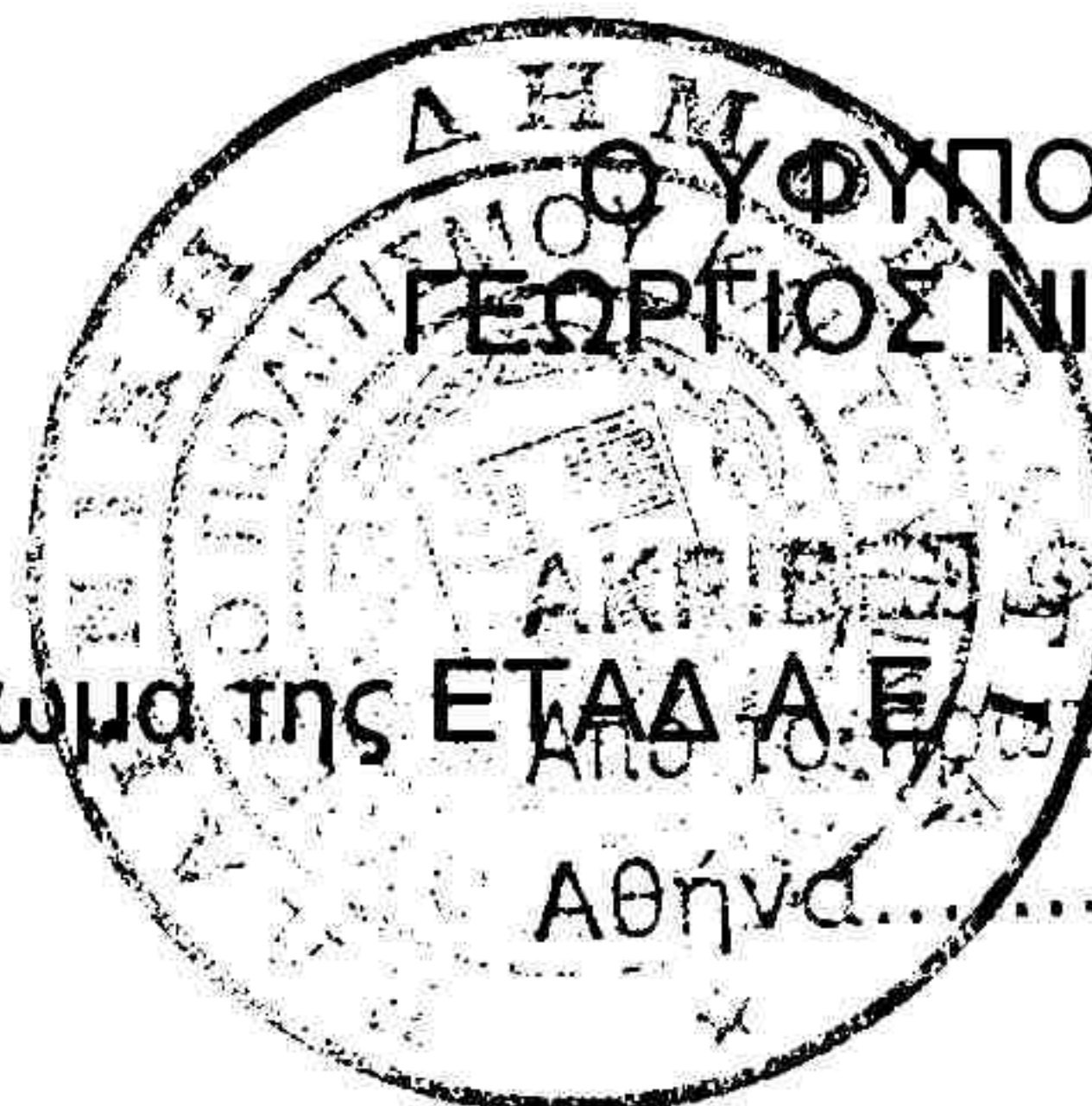
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Τ./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./234

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Χρήστο Σταϊκούρα

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 3056/19.12.2011 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 3056/19.12.2011 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Χρήστου Σταϊκούρα, κατατίθεται το με αριθμ. πρωτ. 6809/30.12.2011 απαντητικό σημείωμα του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΤΑΔ Α.Ε.



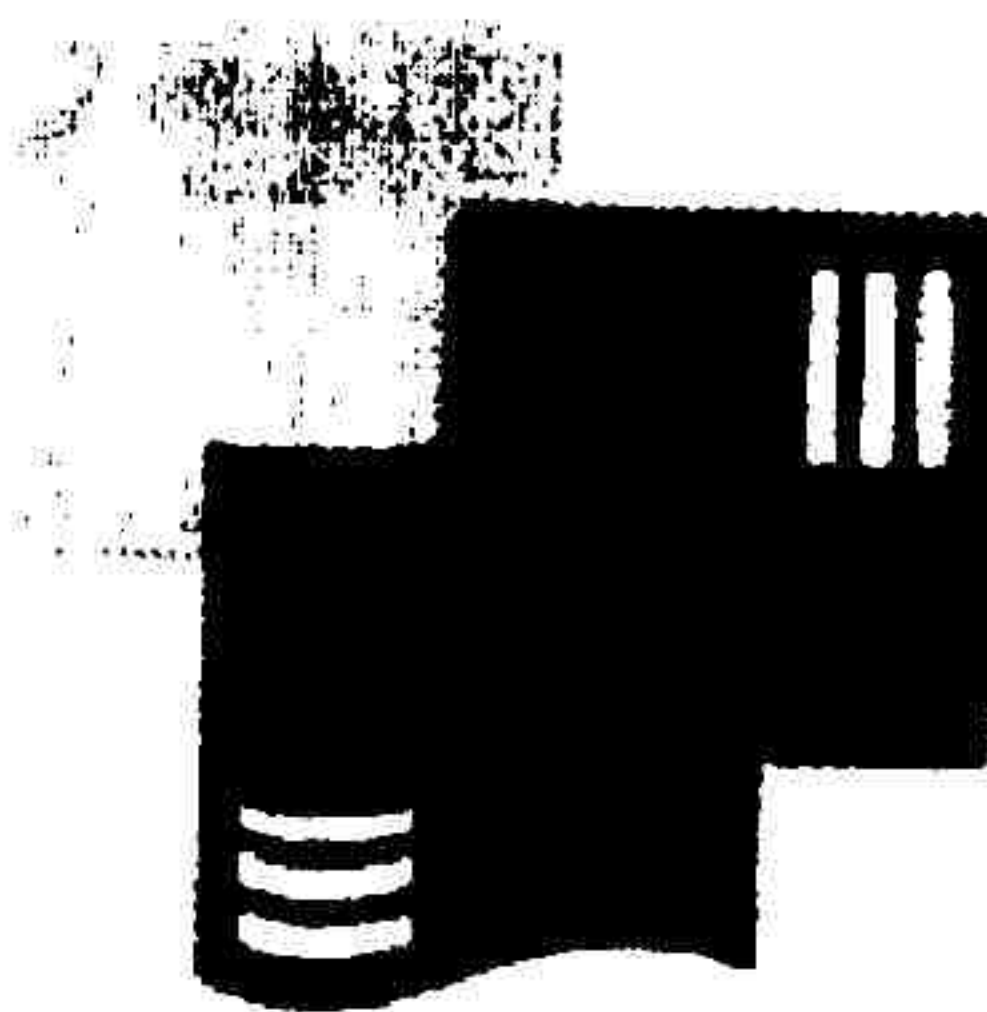
**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΗΤΙΑΔΗΣ**

Συνημμένο: Το με αριθμ. πρωτ. 6809/30.12.2011 σημείωμα της ΕΤΑΔ Α.Ε.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού
2. ΓΓΤ-Γραφείο Γενικής Γραμματέως
3. ΓΓΤ-Δ/ση Τουριστικής Πολιτικής & Συντονισμού
4. ΕΟΤ-Γραφείο Γενικού Γραμματέα
5. ΕΟΤ-Γραφείο Προέδρου
6. ΕΟΤ-Δ/ση Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών του ΕΟΤ (ΠΥΤ)
7. ΕΤΑΔ

✓



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Αθήνα, 30.12.2011

Α.Π.: 6809

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ**

**Ταχ. Δ/νση: Βουλής 7,
Τ.Κ. 105 62, Αθήνα
☎ 210 3339486,
Fax: 210 3339493**

**ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ
Μπουμπουλίνας 20,
Τ.Κ. 106 82, Αθήνα**

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αριθμ. 3056/19.12.2011 Ερώτηση του Βουλευτού Ν. Φθιώτιδας, κ. Χρήστου Σταϊκούρα.

Σχετ.: Το υπ' αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Τ/ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./234/22.13.2011 έγγραφό σας.

Σε απάντηση στην υπ' αριθμ. 3056/19.12.2011 Ερώτησης του Βουλευτού Ν. Φθιώτιδας, κ. Χρήστου Σταϊκούρα, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Η κατά χρήση παραχώρηση του κτιρίου του ποσιθεραπευτηρίου της «Ιαματικής Πηγής Λουτρακίου» προς το Δήμο Λουτρακίου, αποφασίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΤΑ Α.Ε. (ήδη ΕΤΑΔ ΑΕ) στην με αρ. 365/14.12.11 συνεδρίασή του, έναντι ανταλλάγματος, το οποίο θα αποτελεί ποσοστό ίσο με το 10% επί του συνόλου των πάσης φύσεως ετήσιων ακαθάριστων εσόδων του Δήμου, είτε από δική του εκμετάλλευση, είτε από μισθωτικά ανταλλάγματα τρίτων.

Η λειτουργία του Υποκαταστήματος «Ιαματική Πηγή Λουτρακίου» από την ΕΤΑ έχει καταστεί μη βιώσιμη, όπως προκύπτει από τα λειτουργικά αποτελέσματα των τελευταίων επτά ετών, και η Διοίκηση της εταιρείας αποφάσισε την κατάργηση του Υποκαταστήματος και την παραχώρηση μόνο του ποσιθεραπευτηρίου στον οικείο Δήμο προκειμένου να αποφευχθεί η πλήρης απαξίωσή του.

Επιπρόσθετα, παρόλο που σύμφωνα με το άρθρο 13 (παρ. 5 εδ. γ) του ν. 2837/2000, που αντικατέστησε το άρθρο 13 του ν. 2636/1998, η ΕΤΑ μπορεί να παραχωρεί την χρήση των περιουσιακών στοιχείων ή των επιχειρηματικών μονάδων του ΕΟΤ σε ΟΤΑ ή άλλους φορείς του δημοσίου τομέα άνευ ανταλλάγματος, είναι προφανώς προς το συμφέρον της ΕΤΑ η παραχώρηση με αντάλλαγμα του ποσιθεραπευτηρίου της Ιαματικής Πηγής Λουτρακίου στο Δήμο Λουτρακίου - Αγίων Θεοδώρων.

2. Σε ότι αφορά την τις Ιαματικές πηγές Θερμοπυλών και Υπάτης το βασικό στοιχείο της μελλοντικής αξιοποίησης θα είναι η ανάπτυξη συνθέτων τουριστικών Υποδομών με επίκεντρο τον Ιαματικό Τουρισμό.

Γι αυτές τις υποδομές θα απαιτηθούν εξαιρετικά υψηλές επενδύσεις τις οποίες, κατ αρχήν, εκτιμούμε ότι μπορούν να προσελκύσουν είτε η ΕΤΑΔ είτε το ΤΑΙΠΕΔ, ανάλογα με τον φορέα αξιοποίησης που θα επιλεγεί τελικά.

Σε κάθε περίπτωση η νομοθετική πρωτοβουλία για τον Ιαματικό Τουρισμό είναι απαραίτητη και θεωρούμε ότι θα λειτουργήσει ευεργετικά για την υλοποίηση επενδύσεων μεγάλης κλίμακας στο συγκεκριμένο αντικείμενο.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥ

Εσωτερική Διανομή

- ☐ Αρχείο
- ☐ Φάκελος Ακινήτων